

RI.6840.3.2020

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2020 r., poz. 713) oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65), w wykonaniu uchwały Nr XVIII/116/2020 Rady Gminy w Sośnie z dnia 30 kwietnia 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej w Olszewce, stanowiącej własność Gminy Sośno

Wójt Gminy Sośno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Olszewce oznaczona w ewidencji gruntów jako działka **nr 30/12** o pow. **0,7260 ha**, zapisana w księdze wieczystej KW Nr BY2T/000201776/1 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Tucholi V Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sępólnie Kraj.

Opis nieruchomości:

- nieruchomość niezabudowana, położona przy drodze powiatowej;
- nieruchomość o kształcie regularnym, teren częściowo pochylony (skarpa) porośnięta drzewami, krzewami, które po nawałnicy z 2017 r. zostały uszkodzone, zniszczone i wymagają usunięcia;
- nieruchomość nieuzbrojona i nieogrodzona wymagająca uporządkowania;
- w ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest jako PsIV – pastwisko;
- przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Sośno – brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego;
- zgodnie ze *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sośno*, przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana w **strefie I** — wielofunkcyjnej;
- nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży wg danych z ewidencji gruntów;
- dla nieruchomości nie wyznaczono obszarów rewitalizacji;
- nieruchomość nie znajduje się w granicach Krajeńskiego Parku Krajobrazowego;
- nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 150.000,- zł + 23% VAT

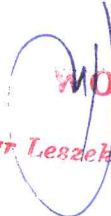
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni, licząc od dnia 2 lipca 2020 r.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Sośnie ul. Nowa 1, telefon (52) 389-01-27

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Sośno, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się w gazecie lokalnej oraz zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej

<https://gm-sosno.rbip.mojregion.info/>


WOJT
mgr Leszek Stroiński