

**Załącznik nr 1 do SIWZ**

|  |  |
| --- | --- |
| Nazwa Wykonawcy/ Konsorcjum : |  |
| Adres Wykonawcy: |  |
| nr tel./nr fax |  |
| e-mail: |  |
| REGON : |  |
| NIP : |  |

**O F E R T A**

#### Gmina Sośno

**ul. Nowa 1**

**89-412 Sośno**

Odpowiadając na ogłoszenie postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego znak: RI.271.1.2020 na podstawie art.10 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz.1986) na:

***„*Rozbudowę, przebudowę budynku świetlicy wiejskiej z garażem OSP wraz ze zmianą sposobu użytkowania na świetlicę wiejską i bibliotekę z czytelnią w Wielowiczu*”***

1. Oferujemy wykonanie powyższego zamówienia za cenę:

Cena netto: ........................................zł

VAT **(23%)** ........................................zł

Cena brutto: ........................................zł

(słownie cena brutto:....................................................................................................................)

Udzielamy …………………………… miesięcznej gwarancji i rękojmi na przedmiot zamówienia *(min. 36 m -cy).*

2. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą zgodnie z art.85 ust.1 pkt.1 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2019 r. poz.1986) tzn. przez 30 dni od upływu terminu składania ofert.

3. Podana cena zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia   
i uwzględnia wszystkie koszty oraz podatki na dzień sporządzenia oferty.

4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz załącznikami i nie wnosimy do nich żadnych zastrzeżeń.

5. Uzyskaliśmy wszystkie niezbędne informacje potrzebne do przygotowania oferty i podpisania umowy.

6. Zapoznaliśmy się ze wzorem umowy i nie wnosimy w stosunku do niego żadnych uwag,   
a w przypadku wyboru naszej oferty podpiszemy umowę na warunkach nie mniej korzystnych   
dla zamawiającego, w terminie zaproponowanym przez zamawiającego, nie później jednak   
niż do końca okresu związania ofertą.

7. Wadium w kwocie ……………… zł *(słownie: ………………… ……………………………………..)* wniosłem / wnieśliśmy w dniu …………………………..…….…………, w formie ……………………………………………………………………………..……..……...

Zwrot wadium prosimy dokonać na rachunek bankowy nr …………………………………………

Jestem/śmy świadomy/i, że w przypadku określonym w art.46 ust.4a i 5 ustawy Prawo zamówień publicznych wniesione przeze mnie / nas wadium zostaje zatrzymane.

8. W przypadku wybrania mnie/nas na Wykonawcę niniejszego zamówienia zobowiązujemy się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny brutto podanej w ofercie w formie ……………………………………………………………………….

9. Informujemy, że:

\* Niepotrzebne skreślić

**\*  nie zamierzamy powierzyć podwykonawcom wykonania części zamówienia**.

**\*  zamierzamy powierzyć podwykonawcom wykonanie następujących części zamówienia:**

a) wykonanie ..............................................................................................................................

……………………………………………………………………………………………….

nazwa podmiotu (firmy): ………………………………………………………..……….

……………………………………………………………………………………………..

b) wykonanie ......................................................................................................................

……………………………………………………………………………………………..

nazwa podmiotu (firmy): ………………………………………………………..………..

……………………………………………………………………………………………

10. Składając ofertę informujemy, że wybór naszej oferty (właściwe zaznaczyć)

☐ będzie prowadzić

☐ nie będzie prowadzić

do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego w zakresie obejmującym następujące usługi i/lub dostawy :

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

Wartość ( w kwocie netto ) ww. usług i/lub dostaw wynosi : ……………….…………zł

(nazwy (rodzaj) towarów lub usług, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do powstania obowiązku podatkowego oraz ich wartość bez kwoty podatku, zgodnie z art. 91 ust. 3a ustawy Pzp)

11. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art.13 lub art.14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

12. Wszelką korespondencję w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na:

tel. ……………………………, fax. …………………………….. e-mail: ……………………

13. Oświadczam/y, że jestem mikroprzedsiębiorcą bądź małym/średnim\* przedsiębiorcą

tak nie

***Powyższe dane są wymagane wyłączenie do celów informacyjnych.***

14. Załącznikami do niniejszej oferty są:

- …………………………………………………………………………………………………

- …………………………………………………………………………………………………

- …………………………………………………………………………………………………

- …………………………………………………………………………………………………

- …………………………………………………………………………………………………

- …………………………………………………………………………………………………

- …………………………………………………………………………………………………

- …………………………………………………………………………………………………

15. Oferta została złożona na ................... ponumerowanych stronach.

16. W przypadku konieczności udzielania wyjaśnień, dotyczących przedstawionej oferty, prosimy o zwracanie się do :

Imię i nazwisko ……………………………………., nr fax……………………………….,

adres e-mail: ………………………………………………….

Data ............................................. ..............................................

Podpis osoby uprawnionej

do reprezentowania firmy



**Załącznik Nr 2 do SIWZ**

………………………………………………………………………………………..

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

…………………………………………………………………………………………

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

#### Gmina Sośno

**ul. Nowa 1**

**89-412 Sośno**

dot. postępowania o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego na:

***„*Rozbudowę, przebudowę budynku świetlicy wiejskiej z garażem OSP wraz ze zmianą sposobu użytkowania na świetlicę wiejską i bibliotekę z czytelnią w Wielowiczu*”***

**Oświadczenie wykonawcy**

składane na podstawie art.25a ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych,   
na potrzeby ww. postępowania, prowadzonego przez Gminę Sośno

1. **DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**oświadczam, co następuje:

**INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego   
w Rozdziale V ust.1 SIWZ.

………………………., dn. ……………………..……. r. ………………………………

*(podpis)*

**INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW**:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w Rozdziale V ust.1 SIWZ*,* polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

1. ..……………………………………………………………………………………………,   
    (wskazać podmiot)

w następującym zakresie ………………………………………………………..…………..….

(określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu)

(…)

………………………., dn. ……………………..……. r. ……………………………………

*(podpis)*

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

………………………., dn. ……………………..……. r. ……………………………………

*(podpis)*

1. **DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

Oświadczam co następuje:

**OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:**

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust.1 pkt.12-23 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust.5 pkt.1ustawy Pzp.

………………………., dn. ……………………..……. r. ……………………………………

*(podpis)*

WYKAZANIE PRZEZ WYKONAWCĘ, ŻE PODJĘTE ŚRODKI SĄ WYSTARCZAJĄCE   
DO WYKAZANIA JEGO RZETELNOŚCI W SYTUACJI, GDY WYKONAWCA PODLEGA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART.24 UST.1 PKT.13-14 ORAZ 16-20 O BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA:

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania   
na podstawie art. ……………. ustawy Pzp *(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp).* Jednocześnie oświadczam,   
że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

…………………………………………………………………………………………..…………………...........………………

…………………………………………………………………………………………..…………………...........………………

…………………………………………………………………………………………..…………………...........………………

………………………., dn. ……………………..……. r. ……………………………………

*(podpis)*

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący podmiot, na którego zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu:

1. ..……………………………………………………………………………………………,   
    (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

(…)

………………………., dn. ……………………..……. r. ……………………………………

*(podpis)*

***W przypadku korzystania z zasobu podmiotu trzeciego wraz z niniejszym oświadczeniem należy złożyć zobowiązanie tego podmiotu do oddania swego zasobu na potrzeby wykonawcy składającego ofertę.***

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że następujący podmiot, będący podwykonawcą:

1. ..……………………………………………………………………………………………,   
    (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

(…)

………………………., dn. ……………………..……. r. ……………………………………

*(podpis)*

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

………………………., dn. ……………………..……. r. ……………………………………

*(podpis)*



**Załącznik Nr 3 do SIWZ**

……………………………………..

(nazwa Wykonawcy, adres)

**INFORMACJA O PRZYNALEŻNOŚCI / BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ**

**w trybie art.24 ust.1 pkt.23 ustawy Prawo zamówień publicznych**

Przystępując do udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne na ***„*………………………………………………………………………………………………….…..*”***

w trybie przetargu nieograniczonego oświadczam, że:

**- nie należę do grupy kapitałowej** \*

**- należę do grupy kapitałowej** \*

Poniżej zamieszczamy listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej:

|  |  |
| --- | --- |
| Lp. | Nazwa podmiotu należącego tej samej grupy kapitałowej, adres siedziby |
|  |  |
|  |  |

…………………………………………… …………………………………………

miejscowość, data podpis osoby/osób upoważnionych

do występowania w imieniu wykonawcy

***\* niepotrzebne skreślić***



**Załącznik Nr 4 do SIWZ**

……………………………………..

(nazwa Wykonawcy, adres, tel., fax)

# **WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH**

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na ***„*Rozbudowę, przebudowę budynku świetlicy wiejskiej z garażem OSP wraz ze zmianą sposobu użytkowania na świetlicę wiejską i bibliotekę z czytelnią w Wielowiczu*”*** przedstawiamy wykaz robót budowlanych odpowiadającym swoim rodzajem robotom stanowiącym przedmiot zamówienia zrealizowanych przez Wykonawcę:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Przedmiot  Rodzaj robót budowlanych | Data i miejsce wykonania | Nazwa i adres podmiotu na rzecz którego roboty te zostały wykonanie | Wartość  brutto  wykonanych robót |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  |  |  |  |  |

Do niniejszego wykazu należy dołączyć dowody dotyczące wykonanych robót, określające, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty, a także wskazujące, że zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

…………………………….. ……………………………………………

miejscowość, data podpis osoby/osób upoważnionych

do występowania w imieniu wykonawcy



**Załącznik Nr 5 do SIWZ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |

**Istotne dla stron postępowania warunki umowy**

***(projekt umowy)***

Zawarta w dniu ……………. 2020 r. w Sośnie pomiędzy:

**Gminą Sośno – ul. Nowa 1, 89-412 Sośno, NIP: 561-15-01-604**

zwaną w dalszej treści umowy „Zamawiającym” reprezentowaną przez:

1. ……………………. - Wójta Gminy Sośno

przy kontrasygnacie ……………….. - Skarbnika Gminy Sośno

a

**…**………………………………………………………………………………………………

/nazwa i adres firmy, NIP, REGON/

zwanym w dalszej części niniejszej umowy „Wykonawcą”,

reprezentowanym przez:

1. …………………………………………………….

§1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane polegające   
na ***„*Rozbudowie, przebudowie budynku świetlicy wiejskiej z garażem OSP wraz ze zmianą sposobu użytkowania na świetlicę wiejską i bibliotekę z czytelnią w Wielowiczu*”*** według Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia zwaną dalej **SIWZ**, która stanowi załącznik nr 1 do umowy, zwane dalej **przedmiotem umowy**.

2. Przedmiotem umowy jest wykonanie następujących czynności:

1) roboty budowlane zgodne z zakresem określonym w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych i SIWZ. SIWZ wraz z ofertą Wykonawcy stanowią integralną część umowy.

2) Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej;

3) Wykonawca przedłoży ubezpieczenie OC od prowadzonej działalności gospodarczej;

4) Wykonawca pokryje ewentualne szkody powstałe na budynkach i budowlach w wyniku prowadzonych robót budowlanych;

5) Wykonawca uzyska wszelkie niezbędne uzgodnienia i pozwolenia oraz sporządzi dokumentację geodezyjną powykonawczą celem zakończenia budowy.

§2

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia za prawidłowe wykonanie przez Wykonawcę przedmiotu umowy, czyli zgodnie ze SIWZ, postanowieniami niniejszej umowy oraz wybraną w trybie przetargu ofertą Wykonawcy z dnia ……………….. r. (stanowiącą załącznik nr 2 do umowy), będzie wynagrodzenie w formie ryczałtowej w wysokości określonej w ust.2 poniżej.

2. Ustalone w formie, o której mowa w ust.1 powyżej, wynagrodzenie Wykonawcy wynosi: - ……………………. zł netto, ……………… zł brutto (słownie: .………………….……..zł).

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.2 powyżej, zawiera podatek VAT w kwocie ………. (słownie: …………………………………..).

§3

1. Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania przedmiotu umowy w terminie do **……………….. 2020 r.**

2. Za termin wykonania przedmiotu umowy przyjmuje się dzień pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu przez Wykonawcę gotowości do odbioru przedmiotu umowy wraz   
z przekazaniem niezbędnej dokumentacji odbiorowej.

3. Wykonawca ma prawo do żądania odpowiedniego przedłużenia terminu, o którym mowa w ust.1, jeżeli niedotrzymanie tego terminu stanowi konsekwencję siły wyższej lub spowodowane zostało z winy Zamawiającego.

§4

1. Wykonawca oświadcza, że wykona przedmiot umowy z zachowaniem odpowiednich norm   
i przepisów oraz zgodnie z §1 niniejszej umowy.

2. Wykonawca zobowiązany jest koordynować wszelkie prace budowlane wykonywane przez podwykonawców w ramach realizacji niniejszej umowy.

3. W czasie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy, w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał wszelkie zbędne urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne na własny koszt.

4. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go protokolarnie Zamawiającemu w terminie wyznaczonym zgodnie z postanowieniami umowy do odbioru robót.

5. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów państwowych, w tym nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz.1186 z późn. zm.) oraz do udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą i innymi właściwymi przepisami obowiązującego prawa.

§5

Zamawiający zobowiązuje się protokolarnie przekazać Wykonawcy teren budowy do …………………. r.

§6

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych i za pomocą własnych urządzeń.

2. Materiały i urządzenia, o których mowa w ust.1 powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art.10 ustawy Prawo budowlane, a także wymaganiom SIWZ.

3. Wykonawca obowiązany jest okazać i załączyć w stosunku do użytych materiałów i urządzeń certyfikaty zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.

4. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane   
do zbadania na żądanie Zamawiającego jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy.

5. Zamawiający ma prawo żądania badań zastosowanych materiałów w celu sprawdzenia ich jakości, które Wykonawca obowiązany jest przeprowadzić na własny koszt

§7

Zamawiający ustanawia inspektora nadzoru w osobie ………………..………

§8

1. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie: ………………………………………….

2. Osoba wskazana w ust.1 będzie działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.

§9

Zamawiający wskaże Wykonawcy granice terenu budowy.

§10

1. Stosownie do treści przepisu art.29 ust.3a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz.1843) Wykonawca oświadcza, że wszystkie osoby wykonujące czynności w zakresie realizacji przedmiotu umowy (tj. osoby oddelegowane do wykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, Podwykonawców i dalszych Podwykonawców), których zakres został przez Zamawiającego określony w SIWZ i których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art.22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2019 r. poz.1040 z późn. zm.), będą zatrudnione na umowę o pracę.

2. Wykonawca, na każde wezwanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym jednak niż 7 dni, zobowiązuje się przedstawić Zamawiającemu do wglądu bieżące dokumenty potwierdzające, że przedmiot umowy jest wykonywany przez osoby będące pracownikami w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2019 r., poz.1040 z późn. zm.). W tym celu Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu kopie umów o pracę, uniemożliwiające odczytanie danych osobowych pracowników, z wyłączeniem ich imienia i nazwiska (anonimizacji podlegają m.in. takie dane jak: adres zamieszkania, data urodzenia, numer PESEL, numer i seria dowodu osobistego, informacja o wysokości wynagrodzenia, itp.). Ponadto Wykonawca zobowiązany jest uzyskać od pracowników zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.

3. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z ust.2 kopii umów zawartych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę z pracownikami, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę.

4. Wykonawca najpóźniej w ciągu 7 dni od dnia zawarcia umowy, jednakże nie później niż w dniu rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy, przedstawi Zamawiającemu wykaz osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę ze wskazaniem imienia i nazwiska danej osoby oraz wymiaru czasu pracy. Osoby te muszą brać udział w realizacji zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącej aktualizacji ww. wykazu – Wykonawca przedstawia Zamawiającemu zaktualizowany wykaz niezwłocznie, nie później niż w kolejnym dniu roboczym po zmianie osób ujętych w wykazie. Na zasadach określonych w niniejszym ustępie Wykonawca przedstawia Zamawiającemu wykazy dotyczące Podwykonawców.

5. Sankcje z tytułu niespełnienia wymagań, o których mowa w art.29 ust.3a Ustawy Pzp: Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo naliczania Wykonawcy kar umownych, a w przypadku dwukrotnego nie wywiązania się ze wskazanych obowiązków, niezależnie od prawa naliczenie kary umownej, również prawo odstąpienia od umowy.

6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§11

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §2 ust.2 niniejszej umowy, tj. w kwocie …………… zł (słownie: ……………..), na zasadach określonych w art. 148 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz.1843) najpóźniej w dniu podpisania umowy.

2. Strony postanawiają, że 30% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy   
tj. ……………… zł (słownie: …………………….), jest przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady (zostanie zwrócone w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady), zaś 70% wniesionego zabezpieczenia tj. ………………. zł (słownie: …………………) - na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy (zostanie zwrócone w terminie 30 dni od daty podpisania protokołu odbioru końcowego).

3. Niewniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w kwocie i terminie określonym w ust.1 uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.

4. Wykonawca za zgodą Zamawiającego może dokonać zmiany formy zabezpieczenia   
z zachowaniem jego ciągłości i bez zmniejszenia jego wysokości na zasadach określonych   
w art. 149 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz.1843).

§12

Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy teren pod budowę na czas wykonania zadania.

§13

1. Wykonawca zobowiązuje się ubezpieczyć od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.

2. Ubezpieczenia należy dokonać przed podpisaniem niniejszej umowy. Kserokopia opłaconej polisy ubezpieczeniowej jest załącznikiem nr 3 do niniejszej umowy.

§14

Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczegółowe:

1. przygotowanie i uzgodnienie z Zamawiającym harmonogramu robót do dnia zawarcia umowy, który będzie stanowić załącznik nr 4 do umowy,
2. pełnienie funkcji koordynacyjnych w stosunku do robót realizowanych   
   przez podwykonawców,
3. zapewnienie specjalistycznego kierowania montażem dostarczonych przez siebie maszyn   
   i urządzeń,
4. informowanie Zamawiającego o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu   
   oraz terminie odbioru robót zanikających, a jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach Zamawiającego zobowiązany jest na jego żądanie odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego,
5. w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia elementów budynku, ich części bądź urządzeń   
   w toku realizacji przedmiotu umowy – naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego,
6. Wykonawca wykona do dnia odbioru robót i przedstawi Zamawiającemu komplet dokumentów budowy wymaganych przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 poz.1186 z późn. zm.),
7. Wykonawca do dnia odbioru robót dokona rozliczenia z Zamawiającym kosztów zużycia mediów i wynajmu pomieszczeń.

§ 15

1. Wykonawca zobowiązuje się uzyskać każdorazowo uprzednią zgodę Zamawiającego na zawarcie z podwykonawcą umowy o roboty budowlane.

2. Wykonawca zobowiązuje się do przedkładania Zamawiającemu każdorazowo projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także każdorazowo projektu   
jej zmiany.

3. Wykonawca zobowiązuje się do przedkładania Zamawiającemu każdorazowo poświadczonej   
za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem   
są roboty budowlane, a także jej zmian, w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy lub dokonania jej zmiany.

4. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedłożenia Zamawiającemu przez Wykonawcę projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu   
jej zmian, nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń, uważa się, że Zamawiający akceptuje projekt umowy   
o podwykonawstwo lub projekt jej zmian.

5. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedłożenia Zamawiającemu przez Wykonawcę poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub jej zmian, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu, uważa się, że Zamawiający akceptuje umowę o podwykonawstwo lub jej zmianę.

6. Wykonawca zobowiązuje się do przedkładania Zamawiającemu poświadczonej za zgodność   
z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy i usługi, lub jej zmian, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia lub zmiany, z wyłączeniem umowy o wartości mniejszej niż 0,5% wartości wynagrodzenia brutto określonego w §2 ust.2 niniejszej Umowy. Wyłączenie, o którym mowa powyżej nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000,00 zł brutto.

7. Wykonawca zobowiązuje się zawrzeć w umowie, o której mowa w ust. 3 postanowienia zobowiązujące podwykonawcę do:

1) uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego na zawarcie z dalszym podwykonawcą umowy o roboty budowlane,

2) przedkładania Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem   
są roboty budowlanej, a także projektu jej zmiany, wraz ze zgodą Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy,

3) przedkładania Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopi zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i jej zmian, w terminie 7 dni   
od dnia jej zawarcia,

4) ustalenia terminu zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy nie dłuższego niż 30 dni   
od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku,

5) powiadomienia Zamawiającego o dokonaniu przez Wykonawcę zapłaty za roboty budowlane zrealizowane przez podwykonawcę, stanowiące przedmiot umowy o podwykonawstwo,   
w terminie 3 dni roboczych od daty wpływu należności na rachunek bankowy podwykonawcy;

8. Wykonawca zobowiązuje się zawrzeć w umowie, o której mowa w ust. 3 postanowienia informujące podwykonawcę, że:

1) jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedłożenia Zamawiającemu przez Wykonawcę projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu   
jej zmian, nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń, uważa się, że Zamawiający akceptuje projekt umowy   
o podwykonawstwo lub jej projekt zmian;

2) jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedłożenia Zamawiającego przez Wykonawcę poświadczonej za zgodność kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub jej zmian, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu, uważa się, że Zamawiający akceptuje umowę o podwykonawstwo lub jej zmianę,

9. Wykonawca zobowiązuje się zawrzeć w umowie, o której mowa w ust. 3 postanowienia zobowiązujące podwykonawcę do zawarcia w umowie o dalsze podwykonawstwo postanowień,   
o których mowa w ust. 6, 7 i 8 stosowanych odpowiednio.

10. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić, iż postanowienia, o których mowa w ust. 6, 7 i 8 zostaną wprowadzone w umowie o dalsze podwykonawstwo odpowiednio przez każdego dalszego podwykonawcę.

11. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zapłatę wynagrodzenia za roboty budowlane wykonane przez podwykonawcę w przypadku:

1) zawarcia umowy z Podwykonawcą lub zmiany Podwykonawcy, bez zgody Zamawiającego,

2) zmiany warunków umowy z Podwykonawca bez zgody Zamawiającego,

3) nieuwzględnienia sprzeciwu lub zastrzeżeń do umowy z Podwykonawcą zgłoszonych   
przez Zamawiającego.

**§ 16**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i w niżej wymienionych wysokościach:

1. za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §2 ust.2 umowy, za każdy dzień zwłoki,
2. za nieterminowe usunięcie stwierdzonych w czasie odbioru wad lub usterek w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §2 ust.2 umowy, za każdy dzień zwłoki licząc od dnia następującego po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie usterek lub wad,
3. za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości   
   10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §2 ust.2 umowy;
4. w razie braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto ustalonego odpowiednio w umowie o podwykonawstwo   
   lub dalsze podwykonawstwo, za każdy przypadek braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty;
5. w razie nie przedłożenia Zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy   
   o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany   
   w wysokości 0,02% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §2 ust.2 umowy,   
   za każdy przypadek nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy lub projektu   
   jej zmiany;
6. w razie braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 0,02% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §2 ust.2 umowy,   
   za każdy przypadek braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty;
7. niezłożenia w przewidzianym terminie wykazu, o którym mowa w §10 ust.4 umowy – w wysokości 2.000,00 zł (kara może być nakładana, jeżeli Wykonawca pomimo wezwania ze strony Zamawiającego nadal nie przedkłada wykazu);
8. niezłożenia w przewidzianym terminie nowego wykazu, o którym mowa w §10 ust.4 umowy w wysokości 2.000,00 zł (kara może być nakładana, jeżeli Wykonawca pomimo wezwania ze strony Zamawiającego nadal nie przedkłada wykazu);
9. oddelegowana do wykonywania prac wskazanych w §10 ust.1 umowy osób niezatrudnionych na podstawie umowy o pracę – w wysokości 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana w odniesieniu do tej samej osoby);
10. oddelegowania do wykonywania prac wskazanych w §10 ust.1 umowy osób niewymienionych w wykazie, o którym mowa w §10 ust.4 umowy – w wysokości 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana w odniesieniu do tej samej osoby, jeżeli Zamawiający podczas następnej kontroli stwierdzi, że nadal nie jest ona wymieniona w wykazie o którym mowa w §10 ust. 4 umowy).

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy   
z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §2 ust.2 umowy.

3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania podwyższającego wysokość kar umownych, na zasadach ogólnych.

4. Zasady ustalania odszkodowania za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy Strony opierać będą o przepisy kodeksu cywilnego.

§17

Strony ustalają następujące zasady odbioru przedmiotu umowy:

1) Wykonawca zgłasza pisemnie Zamawiającemu wykonanie przedmiotu umowy,

2) jeżeli w trakcie odbioru stwierdzone zostaną wady lub usterki dające się usunąć,   
Zamawiający może odmówić odbioru wyznaczając termin ich usunięcia,

3) w przypadku stwierdzenia podczas odbioru wystąpienia wad nie nadających się do usunięcia, Zamawiający może:

a) obniżyć odpowiednio wynagrodzenie, o którym mowa w §2 ust.2 umowy, jeżeli wady te   
nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy,

b) żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz kolejny na koszt Wykonawcy – w wyznaczonym terminie.

4) wszelkie czynności podczas dokonywania odbioru jak i wyznaczone terminy usunięcia usterek lub wad będą zawarte w protokole odbioru podpisanym bezpośrednio przez Strony   
lub przez upoważnionych przedstawicieli Stron,

5) o fakcie usunięcia usterek i wad Wykonawca zawiadamia Zamawiającego na piśmie żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru robót w zakresie uprzednio kwestionowanym   
jako wadliwy,

6) Zamawiający w trakcie czynności odbioru może przerwać te czynności, jeżeli stwierdzone wady lub usterki uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy, do czasu ich usunięcia,

7) Zamawiający wyznacza termin ostatecznego odbioru pogwarancyjnego po upływie terminu gwarancji ustalonego w §18 umowy.

8) Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru zadania. Załącznikiem do faktury będzie kosztorys powykonawczy.

9) W przypadku ujęcia w fakturze zakresu robót budowlanych realizowanych   
przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców, podstawą zapłaty wynagrodzenia będzie:

- kopia faktury wystawionej Wykonawcy przez podwykonawcę za wykonane przez niego roboty budowlane, łącznie z kopią przelewu bankowego lub innego dokumentu świadczącego   
o dokonaniu zapłaty zgodnego z przepisami prawa, potwierdzonego przez Wykonawcę   
za zgodność z oryginałem;

lub

- kopia faktury wystawionej podwykonawcy przez dalszego podwykonawcę za wykonane   
przez niego roboty budowlane, łącznie z kopią przelewu bankowego lub innego dokumentu świadczącego o dokonaniu zapłaty zgodnego z przepisami prawa, potwierdzonego   
przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem;

lub

- oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy o otrzymaniu od Wykonawcy   
lub podwykonawcy całości wymagalnego wynagrodzenia za wykonane roboty.

10) Zamawiający ma prawo wstrzymać płatność każdej doręczonej faktury nie pozostawiając   
w opóźnieniu w jej zapłacie, do czasu przedstawienia Zamawiającemu przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust.9 niniejszego paragrafu.

§18

1. Strony ustalają, że okres odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady wynosi 5 lat   
od daty odbioru końcowego, o którym mowa w §17 umowy.

2. Wykonawca na wykonane roboty budowlane udziela gwarancji na okres …… miesięcy   
od odbioru końcowego.

§19

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy na podstawie faktury, wynagrodzenie za wykonany i odebrany przedmiot umowy, w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę.

2. Wszelkie odbiory robót (zanikających, ulegających zakryciu, odbiór ostateczny, odbiór   
przed upływem okresu rękojmi) dokonywane będą na zasadach i w terminach uzgodnionych przez Wykonawcę z Zamawiającym.

3. Faktura powinna zostać wystawiona wg następujących danych:

**Nabywca:**

Gmina Sośno

ul. Nowa 1, 89-412 Sośno

NIP 561-15-01-604

**Odbiorca:**

Urząd Gminy Sośno

ul. Nowa 1, 89-412 Sośno

Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi przelewem na konto Wykonawcy nr ………………………………… W przypadku zmiany numeru rachunku bankowego, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o powyższym fakcie na piśmie.

4. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę części robót podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, którzy zawarli zaakceptowane przez Zamawiającego umowy   
o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane oraz podwykonawcom,   
którzy zawarli przedłożone Zamawiającemu umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem   
są dostawy lub usługi (o których mowa w art. 143 b ust. 8 Ustawy Pzp), suma należności z faktur dla Wykonawcy od podwykonawców, nie może być wyższa niż kwota stanowiąca 70% całości wynagrodzenia określonego w ust.1, pomniejszonego o sumę kwot wynagrodzeń (netto plus VAT) dla podwykonawców (także niewymagalnych), wynikających z umów o podwykonawstwo łączących podwykonawców z Wykonawcą (i odpowiednio podwykonawców z dalszymi podwykonawcami), a nie zapłaconych podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom.

5. Wynagrodzenie wypłacone będzie na podstawie faktury końcowej w przypadku wykonania obowiązków przez Wykonawcę zgodnie z umową. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie protokół odbioru zadania inwestycyjnego (zwany dalej „protokołem końcowym”) bezusterkowy, podpisany przez inspektora nadzoru i Komisję odbiorów zadań inwestycyjnych powołaną przez Zamawiającego, którego załącznikiem będzie odpowiednio końcowy protokół, **zatwierdzony przez Zamawiającego** oraz oświadczenia, o których mowa w §15 ust.7 pkt.5. Do faktury końcowej Wykonawca zobowiązany jest dołączyć kserokopię protokołu końcowego bezusterkowego.

§20

1. Niedopuszczalna jest, pod rygorem nieważności, zmiana istotnych postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy chyba,   
że konieczność wprowadzenia zmian wynika z następujących okoliczności:

a) przekroczenie zakreślonych przez prawo terminów wydania przez właściwy organ lub inną instytucję decyzji lub innego dokumentu niezbędnego do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.

b) odmowa wydania przez właściwy organ lub inną instytucję decyzji lub innego dokumentu   
na skutek błędów w dokumentacji projektowej.

c) w przypadku zmiany przepisów powodujących konieczność zastosowania innych rozwiązań niż zakładano w opisie przedmiotu zamówienia.

d) w przypadku zmiany przepisów powodujących konieczność uzyskania dokumentów,   
które te przepisy narzucają;

e) właściwe organy administracji publicznej i instytucje uzgadniające nie wydały wymaganych decyzji administracyjnych lub uzgodnień w ustawowym terminie, a także w przypadku zmiany uzgodnienia, bądź wniesienia po wydaniu tych decyzji lub uzgodnień dodatkowych wymogów skutkującego koniecznością dokonania zmian lub uzupełnień w projekcie;

f) w przypadku konieczności dokonania korekt w rozwiązaniu projektowym, a wynikających   
ze zmiany stanowisk Zamawiającego lub stanowiska instytucji uzgadniających (opiniujących);

g) zaistniały przyczyny niezależne od działania Stron, których przy zachowaniu wszelkich należnych środków nie można uniknąć ani im zapobiec, w szczególności:

- warunki uniemożliwiające realizację robót budowlanych z przyczyn technologicznych   
przez okres powyżej 2 tygodni,

- realizowanie przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych, technologicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa lub sytuacji, gdy zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy,

- protesty osób prawnych i fizycznych

h) zaistniały odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki terenowe,   
w szczególności istnienie nie zinwentaryzowanych podziemnych sieci, urządzeń lub obiektów budowlanych.

i) zaistniały odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki geologiczne (kategoria gruntu, itp.) skutkujące niemożnością realizowania przedmiotu umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych.

j) zaistniała konieczność wykonania dodatkowych badań, ekspertyz, analiz.

k) zaistniała konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej.

l) zaistniała konieczność wykonania prac wynikających z zaleceń organów uprawnionych np. Nadzoru budowlanego, PIP, itp.

m) zmiany podwykonawców w przypadku wprowadzenia podwykonawcy, wprowadzenia nowego (kolejnego) podwykonawcy, rezygnacji podwykonawcy, zmiany wartości lub zakresu robót wykonywanych przez podwykonawcę, Zamawiający może wyrazić zgodę na powyższe   
po zaakceptowaniu umowy Wykonawcy z podwykonawcą wraz z częścią dokumentacji   
dot. wykonania robót określonych w umowie, w terminie 14 dni od przekazania umowy   
przez Wykonawcę.

n) zaistnieje brak frontu robót z przyczyn niezależnych od Wykonawcy na okres powyżej   
2 tygodni.

o) nastąpi zmiana obowiązującej stawki podatku VAT.

p) wykonanie przedmiotu umowy jest uzależnione od wykonania dodatkowych robót, w tym przypadku istnieje możliwość przesunięcia terminu wykonania przedmiotu umowy o okres niezbędny do wykonania dodatkowych robót.

r) wstrzymanie robót przez Zamawiającego.

s) wystąpią niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające prawidłowe wykonanie robót, przy czym przez niekorzystne warunki pogodowe należy rozumieć występowanie intensywnych opadów deszczu przez okres dłuższy niż 7 dni następujących jeden po drugim. Wykonawca winien zgłosić ten fakt w dzienniku robót (wewnętrznych) oraz pisemnie Zamawiającemu.   
Zgłoszenie powinno zostać potwierdzone przez Kierownika Budowy i stwierdzone potwierdzeniem z najbliższej stacji meteorologicznej

t) wystąpienie działania siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie   
z przedmiotem Umowy;

Za siłę wyższą uważa się zdarzenie zewnętrzne, którego skutków nie da się przewidzieć ani im zapobiec. W szczególności za siłę wyższą będzie się uważać działanie sił przyrody, takie jak np.: huragan, trzęsienie ziemi, powódź oraz inne zdarzenia takie jak np.: wojna, zamieszki, strajk generalny ( z wyjątkiem strajków Wykonawcy), działania legislacyjne władz powodujące niemożliwość wykonania umowy:

u) zmiany rodzaju materiałów, z których będą wykonane roboty budowlane, w przypadku zaprzestania produkcji materiału bądź wycofania i wprowadzenia przez producenta materiału   
o parametrach i cechach użytkowych lepszych lub jakościowo wyższych lub technologicznie nowszych. Zmiana rodzaju materiałów wymaga uprzedniej pisemnej akceptacji Zamawiającego, uzyskanie której wymaga przedstawienia przez Wykonawcę szczegółowego uzasadnienia zmiany   
wraz z pisemnym potwierdzeniem producenta parametrów nowych materiałów. Zmiana rodzaju materiałów nie może powodować podwyższenia wynagrodzenia określonego w Umowie   
i nie wymaga ona sporządzenia aneksu Umowy.

w) zmianę osób, które będą uczestniczyły w wykonywaniu umowy na skutek np. śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych, niewywiązywania się obowiązków wynikających z umowy   
lub jeżeli zmiana ta stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn, np. rezygnacji;

2. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności.

3. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest   
do udokumentowania zaistnienia powyższych okoliczności. Wniosek o zmianę postanowień zawartej umowy musi być wyrażony na piśmie.

§21

1. Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli:

1) Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową lub pisemnymi zastrzeżeniami Zamawiającego albo przerywa roboty ze swojej winy na okres dłuższy niż 14 dni lub opóźnia się   
z wykonaniem robót przez okres 14 dni,

2) Wykonawca pomimo upływu terminu określonego w drugim pisemnym żądaniu Zamawiającego nie przedłoży dokumentów, o których mowa w §10 ust.2 lub przedłoży   
w tym zakresie tylko częściową, niepełną informację, nieobejmującą wszystkich osób,   
o których mowa w §10 ust.1.

§22

1. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy Wykonawca jest zobowiązany przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.

2. Reklamacje wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do Zamawiającego po wyczerpaniu drogi próby polubownego rozwiązania sporu.

3. Zamawiający ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego   
przez Wykonawcę roszczenia w terminie 7 dni od daty otrzymania zgłoszenia roszczenia.

4. W razie odmowy przez Zamawiającego uznania roszczenia Wykonawcy, względnie   
nie udzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust.3, Wykonawca uprawniony jest do wystąpienia na drogę sądową.

5. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest   
Sąd Powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§23

Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z odbiorem końcowym przedmiotu umowy.

§24

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie właściwe przepisy obowiązującego prawa, w szczególności kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

§25

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 egzemplarze   
dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Wykaz załączników:

1. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia – załącznik nr 1
2. Oferta Wykonawcy – załącznik nr 2
3. Polisa ubezpieczeniowa – załącznik nr 3
4. Harmonogram rzeczowo – finansowy robót – załącznik nr 4

Wykonawca Zamawiający