

PROJEKT BUDOWLANY

TEMAT:

ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I ~~NADBUDOWA~~ BUDYNKU
ŚWIETLICY WIEJSKIEJ Z GARAŻEM OSP WRAZ ZE ZMIANĄ
SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA ŚWIETLICĘ WIEJSKĄ I
BIBLIOTEKĘ Z CZYTELNIĄ - KAT. IZ

STAROSTA SĘPOLEŃSKI
ul. Kościuski 11
89-400 Sępólno Krajeńskie

LOKALIZACJA:

WIELOWICZ DZ. NR 149,143,151/2 0018 WIELOWICZ
041303_2 SOŚNO

mgr inż. Wojciech Sienkiewicz
KUP/0109/PWOK/08

ZALĄCZNIK DO DECYZJI

ZNAK AB.640.12.2014

Z DWA 05.04.2014

BRANŻA:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Z up. STAROSTY

INWESTOR:

GMINA SOŚNO
UL. NOWA 1
89-412 SOŚNO

mgr inż. Tomasz Bondarczyk
Dyrektor Biura
Architektury, Budownictwa i Rozwoju

PROJEKTANCI:

	Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr Upr.	Data / Podpis
Projektant:	mgr inż. Mirosława Pilarska	Architektura	Upr. Nr 472/68	
Sprawdził:	mgr inż. Piotr Adamowski	Architektura	PO/KK/227/2008	
Projektant:	mgr inż. Wojciech Sienkiewicz	Konstrukcja	KUP/0109/PWOK/08	
Sprawdził:	mgr inż. Karol Sienkiewicz	Konstrukcja	ZAP/0131/POOK/12	
Projektant:	mgr inż. Mirosława Pilarska	Instalacje sanitarne	Upr. nr 472/69	
Sprawdził:	mgr inż. Andrzej Najdowski	Instalacje sanitarne	POM/0138/POOS/04	
Projektant:	Ryszard Mężydło	Instalacje elektryczne	AUB-KZ-7210/161/90	
Sprawdził:	mgr inż. Karol Gołębiowski	Instalacje elektryczne	POM/0179/PWOE/08	
Asystent Projektanta	mgr inż. Gabriela Szpojda	Konstrukcja		



KRAJAN

PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE

Sp. z o.o.

Wiśniewa 18

89-400 Sępólno Krajeńskie

Tel./fax.: (052) 388 1010

Tel. Kom. 0502 48 37 21

krajan@inbox.com


www.pphkrajan.pl

SYGN. 11/2016

Listopad 2016 r

Wzajemnie do dnia 14.03.2017 PROJEKTANT

mgr inż. Wojciech Sienkiewicz
upr. bud. KUP/0109/PWOK/08

 KRAJAN	P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O. Wiśniewa 18 89-400 Sępólno Krajeńskie tel. 052 388 10 10 tel. kom. 502 48 37 21	TEMAT: ROZBUDOWA , PRZEBUDOWA I NADBUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ Z GARAŻEM OSP WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA ŚWIETLICĘ WIEJSKĄ I BIBLIOTEKĘ Z CZYTELNIĄ NA DZ. NR 149,143,151/2W WIELOWICZU GMINA SOŚNO	Str.
			2

II. ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. STRONA TYTUŁOWA

II. ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

III. DOKUMENTACJA FORMALNO – PRAWNA

- 3.1. Uprawnienia i zaświadczenia projektantów.
- 3.2. Oświadczenie projektantów opracowania.
- 3.3. Informacja do planu BiOZ.
- 3.4. Decyzja WZ NR RI.6730.24.2016 z dnia 17 maja 2016 roku Wójta Gminy Sosno
- 3.5. Mapa do celów projektowych.

IV. ARCHITEKTURA

- 4.1. OPIS TECHNICZNY
- 4.2. RYSUNKI

Rys. nr 1Z - Projekt zagospodarowania terenu 1 : 500

V. INSTALACJE SANITARNE

- 5.1. OPIS TECHNICZNY
- 5.2. RYSUNKI


Rys nr S1 - Projekt zagospodarowania terenu – zewn. instalacje sanitarne 1:500

Rys nr S2 - Profil podłużny zew kanalizacji sanitarnej 1:500/1:100

VI. INSTALACJE ELEKTRYCZNE

- 6.1. OPIS TECHNICZNY
- 6.2. RYSUNKI

Rys nr E1 - Projekt zagospodarowania terenu – część elektryczna 1 : 500

	<p>P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O. Wiśniewa 18 89-400 Sępólno Krajeńskie tel. 052 388 10 10 tel. kom. 502 48 37 21</p>	<p>TEMAT: ROZBUDOWA , PRZEBUDOWA I NADBUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ Z GARAŻEM OSP WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA ŚWIETLICĘ WIEJSKĄ I BIBLIOTEKĘ Z CZYTELNIĄ NA DZ. NR 149,143,151/2W WIELOWICZU GMINA SOŚNO</p>	<p>Str.</p>
---	---	--	-------------

3

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

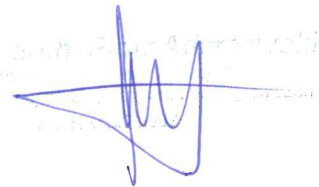
Zgodnie z art. 20 ust. 4 „Prawa budowlanego” oświadczam, że powyższa dokumentacja projektowa dla inwestycji polegającej na **ROZBUDOWIE, PRZEBUDOWIE I NADBUDOWIE BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ Z GARAŻEM OSP WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA ŚWIETLICĘ WIEJSKĄ I BIBLIOTEKĘ Z CZYTELNIĄ** została wykonana zgodnie z wymaganiami ustawy, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej (art. 20 pkt. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o zmianie ustawy z 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane Dz. U. nr 6 poz. 41/2004) Tekst jednolity : Dz.U z 2013 roku poz. 1409 z późn. zm. , obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, oraz obowiązującymi Polskimi Normami i zostaje wydana w stanie kompletnym w celu jakiemu ma służyć.

Projektant – **Architektura** **Mirosława Pilarska**

Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjnej i architektonicznej oraz instalacji urządzeń sanitarnych wszelkich obiektów budowlanych zaliczanych do budownictwa powszechnego. Nr ewid. uprawnień 472/68 art. 18, 19, 20 ustawy z 31.01.1961r. - prawa budowlane

/czytelny podpis i pieczęć projektanta/

Sprawdził:



Projektant – **Konstrukcja**

mgr inż. **Włodzisław Sienkiewicz**
upr. bud. KNP/109/PWOK/08

/czytelny podpis i pieczęć projektanta/

Sprawdził:

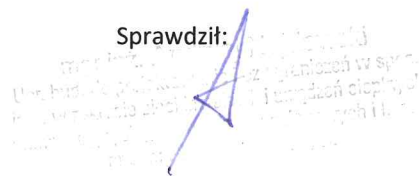
Projektant
mgr inż. **Karol Stenkiewicz**
ZAP/0131/POOK/12

Projektant – **Instalacje Sanitarne**

mgr inż. **Mirosława Pilarska**
Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjnej i architektonicznej oraz instalacji urządzeń sanitarnych wszelkich obiektów budowlanych zaliczanych do budownictwa powszechnego. Nr ewid. uprawnień 472/68 art. 18, 19, 20 ustawy z 31.01.1961r. - prawa budowlane

/czytelny podpis i pieczęć projektanta/

Sprawdził:



Projektant – **Instalacje Elektryczne**

Upr. bud. nr AUB-IX-7210/0119
do projektowania, nadzoru, kierowania i kontroli robót w specj. instalacyjno-energetycznej w zakresie sieci instal. elektrycznych

/czytelny podpis i pieczęć projektanta/

Sprawdził :

inż. **KAROL GOLEBIEWSKI**
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
Upr. bud. POM/0179/PW0E/08

Bydgoszcz, dnia 31 maja 1968r.

Nr ewid. uprawn. 472/68

Uprawnienia budowlane

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. - prawo budowlane (Dz. Urz. nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 6 ust. 1 pkt. 1 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji lachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. Urz. nr 53, poz. 266).

Ob. Mirosława P i l a r s k a
magister inżynier komunikacji

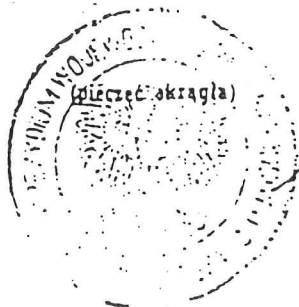
urodzona dnia 30 lipca 1957r. Leśnictwo-Cieleńniki pow. Radomsko

otrzymuje

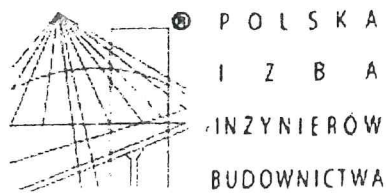
~~konstrukcyjnej~~ konstrukcyjnej po-intymisyjnej

uprawnienia budowlane do sporządzania projektów budowlanych
konstrukcyjnych wszelkich obiektów budowlanych, projektów
instalacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowa-
nych urządzeń i instalacji oraz następujących projektów
budowlanych architektonicznych:

- a/ wszelkich obiektów budowlanych inżynierskich zaliczanych
do budownictwa powszechnego
- b/ obiektów budowlanych o prostej architekturze (§ 1 ust. 3)
- c/ budynków przemysłowych o charakterze wyłącznie produkcyj-
nym lub składowym.



Główny Architekt [Signature]
mgr inż. arch. [Signature]
Kierownik Wydziału



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-81F-FEA-T29 *

Pani Mirosława Pilarska o numerze ewidencyjnym POM/BO/3828/01
adres zamieszkania ul.Spółdzielcza 2/19, 89-600 Chojnice
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

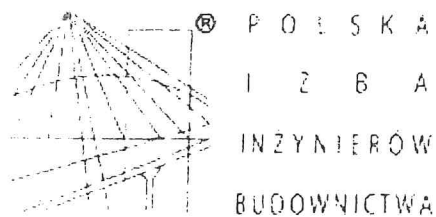
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-01-01 do 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-11-30 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-L6X-GMJ-TMZ *

Pani Mirosława Pilarska o numerze ewidencyjnym POM/BO/3828/01

adres zamieszkania ul.Spółdzielcza 2/19, 89-600 Chojnice

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-01-01 do 2016-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-11-16 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

I.dz. 1332/POIA/2008

Gdańsk, dnia 15 grudnia 2008 r.

sygnatura akt: PO/KK/227/2008

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust 2 i 3, art. 13 ust.1 pkt 1 i art.14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2006r. nr 156, poz.1118, zm. Nr 170, poz. 1217, z 2007r. nr 88, poz. 587, nr 99, poz. 665, nr 127, poz. 880, nr 191, poz. 1373, nr 247, poz. 1844, Dz. U. z 2008r. nr 145, poz. 914, nr 199, poz. 1227, nr 206, poz. 1287), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42; zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052; z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864; z 2004 r. Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. nr 150, poz. 1247; z 2008 r. Nr 210, poz. 1321), oraz art.104 i 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387; z 2003 r. Nr 130, poz. 1188 i Nr 170 poz. 1660; z 2004 r. Nr 162, poz. 1692; z 2005 r. Nr 64, poz. 565, Nr 78, poz. 682, Nr 181, poz. 1524),

stwierdza się, że

Pan

mgr inż. arch. Piotr Adamowski

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się

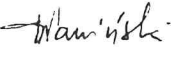


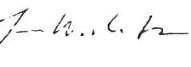
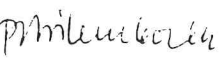

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Członkowie Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów:

Przewodniczący Komisji	Wiceprzewodnicząca Komisji	Wiceprzewodniczący Komisji	Sekretarz Komisji	Członek Komisji	Członek Komisji
 Konrad Pławiński	 Elżbieta Zdunkowska - Mróż	 Romuald Cieluch	 Joanna Wciorka - Kiernicka	 Barbara Wilemborek	 Antoni Wolański

Otrzymują:

1. Strona (wnioskodawca): Piotr Adamowski, 77-300 Człuchów, Osiedle Wazów 1a
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
 - 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
 - 2) Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów.
3. a.a.

Z



IZBA ARCHITEKTÓW
RZESZPOLSKIEJ OKRĘGOWEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Piotr Adamowski

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **PO/KK/227/2008**, jest wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-0996**.

Członek czynny od: 26-03-2009 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 16-02-2016 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-03-2017 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Ryszard Comber, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-0996-728F-BFE9-B568-BC57

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

KUJAWSKIE
POMORSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Bydgoszcz, dnia 10 grudnia 2008 r.

nr akt: 0054-0161/08

DECYZJA

podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 2, 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 113) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie podziałnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578) w związku z art. 104 § 1 pkt 1 k.p.a. w sprawie wniosku o udzielenie zezwolenia na wykonywanie zawodu inżyniera budownictwa (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
nadaje**
Panu Wojciechowi Sienkiewiczowi
magistrowi inżynierowi na kierunku budownictwo
urodzonemu dnia 18 września 1955 r. w Gryficach

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0109/PWOK/08

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

UZASADNIENIE

Wniosek z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od wydania decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrócie decyzji.

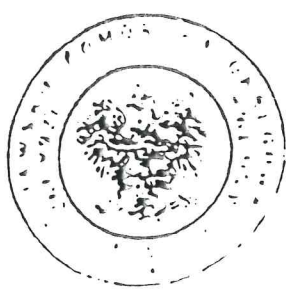
Pouczenie

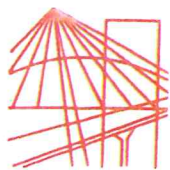
W przypadku niezadowolonej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUP/OIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

- mgr inż. Witold Przybylski
- mgr inż. Andrzej Mańkowski
- inż. Franciszek Szypliński

mgr inż. Wojciech Sienkiewicz
ul. Sienkiewicza 2
00-825 Warszawa
Sędzią Krajowym
Izby Inżynierów Budownictwa
Inspektor
Budowlanego





P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Bydgoszcz 2017-01-18

(miejscowość, data)

Zaświadczenie

Pan/Pani **SIENKIEWICZ WOJCIECH**

miejsce zamieszkania

89-400 SĘPÓLNO KRAJEŃSKIE

UL. BRONIEWSKIEGO 2

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym

KUP/BO/0073/09

i posiada wymagane ubezpieczenia od odpowiedzialności

cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia

2017-02-01

do dnia

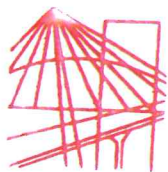
2018-01-31

**KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w BYDGOSZCZY
85-030 BYDGOSZCZ, ul. B. Rumińskiego 6
tel: 52 366 70 50 • fax 52 366 70 59**

**PRZEWODNICZĄCY
Rady Okręgowej Izby**

prof. dr hab. inż. Adam Podgórecki

(pieczęć i podpis przewodniczącego)



P O I S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Bydgoszcz 2016-01-15
(miejscowość, data)

Zaświadczenie

Pan/Pani **SIENKIEWICZ WOJCIECH**

miejsce zamieszkania
**89-400 SĘPÓLNO KRAJEŃSKIE
UL. BRONIEWSKIEGO 2**

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej
Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym KUP/BO/0073/09

i posiada wymagane ubezpieczenia od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia 2016-02-01

do dnia 2017-01-31

**KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
W BYDGOSZCZY**
85-030 BYDGOSZCZ, ul. B. Rumieńskiego 6
tel. 52 366 70 50 • fax 52 366 70 59

PRZEWODNICZĄCY
Rady Okręgowej Izby
[Podpis]
[Pieczęć]
(pieczęć i podpis przewodniczącego)

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, ze zm.), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, ze zm.) oraz § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578, ze zm.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, ze zm.)

decyzją Zachodniopomorskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Pan mgr inż. Karol Wiktor Sienkiewicz
urodzony dnia 10 sierpnia 1982 r. w Więcborku

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny ZAP/0131/POOK/12

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
do projektowania bez ograniczeń.

1. Uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń uprawniają do projektowania w zakresie:
 - 1) sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu, zgodnie z § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie;
 - 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie nadanej specjalności, zgodnie z § 15 ww. rozporządzenia.

2. Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 oraz art. 13 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane niniejsze uprawnienia, w zakresie objętym nadaną specjalnością, stanowią również podstawę do:
 - 1) sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego;
 - 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Uzasadnienie

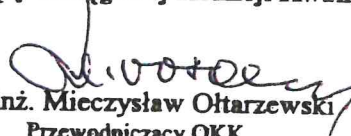
W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

Pouczenie

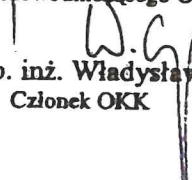
Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Zachodniopomorskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej




mgr inż. Mieczysław Ołtarzewski
Przewodniczący OKK


mgr inż. Andrzej Gałkiewicz
Z-ca Przewodniczącego OKK


prof. dr hab. inż. Władysław Szaflik
Członek OKK

Otrzymują:

1. Pan Karol Wiktor Sienkiewicz
Stuchowo 63B/5
72-405 Świerżno
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Okręgowa Rada ZOIB
4. OKK ZOIB – aa



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-RXW-AGT-6MQ *

Pan Karol Wiktor SIENKIEWICZ o numerze ewidencyjnym ZAP/BD/0161/09
adres zamieszkania Sztutowo 63 B/5, 72-405 ŚWIERZNO
jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-06-01 do 2017-05-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-05-16 roku przez:

Zygmunt Meyer, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44
(3) Tel. (0-58) 324-89-44
Fax (0-58) 301-44-98

Gdańsk, dnia 10 grudnia 2004 r

syg. akt 222/POM/OKK/03

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. nr 106 poz. 1126 z późn. zm) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8 poz. 38, z późn. zm.) oraz art. 104 ust. 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że:

Pan ANDRZEJ NAJDOWSKI
magister inżynier
urodzony dnia 17.10.1960 r w Bydgoszczy

Za zgodność kserokopii
z oryginałem

podpis

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny: POM/0138/POOS/04

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ryszard Rolasa

Otrzymują:

1. Pan Andrzej Najdowski
89-606 Charzykowy, ul. Szkolna 3 a
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

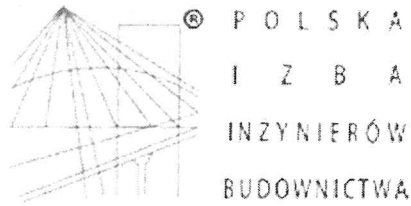
CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ziemowit Suligowski

- 1 -

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Leszek Niedostatkiewicz



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-3VC-TY1-ZU4 *

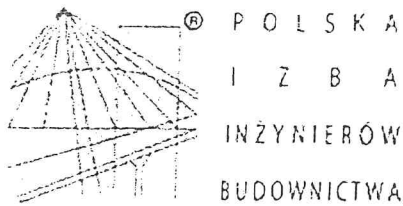
Pan Andrzej Najdowski o numerze ewidencyjnym POM/IS/3363/01
adres zamieszkania ul.Szkolna 1, 89-606 Charzykowy
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-01-01 do 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-01-17 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-HQA-PK8-34S *

Za zgodność kserokopii
z oryginałem

podpis

Pan Andrzej Najdowski o numerze ewidencyjnym POM/IS/3363/01

adres zamieszkania ul.Szkolna 1, 89-606 Charzykowy

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-01-01 do 2016-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-01-04 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Gdańsk, dnia 4 grudnia 2008 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy-Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw /Dz. U. z 2005 r. Nr 163 poz. 1364/, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /t.j. Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 ze zm./, § 28 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 ze zm./, § 12 pkt 1 § 3 ust.1, § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2005 r. Nr 96 poz. 817/ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071/ ze zm.:

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że:

Pan **KAROL GOŁĘBIEWSKI**
inżynier
urodzony dnia 18.02.1976 r. w Debrznie

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny: **POM/0179/PWOE/08**

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych**

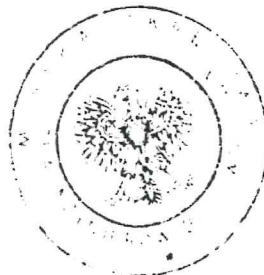
UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ryszard Kolasa

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Leszek Niedostatkiwicz

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ziemowit Suligowski

Otrzymują:

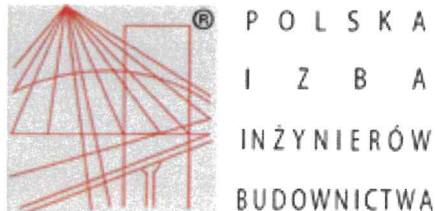
1. Pan Karol Gołębiewski
77-310 Debrzno, ul. Jana Kochanowskiego 2
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

Pan Karol Gołębiewski upoważniony jest do:

- I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1 i 2, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, bez ograniczeń do:
 - a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
 - c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
 - d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
 - e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy.

- II. Na podstawie § 3 ust. 1 i § 24 ust. 1 powołanego na wstępie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2005 r. Nr 96 poz. 817/, uprawnienia niniejsze uprawniają do:
 - 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień (§ 3 ust. 1),
 - 2) projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania (§ 24 ust. 1).

18



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-VDB-3YV-H3E *

Pan Karol Gołębiewski o numerze ewidencyjnym POM/IE/0169/09
adres zamieszkania ul. Jana Kochanowskiego 2, 77-310 Debrzno
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-04-01 do 2017-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-03-07 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Bydgoszcz, 1990 - 06 - 27

WOJEWÓDZKI BYDGOSKI

Nr AUB - KZ - 7210/161/90

DECYZJA

O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 2 pkt. 2, § 5 ust. 2, § 6 ust. 4, § 7 ust. 4 i § 13 ust. 1 pkt. III rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska, z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) oraz Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dn. 20.11.1988 r. /Dz. U. Nr 42, poz. 334/ stwierdzam, że :

Obywatel(ka) RYSZARD MĘŻYDŁO

technik elektroenergetyk

(tytuł inżynierski - zawodowy)

urazdony(a) dnia 22 kwietnia 1990 r. w Bydgoszczy

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

kierownika budowy i robót

w specjalności instalacyjno-inżynierskiej

w zakresie sieci i instalacji elektrycznych

Obywatel(ka) Ryszard Mężydło jest upoważniony(a) do:

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji i sieci oraz oceniania badania technicznego instalacji i sieci elektrycznych - obejmującej instalacje elektryczne, napowietrzne i kablowe linie energetyczne, stacje i urządzenia elektroenergetyczne - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych, schematach technicznych ;
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów sieci i instalacji elektrycznych - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych.



[Signature]
Z. W. WIERWODY
1301 (ul. Sobieskiego Winieckiego)
2-00 Działalność Wydziału
Gospodarki Przemysłowej



Bydgoszcz 2016-11-29
.....
(miejscowość, data)

Zaświadczenie

Pan/Pani **MEŻYDŁO RYSZARD**

miejsce zamieszkania
89-502 RACIAŻ

UL. PARKOWA 7

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym **KUP/IE/1583/01**

i posiada wymagane ubezpieczenia od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia **2017-01-01**

do dnia **2017-12-31**

KUJAWSKO-POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w BYDGOSZCZY
89-000 BYDGOSZCZ, ul. S. Piłsudskiego 6
tel. 52 366 70 50 • fax 52 366 70 50

PRZEWODNICZĄCY
Rady Okręgowej Izby

M. W. K. R. C. H.
mgr inż. Andrzej Piłsudski

Niniejsze zaświadczenie potwierdza zawarcie obowiązkowego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej inżynierów budownictwa.

Przedmiotem ubezpieczenia jest odpowiedzialność cywilna deliktowa i kontraktowa ubezpieczonego za szkody wyrządzone w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych.

Suma gwarancyjna na jedno zdarzenie w okresie ubezpieczenia wynosi **50.000 EUR**.

O fakcie powstania szkody należy zawiadomić STU Ergo Hestia S.A. niezwłocznie, nie później niż w ciągu 14 dni od chwili uzyskania wiadomości przez poszkodowanego o roszczeniu, które może rodzić odpowiedzialność cywilną ubezpieczonego.

Posiadanie ubezpieczenia obowiązkowego w ramach umowy generalnej zawartej pomiędzy PIIB a STU Ergo Hestia S.A. umożliwia członkom Izby zawarcie dodatkowego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej na wyższe sumy gwarancyjne.

Wszelkie zapytania dotyczące ubezpieczeń OC podstawowych i dodatkowych oraz wnioski o zawarcie umów dotyczących ubezpieczeń dodatkowych, których okres ubezpieczenia rozpoczyna się od dnia 1 stycznia 2011 roku i później, należy kierować bezpośrednio do Ergo Hestii:

a) telefonicznie pod nr 801 107 107 - z telefonu stacjonarnego

lub pod (58) 555 55 55 - z telefonu komórkowego,

b) mailowo na adres szkody@ergohestia.pl,

c) faxem na nr (58) 555 60 61.

Do dyspozycji członków Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w sprawach ubezpieczeń pozostaje także biuro Krajowej Rady.

Za zgodność z oryginałem

Ryszard Mezydło
tel. kom. 6063022

18.1

Bydgoszcz 2015-12-07
(miejscowość data)

Zaświadczenie

Pan/Pani **MĘŻYDŁO RYSZARD**

miejsce zamieszkania
**89-502 RACIAŻ
UL. PARKOWA 7**

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym **KUP/IE/1583/01**

i posiada wymagane ubezpieczenia od odpowiedzialności
cywilnej

jsze zaświadczenie jest ważne od dnia **2016-01-01**

do dnia **2016-12-31**

**KUJAWSKO-POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w BYDGOSZCZY
15-030 BYDGOSZCZ, ul. B. Rumnickiego 6
tel. 52 200 70 05 • fax 52 200 70 00**

PRZEWODNICZĄCY
Rady Okręgowej Izby

(druk i podpis przewodniczącego)

19

Niniejsze zaświadczenie potwierdza zawarcie obowiązkowego ubezpieczenia
od odpowiedzialności cywilnej inżynierów budownictwa.

Przedmiotem ubezpieczenia jest odpowiedzialność cywilna deliktowa
i kontraktowa ubezpieczonego za szkody wyrządzone w związku
z wykonywaniem samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie
w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych.

Suma gwarancyjna na jedno zdarzenie w okresie ubezpieczenia wynosi
50.000 EUR.

O fakcie powstania szkody należy zawiadomić STU Ergo Hestia S.A.
niezwłocznie, nie później niż w ciągu 14 dni od chwili uzyskania wiadomości
przez poszkodowanego o roszczeniu, które może rodzić odpowiedzialność
cywilną ubezpieczonego.

Posiadanie ubezpieczenia obowiązkowego w ramach umowy generalnej
zawartej pomiędzy PIIB a STU Ergo Hestia S.A. umożliwia członkom Izby
zawarcie dodatkowego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej
na wyższe sumy gwarancyjne.

Wszelkie zapytania dotyczące ubezpieczeń OC podstawowych i dodatkowych
oraz wnioski o zawarcie umów dotyczących ubezpieczeń dodatkowych,
których okres ubezpieczenia rozpoczyna się od dnia 1 stycznia 2011 roku
i później, należy kierować bezpośrednio do Ergo Hestia:

- a) telefonicznie pod nr 801 107 107 - z telefonu stacjonarnego
lub pod (58) 555 55 55 - z telefonu komórkowego,
- b) mailowo na adres szkody@ergohestia.pl,
- c) faxem na nr (58) 555 60 61.

Do dyspozycji członków Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w sprawach
ubezpieczeń pozostaje także biuro Krajowej Rady.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno
Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: ROZBUDOWA , PRZEBUDOWA I NADBUDOWA BUDYNKU
ŚWIETLICY WIEJSKIEJ Z GARAŻEM OSP WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU
UŻYTKOWANIA NA ŚWIETLICĘ WIEJSKĄ I BIBLIOTEKĘ Z CZYTELNIĄ
NA DZ. NR 149,143,151/2W WIELOWICZU GMINA SOŚNO**

Str.

20

INFORMACJA DO PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Obiekt: Budynek świetlicy wiejskiej i biblioteka z czytelnią

Adres: Wielowicz
gm. Sośno
Nr ewid. dz. 149,143,151/2

Inwestor: GMINA SOŚNO
ul. Nowa 1
89-412 Sośno

Projektant: mgr inż. Wojciech Sienkiewicz
KUP/0109/PWOK/08
ul. Broniewskiego 2
89-400 Sępólno Krajeńskie

 <p>P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O. Wiśniewa 18 89-400 Sępólno Krajeńskie tel. 052 388 10 10 tel. kom. 502 48 37 21</p>	<p>TEMAT: ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I NADBUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ Z GARAŻEM OSP WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA ŚWIETLICĘ WIEJSKĄ I BIBLIOTEKĘ Z CZYTELNIĄ NA DZ. NR 149,143,151/2W WIELOWICZU GMINA SOŚNO</p>	<p>Str. <i>21</i></p>
---	---	---------------------------

CZEŚĆ OPISOWA

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia opracowana została z uwzględnieniem specyfiki prac przewidywanych przez autorów projektu budowlanego przedmiotowej inwestycji budowlanej. Przedstawiona w niej została całość inwestycji z wyszczególnieniem kolejności realizacji poszczególnych etapów robót oraz wskazania dotyczące elementów zagospodarowania terenu i przewidywanych robót budowlanych, które mogą powodować zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Podano również wskazania dotyczące sposobu instruktażu pracowników oraz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom.

Zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz.290,961,1165,1250) Art. 21a. p1. kierownik budowy zobowiązany jest przed rozpoczęciem budowy, sporządzić lub zapewnić sporządzenie „Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”, uwzględniając zarówno dane zawarte w niniejszej informacji BIOZ jak i dane wynikające ze szczegółowej analizy projektu budowlanego przeprowadzonej przez autora Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia. Podczas ww. analizy projektu pod kątem przepisów BHP należy wziąć pod uwagę zarówno uwarunkowania dotyczące samego obiektu budowlanego jak i warunki prowadzenia robót budowlanych przewidywanych przez kierownictwo budowy.

W planie, o którym mowa powyżej, należy uwzględnić specyfikę następujących rodzajów robót budowlanych:

- których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią, elementami kamiennymi lub upadku z wysokości;
- wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5 m
- roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m, przy pracach zabezpieczających i wzmacniających ścianę zewnętrzną fortu i pracach na dachu blisko zewnętrznej jego krawędzi.
- roboty wykonywane przy użyciu dźwigów.

Opisane powyżej prace są to prace przy wykonywaniu wykopów oraz prace wszędzie tam, gdzie może nastąpić upadek z wysokości i prace wykonywane przy użyciu dźwigów itp.


Osoba będąca autorem planu BIOZ opracowanego na podstawie niniejszej „Informacji dotyczącej Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia” powinna zweryfikować powyższą listę rodzajów robót budowlanych w oparciu o zakładany harmonogram prowadzenia robót i powinna potwierdzić lub wykluczyć zaistnienie powyższych zagrożeń, a także uzupełnić powyższą listę o niewymienione na niej zagrożenia przewidywane przez nadzór budowy, których nie można określić na obecnym etapie projektu budowlanego.

Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych;

Zgodnie z przepisami BHP nadzór budowy ma obowiązek przeprowadzenia instruktażu pracowników każdorazowo przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych. Instruktaż, który odbędzie się w biurze budowy powinna poprowadzić osoba posiadająca do tego odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia. Szkolenie powinno każdorazowo dotyczyć specyfiki robót, które aktualnie będą wykonywane na budowie.

Pracownicy powinni zostać przeszkoleni i poinformowani w zakresie:

- BHP,
- przewidywanych zagrożeń,
- zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- zasad postępowania w czasie prowadzenia robót niebezpiecznych,
- konieczności stosowania środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami wypadków,
- bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby,
- planów komunikacyjnych prowadzonej inwestycji, które umożliwiają szybką ewakuację w przypadku awarii, pożaru lub innych zagrożeń, oraz planów rozmieszczenia środków gaśniczych i pierwszej pomocy.

 <p>P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O. Wiśniewa 18 89-400 Sępólno Krajeńskie tel. 052 388 10 10 tel. kom. 502 48 37 21</p>	<p>TEMAT: ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I NADBUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ Z GARAŻEM OSP WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA ŚWIETLICĘ WIEJSKĄ I BIBLIOTEKĘ Z CZYTELNIĄ NA DZ. NR 149,143,151/2W WIELOWICZU GMINA SOŚNO</p>	Str. 12
---	---	----------------

Wskazanie środków zapobiegających niebezpieczeństwom

Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie.

- przy wykonywaniu wykopów należy stosować wszelkie zabezpieczenia wykopów i elementów podlegających rozbiórce przewidziane przez przepisy BHP – w postaci szalunków, rozpór, barierki zabezpieczających itp. Prace należy wykonywać w sposób uprzednio zaplanowany - gwarantujący bezpieczeństwo robót.
- robotami, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości są prace na rusztowaniach a także prace na dachu blisko jego krawędzi.

Należy stosować wszelkie zabezpieczenia przed upadkiem z wysokości w postaci szelek, pasów i linek zabezpieczających zamocowanych do stałych elementów czy też barierki zabezpieczających krawędź dachu. Na rusztowaniach należy stosować siatki zabezpieczające rusztowania, a także w bezpieczny sposób transportować materiały oraz nowe elementy a także elementy demontowane (np. rozbierane rusztowania).

- Należy wyznaczyć strefy zagrożenia dla pracujących urządzeń typu dźwig.
- roboty wykonywane przy użyciu dźwigów - należy wyznaczyć strefy zagrożenia dla dźwigu, a zakładanie na hak i zdejmowanie przenoszonych elementów powinien wykonywać odpowiednio przygotowany pracownik.

W Planie Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia opracowanym przez kierownika budowy, należy uwzględnić zagrożenia dla wymienionych powyżej rodzajów robót budowlanych oraz wszelkich innych robót wynikających z opracowanego przez osobę koordynującą budowę „Projektu organizacji placu budowy” - robót, których nie można określić na obecnym etapie projektu budowlanego, a które będą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi w trakcie prowadzenia prac.

Formę i zawartość „Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia” opracowanego przez kierownictwo budowy precyzuje Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. (Dz. U. Nr 151, poz. 1256).

Przed przystąpieniem do robót budowlanych, kierownik budowy powinien:

1. poinformować i przeszkolić pracowników w zakresie grożących im niebezpiecznych prac budowlanych i elementów budowy;
2. przygotować plany inwestycji określające dla budowy:
 - oznaczenie czynników mogących stwarzać zagrożenie,
 - rozmieszczenie urządzeń przeciwpożarowych,
 - rozmieszczenie sprzętu ratunkowego,
 - rozmieszczenie i oznakowanie granic obszarów wewnętrznych i zewnętrznych stref ochronnych,
 - przedstawienie rozwiązań układów komunikacyjnych, w tym dróg ewakuacyjnych i pożarowych,
 - lokalizację pomieszczeń higieniczno – sanitarnych,
3. wyznaczyć i oznakować granice obszarów stref ochronnych,

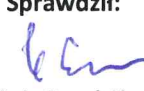
W trakcie prowadzenia robót budowlanych, kierownik budowy powinien:

1. prowadzić niebezpieczne prace budowlane wyłącznie pod nadzorem osób w tym celu wyznaczonych,
2. zagwarantować stosowanie wyłącznie materiałów i urządzeń mających odpowiednie dopuszczenia do stosowania w budownictwie,
3. zapewnić przestrzeganie na terenie inwestycji przepisów BHP wynikających z odpowiednich przepisów prawnych.

Projektant:


mgr inż. Wojciech Sienkiewicz
KUP/0109/PWOK/08

Sprawdził:


mgr inż. Karol Sienkiewicz
upr bud. nr ZAP/0131/POOK/12

RI.6730.24.2016

Sośno, dnia 17 maja 2016 r.

DECYZJA

o warunkach zabudowy

Na podstawie art. 4 ust. 2, pkt. 2 art. 59 ust. 1, art. 60 ust. 4, art. 61 ust. 1, art. 63 ust. 2 i 4, art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z dnia 10 lutego 2015 r. poz. 199 ze zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 23) **rozpatrując wniosek**

z dnia 29 marca 2016 r. (data wpływu)

GMINY SOŚNO

z siedzibą: ul. Nowa 1, 89-412 Sośno

o wydanie warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na rozbudowie, przebudowie i nadbudowie budynku świetlicy wiejskiej z garażem OSP wraz ze zmianą sposobu użytkowania na świetlicę wiejską i bibliotekę z czytelnią na działkach nr 149, 143, 151/2 we wsi Wielowicz, obręb ewidencyjny Wielowicz, gm. Sośno,

po przeprowadzeniu analizy, o której mowa w art. 53 ust. 3 oraz art. 61 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz po uzgodnieniu:

1. z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków (postanowienie z dnia 29.04.2016r. (wpływ: 06.05.2016r.) znak: WUOZ.DB.WZN.5151.555.2016.ACHB),
2. ze Starostą Powiatu Sępoleńskiego (postanowienie z dnia 19.04.2016r. (wpływ: 21.04.2016r.) znak: RO.6123.101.2016),
3. z Kujawsko-Pomorskim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych we Włocławku (postanowienie z dnia 28.04.2016r. (wpływ: 02.05.2016r.) znak: TEK 7323/BTN/O455/2016),
4. z Zarządem Dróg Powiatowych (postanowienie z dnia 27.04.2016r. (wpływ: 28.04.2016r.) znak: ZD-PG.673.39.2016.E.K-R),
5. z Zarządcą Dróg Gminnych

ustalam

warunki zabudowy


dla inwestycji polegającej na rozbudowie, przebudowie i nadbudowie budynku świetlicy wiejskiej z garażem OSP wraz ze zmianą sposobu użytkowania na świetlicę wiejską i bibliotekę z czytelnią na działkach nr 149, 143, 151/2 we wsi Wielowicz, obręb ewidencyjny Wielowicz, gm. Sośno, w granicach określonych na załączniku graficznym w skali 1:500.

Warunki zabudowy

1. Rodzaj inwestycji: rozbudowa, przebudowa i nadbudowa budynku świetlicy wiejskiej z garażem OSP wraz ze zmianą sposobu użytkowania na świetlicę wiejską i bibliotekę z czytelnią.
2. Linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczone na rysunku wykonanym na kopii mapy sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:500 – **załącznik nr 1**, stanowiącym załącznik graficzny niniejszej decyzji.
3. Analiza funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu – obszaru wyznaczonego wokół terenu objętego inwestycją:
 - a) część tekstowa - **załącznik nr 2a**,
 - b) część graficzna - **załącznik nr 2b w skali 1:500**.

I. WARUNKI I WYMAGANIA W ZAKRESIE OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO

1. Projektowana inwestycja powinna spełniać wymogi zawarte w obowiązujących przepisach, w tym w szczególności:
 - a) ustawie z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz. U. 2013 poz. 1409 ze zm.),
 - b) ustawie z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 1232 ze zm.),
 - c) Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 1422 ze zm.),
 - d) ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 1651),

1 

24

- e) ustawie z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 469 ze zm.).
2. Projekt budowlany oraz odległości od sieci uzbrojenia technicznego winny odpowiadać przepisom szczególnym. W przypadku kolizji z istniejącym uzbrojeniem teren u ewentualna przebudowa za zgodą i na warunkach zarządcy tej sieci.
 3. Dla wnioskowanej inwestycji na działkach nr 149, 143, 151/2 we wsi Wielowicz, obręb ewidencyjny Wielowicz, gm. Sośno obowiązują następujące ustalenia, dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) rodzaj inwestycji – rozbudowa, przebudowa i nadbudowa budynku świetlicy wiejskiej z garażem OSP wraz ze zmianą sposobu użytkowania na świetlicę wiejską i bibliotekę z czytelnią;
 - b) funkcja terenu – usługi oświaty /placówka opiekuńczo-wychowawcza/,
 - c) dopuszcza się rozbudowę, przebudowę i nadbudowę budynku świetlicy wiejskiej z garażem OSP wraz ze zmianą sposobu użytkowania na świetlicę wiejską i bibliotekę z czytelnią - z zachowaniem bezpieczeństwa jego konstrukcji,
 - d) geometria dachu – płaski jednonapadowy, z uwzględnieniem odprowadzenia wód opadowych na wnioskowaną działkę,
 - e) maksymalna wysokość budynku – 5,0 m,
 - f) maksymalna szerokość elewacji frontowej – w liniach rozgraniczających teren inwestycji,
 - g) maksymalna powierzchnia rozbudowy – 40 m²,
 - h) Minimum 40% terenu objętego liniami rozgraniczającymi teren inwestycji (określonymi w części graficznej niniejszej decyzji stanowiącej załącznik nr 1) pozostawić w formie biologicznie czynnej (nieutwardzona i niezabudowana).
 4. Ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy, określoną w części graficznej niniejszej decyzji stanowiącej załącznik nr 1.

II. WARUNKI OCHRONY ŚRODOWISKA, ZDROWIA LUDZI ORAZ DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ

1. Przedmiotową inwestycję należy przeprowadzić w sposób określony w przepisach w tym techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając spełnienie wymagań dotyczących bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa użytkowania, odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska, ochrony przed hałasem i drganiami, oszczędności energii i odpowiedniej izolacyjności cieplnej przegród, zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz. U. 2013 poz. 1409 ze zm.).
2. W trakcie przygotowania i realizacji inwestycji należy respektować przepisy wynikające z ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 1232 ze zm.), w szczególności zapewnić oszczędne korzystanie z terenu (art. 74), uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac a szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych (art. 75 ust.1).
3. Prace ziemne oraz prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew lub krzewów na terenach zieleni powinny być wykonywane zgodnie z art. 82 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 1651).
4. Planowana inwestycja winna spełniać warunki § 2 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112).
5. W przypadku odkrycia w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem należy wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia i niezwłocznie zawiadomić o tym wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe Wójta Gminy Sośno - art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. 2014 poz. 1446 ze zm.). Planowana inwestycja znajduje się w strefie „B” ochrony konserwatorskiej - projekt budowlany należy uzgodnić z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków Delegatura w Bydgoszczy.
6. Podjęcie przez inwestora działalności mogącej negatywnie oddziaływać na środowisko lub spowodowanie przez niego zanieczyszczenia środowiska zobowiązuje do zapobiegania temu oddziaływaniu oraz ponoszenia kosztów zapobiegania temu zanieczyszczeniu.
7. Projekt budowlany powinien zawierać pozytywne opinie jednostek opiniujących i uzgadniających, wymaganych przepisami odrębnymi dla tego rodzaju inwestycji.

- 20
8. Projektowana inwestycja nie jest ujęta w wykazie przedsięwzięć określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 ze zm.).
 9. Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w wykazie przedsięwzięć wyszczególnionych w załączniku nr I i II Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2011/92/UE z dnia 13 grudnia 2011 r. w sprawie oceny skutków wywieranych przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko. W związku z tym realizacja planowanego przedsięwzięcia nie wymaga wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w myśl art. 71 ust. 2 i art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 ze zm.).
 10. Zgodnie z art. 59 ust. 2 pkt. 1 i 2 ww. ustawy realizacja planowanego przedsięwzięcia nie wymaga oceny oddziaływania na obszar Natura 2000 (poza tym obszarem).

III. WARUNKI OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ I KOMUNIKACJI

1. Istniejące lub projektowane uzbrojenie terenu będzie wystarczające do zrealizowania zamiaru inwestycyjnego, jeżeli zostanie to zagwarantowane w drodze umowy między gestorem sieci a inwestorem. Wszelkie zmiany dotychczasowych warunków należy uzgodnić z gestorem sieci.
2. Zaopatrzenie w energię - z projektowanego przyłącza na warunkach gestora sieci – ENEA Operator Sp. z o.o.;
3. Woda – z projektowanego przyłącza na warunkach gestora sieci - ZGK Sośno;
4. Odprowadzenie ścieków sanitarnych – projektowana przydomowa oczyszczalnia ścieków z zachowaniem przepisów odrębnych;
5. Źródło ogrzewania – własne;
6. Obsługa komunikacyjna – istniejącym zjazdem z drogi stanowiącej własność gminy Sośno (dz. nr 10/5a) - na dotychczasowych warunkach jej zarządcy, w granicach wnioskowanej działki należy przewidzieć min. 2 miejsca postojowe;
7. Składowanie odpadów stałych – wymaga się wyznaczenia miejsca do czasowego gromadzenia odpadów oraz wywozu przez służbę posiadającą stosowną koncesję na tego typu usługi, z zachowaniem przepisów odrębnych.

IV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE OCHRONY INTERESÓW OSÓB TRZECICH

1. Przedmiotową inwestycję należy projektować i realizować zapewniając spełnienie wymagań dotyczących poszanowania występujących w obszarze obiektu uzasadnionych interesów osób trzecich, a w szczególności ochrony przed:
 - a) pozbawieniem dostępu do drogi publicznej,
 - b) pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności – w trakcie robót budowlanych chronić istniejące uzbrojenie terenu, wszelka kolizja bądź przebudowa winna być uzgodniona z gestorem sieci;
 - c) pozbawieniem dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
 - d) uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.
2. Właściciel nieruchomości powinien przy wykorzystaniu swego prawa powstrzymać się od działań, które by zakłócały korzystanie z nieruchomości sąsiednich ponad przeciętną miarę, wynikającą ze społeczno-gospodarczego przeznaczenia nieruchomości i stosunków miejscowych – zgodnie z art. 144 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 poz. 121 ze zm.).
3. Budynek powinien być zaprojektowany i wykonany z takich materiałów i wyrobów oraz w taki sposób aby nie stanowił zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników lub sąsiadów, w szczególności w wyniku ograniczenia nasłonecznienia i oświetlenia naturalnego (§ 309 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z 2002 r. ze zm.).
4. Robót ziemnych nie wolno dokonywać w taki sposób, by groziły one nieruchomością sąsiednią utratą oparcia – zgodnie z art. 147 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 poz. 121 ze zm.).
5. Zakaz zmiany stosunków wody w gruncie, a zwłaszcza kierunku odpływu znajdującej się na nim wody opadowej – ze szkodą dla gruntów sąsiednich, a także odprowadzenie wód oraz

- ścieków na grunty sąsiednie – zgodnie z art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 Prawo Wodne (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 469 ze zm.).
6. Należy uzyskać prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, dokumentując je dołączonym do wniosku o pozwolenie na budowę oświadczeniem - zgodnie z art. 32 ust. 4 pkt 2 i art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 2009 Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz. U. 2013 poz. 1409 ze zm.).

V. WYMAGANIA DOTYCZĄCE OCHRONY OBIEKTÓW BUDOWLANYCH NA TERENACH GÓRNICZYCH

Nie dotyczy

UZASADNIENIE

W dniu 29 marca 2016 r. (data wpływu) **GMINA SOŚNO** z siedzibą: ul. Nowa 1, 89-412 Sośno wystąpiła do Wójta Gminy Sośno z wnioskiem o ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na rozbudowie, przebudowie i nadbudowie budynku świetlicy wiejskiej z garażem OSP wraz ze zmianą sposobu użytkowania na świetlicę wiejską i bibliotekę z czytelnią na działkach nr 149, 143, 151/2 we wsi Wielowicz, obręb ewidencyjny Wielowicz, gm. Sośno.

Po ustaleniu stron postępowania administracyjnego na podstawie ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Sępólnie Krajeńskim, zgodnie z art. 61 § 4 Kodeksu Postępowania Administracyjnego wszczęto postępowanie w przedmiotowej sprawie.

Analizując wniosek, oraz ustalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sośno uchwalonego uchwałą Nr XXV/149/08 Rady Gminy w Sośnie z dnia 4 grudnia 2008 r., Wójt stwierdził, że nie zachodzi okoliczność wynikająca z art. 62. ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, a dotycząca obowiązku sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru objętego wnioskiem.

Dla terenu, na którym położona jest ww. działka Gmina nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z brakiem planu miejscowego na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 2 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z dnia 10 lutego 2015 r. poz. 199 ze zm.) określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy, której sporządzenie powierza się osobom spełniającym wymóg art. 60 ust 4 w nawiązaniu do art. 5 pkt 3 ww. ustawy. Projekt niniejszej decyzji przygotowała mgr inż. architekt Agnieszka Kujath-Jaworska, posiadająca kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej uzyskane na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2014 r. poz. 1946).

Jednocześnie Wójt Gminy Sośno, zgodnie z art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, dokonał analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów szczególnych oraz stanu faktycznego i prawnego wnioskowanego terenu, w wyniku której ustalono, iż działka spełnia warunek art. 61. ust. 1 pkt 1-5 ww. ustawy, a dotyczący m.in. kontynuacji funkcji, parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy występujących na sąsiednich działkach, posiada dostęp do drogi publicznej, istniejące uzbrojenie terenu jest wystarczające dla realizacji planowanej inwestycji, teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych.

Po uzgodnieniu projektu decyzji ze z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 2 ww. ustawy w odniesieniu do obszarów i obiektów objętych ochroną konserwatorską, ze Starostą Powiatu i Kujawsko-Pomorskim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych we Włocławku w sprawach ochrony gruntów rolnych i melioracji zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 6 ww. ustawy, z właściwym zarządcą drogi w odniesieniu do terenu przyległego do drogi zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 9 ww. ustawy, stwierdzając zgodność planowanej inwestycji z przepisami odrębnymi należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

Zgodnie z treścią art. 63 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jw.) „Decyzja o warunkach zabudowy nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.” „Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją ustalającą warunki zabudowy i zagospodarowania terenu.”

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty doręczenia.

Pouczenie

Do projektu budowlanego dołączanego do wniosku o pozwolenie na budowę należy uzyskać uzgodnienia na piśmie w zakresie przyłączy sieciowych i ich lokalizacji z gestorami sieci infrastruktury technicznej.

W celu uzyskania pozwolenia na budowę należy złożyć stosowny wniosek. Do wniosku o pozwolenie na budowę należy dołączyć:

- 4 egzemplarze projektu budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi,
- oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na wnioskowane cele budowlane,
- niniejszą decyzję o warunkach zabudowy.

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Załączniki:

1. część graficzna – zał. nr 1,
2. Analiza - część tekstowa - załącznik nr 2a, część graficzna - załącznik nr 2b.

Otrzymują:

- 1) wnioskodawca
- 2) strony wg rozdzielnika Urzędu Gminy Sośno
- 3) a/a

Decyzja niniejsza nie zaskarżona we właściwym terminie stała się **OSTATECZNA**

w dniu 03.08.2016 r. **I PODLEGA WYKONANIU.**

bał

(podpis)

Agnieszka Kujawa-Jaworska
mgr inż. architekt

RI.6730.24.2016.2017

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 113 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 23 z późn. zm.),

prostuje się z urzędu oczywistą omyłkę:

w decyzji znak: RI.6730.24.2016 z dnia 17 maja 2016 r. o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na rozbudowie, przebudowie i nadbudowie budynku świetlicy wiejskiej z garażem OSP wraz ze zmianą sposobu użytkowania na świetlicę wiejską i bibliotekę z czytelnią na działkach nr 149, 143, 151/2 we wsi Wielowicz, obręb ewidencyjny Wielowicz, gm. Sośno.

w sposób następujący:

W dziale III. WARUNKI OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ I KOMUNIKACJI

- 1) pkt 2. „Zaopatrzenie w energię- z projektowanego przyłącza na warunkach gestora sieci- ENEA Operator Sp. z o.o.”;
- 2) pkt 3. „Woda- z projektowanego przyłącza na warunkach gestora sieci-ZGK Sośno”;

zmienia się na:

- 1) pkt 2. „Zaopatrzenie w energię- z istniejącego przyłącza na warunkach gestora sieci- ENEA Operator Sp. z o.o.”;
- 2) pkt 3. „Woda- z istniejącego przyłącza na warunkach gestora sieci-ZGK Sośno”.

Pozostałe ustalenia decyzji nr RI.6730.24.2016 z dnia 17 maja 2016r. oraz postanowienia nr RI.6730.24.2016.2017 z dnia 25 stycznia 2017r. zachowują ważność.

UZASADNIENIE

W trakcie analizy akt sprawy nr RI.6730.24.2016 z dnia 17 maja 2016r. o ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na rozbudowie, przebudowie i nadbudowie budynku świetlicy wiejskiej z garażem OSP wraz ze zmianą sposobu użytkowania


27.2

na świetlicę wiejską i bibliotekę z czytelnią na działkach nr 149, 143, 151/2 we wsi Wielowicz, obręb ewidencyjny Wielowicz, gm. Sośno, w zakresie infrastruktury technicznej, stwierdzono oczywistą pomyłkę dotyczącą zaopatrzenia budynku w energię oraz wodę. Niniejszym postanowieniem dokonuje się sprostowania zaistniałej omyłki, zgodnie z pierwotnym wnioskiem Inwestora. Zgodnie z art. 113 § 1 K.p.a. organ administracji publicznej może sprostować z urzędu błędy pisarskie i rachunkowe oraz inne oczywiste omyłki w wydanych przez siebie decyzjach. W przedmiotowej sprawie mamy do czynienia z „inną oczywistą omyłką”, o której mowa w art. 113 § 1 K.p.a.

Wobec powyższego zgodnie z art. 113 §1 K.p.a. postanowiono orzec jak w sentencji.

P o u c z e n i e

Na niniejsze postanowienie przysługuje stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy za pośrednictwem Wójta Gminy Sośno w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia.



Otrzymują :

1. Strony wg rozdzielnika UG Sośno

~~2.~~ A/a

Załącznik nr 1
do decyzji o warunkach zabudowy Nr 24.2016
Wójta Gminy Sośno z dnia 17.05.2016 r.
znak: RI.6730.24.2016
skala 1:500



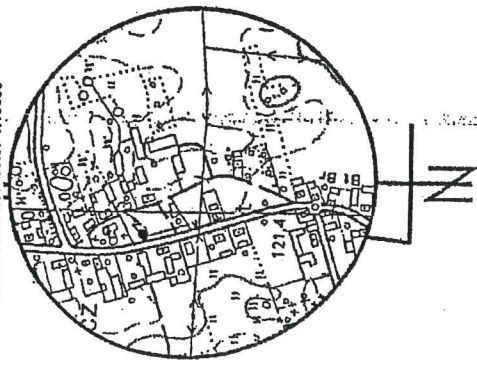
5977550.00
3540900.00

*Uzgodniono pod
złoty bryg ob. 15.04.16
Komunikacją nr. 15.04.16
nr 149 143 151/2
ob. 15.04.16 z ob. 15
gminnej dr. nr 10/5*

Małgorzata Grzegorzewska

*Inspektor
Sośno 15.04.16*

SZCZEGÓLNY 1:1000



OZNACZENIA	
ABCD-	LINE ROZGRANICZAJĄCE TEREN INWESTYCJI
▽▽▽	NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
✶	WYMIARY OBOWIĄZUJĄCE

[Signature]
Magdalena Grzegorzewska
mgr inż. architektura

Zastrzegam się, że opracowana mapa i pełnej informacji o przebiegu urządzeń, których z powodu braku danych nie były oraz stosowanych metod pomiaru i jej wykonanie niniejszej mapy nie hub n.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
Znaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej: GN.6640.248.2016
Miejscowość: Wielowicz
jednostka ewidencyjna: Sośno 041303_2
obręb ewidencyjny: Wielowicz 0018
skala mapy: 1:500
rkusz mapy: 344.321.141, 344.321.143
geodezyjny układ współrzędnych prostokątnych płaskich: 1965 strefa 3
geodezyjny układ współrzędnych wysokości: Kronsztadt 60
Znaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji:

ZAŁĄCZNIK NR 2a

DO DECYZJI

o warunkach zabudowy

Wójta Gminy Sośno, z dnia 17 maja 2016r. znak: RI.6730.24.2016

**ANALIZA FUNKCJI ORAZ CECH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA
TERENU – OBSZARU ANALIZY WYZNACZONEGO WOKÓŁ TERENU
OBJĘTEGO INWESTYCJĄ
CZEŚĆ TEKSTOWA**

Dotyczy: rozbudowa, przebudowa i nadbudowa budynku świetlicy wiejskiej z garażem OSP wraz ze zmianą sposobu użytkowania na świetlicę wiejską i bibliotekę z czytelnią na działkach nr 149, 143, 151/2 we wsi Wielowicz, obręb ewidencyjny Wielowicz, gm. Sośno

Podstawą dokonanej analizy są:

- ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z dnia 10 lutego 2015 r. poz. 199 ze zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164 poz. 1588),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. Nr 164 poz. 1589).

Obszar objęty analizą: wskazano na załączniku nr 2b w skali 1:500.

Wymogi wynikające z art. 61 ust.1 pkt 1-5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

1. *co najmniej jedna działka sąsiednia, dostępna z tej samej drogi publicznej, jest zabudowana w sposób pozwalający na określenie wymagań dotyczących nowej zabudowy w zakresie kontynuacji funkcji, parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym gabarytów i formy architektonicznej obiektów budowlanych, linii zabudowy oraz intensywności wykorzystania terenu – w obszarze analizowanym występują zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z towarzyszącą zabudową gospodarczo-garażową, usługowa, zagrodowa. Projektowana inwestycja polegająca na rozbudowie, przebudowie i nadbudowie budynku świetlicy wiejskiej z garażem OSP wraz ze zmianą sposobu użytkowania na świetlicę wiejską i bibliotekę z czytelnią stanowi kontynuację funkcji, parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym gabarytów i formy architektonicznej obiektów budowlanych, linii zabudowy oraz intensywności wykorzystania terenu.*

Zgodnie z przyjętym orzecznictwem w zakresie kontynuacji funkcji mieści się taka zabudowa, która nie godzi w zastany stan rzeczy. Nowa zabudowa jest zatem dopuszczalna o tyle, o ile można ją pogodzić z już istniejącą funkcją” (VIII SA/Wa 446/08)].

2. **dostęp do drogi publicznej – teren posiada dostęp do drogi publicznej – droga powiatowa (dz. nr 267) oraz droga stanowiąca własność gminy Sośno (dz. nr 10/5a);**
3. **uzbrojenie terenu - istniejące uzbrojenie jest wystarczające dla projektowanej inwestycji,**
4. **teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne – zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 909 ze zm.) zmiana przeznaczenia gruntów rolnych stanowiących użytki rolne klas I-III – wymaga uzyskania zgody właściwego ministra z zastrzeżeniem użytków rolnych klas I-III, spełniających łącznie następujące warunki:**

- 1) co najmniej połowa powierzchni każdej zwartej części gruntu zawiera się w obszarze zwartej zabudowy;
 - 2) położone są w odległości nie większej niż 50 m od granicy najbliższej działki budowlanej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.);
 - 3) położone są w odległości nie większej niż 50 metrów od drogi publicznej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 460, ze zm.);
 - 4) ich powierzchnia nie przekracza 0,5 ha, bez względu na to, czy stanowią jedną całość, czy stanowią kilka odrębnych części.
- Ww. przepisów nie stosuje się w granicach administracyjnych miast
Zmiana przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne wymaga uzyskania zgody właściwego ministra (w przypadku gruntów leśnych Skarbu Państwa) lub właściwego Marszałka Województwa (pozostałych gruntów leśnych)/

- **warunek spełniony**, zgodnie z wypisem z rejestru gruntów w nioskowane działki stanowią:

nr 149: inne tereny zabudowane Bi-0,05 ha

nr 143: grunty po rowami W-RIVb-0,02 ha

nr 151/2: grunty orne RIVb-0,16 ha;

5. **zgodność inwestycji z przepisami odrębnymi** - realizacja przedmiotowej inwestycji jest zgodna z przepisami odrębnymi.

Decyzja o warunkach zabudowy nie przesądza o realizacji inwestycji, określa jedynie zasady i warunki zagospodarowania przestrzennego przedmiotowego terenu w oparciu o obowiązujące przepisy w tym zakresie – ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Wszelkie zagadnienia związane ze spełnieniem warunków, o jakich mowa w przepisach prawa budowlanego rozstrzygane są w odrębnym postępowaniu administracyjnym przez właściwy organ administracji budowlanej.

Projektowana inwestycja nie jest ujęta w wykazie przedsięwzięć określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 ze zm.).

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w wykazie przedsięwzięć wyszczególnionych w załączniku nr I i II Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2011/92/UE z dnia 13 grudnia 2011 r. w sprawie oceny skutków wywieranych przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko. W związku z tym realizacja planowanego przedsięwzięcia nie wymaga wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w myśl art. 71 ust. 2 i art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 ze zm.). Ponadto zgodnie z art. 59 ust. 2 pkt. 1 i 2 ww. ustawy realizacja planowanego przedsięwzięcia nie wymaga oceny oddziaływania na obszar Natura 2000 (poza tym obszarem).

Uwarunkowania wynikające z przepisów odrębnych - wnioskowana działka położona jest:

- w strefie „B” ochrony konserwatorskiej.

STAN FAKTYCZNY I PRAWNY

Dla terenu, na którym położona jest ww. działka nie obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sośno uchwalonego uchwałą Nr XXV/149/08 Rady Gminy w Sośnie z dnia 4 grudnia 2008 r. nie zachodzi okoliczność wynikająca z art. 62. ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, a dotycząca obowiązku sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru objętego wnioskiem.

Wnioskowana inwestycja nie leży w miejscowości uzdrowiskowej, terenach górniczych, granicach obszarów ograniczonego użytkowania oraz obszarów podlegających ochronie z tytułu obowiązujących przepisów o ochronie przyrody, ochronie gruntów leśnych, zasobów wodnych, kopalin i terenów zamkniętych i innych wynikających z art. 53 ust. 4 pkt 1, 3, 4, 5, 5a, 7, 8, 10, 10a, 11a i 11b.



Załącznik nr 2b
do decyzji o warunkach zabudowy Nr *14.2016*
Wójta Gminy Sośno z dnia *11.04.2016*
znak: RI.6730.24.2016
skala 1:500

- OZNACZENIA**
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TEREN INWESTYCJI
 - OBSZAR ANALIZOWANY

analiza funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu - obszaru wyznaczonego wokół terenu objętego inwestycją

CZEŚĆ GRAFICZNA

KTOWYCH

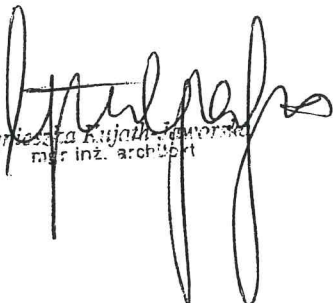
ogłoszenia pracy geodezyjnej: GN.6640.248.2016


ośno 041303.2
WICZ 0018

LI 3AA 391 1A3

Projekt decyzji wymaga uzgodnień:

- z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w odniesieniu do obszarów i obiektów objętych ochroną konserwatorską zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 2 ww. ustawy,
- ze Starostą Powiatu i Kujawsko-Pomorskim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych we Włocławku w sprawach ochrony gruntów rolnych, leśnych i melioracji zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 6 ww. ustawy;
- z właściwym zarządcą drogi w odniesieniu do terenu przyległego do drogi zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 9 ww. ustawy.


Agnieszka Kujawa
mgr inż. architekt


mgr inż. architekt

Sośno, dnia 01.03.2017 r.

ZGK.7021-1.13.2017

Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Handlowe
"Krajan" sp. z o. o.
Wiśniewa 18
89 – 400 Sępólno Kraj.

UZGODNIENIE WARUNKOWE

Zakład Gospodarki Komunalnej w Sośnie uzgadnia projekt zagospodarowania działki nr 149 w Wielowiczu pod rozbudowę budynku Świetlicy wiejskiej wraz ze zmianą sposobu użytkowania pod następującym warunkiem: w przypadku wystąpienia awarii przyłącza wodociągowego położonego pod planowanym utwardzeniem terenu, odbudowę nawierzchni właściciel wykona na własny koszt.

DYREKTOR
Zakładu Gospodarki Komunalnej

mgr inż. Marcin Grubicki

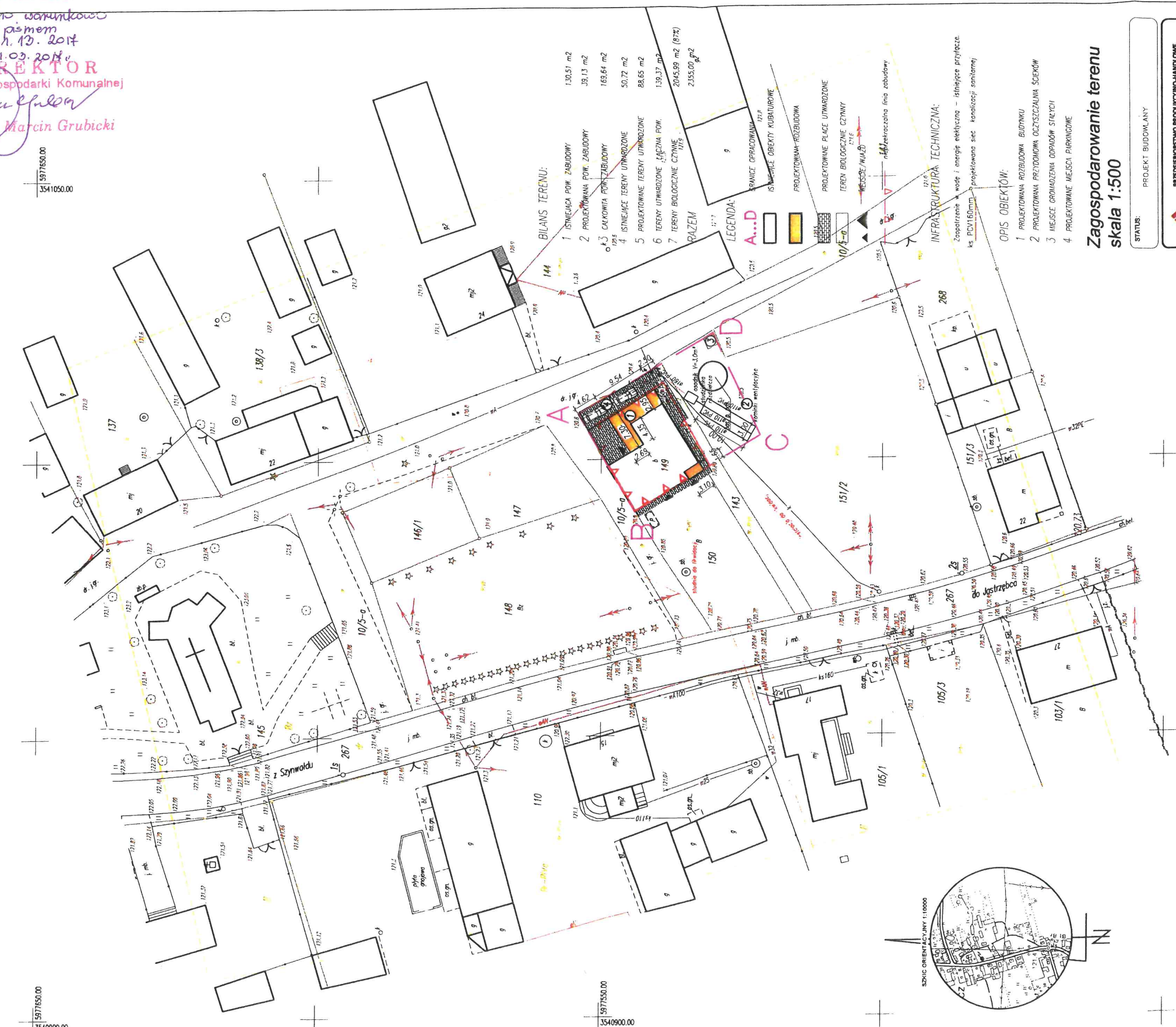
Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Wygodność warunków
zgadnie z piśmie
z dn. 10.01.13. 2014
z dnia 01.03.2014
DYREKTOR
Zakładu Gospodarki Komunalnej
mgr inż. Marcin Grubicki

5977530.00
3540900.00

5977530.00
3541050.00



BILANS TERENU:

1	ISTNIEJĄCA POW. ZABUDOWY	130,51 m ²
2	PROJEKTOWANA POW. ZABUDOWY	39,13 m ²
3	CAŁKOWITA POW. ZABUDOWY	169,64 m ²
4	ISTNIEJĄCE TERENY UTRWODZONE	50,72 m ²
5	PROJEKTOWANE TERENY UTRWODZONE	88,65 m ²
6	TERENY UTRWODZONE ŁĄCZNA POW.	139,37 m ²
7	TERENY BIOLOGICZNE CZYNNIE	2045,99 m ² (87%)
RAZEM		2355,00 m²

LEGENDA:

	GRANICE OPRACOWANIA
	ISTNIEJĄCE OBIEKTY KUBATUROWE
	PROJEKTOWANA ROZBUDOWA
	PROJEKTOWANE PLACE UTRWODZONE
	TEREN BIOLOGICZNE CZYNNY
	MEJSE: MIAŁO
	niezakończona linia zabudowy

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA:
Zapotrąbienie wody i energii elektryczna - istniejące przyłącze.
ks. PCW150mm
projektowana sieć kanalizacji sanitarnej

OPIS OBIEKTÓW:

- 1 PROJEKTOWANA ROZBUDOWA BUDYNKU
- 2 PROJEKTOWANA PRZETWORNA ODCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
- 3 MEJSE GROCHOWANIA ODPADÓW STACYCH
- 4 PROJEKTOWANE MEJSCA PARKINGOWE

Zagospodarowanie terenu
skala 1:500

STATUS: PROJEKT BUDOWLANY

PRZEDSIĘWZIĘCIE PROJEKTYWNO-HANDLOWE
KRAJAN Sp. z o.o.
Witkiewicza 18
89-400 Sośno
t. 052 388 10 10
e-mail: biuro@krajan.pl
www.krajan.pl

INWESTOR:	GINIA SOŚNO UL. NOWA 1 89-412 SOŚNO
OBIEKT:	ŚWIELICA WIEJSKA
LOKALIZACJA:	WIELOWICZ dz. nr 148 GINIA SOŚNO
TYTUŁ RYS.:	ZAGOSPODAROWANIE TERENU
PROJEKTANT ARCHIT.:	mgr inż. Marcin Grubicki Upis nr 172/2016
PROJEKTANT WYKONAWCZY:	mgr inż. Tomasz Kozak Upis nr 240/2016
PROJEKTANT WYKONAWCZY (SANTYMANE):	mgr inż. Marcin Grubicki Upis nr 172/2016
PROJEKTANT WYKONAWCZY (ELEKTRYCZNE):	mgr inż. Tomasz Kozak Upis nr 240/2016
PROJEKTANT WYKONAWCZY (KONSTRUKCYJNY):	mgr inż. Tomasz Kozak Upis nr 240/2016
SKALA:	1:500
NR. PROJ.:	2016
NR. RYS.:	12
DATA:	11.2016

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej: GN.6640.248.2016
Miejscowość: Wielowicz
Jednostka ewidencyjna: Sośno 041303_2
Obręb ewidencyjny: Wielowicz 0018
Skala mapy: 1:500
Arkusze mapy: 344.321.141, 344.321.143
Geodezyjny układ współrzędnych prostokątnych płaskich: 1965 strefa 3
Geodezyjny układ współrzędnych wysokości: Kransztadt 60
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji:
Data opracowania mapy: 2016-03-22

podpis geodety uprawnionego

Mapę sporządził geodeta Tomasz Kozak

Zostaje się, że opracowana mapa może nie zawierać
pełnej informacji o przebiegu urządzeń podziemnych,
których z powodu braku danych instytucji branżowych
oraz stosowanych metod pomiaru ujawnienie nie jest możliwe.
Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone
ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności
graniczących obciążających granicy położone w granicach
projektowanej inwestycji budowlanej

49,2

**Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowe
„KRAJAN” Sp. z o. o.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie**

Nakło nad Notecią 01-03-2017
MU/KA/L.dz. PEO17P046101

Uzgodnienie

Dotyczy: uzgodnienie projektu zagospodarowania dz. nr 149 pod rozbudowę budynku Świetlicy wiejskiej w Wielowiczu, gm. Sośno

Odpowiadając na pismo z dnia 27.02.2017r przesyłamy uzgodniony 1 egzemplarz projektu mapy sytuacyjnej z naniesioną siecią elektroenergetyczną.

W przypadku kolizji urządzeń elektroenergetycznych z należy wystąpić do RD Nakło z wnioskiem o określenie warunków na przebudowę kolidujących urządzeń.

Przedłożenie mapy syt .uzgadnia się na następujących warunkach:

1. Zastrzegamy możliwość wystąpienia na terenie urządzeń i kabli niezinventaryzowanych ,wyłączonych z eksploatacji.
Powyższy fakt należy niezwłocznie zgłosić do RD Nakło.
2. Wykonawca z 14 – dniowym wyprzedzeniem pisemnie powiadomi o rozpoczęciu prac RD Nakło i sprawdzi aktualność naniesień.
3. Przy prowadzeniu prac w razie odkrycia urządzeń elektroenergetycznych należy niezwłocznie powiadomić RD Nakło i po wyłączeniu urządzeń spod napięcia i pod nadzorem zabezpieczyć przed uszkodzeniem i osiadaniami ziemi poprzez nałożenie na odkryte kable na całej szerokości wykopu rur osłonowych dwudzielnych typu Arot. Skrzyżowania i zbliżenia wykonać zgodnie z obowiązującymi normami a przed zasypaniem zgłosić do odbioru.
4. ENEA Operator Sp. z o.o. informuje że nie będzie ponosiła kosztów przebudowy i poziomowania swoich urządzeń w przypadku zmiany rzędnych wysokości terenu w wyniku realizacji projektu.
5. Zobowiązuje się Inwestora i Wykonawcę robót do przeprowadzenia prac w sposób wykluczający możliwość powstania awarii sieci elektroenergetycznej na skutek prowadzenia tych prac.
6. Uzgodnienie jest ważne przez 6 miesięcy od daty wydania.
7. Niniejsze uzgodnienie jest niezbędnym załącznikiem do projektu.
8. W przypadku kolizji istniejącej sieci elektroenergetycznej z planowanymi robotami budowlanymi lub remontowymi w szczególności w przypadku zbliżenia się do urządzeń znajdujących się pod napięciem, przed przystąpieniem do pracy należy wystąpić do RD Nakło o wyłączenie w uzgodnionym terminie urządzeń elektroenergetycznych spod napięcia.

Z poważaniem

ENE A Operator Sp. z o.o.
Rejon Dystrybucji Nakło
Dział Inżynierii Sieciowego

Marian Marrowski

zał. 1 - egz. map
k/o
MU-a/a

Centrala

ENE A Operator Sp. z o.o.
60-479 Poznań, ul. Strzeszyńska 58

tel. +48 / 61 850 41 10
faks +48 / 61 850 44 47

NIP 782 237 71 60
REGON 300455398

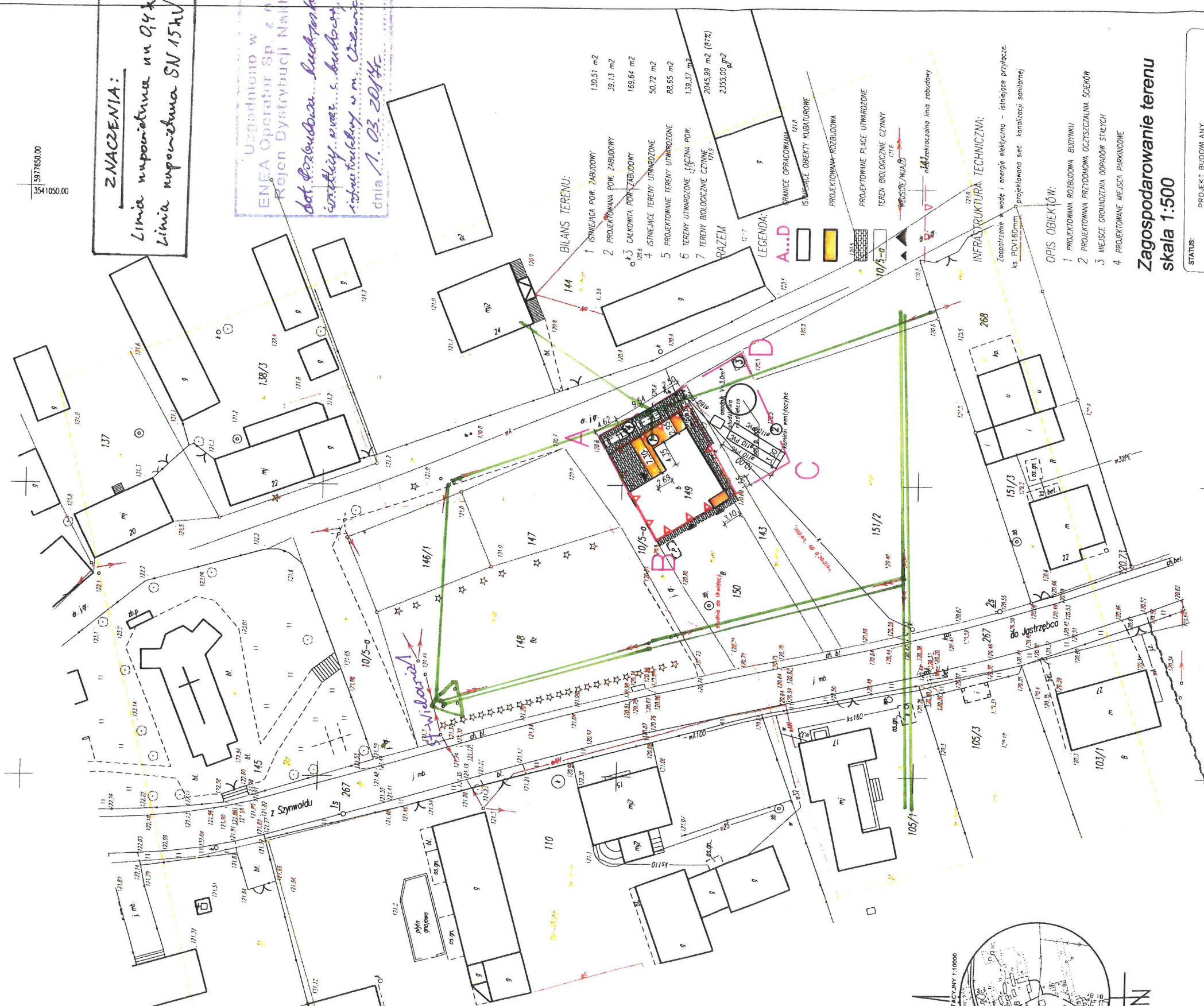
kontakt@operator.enea.pl
www.operator.enea.pl

3540900.00
5977530.00

3541050.00
5977530.00

ZNACZENIA:
Linia napięciowa 10 kV
Linia napięciowa SN 15 kV

Uzgodniono w
ENEA Operator Sp. z o.o.
Rejon Dystrybucji Napięć
dot. Rozbudowa...
...
dnia 1.03.2016r.



BILANS TERENU:

1	ISTNIEJĄCA POW. ZABUDOWY	130,51 m ²
2	PROJEKTOWANA POW. ZABUDOWY	39,13 m ²
3	CAŁKOWITA POW. ZABUDOWY	169,64 m ²
4	ISTNIEJĄCE TERENY UTRWODZONE	50,72 m ²
5	PROJEKTOWANE TERENY UTRWODZONE	88,65 m ²
6	TERENY UTRWODZONE ŁĄCZNA POW.	139,37 m ²
7	TERENY BIOLOGICZNE CZYNNIE	2045,99 m ² (87%)
RAZEM		2355,00 m²

LEGENDA:

- A...D
- BRANIE OPRACOWANIA 121.8
- ISTNIEJĄCE OBIEKTY KUBITUROWE
- PROJEKTOWANA ROZBUDOWA
- PROJEKTOWANE PŁACE UTRWODZONE
- TEREN BIOLOGICZNE CZYNNY
- WIEŚCIE/WIAZ
- nieprzekraczalna linia zabudowy

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA:
Zaopatrzenie w wodę i energię elektryczną - istniejące przyłącze.
ks. PCV160mm projektowana sieć kanalizacji sanitarnej

OPIS OBIEKTÓW:

- PROJEKTOWANA ROZBUDOWA BUDYNKU
- PROJEKTOWANA PRZETWORNIWA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
- MIEJSCE GROMADZENIA ODPADÓW STYCZY
- PROJEKTOWANE MIEJSCA PARKINGOWE

Zagospodarowanie terenu
skala 1:500

STATUS: PROJEKT BUDOWLANY

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTYWNO-HANDLOWE
Wieloletni Sp. z o.o.
Wieloletni 1
85-400 Sopotina Krajleśka
L. 032 388 10 10
e-mail: krak@wieloletni.pl
www: www.wieloletni.pl

INWESTOR:	GINIA SOŚNO UL. NOWA 1 85-412 SOŚNO
OBIEKT:	ŚWIETLICA WIEJSKA
LOKALIZACJA:	WIELOWICZ, dz. nr 149 GINIA SOŚNO
TYTUŁ RYS:	ZAGOSPODAROWANIE TERENU
PROJEKTANT ARCHITECTURY:	mgr inż. Tomasz Kozak ul. Ławcowa 17 ul. nr 47-208
PROJEKTANT KONSTRUKCYJNY:	mgr inż. Andrzej Niekosz ul. nr 100-100-100 ul. nr 100-100-100
PROJEKTANT INSTALACJI SANITARNYCH:	mgr inż. Andrzej Niekosz ul. nr 100-100-100 ul. nr 100-100-100
PROJEKTANT INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH:	mgr inż. Andrzej Niekosz ul. nr 100-100-100 ul. nr 100-100-100
ARHTEKT PROJEKTANTA ARCHITECTURY:	mgr inż. Tomasz Kozak
ARHTEKT PROJEKTANTA KONSTRUKCYJNY:	mgr inż. Tomasz Kozak
ARHTEKT PROJEKTANTA INSTALACJI SANITARNYCH:	mgr inż. Tomasz Kozak
ARHTEKT PROJEKTANTA INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH:	mgr inż. Tomasz Kozak
SKALA:	1:500
NR. PROJ.:	/2016
NR. RYS.:	12
DATA:	11.2016

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej: GN.6640.248.2016
 Miejscowość: Wielowicz
 Jednostka ewidencyjna: Sośno 041303_2
 Obręb ewidencyjny: Wielowicz 0018
 Skala mapy: 1:500
 Arkusz mapy: 344.321.141, 344.321.143
 Geodezyjny układ współrzędnych prostokątnych płaskich: 1965 strefa 3
 Geodezyjny układ współrzędnych wysokości: Kronsztadt 60
 Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji:
 Data opracowania mapy: 2016-03-22

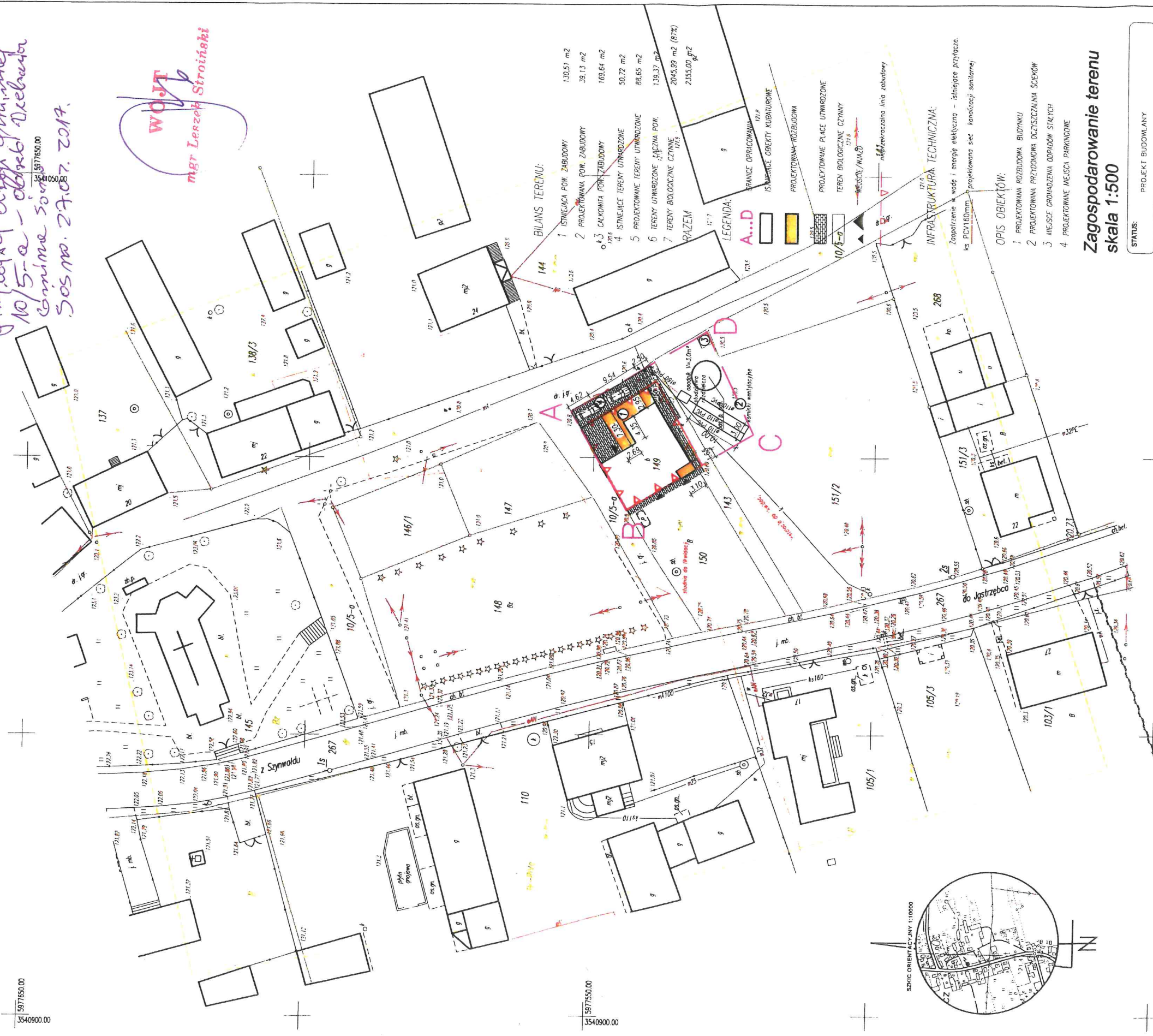
podpis geodety uprawnionego

Mapę sporządził geodeta Tomasz Kozak

Zastrzegam się, że opracowana mapa może nie zawierać pełnej informacji o przebiegu urządzeń podziemnych, których z powodu braku danych instytucji dorozwojowych oraz stosowanych metod pomiaru ujęciem nie jest możliwe.

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych słabości granicznych obciążających granic poligonalne w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.

Uzasadnio pozytywnie
oprotkt zados podgowania
obru adki z zabrew
p my. baryley dopy gminnej
10/5-a - obredy Dzebrator
Gminne Soeno
SoS no. 27.07. 2017.



BILANS TERENU:

1	ISKLUCZA POW. ZABUDOWY	130,51 m ²
2	PROJEKTOWANA POW. ZABUDOWY	39,13 m ²
3	CAKOWITA POW. ZABUDOWY	169,64 m ²
4	ISTNIACE TERENY UTRWZONE	50,72 m ²
5	PROJEKTOWANE TERENY UTRWZONE	88,85 m ²
6	TERENY UTRWZONE, ACZNA POW.	139,37 m ²
7	TERENY BIOLOGICZNE CZYNNY	2045,99 m ² (87%)
RAZEM		2355,00 m²

LEGENDA:

A...D	BRANICE OPRACOWANIA
	ISTNIACE OBIEKTY KUBATUROWE
	PROJEKTOWANA ROZBUDOWA
	PROJEKTOWANE PLACE UTRWZONE
	TEREN BIOLOGICZNE CZYNNY
	MIEJSCA (MUL-2)
	niezależna linia zabudowy

- OPIS OBIEKTÓW:**
1. PROJEKTOWANA ROZBUDOWA BUDYNKU
 2. PROJEKTOWANA PRZEDBOWIA OZCZYSZCZALNA SCIEKÓW
 3. MIEJSCA GROMADZENIA ODPADÓW STĄCZYCH
 4. PROJEKTOWANE MIEJSCA PARKINGOWE

Zagospodarowanie terenu skala 1:500

STATUS: PROJEKT BUDOWLANY

PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKTYWNO-HANDLOWE
KRAJAN Sp. z o.o.
ul. Kowalska 11
85-400 Bydgoszcz, Krajleki
L. 032.388.10.10
L.L. 502.48.37.21
email: krajan@kran.com
www: www.krajan.pl

INWESTOR:	GWINA SOŚNO UL. KOWA 1 85-112 SOŚNO
OBIEKT:	SWIETLICA WIEJSKA
LOKALIZACJA:	WIELOWICZ dz. nr 149 GWINA SOŚNO
TYTUL RYS:	ZAGOSPODAROWANIE TERENU
SPRAWOZDAWCA:	mgr inż. Leszek Stroiński UL. KOWA 11 85-400 BYDGOSZCZ
PROJEKTANT:	mgr inż. Leszek Stroiński UL. KOWA 11 85-400 BYDGOSZCZ
OPRACOWANIE:	mgr inż. Leszek Stroiński UL. KOWA 11 85-400 BYDGOSZCZ
WYKONANIE:	mgr inż. Leszek Stroiński UL. KOWA 11 85-400 BYDGOSZCZ
WYKONANIE:	mgr inż. Leszek Stroiński UL. KOWA 11 85-400 BYDGOSZCZ
WYKONANIE:	mgr inż. Leszek Stroiński UL. KOWA 11 85-400 BYDGOSZCZ
WYKONANIE:	mgr inż. Leszek Stroiński UL. KOWA 11 85-400 BYDGOSZCZ
SKALA:	1:500
NR. PROJ.:	NR. PROJ. 2016
NR. RYS.:	NR. RYS. 12
DATA:	DATA 11.2016

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej: GN.6640.248.2016
 Miejscowość: Wielowicz
 Jednostka ewidencyjna: Sośno 041303_2
 Obręb ewidencyjny: Wielowicz 0018
 Skala mapy: 1:500
 Arkusz mapy: 344.321.141, 344.321.143
 Geodezyjny układ współrzędnych prostokątnych płaskich: 1965 strefa 3
 Geodezyjny układ współrzędnych wysokości: Kronstadt 60
 Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji:
 Data opracowania mapy: 2016-03-22

podpis geodety uprawnionego

Mapę sporządził geodeta Tomasz Kozak

Zastrzegam, że opracowana mapa może nie zawierać
pełnej informacji o przebiegu urządzeń podziemnych,
których z powodu braku danych instytucji branżowych
oraz stosowanych metod pomiaru ujętym nie jest możliwe.

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone
ustaleniami dotyczącymi ewentualnych słabości
granulacji obciążających granic położone w granicach
projektowanej inwestycji budowlanej

Na planie kolorem wysywanane
 urzadzania melioracyjne
 Projekt *Andrzej Buzynski*
 w: *Blizniak w Sośno*
 uzgadnia się z następującymi zmianami:

- 1) Prace należy wykonać zgodnie z przedstawiłym P.T. oraz w *1:500* z uwzględnieniem zawartych w Polskich Normach.
- 2) Wyznacza się 5-cio metrową strefę ochronną, w której prace ziemne należy wykonać ręcznie.
- 3) Wykonawca z 7-dniowym wyprzedzeniem, pisemnie powiadamia o rozpoczęciu prac w miejscach kolizyjnych i warunków ich odbioru.
- 4) Odbiór następuje przed zasypaniem. Przekopy próbne celem dokładnej lokalizacji urządzeń. W razie ich odkrycia należy zabezpieczyć je przed uszkodzeniem i osiadaniami ziemi.
- 5) Informuje się, że w przypadku uszkodzenia naszych urządzeń koszty naprawy naliczane będą wg stawek GSW Sośno.
- 6) Uwagi dodatkowe

10.03.2017



BILANS TERENU:

1. ISTNIEJĄCA POW. ZABUDOWY	130,51 m ²
2. PROJEKTOWANA POW. ZABUDOWY	39,13 m ²
3. CAŁKOWITA POW. ZABUDOWY	169,64 m ²
4. ISTNIEJĄCE TERENY UTRWADZONE	50,72 m ²
5. PROJEKTOWANE TERENY UTRWADZONE	88,65 m ²
6. TERENY UTRWADZONE ŁĄCZNA POW.	139,37 m ²
7. TERENY BIOLOGICZNE CZYNNIE	2045,99 m ² (87%)
RAZEM	2355,00 m²

LEGENDA:

- A...D
- ISNIEJĄCE OBIEKTY KUBATUROWE
- PROJEKTOWANA ROZBUDOWA
- PROJEKTOWANE PLACE UTRWADZONE
- TEREN BIOLOGICZNE CZYNNY
- MIEJSCE / NAWOZ
- Mikrotektoniczna linia zabudowy

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA:
 Zaspokojenie w wodę i energię elektryczną - istniejące przyłącza.
 ks. PCV160mm projektowana sieć kanalizacji sanitarnej

OPIS OBIEKTÓW:

1. PROJEKTOWANA ROZBUDOWA BUDYNKU
2. PROJEKTOWANA PRZEBUDOWA ODCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
3. MIEJSCE GROMADZENIA ODPADÓW STYCHY
4. PROJEKTOWANE MIEJSCA PARKINGOWE

Zagospodarowanie terenu
skala 1:500

STATUS: PROJEKT BUDOWLANY

KRAJAN Sp. z o.o.
 88-403 Sośno, ul. Kościelna
 tel. 052 388 10 10
 e-mail: krajan@krajan.com
 www: www.krajan.pl

INWESTOR:	GMINA SOŚNO UL. NOWA 1 88-412 SOŚNO
OBIEKT:	ŚWIETLICA WIEJSKA
LOKALIZACJA:	WIELOWICZ, ul. nr 149 GMINA SOŚNO

TYTUŁ RYS.: ZAGOSPODAROWANIE TERENU	
SPRAWOZDAWCA:	mgr inż. Tomasz Kozak
PROJEKTANT KONSTRUKCYJNY:	mgr inż. Andrzej Buzynski
PROJEKTANT MECHANICZNY:	mgr inż. Andrzej Buzynski
PROJEKTANT ELEKTRYCZNY:	mgr inż. Andrzej Buzynski
PROJEKTANT SANITARNY:	mgr inż. Andrzej Buzynski
PROJEKTANT WYKONAWCZY:	mgr inż. Andrzej Buzynski
PROJEKTANT KONTROLNY:	mgr inż. Andrzej Buzynski
PROJEKTANT ARCHITECTURALNY:	mgr inż. Andrzej Buzynski
SKALA:	1:500
NR. PROJ.:	7016
NR. RYS.:	12
DATA:	11.2016

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej: GN.6640.248.2016

Miejscowość: Wielowicz

Jednostka ewidencyjna: Sośno 041303_2

Obręb ewidencyjny: Wielowicz 0018

Skala mapy: 1:500

Arkusze mapy: 344.321.141, 344.321.143

Geodezyjny układ współrzędnych prostokątnych płaskich: 1965 strefa 3

Geodezyjny układ współrzędnych wysokości: Kransztadt 60

Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji:

Data opracowania mapy: 2016-03-22

podpis geodety uprawnionego

Mapę sporządził geodeta Tomasz Kozak

Zastrzegam, że opracowana mapa może nie zawierać pełnej informacji o przebiegu urządzeń podziemnych, których z powodu braku danych instytucji branżowych oraz stosowanych metod pomiaru ujawnienie nie jest możliwe.

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służeń granicznych obejmujących granicę położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej

32.7

PPH KRAJAN Sp. z o.o.

Sępólno Krajeńskie 2017.03.28

Wiśniewa 18

89-400 Sępólno Krajeńskie



Wojewódzki Urząd

Ochrony Zabytków w Toruniu

ul. Łazienna 8

87-100 Toruń

Delegatura w Bydgoszczy

ul. Jezuicka 2

85-102 Bydgoszcz

WNIOSEK

Proszę o uzgodnienie dokumentacji projektowej „Rozbudowy, przebudowy i nadbudowy budynku świetlicy wiejskiej z garażem OSP wraz ze zmianą sposobu użytkowania na świetlicę wiejską z czytelnią „ w miejscowości Wielowicz na dz. nr 149,143,151/2 obręb Wielowicz gmina Sośno .

Na powyższe zadanie zostało już wystawione pozytywne Postanowienie nr WZN 75/2017 z dnia 08 luty 2017 roku na wniosek Starosty Sępoleńskiego znak AB.6740.12.2017 z dnia 26.01.2017 roku

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Wojciech Strykowski

W załączeniu : 2 egz rzutu przyziemia i 2 egz elewacji budynku

Do wiadomości : 1. a/a

32.7.1 -

Bydgoszcz, dn. 31 marca 2017 r.

WUOZ.DB.WZN.5152.2.41.2017.ACHB.

Gmina Sośno
ul. Nowa 1
89-412 Sośno

W związku z pismem z dnia 29.03.2017 r. (data wpływu) w sprawie zaopiniowania inwestycji polegającej na rozbudowie, przebudowie i nadbudowie budynku świetlicy wiejskiej z garażem OSP wraz ze zmianą sposobu użytkowania na świetlicę wiejską z czytelnią na terenie działek 149, 143, 151/2 obręb Wielowicz, gm. Sośno, Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu Delegatura w Bydgoszczy informuje, że w zakresie ochrony konserwatorskiej **opiniuje pozytywnie** przedmiotową inwestycję.
opinia konserwatorska nr 348 /2017 z dnia 31.03.2017r.

Działki nr 149, 143, 151/2 obręb Wielowicz, których dotyczy przedmiotowa inwestycja zlokalizowane są w strefie „B” ochrony konserwatorskiej

Jednocześnie informujemy, że pozytywna opinia konserwatorska nie zwalnia inwestora od uzyskania odpowiedniego zezwolenia, od właściwego organu administracji architektoniczno - budowlanej, wymaganego przepisami prawa

Podstawa prawna: Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003r. (Dz. U. z 2014, poz.1446.)

Otrzymują:

1. PPH KRAJAN
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
2. WUOZ/DB -a/a

Kierownik Delegatury
mgr Elżbieta Dygaszewicz

Elewacja południowa skala 1:100

C/



2.23
p.t

B/

MATERIALY:

SYMBOL NA RYS.	OPIS
A/	TYNK MINERALNY
B/	TYNK MINERALNY
C/	PLYTKI KLINKIEROWE

KOLORY:

SYMBOL NA RYS.	NAZWA KOLORU	SYMBOL
A/	JASNOŻÓŁTY	RAL 1002
B/	JASNOBRĄZOWY	RAL 8004
C/	JASNOBRĄZOWY	

UWAGI:

- 1. Ceróbki bliźniacowe w kolorze brązowym.
- 2. Stolarka okienna w kolorze białym.
- 3. Stolarka drzwiowa w kolorze brązowym.
- 4. Porępy w kolorze białym.
- 5. Rury i rurociągi stalowe.

z dnia 31.08.2017
z dnia 31.08.2017

Kierownik Delegatury
mgr Elżbieta Dygaszewicz

Elewacje skala 1:100

STATUS: **PROJEKT BUDOWLANY**



PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE
KRAJAN Sp. z o.o.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
t. 052 388 10 10 email: krajana@inbox.com
t.k. 502 48 37 21 www: www.pphkrajana.pl

INWESTOR: GMINA SOŚNO
UL. NOWA 1
89-412 SOŚNO

OBIEKT: ŚWIETLICA WIEJSKA

LOKALIZACJA: WIELOWICZ dz. nr 149
GMINA SOŚNO

TYTUŁ RYS: ELEWACJE

PROJEKTANT ARCHITEKT
mgr inż. Mirosława Piłarska
Upr. Nr 472/8E

SPRAWDZAJĄCY:
Piotr Adamowski
Upr. Nr PO/KK/227/2008

PROJEKTANT KONSTRUKCJA
mgr inż. Wojciech Sienkiewicz
Upr. Nr KLP/0109/PWOK/DE

SPRAWDZAJĄCY:
mgr inż. Karol Sienkiewicz EUR ING
Upr. Nr ZAP/0131/POOK/12

ASYSTENT PROJEKTANTA KONSTRUKCJA
mgr inż. Gosia z Szopka

ASYSTENT PROJEKTANTA ARCHITEKTURA
mgr inż. Karol Sienkiewicz EUR ING

SKALA: 1:100

NR. PROJ. /2016

NR. RYS. 5B

DATA: 11.2016

-0.03
i.p.t

A/

Kujawsko-Pomorski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
ul. Łazienna 8, 87-100 Toruń
WUOZ.DB.WZN.5152.5.4.2017.ACHB.
Wasz znak: AB.6740.12.2017.

Bydgoszcz, dnia 08 lutego 2017 r.

Rz. K. Bociek

POSTANOWIENIE
NR WZN 75/2017

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt. 1 b, art. 7 pkt. 4, art. 32, art. 89 pkt. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r., poz. 1446), art. 39 ustawy o prawie budowlanym z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 290 ze zm) oraz art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 23) w **związku z wystąpieniem** Starosty Sępoleńskiego (pismo znak AB.6740.12.2017) w sprawie uzgodnienia inwestycji polegającej na rozbudowie, przebudowie i nadbudowie budynku świetlicy wiejskiej z garażem OSP wraz ze zmianą sposobu użytkowania na świetlicę wiejską i bibliotekę z czytelnią na działce nr 149, 143, 151/2 we wsi Wielowicz, obręb Wielowicz, gm. Sośno,

postanawiam

uzgodnić inwestycję polegającą na rozbudowie, przebudowie i nadbudowie budynku świetlicy wiejskiej z garażem OSP wraz ze zmianą sposobu użytkowania na świetlicę wiejską i bibliotekę z czytelnią na działce nr 149, 143, 151/2 we wsi Wielowicz, obręb Wielowicz, gm. Sośno,

opinia konserwatorska nr 118 /2017 z dnia 08.02.2017r.

Uzasadnienie

Do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu-Delegatury w Bydgoszczy wpłynął w dniu 26.01.2017 r. wniosek Starosty Sępoleńskiego w sprawie uzgodnienia inwestycji polegającej na rozbudowie, przebudowie i nadbudowie budynku świetlicy wiejskiej z garażem OSP wraz ze zmianą sposobu użytkowania na świetlicę wiejską i bibliotekę z czytelnią na działce nr 149, 143, 151/2 we wsi Wielowicz, obręb Wielowicz, gm. Sośno,

Budynek, którego dotyczy inwestycja zlokalizowany jest w strefie „B” ochrony konserwatorskiej.

Przedmiotowa inwestycja nie narusza przepisów ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami i będzie mogła być realizowana na tym terenie.

W związku z powyższym w oparciu o art. 6 ust. 1 pkt 1 i 3, art. 7 pkt. 4, art. 30-32 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami postanowiono jak w sentencji

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia (art. 106 § 5, art. 141 § 2 oraz art. 129 § 1 i § 2 w związku z art. 144 Kpa).

Otrzymują:

1. Starostwo Powiatowe w Sępólnie Krajeńskim
ul. Kościuszki 11
2. Gmina Sośno
ul. Nowa 1, 89-412-Sośno
3. WUOZ/B- a7a

Z up. Kujawsko-Pomorskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
Kierownik Delegatury

Elżbieta Dygaszewicz
mgr Elżbieta Dygaszewicz



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno
Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I NADBUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ Z GARAZEM OSP WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA ŚWIETLICĘ WIEJSKĄ I BIBLIOTEKĘ Z CZYTELNIĄ NA DZ. NR 149,143,151/2W WIELOWICZU GMINA SOŚNO

Str.

33

IV.ARCHITEKTURA

1. PODSTAWA OPRACOWANIA:

- 1.1.Zlecenie Inwestora.
- 1.2.Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- 1.3. Decyzja nr RI.6730.24.2016 o warunkach zabudowy z dnia 17 maja 2016 roku Wójta Gminy Sośno
- 1.4. Normy i przepisy budowlane.

2.CEL I ZAKRES OPRACOWANIA:

Niniejsze opracowanie jest projektem zagospodarowania terenu dla działki o nr 149,143,151/2 z obrębem 0018Wielowicz 041303_2 Sośno , położonej w gminie Sośno . Na terenie projektuje się rozbudowę,przebudowę nadbudowę świetlicy wiejskiej z garażem OSP wraz ze zmianą sposobu użytkowania na świetlicę wiejską i bibliotekę z czytelnią .

3.PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU:

3.1.Charakterystyka inwestycji.

Projektowana inwestycja polega na budowie budynku parterowego z dachem płaskim jednospadowym , wolno stojącego. Budynek zlokalizowany na terenie wiejskim. Budynek parterowy bez poddasza, niepodpiwniczony, wyposażony w komplet instalacji wewnętrznych.

3.2. Dane o terenie.

Działka o nr ewid.149,143,151/2 0018 Wielowicz 041303_2 Sośno
Powierzchnia działki – 2355,00 m²
Teren obecnie jest zabudowany świetlicą wiejską z garażem OSP
Teren jest objęty strefą „B” ochrony konserwatorskiej.
Przedmiotowa działka nie znajduje się na terenach szkód górniczych.

3.3.Zagospodarowanie terenu.

Na przedmiotowym terenie zostanie rozbudowany budynek przebudowany budynek . Od strony północnej – zaprojektowano wejście do budynku, przy wjeździe zaplanowano dwa miejsca postojowe dla samochodów osobowych. Pozostała część terenu – wokół budynku wykorzystywana będzie jako ogród .

3.4. Zestawienie powierzchni.

Dla działki 149,143,151/2


- | | |
|---|--|
| • Powierzchnia całkowita terenu działek jw. | 2355,00m ² |
| • Projektowana powierzchnia zabudowy z rozbudową 38,4m ² / | 169,64 m ² /w tym rozbudowa |
| • Powierzchnia placów utwardzonych: | 139,37m ² |
| • Powierzchnia terenów zielonych – biologicznie czynna | 2045,99 m ² tj – 87 % |

3.5.Komunikacja.

Wjazd na teren działek nr 149,143,151/2 bezpośrednio z działki nr 10/5-d/droga gminna /
Na terenie zostały zaprojektowane miejsca postojowe:
- na posesji przed budynkiem – dwa miejsca postojowe,

3.6.Nawierzchnie dróg i dojazdów.

Nawierzchnię dojazdu do bramy i miejsca postojowego wykonać jako betonowe z kostki gr. 8 cm ograniczoną krawężnikami betonowymi ze spadkami w stronę terenów zielonych.

 <p>P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O. Wiśniewa 18 89-400 Sępólno Krajeńskie tel. 052 388 10 10 tel. kom. 502 48 37 21</p>	<p>TEMAT: <u>ROZBUDOWA , PRZEBUDOWA I NADBUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ Z GARAŻEM OSP WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA ŚWIETLICĘ WIEJSKĄ I BIBLIOTEKĘ Z CZYTELNIĄ NA DZ. NR 149,143,151/2W WIELOWICZU GMINA SOŚNO</u></p>	<p>Str. 34</p>
---	---	--------------------

- kliniec 2 – 16 mm – gr.15 cm,
- podsypka piaskowa zagęszczona – gr.20 cm,
- krawężniki betonowe 15x 30 cm osadzone na ławie betonowej.

Nawierzchnie chodnika wykonać z kostki betonowej gr. 4-6 cm na podsypce cementowo-piaskowej.

4. Infrastruktura techniczna.

Budynek jest wyposażony w wewnętrzne instalacje: energetyczną, telekomunikacyjną, wodociągową i kanalizacyjną, z projektowanej przydomowej oczyszczalni ścieków oraz instalacje zewnętrzne poprowadzone od projektowanych przyłączy na terenie Inwestora – wg. części branżowej. Odprowadzenie wód opadowych z dachu – poprzez rury spustowe na teren działki inwestora. Gromadzenie odpadków stałych bytowych odbywać się będzie w pojemnikach na śmieci ustawionych w osłonie śmietnikowej, a następnie wywożone przez specjalistyczne służby na wysypisko śmieci.

5. Ogrodzenie.

Teren działki nie jest ogrodzony. Inwestor nie planuje ogrodzenia działki

6. Zieleń.

Budynek został zlokalizowany na terenie porośniętym trawą. Posiada zadrzewienia z drzew iglastych od strony wschodniej i południowej .

7. Uwagi ogólne.

Projekt budowlany opracowany w celach formalno – prawnych. Wszystkie zastosowane materiały i urządzenia muszą posiadać certyfikaty na znak bezpieczeństwa lub deklarację zgodności z Polskimi Normami. Wszystkie zmiany dokonane w toku wykonania robót ,w stosunku do projektu muszą być uzgodnione z projektantem.

8. Ochrona konserwatorska i archeologiczna.

Teren jest objęty ochroną konserwatorską klasy „B”

9. Ochrona środowiska.

Inwestycja została zaprojektowana przy uwzględnieniu wymogów ochrony środowiska.

9.1. Wpływ na środowisko przyrodniczo – techniczne.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza terenami objętymi ochroną prawną. Nie nastąpi wzrost wpływu na środowisko przyrodniczo – techniczne.

9.2. Zmiana klimatu akustycznego.

W oparciu o dokonaną prognozę uciążliwości akustycznej stwierdza się dotrzymanie dopuszczalnych norm w tym zakresie. Oznacza to, że eksploatacja przedsięwzięcia nie wpłynie na klimat akustyczny w rejonie lokalizacji.

9.3. Ochrona powietrza.

Głównym źródłem wprowadzania zanieczyszczeń lub pyłów do powietrza będzie ruch pojazdów w trakcie budowy budynku. Nie nastąpi zagrożenie spowodowane wprowadzaniem gazów lub pyłów do powietrza. Emisja będzie miała charakter okresowej i nie będzie decydować o wzroście stężeń emisyjnych substancji zanieczyszczających powietrza w rejonie lokalizacji i przedsięwzięcia. W trakcie eksploatacji obiektu źródłem emisji będzie spalanie drewna lub węgla do ogrzania budynku w sezonie grzewczym.

9.4. Ochrona wód podziemnych i środowiska gruntowo – wodnego.


Przedsięwzięcie będzie mieć znikomy wpływ na środowisko gruntowo – wodne.

9.5. Ochrona wód powierzchniowych.

Wody opadowe z dachów odprowadzone będą do gruntu na terenie należącym do inwestora. /DzUz 2002r Nr75poz.690/

9.5.1 Obszar oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania , w otoczeniu obiektu budowlanego opisany poprzez zestawienie działek , a także obrysowany na kopii mapy katastralnej, przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, w skali odpowiedniej

 <p>P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O. Wiśniewa 18 89-400 Sępólno Krajeńskie tel. 052 388 10 10 tel. kom. 502 48 37 21</p>	<p>TEMAT: ROZBUDOWA , PRZEBUDOWA I NADBUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ Z GARAŻEM OSP WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA ŚWIETLICĘ WIEJSKĄ I BIBLIOTEKĘ Z CZYTELNIĄ NA DZ. NR 149,143,151/2W WIELOWICZU GMINA SOŚNO</p>	<p>Str. 37</p>
---	--	--------------------

Obszar oddziaływania , w otoczeniu obiektu budowlanego opisany poprzez zestawienie działek , a także obrysowany na kopii mapy katastralnej, przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, w skali odpowiedniej do zilustrowania obszaru , obejmujących teren, którego wniosek dotyczy nie wychodzi poza obszar działek nr 62/149,143,151/2 objętej opracowaniem i nie obniża wartości zagospodarowanych działek sąsiednich .

I/ Analiza oddziaływania obiektu kubaturowego obejmuje:
oddziaływanie obiektu kubaturowego **w zakresie funkcji** i wymagań związanych z użytkowaniem

1. obiektu, takich jak: przepisy pożarowe, sanitarne, itd.
2. oddziaływanie obiektu kubaturowego **w zakresie bryły** (formy), które dotyczy:
 - przesłaniania.** Zjawisko przesłaniania analizuje się na podstawie §13.1. rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Analiza spełnienia minimalnych wymagań w zakresie przesłaniania, jest niezbędna zarówno w odniesieniu do terenów zabudowanych jak i niezabudowanych.-**w projektowanym zagospodarowaniu obiektu nie występuje**
 - zacieniania.** Zjawisko zacieniania reguluje §60 oraz §40 (dla placów zabudowie wielorodzinnej) rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Analiza spełnienia minimalnych wymagań w zakresie zacieniania, jest niezbędna w odniesieniu do terenów zabudowanych. Analiza zacienienia w odniesieniu do terenów niezabudowanych jest uzależniona od szczególnych, indywidualnych uwarunkowań lokalizacji.-**w przypadku projektowanego obiektu ten element nie występuje**

Analiza przesłaniania i zacieniania obejmuje dwie grupy uwarunkowań:

- a) uwarunkowania wynikające z ogólnych przepisów techniczno-budowlanych, które regulują warunki lokalizacji i realizacji inwestycji (§13.1, §60 oraz §40).
 - Dla terenów **niezabudowanych**, analiza powinna rozstrzygnąć czy następuje wykluczenie lub częściowe wykluczenie w zakresie lokalizacji zabudowy lub urządzeń budowlanych.
 - Dla terenów **zabudowanych**, analiza powinna rozstrzygnąć czy w zakresie istniejącego zainwestowania, następuje zmiana warunków użytkowania, w sposób zasadniczy zmieniająca istniejący standard użytkowy (w okresie przeprowadzania analizy).
- b) uwarunkowania, wynikające z przesłanek lokalnych, dotyczących regulacji Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego lub możliwości uzyskania Warunków Zabudowy (kontynuacja funkcji i formy). Czy po realizacji planowanej inwestycji, na sąsiednich działkach, będzie możliwe:
 - uzyskanie wskaźnika intensywności zabudowy oraz funkcję zabudowy określoną w MPZP,
 - uzyskanie Warunków zabudowy o parametrach właściwych dla rejonu lokalizacji, itp.-**projektowana inwestycyjn nie spowoduje obniżenie w/w wskaźników**

III/ Analiza uwarunkowań formalno-prawnych obejmuje przepisy techniczno-budowlane oraz pozostałe przepisy, których unormowania mogą mieć wpływ na określenie obszaru oddziaływania obiektu.

1. Analiza Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zmianami) pod kątem wyznaczenia w otoczeniu obiektu budowlanego terenu, na który obiekt oddziałuje wprowadzając ograniczenia w jego zagospodarowaniu (definicja obszaru oddziaływania obiektu na podstawie zapisów art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane -Dz. U. z 2016 r., poz. 290, 691, 1165, 1250 z późn. zmianami) odniesienia szczegółowe do przepisu:

Dział II. Zabudowa i zagospodarowanie działki

- Rozdział 1, Usytuowanie budynku § 13.1. *Naturalne oświetlenie -przesłanianie* (patrz część A, pkt 2).



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno
Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I NADBUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ Z GARAŻEM OSP WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA ŚWIETLICĘ, WIEJSKĄ I BIBLIOTEKĘ Z CZYTELNIĄ NA DZ. NR 149,143,151/2W WIELOWICZU GMINA SOŚNO

Str.

96

- Rozdział 4, Miejsca gromadzenia odpadów stałych § 23.1. Usytuowanie kontenerów na odpady zgodne z WT czyli 3 m od granicy z sąsiednią działką przy jednoczesnym warunku odległości 10 m od okien i drzwi pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi może powodować ograniczenie możliwości zabudowy sąsiedniej działki; - **parametry związane z przepisami dotrzymane**
- Rozdział 7, Zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe, § 36.1.
Odległość pokryw i wylotów wentylacji ze zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe, dołów ustępów nieskanalizowanych o liczbie miejsc nie większej niż 4 i podobnych urządzeń sanitarno-gospodarczych o pojemności do 10 m³ zgodnie z WT czyli 7,5 m od granicy działki sąsiedniej przy jednoczesnym warunku odległości od okien i drzwi zewnętrznych do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz do magazynów produktów spożywczych - 15 metrów, powoduje ograniczenie możliwości zabudowy sąsiedniej działki. Strefę oddziaływania wyznaczamy w odległości 15 metrów od zbiornika.

W zabudowie jednorodzinnej, zagrodowej i rekreacji indywidualnej odległość pokryw i wylotów wentylacji ze zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe o pojemności do 10 m³ od okien i drzwi zewnętrznych do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi wynosi 5 metrów, przy jednoczesnym

warunku odległości takich urządzeń sanitarno-gospodarczych 2 metry od granicy działki sąsiedniej. Z analizy tego zapisu wynika, że usytuowanie zgodne z WT zbiornika bezodpływowego do 10 m³ na nieczystości ciekłe w zabudowie jednorodzinnej nie ogranicza możliwości zabudowy działki sąsiedniej. Ograniczenie takie wprowadzić może określona w § 36.4. możliwość zmniejszenia tych odległości w porozumieniu z państwowym wojewódzkim inspektorem sanitarnym. **-element zaprojektowany zgodnie z warunkami w tym względzie, bez odstępstwa od przepisów**

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w granicach działek inwestora objętych zagospodarowaniem.

10.Ochrona przeciwpożarowa.

Klasyfikację obiektu pod względem pożarowym oraz zabezpieczenia przeciwpożarowego przedstawiono na projekcie architektoniczno-budowlanym obiektu, który jest integralną częścią opracowania. Istniejąca droga gminna zapewnia bezpośredni dostęp do projektowanego obiektu oraz możliwość dojazdu wozu strażackiego.

Projektant:

mgr inż. Mirosława Pilarska
upr nr 472/68

Sprawdził:

mgr inż. Piotr Adamowski
upr. nr PO/KK/227/2008



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno
Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: ROZBUDOWA , PRZEBUDOWA I NADBUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ Z GARAŻEM OSP WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA ŚWIETLICĘ WIEJSKĄ I BIBLIOTEKĘ Z CZYTELNIĄ NA DZ. NR 149,143,151/2W WIELOWICZU GMINA SOŚNO

Str.

37

V. INSTALACJE SANITARNE

1. Podstawa opracowania.

Podstawą opracowania są:

- zlecenie inwestora,
- podkłady architektoniczne,
- zagospodarowanie terenu skala 1:500,
- wtórnik geodezyjny,
- obowiązujące normy i przepisy,
- projekt architektoniczno-budowlany budynku,
- aktualne normy i wytyczne,
- dane techniczne materiałów i DTR urządzeń,

2. Cel i zakres opracowania.

Celem niniejszego opracowania jest projekt zewnętrznych instalacji wody, kanalizacji sanitarnej i przydomowej oczyszczalni na ścieki dla projektowanego budynku . Budynek mieścić się będzie w miejscowości Wielowicz na dz. nr 149,143,151/2. Opracowanie swym zakresem obejmuje projekt budowlany:

- zewnętrzną instalacje kanalizacji sanitarnej i przydomowej oczyszczalni ścieków ./wg odrębnego postępowania/

3. Opis rozwiązań projektowych.

3.1. Wewnętrzna instalacja wody.

Zapotrzebowanie na zimną wodę:

Ilość mieszkańców średnio 4

Q śr.D $4 \times 150 / 1000 = 0,6 \text{ m}^3 / \text{d}$

Q max d $0,60 \times 1,5 = 0,90 \text{ m}^3 / \text{d}$

Q max h $0,90 \times 1,6 / 24 = 0,060 \text{ m}^3 / \text{h}$

qs 0,79 l/s

Rozprowadzenie instalacji wodociągowej wg projektu

Próbie ciśnieniową na szczelność wykonać zgodnie z normą BN-81/B-10725 oraz zgodnie z instrukcją montażową układania w gruncie rurociągów. Należy spełnić następujące warunki:

- podczas próby złącza i armatura muszą być odkryte,
 - odcinki proste między złączami powinny być przysypane i zagęszczone (próba może odbyć się najwcześniej w 48 godz. od zasypania),
 - maksymalna temperatura wodociągu 20°C,
 - napełnianie wodociągu musi odbywać się powoli,
 - ciśnienie próby = 1.5 ciśnienia roboczego,
 - po zakończeniu próby ciśnienie zmniejszać powoli w sposób kontrolowany,
 - po całkowitym napełnieniu i odpowietrzeniu wodociągu należy pozostawić go na kilka godzin dla ustabilizowania
- Z przeprowadzonej próby szczelności sporządzić protokół. Przed oddaniem do eksploatacji przyłącza przepłukać i zdezynfekować.

3.2.Instalacja kanalizacji sanitarnej wraz ze zbiornikiem na nieczystości.

Odprowadzenie ścieków sanitarnych z projektowanego budynku zaprojektowano z rur PVC-u $\varnothing 160 \times 4,7$ mm o jednorodnej strukturze przekroju „klasy „S” łączonych na uszczelki do projektowanego zbiornika na nieczystości o pojemności 8 m³. Rury ułożyć na podsypce piaskowej grubości 20cm, odpowiednio zagęszczonej do współczynnika 0,98 Proctora, ze spadkiem i na głębokości wg profili rys. nr S3. Po ułożeniu rur wykonać obsypkę piaskową, z jednoczesnym zagęszczeniem za pomocą ubijaków ręcznych , warstwami z obydwu stron przewodu, do wysokości 30 cm ponad wierzch rury. Zagęszczenie obsypki do współczynnika min. 0,98 Proctora. W drogach i chodnikach zagęszczenie zasypki na pozostałej wysokości wykopu do współczynnika zagęszczenia 1.

Zasyp wykopu do powierzchni terenu wykonać żwirem lub pospółką zagęszczając warstwami 30 cm przy użyciu zagęszczarek.

Układ kanałów wraz ze średnicami, spadkami, długościami przęseł oraz istniejącym uzbrojeniem podziemnym pokazano w części rysunkowej projektu.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno
Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I NADBUDOWA BUDYNKU
ŚWIETLICY WIEJSKIEJ Z GARAŻEM OSP WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU
UŻYTKOWANIA NA ŚWIETLICĘ WIEJSKĄ I BIBLIOTEKĘ Z CZYTELNIĄ
NA DZ. NR 149,143,151/2W WIELOWICZU GMINA SOŚNO**

Str.

38

3.3 Studnia inspekcyjna

Na trasie instalacji kanalizacji sanitarnej projektuje się studnie prefabrykowaną PE Ø425mm.


3.4 Zbiornik szczelny na nieczystości płynne- przydomowa oczyszczalnia ścieków opracowana odrębnie .

Projektant:

mgr inż. Mirosława Pilarska
upr bud nr 472/68

Asystent Projektanta:

mgr inż. Andrzej Najdowski
upr. nr POM/0138/POOIS/04

 <p>P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O. Wiśniewa 18 89-400 Sępólno Krajeńskie tel. 052 388 10 10 tel. kom. 502 48 37 21</p>	<p>TEMAT: ROZBUDOWA , PRZEBUDOWA I NADBUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ Z GARAŻEM OSP WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA ŚWIETLICĘ WIEJSKĄ I BIBLIOTEKĘ Z CZYTELNIĄ NA DZ. NR 149,143,151/2W WIELOWICZU GMINA SOŚNO</p>	<p>Str. 38</p>
---	--	--------------------

VI.INSTALACJE ELEKTRYCZNE

1.Temat projektu

Instalacje elektryczne wewnętrzne dla projektowanego budynku .

1.1.Zakres projektu

Wewnętrzna instalacja elektryczna.

1.2.Podstawa prawna opracowania projektu

- Projekt architektoniczno-budowlany,
- Uzgodnienia międzybranżowe.

1.3.Wskaźniki techniczne

- Moc umowna $P = 16\text{kW}$
- Współczynnik mocy $\cos\phi = 0,95$

2.Zasilanie energią elektryczną - zewnętrzna instalacja elektryczna

Budynek jest zasilany przyłączem trójfazowym z istniejącego złącza kablowo pomiarowego ZKP . . Kabel w budynku układać w rurze PCV fi 37. Całość prac przy układaniu kabla wykonać zgodnie z PN-IEC 60364-5-523. Plan trasy wżtu pokazano na rys. nr E1.

2.1.Pomiar energii elektrycznej

Zgodnie z wymaganiami ENEA Operator Sp. z o.o. Rejon Dystrybucji Nakło n. Notecią pomiar energii elektrycznej do celów rozliczeniowych zrealizowany będzie w złączu ZKP. W szafce pomiarowej na przygotowanej tablicy licznikowej TL-3, ENEA Rejon Dystrybucji Nakło zamontował liczniki energii elektrycznej. Szafki licznikowe z wziernikiem do odczytu licznika zamykana jest na klucz patentowy i dostępna przez użytkownika energii elektrycznej.

3.Bezpieczeństwo pracy i ochrona zdrowia podczas robót elektrycznych

W czasie robót montażowych należy przestrzegać aktualnie obowiązujących zasad bezpieczeństwa pracy. Kierownik budowy przed rozpoczęciem prac powinien przeszkolić pracowników w tym zakresie. Kierownik budowy, inspektor nadzoru i pracownicy zatrudnieni powinni posiadać wymagane kwalifikacje zawodowe.

Obowiązek doboru odpowiedniego personelu oraz kontroli ich pracy spoczywa na kierowniku robót i inspektorach nadzoru inwestorskiego.

4. Dobór zabezpieczeń i kabli zasilających

Tablica TG

Prąd obliczeniowy dla linii kablowej zasilającej przy założeniu mocy obliczeniowej $P = 16\text{ kW}$

5.Uwagi końcowe

- instalację elektryczną należy układać po wykonaniu głównych robót instalacyjnych wod. - kan., c.o. i wentylacyjnych.
- przed przekazaniem do eksploatacji instalacji elektrycznej zaleca się wykonanie pomiarów kontrolnych w zakresie ochrony od porażenia prądem elektrycznym, izolacji przewodów zasilających.
- całość robót elektrycznych należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.

Projektant:

Ryszard Mężydło
Upr nr AUB-KZ-7210/161/90

Sprawdził :

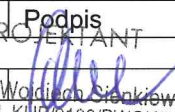
mgr inż. Karol Gołębiewski
POM/0179/PWOE/08

PROJEKTOWANA CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA

dla budynku Budynek świetlicy wiejskiej i bibliotekę z czytelnią .

Budynek oceniany:

Nazwa obiektu	Budynek świetlicy wiejskiej i biblioteka z czytelnią .	Zdjęcie budynku
Adres obiektu	89-412 Sośno , Wielowicz dz. nr 149,143,151/2	
Całość/ część budynku	Całość	<input type="checkbox"/>
Nazwa inwestora	Gmina Sośno	<input type="checkbox"/>
Adres inwestora	ul. Nowa1	<input type="checkbox"/>
Kod, miejscowość	89-412 Sośno	<input type="checkbox"/>
Powierzchnia użytkowa o regulowanej temp. (A_f, m^2)	160,96	<input type="checkbox"/>
Powierzchnia zabudowy (A_g, m^2)	169,64	<input type="checkbox"/>
Powierzchnia netto (P_n, m^2)		<input type="checkbox"/>
Powierzchnia użytkowa (P_u, m^2)	145,00	<input type="checkbox"/>
Powierzchnia ruchu (P_r, m^2)		<input type="checkbox"/>
Powierzchnia usługowa (P_g, m^2)	.0,00	<input type="checkbox"/>
Kubatura budynku (V, m^3)	481,53	<input type="checkbox"/>

Imie i nazwisko	Uprawnienia/pieczętka	Podpis	Data
Projektant: mgr inż. Wojciech Sienkiewicz Baszewice , 2016-07-22		 mgr inż. Wojciech Sienkiewicz upr. bud. KUP/0109/PWOK/08	2011-08-17

Spis treści:

- 1) Tabela zbiorcza przegród budowlanych użytych w projekcie
- 2) Sprawdzenie warunku powierzchni okien
- 3) Sprawdzenie warunku uniknięcia rozwoju pleśni

- 4) Tabela zbiorcza sezonowego zapotrzebowania na ciepło $Q_{H,nd}$ dla każdej strefy
- 5) Tabela zbiorcza sezonowego zapotrzebowania na ciepłą wodę $Q_{W,nd}$
- 6) Tabela zbiorcza sprawności systemu ogrzewania i wentylacji
- 7) Tabela zbiorcza sprawności systemu przygotowania ciepłej wody
- 8) Tabela zbiorcza sprawności systemu oświetlenia
- 9) Tabela zbiorcza wyników energii użytkowej, końcowej i pierwotnej
- 10) Sprawdzenie warunków granicznych wg WT 2014
- 11) Urządzenia pomocnicze

Podstawa prawna:

- rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z dnia 27 kwietnia 2012 r. poz. 462)

- rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 5 lipca 2013 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie **1) Tabela zbiorcza przegród budowlanych użytych w projekcie**

Parametry przegród nieprzezroczystych budowlanych

I. Przegrody ściany zewnętrzne					
Lp.					
	Nazwa przegrody	Symbol	Wsp. U_c [W/m ² ·K]	Wsp. U_c wg WT 2014 [W/m ² ·K]	Warunek spełniony
1					
	Ściana zewnętrzna	SZ 1	0,19	0,25	Tak
II. Przegrody podłogi na gruncie					
Lp.					
	Nazwa przegrody	Symbol	Wsp. U_c [W/m ² ·K]	Wsp. U_c wg WT 2014 [W/m ² ·K]	Warunek spełniony
1					
	Podłoga na gruncie	PG 1	0,28	0,30	Tak
III. Przegrody drzwi zewnętrzne					
Lp.					
	Nazwa przegrody	Symbol	Wsp. U_c [W/m ² ·K]	Wsp. U_c wg WT 2014 [W/m ² ·K]	Warunek spełniony
1					
	Drzwi zewnętrzne	DZ 1	1,70	1,70	Tak

Parametry przegród przezroczystych

--	--	--	--	--	--	--	--	--

IV. Okna zewnętrzne

--	--	--	--	--	--	--	--	--

Lp.

	Nazwa przegrody	Symbol	Wsp. U [W/m ² ·K]	Wsp. g	Wsp. U wg WT 2014 [W/m ² ·K]	Wsp. g wg WT 2014	Warunek spełnio ny	
							U _{max}	g

1

	Okno zewnętrzne	OZ 1	1,10	0,70	1,30	0,35	Tak	Nie dotyczy
--	-----------------	------	------	------	------	------	-----	-------------

2) Sprawdzenie warunku powierzchni okien

Przeznaczenie budynku

	Budynki użyteczności publicznej
--	---------------------------------

Pole powierzchni przegród szklanych i przezroczystych o współczynniku $U \geq 0,9$ [W/m²·K]

	$A_0 = 19,02m^2$
--	------------------

Suma pól powierzchni rzutu poziomego wszystkich kondygnacji nadziemnych w pasie 5 m wzdłuż ścian zewnętrznych

	$A_z = 125,00m^2$
--	-------------------

Suma pól powierzchni pozostałej części rzutu poziomego

	$A_w = 20,00m^2$
--	------------------

Graniczna wartość powierzchni okien

	$A_{0max} = 0,15 \cdot A_z + 0,03 \cdot A_w = 19,35m^2$
--	---

Sprawdzenie warunku powierzchni okien $A_0 \leq A_{0max}$

	Warunek spełniony
--	--------------------------

3) Sprawdzenie warunku uniknięcia rozwoju pleśni

3.1.1 Wartości obliczeniowego czynnika temperatury $f_{Rsi,min}$ dla przegród zewnętrznych

Wartości obliczeniowego czynnika temperatury $f_{Rsi,min}$ dla przegród: SZ 1

	Miesiąc	$f_{Rsi,min}$ [W/m ² ·K]
		1
	Styczeń	0,721
		2

	Luty	0,714
	3	
	Marzec	0,581
	4	
	Kwiecień	0,545
	5	
	Maj	0,251
	6	
	Czerwiec	-0,207
	7	
	Lipiec	-1,039
	8	
	Sierpień	-0,643
	9	
	Wrzesień	0,143
	10	
	Październik	0,377
	11	
	Listopad	0,623
	12	
	Grudzień	0,677

Miesiąc krytyczny: Styczeń

Wartość czynnika temperatury dla krytycznego miesiąca: $f_{Rsi,max}=0,72$

3.1.2 Wartości obliczeniowego czynnika temperatury $f_{Rsi,min}$ dla przegród stykających się z gruntem

Wartości obliczeniowego czynnika temperatury $f_{Rsi,min}$ dla przegród: PG 1

	Miesiąc	$f_{Rsi,min}[W/m^2 \cdot K]$
	1	
	Styczeń	0,836
	2	
	Luty	0,836
	3	
	Marzec	0,836
	4	
	Kwiecień	0,836
	5	
	Maj	0,836
	6	
	Czerwiec	0,836
	7	

	Lipiec	0,836
	8	
	Sierpień	0,836
	9	
	Wrzesień	0,836
	10	
	Październik	0,836
	11	
	Listopad	0,836
	12	
	Grudzień	0,836

Miesiąc krytyczny: Styczeń, Luty, Marzec, Kwiecień, Maj, Czerwiec, Lipiec, Sierpień, Wrzesień, Październik, Listopad, Grudzień

Wartość czynnika temperatury dla krytycznego miesiąca: $f_{R_{si,max}}=0,84$

3.2 Efektywna wartość czynnika temperatury na powierzchni wewnętrznej przegrody wyznaczona na podstawie wartości współczynnika przenikania ciepła elementu U oraz oporu przyjmowania ciepła na powierzchni wewnętrznej R_{si} dla poszczególnych przegród.

Nazwa przegrody	Symbol	U [W/(m ² ·K)]	$f_{R_{si}}$ [W/(m ² ·K)]	$f_{R_{si}} > f_{R_{si,max}}$ [W/(m ² ·K)]	Warunek
		1			
Ściana zewnętrzna	SZ 1	0,19	0,976	$0,976 > 0,721$	Spełniony
		2			
Podłoga na gruncie	PG 1	0,28	0,963	$0,963 > 0,836$	Spełniony

4) Tabela zbiorcza sezonowego zapotrzebowania na ciepło $Q_{H,nd}$ dla każdej strefy

Obliczenia zbiorcze dla strefy Strefa O1

Temperatura wewnętrzna strefy										
								θ_i	20,0	°C
Pole powierzchni pomieszczeń o regulowanej temperaturze										
								A_f	145,0	m ²
Obciążenia cieplne pomieszczeń zyskami wewnętrznymi										
								q_{int}	3,6	W/m ²
Pojemność cieplna budynku										
								C_m	239 250 00	J/K

Stała czasowa budynku

									τ	59,8		h
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------	------	--	---

Udział granicznych potrzeb ciepła

									$\gamma_{H,lim}$	1,2		-
--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------------	-----	--	---

-

									a_H	5,0		-
--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------	-----	--	---

Obliczenia miesięcznego zapotrzebowania na energię do ogrzewania i wentylacji $Q_{H,nd,n}$ kWh/m-c

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Miesiąc

	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
--	---	----	-----	----	---	----	-----	------	----	---	----	-----

Średnia temperatura zewnętrzna θ_e , °C

	-1,2	-0,7	5,9	7,0	12,1	15,1	17,1	16,4	13,1	10,5	4,3	1,7
--	------	------	-----	-----	------	------	------	------	------	------	-----	-----

Liczba godzin w miesiącu t_m , h

	744	672	744	720	744	720	744	744	720	744	720	744
--	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

Miesięczna strata ciepła przez przenikanie $Q_{H,th}=10^{-3} \cdot H_{tr} \cdot (\theta_i - \theta_e) \cdot t_m$ kWh/m-c

	141 5	124 8	941	839	527	316	194	240	446	634	101 4	122 1
--	----------	----------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	----------	----------

Miesięczna strata ciepła przez przenikanie z strefami ogrzewanymi $Q_{H,zv}=10^{-3} \cdot H_{zv} \cdot (\theta_i - \theta_{i,vz}) \cdot t_m$ kWh/m-c

	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
--	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

Miesięczna strata ciepła przez przenikanie $Q_{H,ht}=Q_{H,th}+Q_{H,zv}$ kWh/m-c

	141 5	124 8	941	839	527	316	194	240	446	634	101 4	122 1
--	----------	----------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	----------	----------

Miesięczne zyski ciepła od nasłonecznienia Q_{sol} , kWh/m-c

	207	294	504	733	923	983	996	834	557	397	216	153
--	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

Miesięczne wewnętrzne zyski ciepła $Q_{int}=q_{int} \cdot 10^{-3} \cdot A_f \cdot t_m$ kWh/m-c

	393	355	393	380	393	380	393	380	393	380	393	393
--	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

Miesięczne zyski ciepła $Q_{H,gn}=Q_{sol}+Q_{int}$ kWh/m-c

	600	649	897	111 3	131 6	136 3	138 9	122 6	937	790	596	546
--	-----	-----	-----	----------	----------	----------	----------	----------	-----	-----	-----	-----

$\gamma_H=Q_{H,gn}/Q_{H,ht}$

	0,34	0,42	0,77	1,07	2,02	3,48	5,79	4,12	1,70	1,01	0,47	0,36
--	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

$\gamma_{H,1}$

	0,35	0,38	0,59	0,92	1,54	0,00	0,00	0,00	1,35	0,74	0,42	0,35
--	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

$\gamma_{H,2}$

	0,38	0,59	0,92	1,54	2,75	0,00	0,00	0,00	2,91	1,35	0,74	0,42
--	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

$f_{H,m}$

	1,00	1,00	1,00	0,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,78	1,00	1,00
--	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

Współczynnik wykorzystania zysków ciepła, $\eta_{H,gn}$

	1,00	0,99	0,92	0,80	0,49	0,29	0,17	0,24	0,57	0,83	0,99	1,00
--	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

Miesięczne zapotrzebowanie na energię $Q_{H,nd,n}=Q_{H,ht} - \eta_{H,gn} \cdot Q_{H,gn}$ kWh/m-c

	115 4,29	901, 69	339, 22	145, 65	10,1 2	0,56	0,03	0,19	16,8 8	129, 31	667, 78	969, 02
--	-------------	------------	------------	------------	-----------	------	------	------	-----------	------------	------------	------------

Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową dla ogrzewania i wentylacji $Q_{H,nd}=\Sigma(Q_{H,nd,n})$, kWh/rok

											433 4,7	
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--

Część budynku

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Zestawienie stref

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Numer strefy

	Nazwa strefy	A_f	V	θ_i	Zapotrzebowanie na ciepło $Q_{H,nd}$							
--	---------------------	-------------------------	----------	------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

		m ²	m ³	°C	kWh/rok
1					
	Strefa O1	145,00	427,00	20,0	4334,73
Całkowite zapotrzebowanie strefy $\Sigma Q_{H,nd}$ [kWh/rok]					
					4334,73

5) Tabela zbiorcza sezonowego zapotrzebowania na ciepłą wodę $Q_{W,nd}$

Obliczenia instalacja ciepłej wody użytkowej

Część budynku		
Ciepło właściwe wody, c_w		
	4,19	kJ/(kg·K)
Gęstość wody, ρ_w		
	1000	kg/m ³
Temperatura ciepłej wody, θ_w		
	55	°C
Temperatura zimnej wody, θ_o		
	10	°C
Współczynnik korekcyjny, k_R		
	0,55	-
Powierzchnia o regulowanej temperaturze, A_f		
	145,00	m ²
Jednostkowe dobowe zużycie ciepłej wody, V_w		
	0,80	dm ³ /(m ² ·dzień)
Roczna energia użytkowa do przygotowania c.w.u., $Q_{W,nd}$		
	1219,66	kWh/rok

6) Tabela zbiorcza sprawności systemu ogrzewania i wentylacji

Część budynku		
Nazwa źródła		
	Nowe źródło ogrzewania	
Nr źródła	1	-
Udział procentowy	100	%
Rodzaj nośnika energii		
	Miejscowe wytwarzanie energii w budynku - Gaz ziemny	
Współczynnik W_H	1,10	-
Współczynnik W_{ei}	3,00	-
Energia użytkowa $Q_{H,nd}$		

	4334,73	kWh/rok
Wybrany wariant wytwarzania		
	Kotły gazowe kondensacyjne (70/55oC) o mocy nominalnej do 50kW	
Sprawność wytwarzania $\eta_{H,g}$	0,91	-
Wybrany wariant regulacji		
	Ogrzewanie wodne z grzejnikami członowymi lub płytowymi w przypadku regulacji automatycznej miejscowej	
Sprawność regulacji $\eta_{H,e}$	0,82	-
Wybrany wariant przesyłu		
	C.o. wodne z lokalnego źródła ciepła usytuowanego w ogrzewanym budynku z zaizolowanymi przewodami, armaturą i urządzeniami, które są zainstalowane w przestrzeni ogrzewanej	
Sprawność przesyłu $\eta_{H,d}$	0,96	-
Wybrany wariant akumulacji		
	System ogrzewania bez zasobnika ciepła	
Sprawność akumulacji $\eta_{H,s}$	1,00	-
Całkowita sprawność systemu zasilania i-tego nośnika $\eta_{H,tot}$	0,72	-
Energia na urządzenia pomocnicze $E_{el,pom,H\%}$	5,00	kWh/rok

7) Tabela zbiorcza sprawności systemu przygotowania ciepłej wody

Część budynku		
Nazwa źródła		
	Nowe źródło ciepłej wody	
Nr źródła	1	-
Udział procentowy	100,00	%
Rodzaj nośnika energii		
	Miejscowe wytwarzanie energii w budynku - Gaz ziemny	
Współczynnik W_w	1,10	-
Współczynnik W_{el}	3,00	-

Energia użytkowa $Q_{W,nd}$	1219,66	kWh/rok
Wybrany wariant wytwarzania	Kotły niskotemperaturowe o mocy do 50 kW	
Sprawność wytwarzania $\eta_{W,g}$	0,83	-
Wybrany wariant przesyłu	Centralne podgrzanie wody – system bez obiegów cyrkulacyjnych	
Rodzaj przesyłu ciepłej wody	Systemy przygotowania ciepłej wody użytkowej w budynkach jednorodzinnych	
Sprawność przesyłu $\eta_{W,d}$	1,00	-
Wybrany wariant akumulacji	System przygotowania ciepłej wody użytkowej bez zasobnika ciepłej wody użytkowej	
Sprawność akumulacji $\eta_{W,s}$	1,00	-
Całkowita sprawność systemu zasilania i-tego nośnika $\eta_{W,tot}$	0,50	-
Energia na urządzenia pomocnicze $E_{el,pom,W\%}$	5,00	kWh/rok

8) Tabela zbiorcza sprawności systemu oświetlenia

Część budynku		
Wybrany typ raportu nie uwzględnia oświetlenia!		

9) Tabela zbiorcza wyników energii użytkowej, końcowej i pierwotnej

Część budynku				
Ogrzewanie i wentylacja				
Nr źródła				
	Nazwa źródła	$Q_{U,H}$ kWh/rok	$Q_{K,H}$ kWh/rok	$Q_{P,H}$ kWh/rok
1	Nowe źródło ogrzewania	4334,73	6051,12	6671,24
	Suma	4334,73	6051,12	6671,24

Przygotowanie ciepłej wody				
Nr źródła	Nazwa źródła	$Q_{U,W}$ kWh/rok	$Q_{K,W}$ kWh/rok	$Q_{P,W}$ kWh/rok
1	Nowe źródło ciepłej wody	1219,66	2449,11	2709,02
Suma		1219,66	2449,11	2709,02
Zestawienie energii użytkowej $EU=(Q_{U,H}+Q_{U,W}) / A_f$				
			38,31	kWh/(m ² •rok)
Zestawienie energii końcowej $EK=(Q_{K,H}+Q_{K,W}+E_{el,pom}) / A_f$				
			58,69	kWh/(m ² •rok)
Zestawienie energii pierwotnej $Q_P=Q_{P,H}+Q_{P,W}$				
			9380,26	kWh/rok
Roczny wskaźnik obliczeniowy zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną na cele ogrzewania, wentylacji i przygotowania ciepłej wody oraz chłodzenia $EP=Q_P/A_f$				
			64,69	kWh/(m ² •rok)

Budynek referencyjny wg WT 2014

Powierzchnia użytkowa ogrzewanego budynku			
A_f	145,00	m ²	
Cząstkowa maksymalna wartość wskaźnika EP na potrzeby ogrzewania, wentylacji oraz przygotowania ciepłej wody użytkowej			
EP_{H+W}	65,00	kWh/(m ² •rok)	
Maksymalną wartość wskaźnika EP określającego roczne obliczeniowe zapotrzebowanie budynku na nieodnawialną energię pierwotną do ogrzewania, wentylacji, chłodzenia, przygotowania ciepłej wody użytkowej oraz oświetlenia			
EP_{max}	165,00	kWh/(m ² •rok)	

Sprawdzenie warunku na EP

EP kWh/(m ² •rok)		EP_{max} kWh/(m ² •rok)	Uwagi
64,69	<	165,00	Warunek spełniony

10) Sprawdzenie warunków granicznych wg WT 2014

Nazwa	Spełniony	Niespełniony	Uwagi
Warunek izolacyjności cieplnej przegród	Tak		
Warunek powierzchni okien			

	Tak		
Warunek $EP < EP_{max}$	Tak		
Warunek powierzchniowej kondensacji pary wodnej	Tak		

11) Urządzenia pomocnicze

	Lp.	Zapotrzebowanie na energię pomocniczą końcową E_{pom} [kWh/rok]	Uwagi
	1		
Ogrzewanie		5,00	
	2		
Przygotowanie ciepłej wody		5,00	

Środowiskowa analiza optymalizacyjno-porównawcza

Tytuł: Analiza alternatywna

Wielowicz , 29.11.2016 rok

Spis treści:

1. Dane budynku
2. Zestawienie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową
3. Dostępne nośniki energii
4. Warunki przyłączenia do sieci zewnętrznych
5. Opis systemów zapotrzebowania w energię do analizy porównawczej
6. Wskaźniki emisji zanieczyszczeń poszczególnych systemów i nośników energii
7. Emisja zanieczyszczeń poszczególnych systemów w budynku
8. Obliczenia optymalizacyjno-porównawcze emisji zanieczyszczeń (aspekt

środowiskowy)

9. Wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zapotrzebowania na energię

1. Dane budynku

1.1. Dane adresowe:

Nazwa budynku: Budynek świetlicy wiejskiej i biblioteka z czytelnią

Adres budynku: Wielowicz dz. nr 149,143,151/2 gmina Sośno

Nazwa inwestora: Gmina Sośno

Adres inwestora: Sośno ,ul. Nowa 1 , 89-412 Sośno

1.2. Dane geometryczne:

Przeznaczenie budynku: Użyteczności publicznej

Strefa klimatyczna: I

Stacja meteorologiczna: Chojnice

Powierzchnia zabudowy $A_z=169,64 \text{ m}^2$

Powierzchnia o regulowanej temperaturze $A_r=160,96 \text{ m}^2$

Powierzchnia netto $A=160,96 \text{ m}^2$

Kubatura po obrysie zewnętrznym $V_e=516,80 \text{ m}^3$

Kubatura ogrzewana budynku $V=481,53 \text{ m}^3$

Liczba kondygnacji: 1

2. Zestawienie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową

2.1. Zestawienie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową dla systemu ogrzewania i wentylacji

2.1.1. System alternatywny

Lp.

Lp.	Rodzaj paliwa	Udział %	$Q_{H,nd}$ [kWh/rok]
1	Miejscowe wytwarzanie energii w budynku - Biomasa	100,0	4334,7
2	Miejscowe wytwarzanie energii w budynku - Węgiel kamienny	100,0	4334,7

2.2. Zestawienie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową dla systemu przygotowania ciepłej wody

2.2.1. System alternatywny

Lp.

Lp.	Rodzaj paliwa	Udział %	Q _{w,nd} [kWh/rok]
1	Miejscowe wytwarzanie energii w budynku - Biomasa	100,0	1219,7
2	Miejscowe wytwarzanie energii w budynku - Węgiel kamienny	100,0	1219,7

3. Dostępne nośniki energii

Węgiel i gaz

4. Warunki przyłączenia do sieci zewnętrznych

Korzystne

5. Opis systemów zapotrzebowania w energię do analizy porównawczej

Lp.

Lp.	Nazwa systemu	Wariant projektowany
1	Opis ogólny	Ogrzewanie kotłem na biomasę

6. Wskaźniki emisji zanieczyszczeń poszczególnych systemów i nośników energii

Informacje uzupełniające: Brak

6.1. Budynek projektowany

6.2. Budynek z alternatywnymi źródłami

System ogrzewania i wentylacji

Rodzaj paliwa								
	Jedn.	SO ₂	NO _x	CO	CO ₂	PYŁ	SADZA	B-a-P
Miejscowe wytwarzanie energii w budynku - Biomasa								
	kg/Mg	0,00012 0	1280,00 0000	360,000 000	1964000 ,000000	15,0000 00	0,00000 0	0,00000 0
Miejscowe wytwarzanie energii w budynku - Węgiel kamienny								
	kg/Mg	19,2000 00	1,00000 0	45,0000 00	2000,00 0000	10,5000 00	0,35000 0	0,01400 0

System przygotowania ciepłej wody

Rodzaj paliwa								
	Jedn.	SO ₂	NO _x	CO	CO ₂	PYŁ	SADZA	B-a-P
Miejscowe wytwarzanie energii w budynku - Biomasa								
	kg/Mg	0,00012 0	1280,00 0000	360,000 000	1964000 ,000000	15,0000 00	0,00000 0	0,00000 0
Miejscowe wytwarzanie energii w budynku - Węgiel kamienny								
	kg/Mg	19,2000 00	1,00000 0	45,0000 00	2000,00 0000	10,5000 00	0,35000 0	0,01400 0

7. Emisja zanieczyszczeń poszczególnych systemów w budynku

7.1. Budynek projektowany

System								
	Jedn.	SO ₂	NO _x	CO	CO ₂	PYŁ	SADZA	B-a-P
Całkowita emisja w budynku								
	Jedn.	SO ₂	NO _x	CO	CO ₂	PYŁ	SADZA	B-a-P
	kg/rok	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000

7.2. Budynek z alternatywnymi źródłami

System								
	Jedn.	SO ₂	NO _x	CO	CO ₂	PYŁ	SADZA	B-a-P
System ogrzewania i wentylacji								
	kg/rok	15,7561	1,5975	37,1469	2833,27 75	8,6257	0,2872	0,0115
System przygotowania ciepłej wody								
	kg/rok	6,0849	0,6314	14,3499	1116,29 39	3,3314	0,1109	0,0044
Całkowita emisja w budynku								
	Jedn.	SO ₂	NO _x	CO	CO ₂	PYŁ	SADZA	B-a-P
	kg/rok	21,8410	2,2289	51,4967	3949,57 14	11,9571	0,3981	0,0159

8. Bezpośredni efekt ekologiczny

8.1. Tabela bezpośredniego efektu ekologicznego

Emitowane zanieczyszczenie

	Budynek projektowany [kg/rok]	Budynek z alternatywnymi źródłami [kg/rok]	Efekt ekologiczny [kg/rok]	Redukcja emisji [%]
SO₂	0,000000	21,840982	-21,840982	...
NO_x	0,000000	2,228855	-2,228855	...
CO	0,000000	51,496731	-51,496731	...
CO₂	0,000000	3949,571411	-3949,571411	...
PYŁ	0,000000	11,957076	-11,957076	...
SADZA	0,000000	0,398143	-0,398143	...
B-a-P	0,000000	0,015926	-0,015926	...

8.2. Wykresy bezpośredniego efektu ekologicznego

9. Wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię

9.1. Obliczenia współczynników toksyczności

Wartości współczynnika toksyczności zanieczyszczeń obliczono w oparciu o Rozporządzenie Ministerstwa Środowiska z dnia 26.01.2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz.U. nr 87/2010 poz.16).

$$K_{SO_2} = e_{SO_2}/e_t = 20/20 \text{ mg/m}^3 = 1,00$$

$$K_{NO_x} = e_{SO_2}/e_t = 20/40 \text{ mg/m}^3 = 0,50$$

$$K_{CO} = e_{SO_2}/e_t = \text{brak wymagań}$$

$$K_{CO_2} = e_{SO_2}/e_t = \text{brak wymagań}$$

$$K_{PYŁ} = e_{SO_2}/e_t = 20/40 \text{ mg/m}^3 = 0,50$$

$$K_{SADZA} = e_{SO_2}/e_t = 20/8 \text{ mg/m}^3 = 2,50$$

$$K_{B-a-P} = e_{SO_2}/e_t = 20/0,001 \text{ mg/m}^3 = 20000,00$$

9.2. Tabela emisji równoważnej

Emitowane zanieczyszczenie

	Współczynnik toksyczności K	Emisja - Budynek projektowany [kg/rok]	Emisja - Budynek z alternatywnymi źródłami [kg/rok]	Emisja równoważna - Budynek projektowany [kg/rok]	Emisja równoważna - Budynek z alternatywnymi źródłami [kg/rok]
SO ₂	1,00	0,000000	21,840982	0,000000	21,840982
NO _x	0,50	0,000000	2,228855	0,000000	1,114427
PYŁ	0,50	0,000000	11,957076	0,000000	5,978538
SADZA	2,50	0,000000	0,398143	0,000000	0,995357
B-a-P	20000,00	0,000000	0,015926	0,000000	318,514320
Łączna emisja równoważna				0,000000	348,443624

9.3. Wykres emisji równoważnej

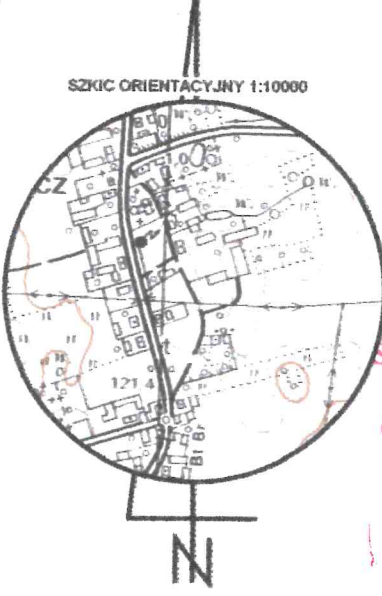
9.4. Wybór systemu

Na podstawie powyższej analizy środowiskowej wariantem optymalnym jest wariant projektowany. Efekt środowiskowy wyrażony w emisji równoważnej jest o ...% (348,44 kg/rok) korzystniejszym niż wariant alternatywny.

Uzgodniono plan w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń (z zastrzeżeniami)

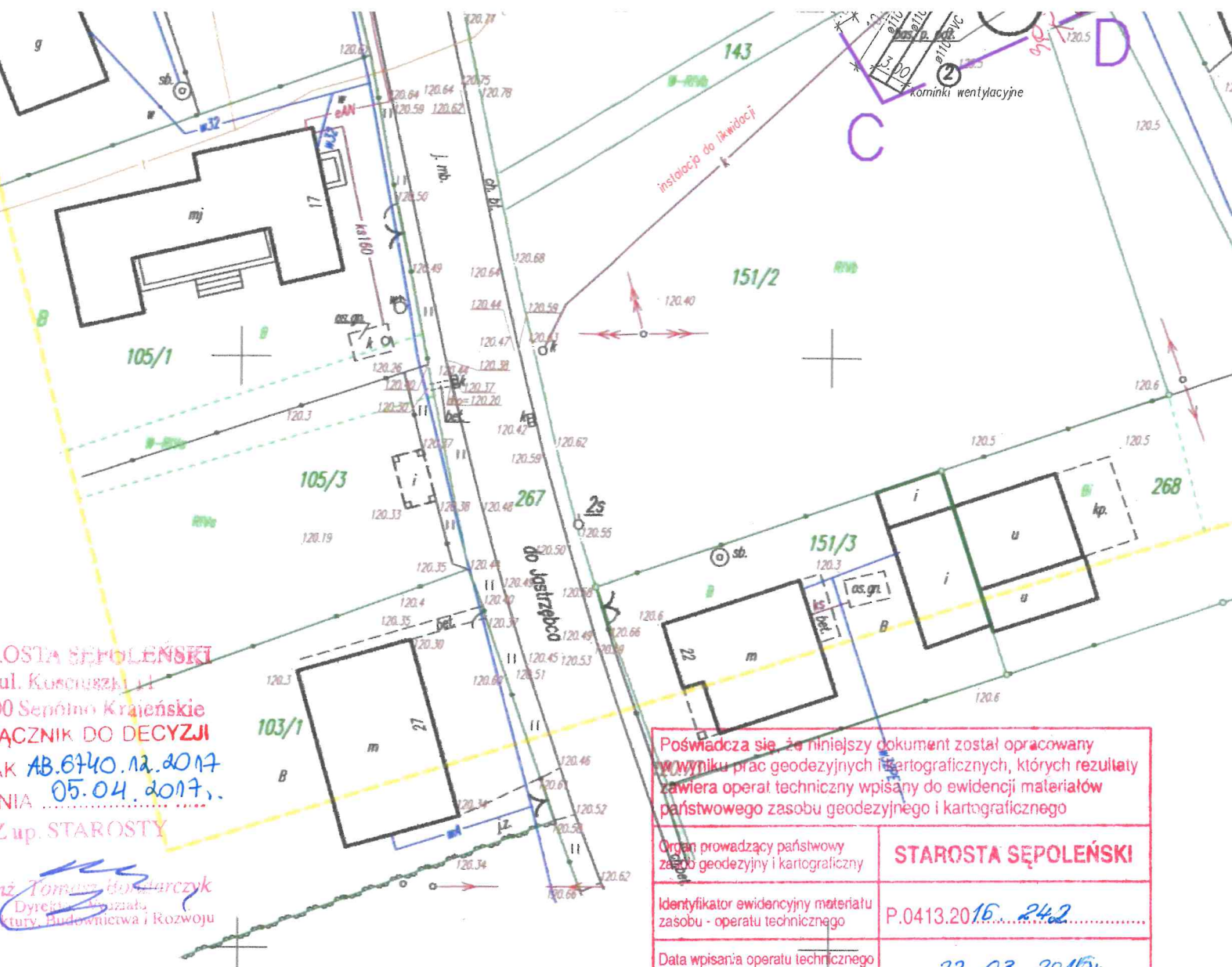
Data: 02.12.2016
Lp. opinii: 6/XXI/116

mgr inż. Jolanta Delega
rzeczoznawca ds. sanitacji higienicznej
nr uprawnień 120.10.01.01 w zakresie budownictwa przydomowego ogólnie bez obiektów przydomowego



STAROSTA SĘPOLEŃSKI
ul. Kosciuszki 11
89-400 Sępólno Krajeńskie
ZAŁĄCZNIK DO DECYZJI
ZNAK AB.6740.12.2017
Z DNIA 05.04.2017.
Z up. STAROSTY

mgr inż. Tomasz Kozak
Dyrektor Biura
Architektury, Budownictwa i Rozwoju



LEGENDA:

- A...D GRANICE OPRACOWANIA
- ISTNIEJĄCE OBIEKTY KUBATUROWE
- PROJEKTOWANA ROZBUDOWA
- PROJEKTOWANE PLACE UTWARDZONE
- TEREN BIOLOGICZNIE CZYNNY
- WEJŚCIE/WYJAZD
- przekraczalna linia zabudowy
- INFRASTRUKTURA TECHNICZNA:
 - Zaopatrzenie w wodę i energię elektryczną - istniejące przyłącze
 - ks PCV160mm projektowana sieć kanalizacji sanitarnej

Za zgodność z oryginałem
dnia 28.07.2017
podpis: PROJEKTANT
mgr inż. Wojciech Sienkiewicz
upr. bud. KUP/0109/PWOK/08

- OPIS OBIEKTÓW:
- PROJEKTOWANA ROZBUDOWA BUDYNKU
 - PROJEKTOWANA PRZYDOMOWA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW - odzysk
 - MIEJSCE GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH
 - PROJEKTOWANE MIEJSCA PARKINGOWE
- mgr inż. Wojciech Sienkiewicz
upr. bud. KUP/0109/PWOK/08

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA SĘPOLEŃSKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	P.0413.2016...242
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	22.03.2016 Z up. STAROSTY
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Maria Rembelska Inspektor

podpis geodety uprawnionego

Mapę sporządził geodeta Tomasz Kozak

Zastrzegam, że opracowana mapa może nie zawierać pełnej informacji o przebiegu urządzeń podziemnych, których z powodu braku danych instytucji branżowych oraz stosowanych metod pomiaru ujawnienie nie jest możliwe.

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej: GN.6640.248.2016
Miejscowość: Wielowicz
Jednostka ewidencyjna: Sośno 041303_2
Obręb ewidencyjny: Wielowicz 0018
Skala mapy: 1:500
Arkusz mapy: 344.321.141, 344.321.143
Geodezyjny układ współrzędnych prostokątnych płaskich: 1965 strefa 3
Geodezyjny układ współrzędnych wysokości: Kronsztadt 60
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji:
Data opracowania mapy: 2016-03-22

Zagospodarowanie terenu
skala 1:500

STATUS:	PROJEKT BUDOWLANY		
PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE KRAJAN Sp. z o.o. Wiśniewa 18 89-400 Sępólno Krajeńskie t. 052 388 10 10 t.k. 502 48 37 21	email: krajana@inbox.com www: www.pphkrajana.pl		
	INWESTOR:	GMINA SOŚNO UL. NOWA 1 89-412 SOŚNO	
OBIEKT:	ŚWIETLICA WIEJSKA		
LOKALIZACJA:	WIELOWICZ dz. nr 149 GMINA SOŚNO		
TYTUŁ RYS.:	ZAGOSPODAROWANIE TERENU		
PROJEKTANT ARCHITEKT:	mgr inż. Mirosława Piłarska Upr. Nr 472/88	SPRAWDZAJĄCY:	Piotr Adamowski Upr. Nr POKK/227/2008
PROJEKTANT KONSTRUKCJA:	mgr inż. Wojciech Sienkiewicz Upr. Nr KUP/0109/PWOK/08	SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Karol Sienkiewicz EUR ING Upr. Nr ZAP/0151/POO/02
PROJEKTANT INSTALACJE SANITARNE:	mgr inż. Mirosława Piłarska Upr. Nr 472/88	SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Andrzej Najdowski Upr. Nr POM/0178/POO/04
PROJEKTANT INSTALACJE ELEKTRYCZNE:	tech. Ryszard Mężydo Upr. Nr UAB-KZ-7210/181/80	SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Karol Golęblewski Upr. Nr POM/0178/PWOE/08
ASYSTENT PROJEKTANTA KONSTRUKCJA:	mgr inż. Gabriela Szpajda	ASYSTENT PROJEKTANTA ARCHITEKTURA:	mgr inż. Karol Sienkiewicz EUR ING
SKALA	NR. PROJ.	NR. RYS.	DATA
1:500	/2016	12	11.2016

