

RI.6843.8.2015.2020

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2020 r., poz.713) oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2020 r., poz. 65), w wykonaniu uchwały Nr XLII/297/14 Rady Gminy Sośno z dnia 14 listopada 2014 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej w Toninie, stanowiącej własność Gminy Sośno

Wójt Gminy Sośno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Nieruchomość gruntowa zabudowana położona w Toninie, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 50/1 o pow. 0,33 ha, zapisana w księdze wieczystej KW Nr BY2T/00010000/4, prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Tucholi – Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sępólnie Kraj.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 25.000,- zł + 23% VAT

- nieruchomość zabudowana jest dawną remizą strażacką – budynek murowany, kryty eternitem o pow. zabudowy 40 m², budynek w stanie do rozbiórki, widoczna pęknięta ściana nośna. Na działce znajduje się słup elektryczny betonowy nr 201 z lampą. Przez działkę przebiega wodociąg, nad działką linia energetyczna niskiego napięcia. Na działce znajduje się studnia z cembrowną betonową
- sposób użytkowania – w ewidencji gruntów nieruchomość zapisana jak rola RIIIb – 0,30 ha, B-RIIIb – 0,03 ha,
- przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Sośno – brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.
- zgodnie ze *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sośno*, przyjętym przez Radę Gminy Sośno uchwałą nr XXV/149/08 z dnia 4.12.2008 r. przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana w strefie II osadniczo-rolnicza,
- nieruchomość znajduje się w strefie dziesięciokrotności wysokości planowanych elektrowni wiatrowych, mierzonej od poziomu gruntu do najwyższego punktu budowli, wliczając elementy techniczne, w szczególności wirnik wraz z łopatom, w której nie mogą być lokalizowane i budowane nowe budynki mieszkalne albo budynki o funkcji mieszanej, w skład której wchodzi funkcja mieszkaniowa.

- nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży wg danych z ewidencji gruntów,
- dla nieruchomości nie wyznaczono obszarów rewitalizacji,
- nieruchomość nie znajduje się w granicach Krajeńskiego Parku Krajobrazowego,
- nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Sośnie ul. Nowa 1, pokój nr 27, telefon (52) 389-01-27

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Sośno oraz w sołectwie Tonin, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się w gazecie lokalnej oraz zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej

<https://gm-sosno.rbip.mojregion.info/>


WOJT
mgr Leszek Stroiński