

Sośno, dnia 12 lipca 2019 r.

RI.6733.3.2019

DECYZJA
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
Nr RI.6733.3.2019

Na podstawie art. 1 ust. 2, art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1, 4, art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 53 ust. 1, 3, 4 pkt 6, 9, 10 i 10a, art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 2096) oraz **rozpatrując wniosek**

z dnia 09 maja 2019 r. (data wpływu)

Gminy Sośno
ul. Nowa 1, 89-412 Sośno

o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu gminnym dla zadania polegającego na budowie sieci wodociągowej wraz z przyłączami w miejscowości Jaskowo – realizacja inwestycji na działkach o nr ewid. 108, 109/3, 109/4, 109/6, 110/7, 110/9, 110/5, 111, 119/2, 120, 121 w obrębie Jaskowo, gm. Sośno,

- 1) ze Starostą Sępoleńskim (postanowienie z dnia 15.05.2019r. znak RO.6123.140.2019) w sprawach ochrony gruntów rolnych zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 6 ww. ustawy,
- 2) z Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie Zarząd Zlewni w Chojnicach (zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w przypadku nie zajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie dwóch tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane); w sprawach ochrony melioracji zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 6 ww. ustawy,
- 3) z Zarządem Dróg Powiatowych (postanowienie z dnia 17.05.2019r. znak ZD-PG.673.40.2019.M.N-M) w odniesieniu do terenu przyległego do drogi - zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 9 ww. ustawy
- 4) w zakresie zadań rządowych albo samorządowych, służących realizacji inwestycji celu publicznego, o których mowa w art. 39 ust. 3 pkt 3 i art. 48 – w odniesieniu do terenów, przeznaczonych na ten cel w planach miejscowych, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1 - zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 10 i 10a ww. ustawy z:
 - a) Wojewodą Kujawsko-Pomorskim (postanowienie z dnia 17.05.2019 znak WIR.II.745.2.89.2019.JB)
 - b) Marszałkiem Województwa Kujawsko-Pomorskiego (postanowienie z dnia 21.05.2019r. znak ZKPPT.7637.183.2019)
 - c) Starostą Sępoleńskim (postanowienie z dnia 17.05.2019r. znak AB.673.4.2019)

u s t a l a m

l o k a l i z a c j ę i n w e s t y c j i c e l u p u b l i c z n e g o

polegającą na budowie sieci wodociągowej wraz z przyłączami w miejscowości Jaskowo – realizacja inwestycji na działkach o nr ewid. 108, 109/3, 109/4, 109/6, 110/7, 110/9, 110/5, 111, 119/2, 120, 121 w obrębie Jaskowo, gm. Sośno, w granicach określonych na załączniku graficznym w skali 1:500.

1. Rodzaj inwestycji: INFRASTRUKTURA TECHNICZNA - budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w miejscowości Jaskowo.
2. Realizacja inwestycji na działkach o nr ewid. 108, 109/3, 109/4, 109/6, 110/7, 110/9, 110/5, 111, 119/2, 120, 121 w obrębie Jaskowo, gm. Sośno.
3. Linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczono na rysunku wykonanym na kopii mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych w skali 1:500 – załącznik nr 1 (składający się z Arkusza A i Arkusza B), stanowiący załącznik graficzny niniejszej decyzji.

I. WARUNKI I WYMAGANIA W ZAKRESIE OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO

1. Obiekty budowlane należy projektować i w sposób określony w przepisach w tym techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając spełnienie wymagań dotyczących bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa użytkowania, odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska, ochrony przed hałasem i drganiami.
2. Przy projektowaniu i budowie stosować właściwe odległości od innych sieci i urządzeń. W przypadku kolizji z istniejącym uzbrojeniem technicznym – przebudowa za zgodą i na warunkach gestora tej sieci.
3. W dokumentacji projektowej uwzględnić wymogi jednostek opiniujących.
4. Maksymalna szerokość pasa terenu do czasowego zajęcia na czas realizacji inwestycji – 3,0 m.
5. Przedmiotową inwestycję należy projektować i budować w sposób określony w przepisach, zapewniając spełnienie wymagań dotyczących:
 - bezpieczeństwa konstrukcji,
 - bezpieczeństwa użytkowania,

Urząd Gminy Sośno
89-412 SOŚNO, ul. Nowa
tel. (52) 389 01 33, (52) 389 01 19
fax (52) 389 12 79, gmina@sosno.pl

Stwierdzam zgodność
kopii z oryginałem

Sośno, dnia 12.11.2019r.

WOJT
mgr Leszek Stronicki

A

- ochrony środowiska, poprzez ochronę powierzchni ziemi, gleby i rzeźby terenu oraz przywrócenie do właściwego stanu (w razie jej uszkodzenia) poprzez zastosowanie metod rekultywacji.

II. WARUNKI OCHRONY ŚRODOWISKA, ZDROWIA LUDZI ORAZ DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ

1. Przedmiotową inwestycję należy przeprowadzić w sposób określony w przepisach w tym techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając spełnienie wymagań dotyczących bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa użytkowania, odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska, ochrony przed hałasem i drganiami, oszczędności energii i odpowiedniej izolacyjności cieplnej przegród, zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz. U. 2018 poz. 1202 ze zm.).
2. W trakcie przygotowania i realizacji inwestycji należy respektować przepisy wynikające z ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 poz. 799 ze zm.), w szczególności zapewnić oszczędne korzystanie z terenu (art. 74), uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac a szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych (art. 75 ust.1).
3. Prace ziemne oraz prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew lub krzewów na terenach zieleni powinny być wykonywane zgodnie z art. 82 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 142 ze zm.).
4. Planowana inwestycja winna spełniać warunki § 2 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112).
5. W przypadku odkrycia w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem należy wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia i niezwłocznie zawiadomić o tym wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe Wójta Gminy Sośno - art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 2067).
6. Podjęcie przez inwestora działalności mogącej negatywnie oddziaływać na środowisko lub spowodowanie przez niego zanieczyszczenia środowiska zobowiązuje do zapobiegania temu oddziaływaniu oraz ponoszenia kosztów zapobiegania temu zanieczyszczeniu.
7. Projekt budowlany powinien zawierać pozytywne opinie jednostek opiniujących i uzgadniających, wymaganych przepisami odrębnymi dla tego rodzaju inwestycji.
8. Projektowana inwestycja nie jest ujęta w wykazie przedsięwzięć określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 71).
9. Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w wykazie przedsięwzięć wyszczególnionych w załączniku nr I i II Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2011/92/UE z dnia 13 grudnia 2011 r. w sprawie oceny skutków wywieranych przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko. W związku z tym realizacja planowanego przedsięwzięcia nie wymaga wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w myśl art. 71 ust. 2 i art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 2081).
10. Ponadto zgodnie z art. 59 ust. 2 pkt. 1 i 2 ww. ustawy realizacja planowanego przedsięwzięcia nie wymaga oceny oddziaływania na obszar Natura 2000 (poza tym obszarem).
11. Realizacja inwestycji nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne – zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1161) zmiana przeznaczenia gruntów rolnych stanowiących użytki rolne klas I-III – wymaga uzyskania zgody właściwego ministra z zastrzeżeniem użytków rolnych klas I-III, spełniających łącznie następujące warunki:
 - 1) co najmniej połowa powierzchni każdej zwartej części gruntu zawiera się w obszarze zwartej zabudowy;
 - 2) położone są w odległości nie większej niż 50 m od granicy najbliższej działki budowlanej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.);
 - 3) położone są w odległości nie większej niż 50 metrów od drogi publicznej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2018 poz. 2068);
 - 4) ich powierzchnia nie przekracza 0,5 ha, bez względu na to, czy stanowią jedną całość, czy stanowią kilka odrębnych części.

Ww. przepisów nie stosuje się w granicach administracyjnych miast

Zmiana przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne wymaga uzyskania zgody właściwego ministra (w przypadku gruntów leśnych Skarbu Państwa) lub właściwego Marszałka Województwa (pozostałych gruntów leśnych):

 - a) **ochrona gruntów rolnych:** realizacja inwestycji w nie powoduje zmiany przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze – nietrwale wyłączenie gruntów z produkcji (prace związane z budową będą trwały poniżej 6 miesięcy), po realizacji inwestycji grunt zostanie przywrócony do stanu pierwotnego i użytkowania rolniczego;
 - b) **ochrona gruntów leśnych:** realizacja inwestycji poza gruntami leśnymi.

Urząd Gminy Sośno
39-412 SOŚNO, ul. Nowa 1
tel. (52) 389 01 33, (52) 389 01 19
fax (52) 389 12 79, gmina@sosno.pl

Stwierdzam zgodność
kopii z oryginałem

Sośno, dnia 12.11.2019...

mgr inż. Sroński 2

12. Realizacja inwestycji celu publicznego w terenach, przeznaczonych na ten cel w planach miejscowych, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1 ww. ustawy - w nieobowiązującym miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Sośno uchwalonym uchwałą nr XXXI/161/94 Rady Gminy w Sośnie z dnia 27 maja 1994 r.: symbol 09KD-W droga wojewódzka nr 05437 Wąwelno - Łąsko Małe (obecnie droga powiatowa nr 1146C).

III. WARUNKI OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ I KOMUNIKACJI

1. Zaopatrzenie w energię – nie dotyczy;
2. Woda – na warunkach gestora sieci;
3. Odprowadzenie ścieków sanitarnych – nie dotyczy;
4. Źródło ogrzewania – nie dotyczy;
5. Obsługa komunikacyjna – nie dotyczy;
6. Składowanie odpadów stałych – nie dotyczy.

IV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE OCHRONY INTERESÓW OSÓB TRZECICH

1. Przedmiotową inwestycję należy projektować i realizować zapewniając spełnienie wymagań dotyczących poszanowania występujących w obszarze obiektu uzasadnionych interesów osób trzecich, a w szczególności ochrony przed:
 - a) pozbawieniem dostępu do drogi publicznej,
 - b) pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności – w trakcie robót budowlanych chronić istniejące uzbrojenie terenu, wszelka kolizja bądź przebudowa winna być uzgodniona z gestorem sieci;
 - c) pozbawieniem dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
 - d) uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.
2. Właściciel nieruchomości powinien przy wykorzystaniu swego prawa powstrzymać się od działań, które by zakłócały korzystanie z nieruchomości sąsiednich ponad przeciętną miarę, wynikającą ze społeczno-gospodarczego przeznaczenia nieruchomości i stosunków miejscowych – zgodnie z art. 144 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 1025 ze zm.).
3. Robót ziemnych nie wolno dokonywać w taki sposób, by groziły one nieruchomości sąsiednim utratą oparcia – zgodnie z art. 147 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 1025 ze zm.).
4. Zakaz zmiany kierunku i natężenia odpływu znajdujących się na działce wód opadowych lub roztopowych oraz odprowadzania wód i wprowadzania ścieków na grunty sąsiednie – zgodnie z art. 234 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 2268).
5. Należy uzyskać prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, dokumentując je dołączonym do wniosku o pozwolenie na budowę oświadczeniem - zgodnie z art. 32 ust. 4 pkt 2 i art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz. U. 2018 poz. 1202 ze zm.).

V. WYMAGANIA DOTYCZĄCE OCHRONY OBIEKTÓW BUDOWLANYCH NA TERENACH GÓRNICZYCH

Nie dotyczy

UZASADNIENIE

W dniu 09 maja 2019 r. (data wpływu) Gmina Sośno ul. Nowa 1, 89-412 Sośno wystąpiła z wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu gminnym dla zadania polegającego na budowie sieci wodociągowej wraz z przyłączami w miejscowości Jaszkowo – realizacja inwestycji na działkach o nr ewid. 108, 109/3, 109/4, 109/6, 110/7, 110/9, 110/5, 111, 119/2, 120, 121 w obrębie Jaszkowo, gm. Sośno.

Zgodnie z art. 6 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) wnioskowane zamierzenie zaliczone jest do inwestycji celu publicznego.

Zgodnie z art. 53 ust. 1 ww. ustawy o wszczęciu i przebiegu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w sposób zwyczajowo przyjęty ogłoszono przez ogłoszenia na tablicy ogłoszeń, a wnioskodawcę oraz właścicieli i użytkowników nieruchomości, której dotyczy inwestycja zawiadomiono na piśmie. Strony postępowania administracyjnego ustalono na podstawie ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Sępólnie Krajeńskim.

Analizując wniosek, oraz ustalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sośno uchwalonego uchwałą Nr XXV/149/08 Rady Gminy w Sośnie z dnia 4 grudnia 2008 r., Wójt stwierdził, że nie zachodzi okoliczność wynikająca z art. 62. ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, a dotycząca obowiązku sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru objętego wnioskiem.

Urząd Gminy Sosno
89-412 SOŚNO, ul. Nowa 1
tel. (52) 389 01 33, (52) 389 01 19
fax (52) 389 12 79, gmina@sosno.gmina.pl

Stwierdzam zgodność
kopii z oryginałem

Sośno, dnia 12.11.2019 r.

mgr Tomasz Stronicki

Dla terenu, na którym położona jest w/w działka Gmina nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z brakiem planu miejscowego na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 2 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.) określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy, której sporządzenie powierza się osobom spełniającym wymóg art. 50 ust 4 w nawiązaniu do art. 5 pkt 3 ww. ustawy. Projekt niniejszej decyzji przygotowała mgr inż. architekt Agnieszka Kujath-Jaworska, posiadająca kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej uzyskane na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2013 r. poz. 932 i 1650).

Projektowana inwestycja ma charakter i zasięg gminny wobec powyższego, dla obszaru objętego wnioskiem, przedmiotową decyzję, zgodnie z art. 51 ust.1 pkt 2 ww. ustawy, wydaje Wójt. Projekt decyzji uzgodniono:

- 1) ze Starostą Sępoleńskim w sprawach ochrony gruntów rolnych zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 6 ww. ustawy,
- 2) z Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie Zarząd Zlewni w Chojnicach w sprawach ochrony melioracji zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 6 ww. ustawy,
- 3) z Zarządem Dróg Powiatowych w odniesieniu do terenu przyległego do drogi - zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 9 ww. ustawy,
- 4) z Wojewodą Kujawsko-Pomorskim, Marszałkiem Województwa Kujawsko-Pomorskiego, Starostą Sępoleńskim w zakresie zadań rządowych albo samorządowych, służących realizacji inwestycji celu publicznego, o których mowa w art. 39 ust. 3 pkt 3 i art. 48 – w odniesieniu do terenów, przeznaczonych na ten cel w planach miejscowych, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1 - zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 10 i 10a ww. ustawy.

Wójt Gminy Sośno zapewnił stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwił im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań (Art. 10 § 1 K.p.a).

Na mocy ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

- 1) niniejsza decyzja wiąże organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę (art. 55),
- 2) jeżeli decyzja wywołuje skutki, o których mowa w art. 36 ustawy, przepisy art. 36 oraz art. 37 stosuje się odpowiednio (art. 58 ust. 2),
- 3) organ, który wydał decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, stwierdza jej wygaśnięcie (art. 65 ust. 1 i 2), jeżeli:
 - inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę z wyjątkiem przypadku jeżeli została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę,
 - dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy, które należy wnieść za pośrednictwem Wójty Gminy Sośno w terminie 14 dni od daty doręczenia. Zgodnie z art. 127a § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 2096) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Wobec powyższego zrzeczenie się przez stronę postępowania prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości zaskarżenia takiej decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.



[Signature]
Wójt Gminy Sośno
Piotr Jankowski
Sekretarz Gminy

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Załącznik:

- 1/ część graficzna – załącznik nr 1 (składający się z Arkusza A i Arkusza B).

Otrzymują:

- 1/ wnioskodawca
- 2/ inne strony postępowania (zgodnie z rozdziałnikiem UG w Sośnie)

[Signature]
mgr inż. architekt Agnieszka Kujath-Jaworska
kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty
na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej
uzyskane na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r.
o samorządach zawodowych architektów, inżynierów
budownictwa oraz urbanistów
(Dz. U. z 2013 r. poz. 932 i 1650).

decyzja niniejsza nie zaskarżona
je właściwym terminie stała się
OSTATECZNA
z datą 30.07.19 r.
PODLEGA WYKONANIU.

[Signature]
Tymofiejew

Załącznik nr 1
do decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji
celu publicznego nr 3
Wójta Gminy Sośno z dnia 13.04.2019
znak: PL.6433.5.2019

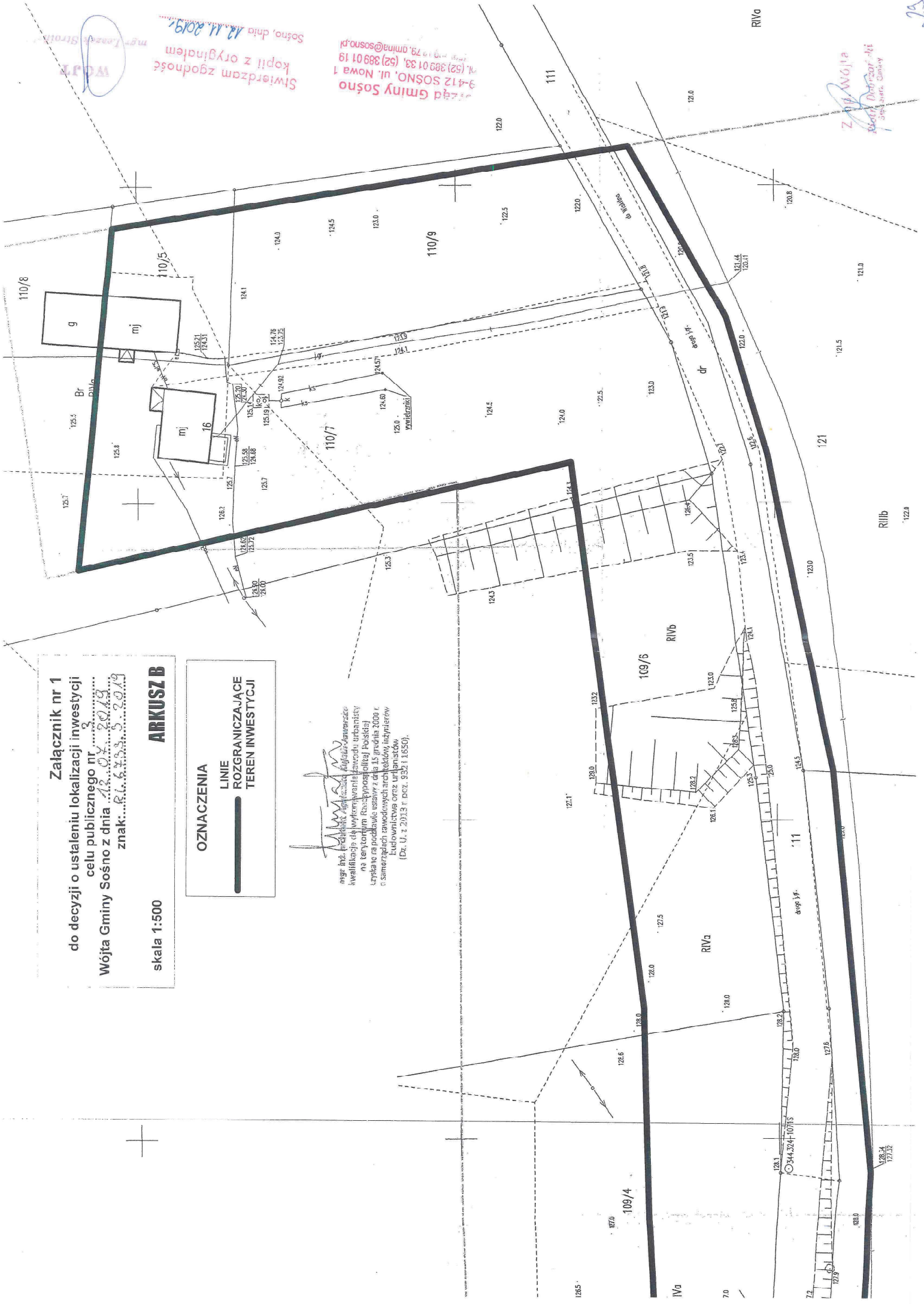
skala 1:500

ARKUSZ B

OZNACZENIA

LINE
ROZGRANICZAJĄCE
TEREN INWESTYCJI

mgr inż. Przemysław Kujawa
kwalifikacja do wykonywania zawodu urbanisty
na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej
Lzyska na podstawie umowy z dnia 15 grudnia 2009 r.
o samorządach zawodowych architektów, inżynierów
budownictwa oraz urbanistów
(Dz. U. z 2013 r. poz. 932 i 11550).



Stwierdzam zgodność
kopię z oryginałem
mgr inż. Przemysław Kujawa
Sośno, dnia 13.04.2019

Urząd Gminy Sośno
9-412 SOŚNO, ul. Nowa 1
tel. (52) 389 01 33, (52) 389 01 19
e-mail: gmina@sosno.pl

Załącznik nr 1
Wójta Gminy Sośno
Sośno, dnia 13.04.2019

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
PRZEBIEG TRASY PRZEWODU WODOCIĄGOWEGO I PRZYŁĄCZY WODY

Załącznik nr 1
do decyzji nr 10.38.13.01.40.2019
z dnia 23.08.2019 r.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej: GN.6640.188.2019
Jednostka ewidencyjna: [041303_2] Sosno
Obręb ewidencyjny: [0003] Jbszkowo
Skala mapy: 1:500
Arkusz mapy: 6.198.18.24.4 - 4
Geodezyjny układ współrzędnych: 2000 / 8
Geodezyjny układ współrzędnych wysokości: Krosztadt 50
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji:
Data opracowania mapy: 2019-03-04
Zastrzegam, że opracowana mapa może nie zawierać
pełnej informacji o przebiegu urządzeń podziemnych,
których z powodu braku danych instytucji branżowych
o raz stosowanych metod pomiaru ujęwienie nie jest możliwe.
Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone
ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności
gruntowych obciążających grunty położone w granicach
projektowanej inwestycji budowlanej
Mapę sporządził: geodeta uprawniony Jerzecz Fabo
(nr upr. zawod.: 13771)

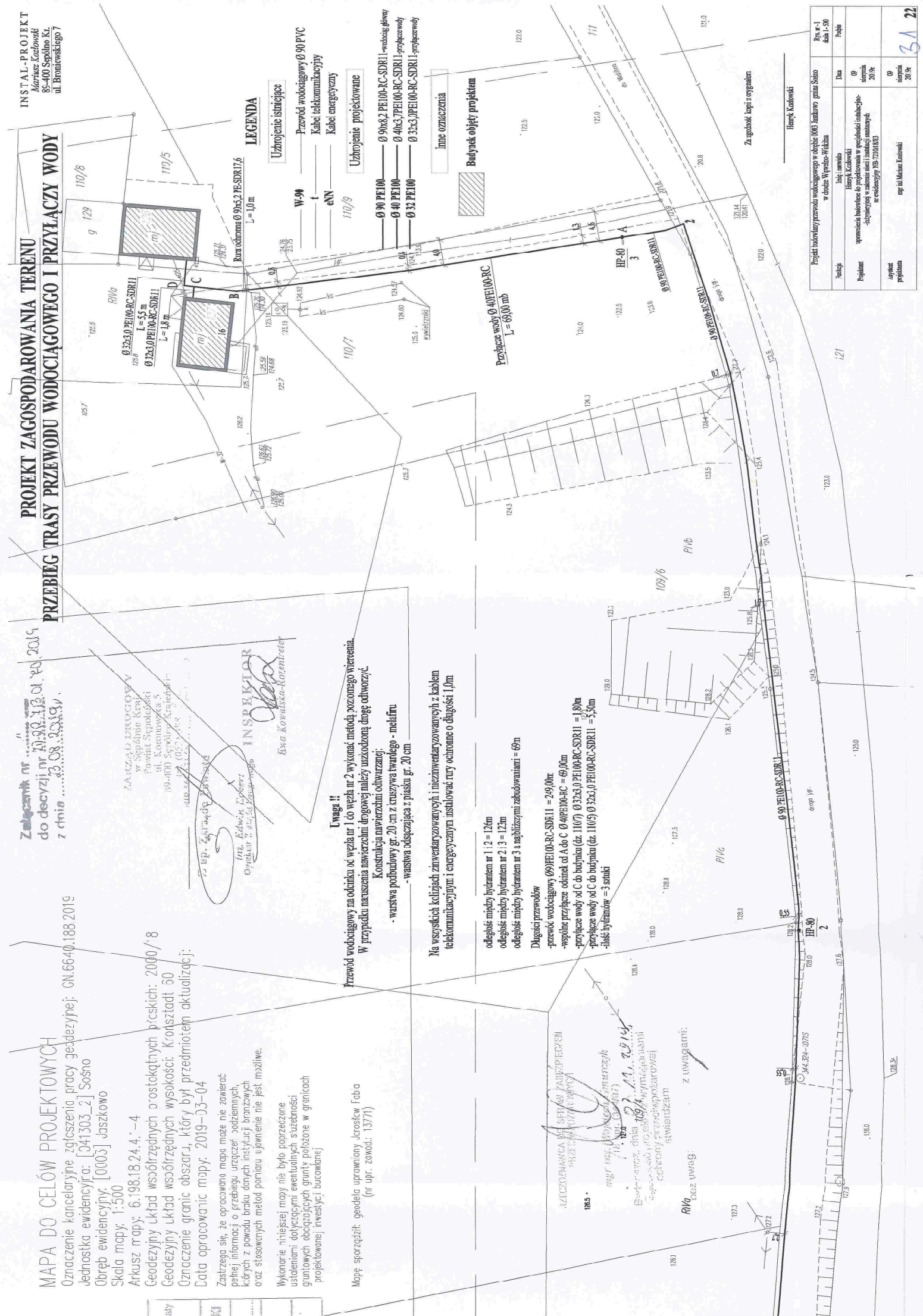
Uwaga !!
Przewód wodociągowy na odcinku od węzła nr 1 do węzła nr 2 wykonak metodą poziomego wiercenia.
W przypadku naruszenia nawierzchni drogowej należy uzgodnić drogę odwrócić.
Konstrukcja nawierzchni odwarzanej:
- warstwa podbudowy gr. 20 cm z kruszywa twardego - melafiru
- warstwa odsączająca z piasku gr. 20 cm

Na wszystkich kolizjach zniwentaryzowanych i niezniwentaryzowanych z kablem
telekomunikacyjnym i energetycznym instalować rury ochronne o długości 1,0m

odległość między hydrantami nr 1 i 2 = 12,6m
odległość między hydrantami nr 2 i 3 = 12,3m
odległość między hydrantami nr 3 a najbliższymi zabudowaniami = 69m
Długości przewodów
- przewód wodociągowy Ø90 PE100-RC-SDR11 = 249,00m
- wspólnie przyłącze odcinek od A do C Ø40 PE100-RC = 69,00m
- przyłącze wody od C do budynku (dz. 110/7) Ø32x3,0 PE100-RC-SDR11 = 1,80m
- przyłącze wody od C do budynku (dz. 110/9) Ø32x3,0 PE100-RC-SDR11 = 3,50m
- ilość hydrantów = 3 sztuki

LEGENDA

- Uzniojenie istniejące
- W-90 Przewód wodociągowy Ø90 PVC
 - t - Kabel telekomunikacyjny
 - e-NN - Kabel energetyczny
- Uzniojenie projektowane
- Ø 90 PE100 - Ø 90x3,2 PE100-RC-SDR11 - wodociąg główny
 - Ø 40 PE100 - Ø 40x3,7 PE100-RC-SDR11 - przyłącze wody
 - Ø 32 PE100 - Ø 32x3,0 PE100-RC-SDR11 - przyłącze wody
- Inne oznaczenia
- Butniet objęty projektem



Projekt budowlany przewodu wodociągowego w obszarze 0003 Jbszkowo gmina Sosno w drodze Wypulno-Wiktor		Rys. nr 1		Data 1-30	
Typ	Imię i nazwisko	Data	Opis	Opis	Opis
Projektant	Henryk Kozłowski	09	opracowanie projektu w specjalności inżynierskiej	09	opracowanie projektu
Opis	opracowanie projektu w specjalności inżynierskiej	20	opracowanie projektu w specjalności inżynierskiej	20	opracowanie projektu
Opis	opracowanie projektu w specjalności inżynierskiej	20	opracowanie projektu w specjalności inżynierskiej	20	opracowanie projektu

ZD-RR.713.01.117.2019.E.K-R

po rozpatrzeniu sprawy z wniosku:

z dnia: 24.10.2019 r. (data wpływu: 24.10.2019 r.);

dotyczącego: uzgodnienia projektu budowlanego dla zadania pn.: „Budowa przewodu wodociągowego na działce nr 111, 110/7 i 110/5 w miejscowości Jaskowo, gmina Sośno”,

przedstawionego pismem znak: n/d.;

przez: Pana Mariusza Kozłowskiego
„Instal-Projekt”
ul. Broniewskiego 7
89-400 Sępólno Kraj.;

działającego na mocy udzielonego pełnomocnictwa w imieniu: Gminy Sośno
ul. Nowa 1
89-412 Sośno;

uzgadniam

projekt budowlany dla zadania pn.: „Budowa przewodu wodociągowego na działce nr 111, 110/7 i 110/5 w miejscowości Jaskowo, gmina Sośno”,

i wyrażam zgodę na

dysponowanie nieruchomością zlokalizowaną na działce o n-rze ewid. 111, obręb ewid. Jaskowo, gmina Sośno, na cele budowlane związane z realizacją ww. przedsięwzięcia.

[Podpis i pieczęć]
Z up. Zarządu Powiatu
Int. Edwin Kucharski
02.11.2019

POUCZENIE:

Poucza się Inwestora, że przed rozpoczęciem robót budowlanych jest zobowiązany do:

1. uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych;
2. uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego drogi publicznej kategorii powiatowej nr 1146C relacji Wąwelno – Wiskitno – Łąsko Małe, w celu prowadzenia robót budowlanych związanych z budową przewodu wodociągowego.

Załączniki:

1. Uzgodniony projekt budowlany dla zadania pn.: „Budowa przewodu wodociągowego na działce nr 111, 110/7 i 110/5” (załącznik nr 1 do pisma).

Otrzymują:

1. Pan Mariusz Kozłowski
ul. Broniewskiego 7
89-400 Sępólno Kraj.;
2. Gmina Sośno
ul. Nowa 1
89-412 Sośno
3. a/a.

PRZEBIEG

[illegible]

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

PRZEBIEG TRASY PRZEWODU WODCIĄGOWEGO I PRZYŁĄCZY WODY

Załącznik nr 11
do decyzji nr 10.99.113.01.40.2019
z dnia 23.08.2019r.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie karcelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej: GN.6640.188.2019

Jednostka ewidencyjna: [041303_2] Sośno

Chreń ewidencyjny: [0003] Jaszczkowo

Skala mapy: 1:500

Arkusz mapy: 5.198.1824.4.-4

Geodezjny układ współrzędnych prostokątnych płaskich: 2000/8

Geodezjny układ współrzędnych wysokości: Krotzstadt 50

Oznaczenie granic obszar, który był przedmiotem aktualizacji:

Data opracowania mapy: 2019-03-04

Zastrzeżenie: Mapa nie jest opiewana, nie może być używana do celów innych niż określone w załączniku do ustawy o geodezji, a także do celów innych niż określone w załączniku do ustawy o geodezji, a także do celów innych niż określone w załączniku do ustawy o geodezji.

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone

ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności

gruntowych obciążających grunty położone w granicach

projektowanej inwestycji budowlanej

Mapę sporządził: geodeta uprawniony Jarosław Fabia

(nr upraw. zawod.: 13771)

Uwaga !!

Przewód wodociągowy na odcinku od węża nr 1 do węża nr 2 wykonaj metodą poziomego wiercenia.

W przypadku naruszenia nawierzchni drogowej należy uzgodnić drogę odnowić.

Konstrukcja nawierzchni odwodnienia:

- warstwa podbudowy gr. 20 cm z kruszywa twardego - niefaktury

- warstwa odsączająca z piasku gr. 20 cm

Na wszystkich kolizjach z inwentaryzowanych i niezainwentaryzowanych z kablem telekomunikacyjnym i energetycznym instalować rury ochronne o długości 1,0m

odległość między hydrantami nr 1 i 2 = 124m

odległość między hydrantami nr 2 i 3 = 122m

odległość między hydrantami nr 3 i najbliższymi zabudowaniami = 69m

Długości przewodów

- przewód wodociągowy Ø90 PE100-RC-SDR11 = 29,00m

- wszystkie przyłącza odcinek od A do C Ø40 PE100-RC = 6,00m

- przyłącze wody nr C do budynku (dz. 110/7) Ø32x3,0 PE100-RC-SDR11 = 1,80m

- przyłącze wody nr C do budynku (dz. 110/5) Ø32x3,0 PE100-RC-SDR11 = 5,50m

- ilość hydrantów = 3 sztuki

LEGENDA

Uzbrojenie istniejące

W-90 Przewód wodociągowy Ø90 PVC

t Kable telekomunikacyjne

ANN Kable energetyczne

Uzbrojenie projektowane

Ø90 PE100-RC-SDR11 - wodociąg główny

Ø40 PE100-RC-SDR11 - przyłącza wody

Ø32x3,0 PE100-RC-SDR11 - przyłącza wody

Inne oznaczenia

Budynki objęte projektem

Za zgodności kopii z oryginałem

Harek Krawiec

Projekt budowlany przewodu wodociągowego w obszarze 1003 Jaszczkowo gmina Sośno w drodze Wypielno-Wielka			
Wzrost	Instalacja	Data	Rejestracja
Poprawki	Harek Krawiec	0	Rejestracja
Poprawki	opracowanie budowlane, projektowanie w szczególności instalacji wodociągowej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych	2019	Rejestracja
Poprawki	inżynieria	0	Rejestracja
Poprawki	opracowanie budowlane	2019	Rejestracja



**PAŃSTWOWY POWIATOWY
INSPEKTOR SANITARNY
W SĘPÓLNIE KRAJEŃSKIM**

89 – 400 Sępólno Krajeńskie, ul. Kościuszki 28

tel. (52)3881230

fax (52)3881231

e – mail psse.sepolnokrajenskie@pis.gov.pl

www.pssesepolnokrajenskie.pl

Sępólno Kraj., dnia 30.10.2019r.

Znak sprawy: N.NZ.401.25.2019

Na podstawie art. 3 pkt 2 lit. a ustawy z dnia 14 marca 1985r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t.j. Dz. U. z 2019r., poz. 59) w związku:

– z art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019r., poz. 1186 z późn. zm.),

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sępólnie Krajeńskim

UZGADNIA POZYTYWNE

projekt budowlany – branży sanitarnej dotyczący budowy sieci wodociągowej wraz z przyłączami w miejscowości Jaskowo – realizacja inwestycji na działkach o nr ewid.: 111, 110/7 i 110/5, gm. Sośno.

UZASADNIENIE

W dniu 24.10.2019r. Mariusz Kozłowski prowadzący działalność gospodarczą pn. Mariusz Kozłowski INSTAL-PROJEKT, ul. Broniewskiego 7, 89-400 Sępólno Krajeńskie zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sępólnie Kraj. o uzgodnienie projektu budowlanego, branży sanitarnej dotyczącego budowy sieci wodociągowej wraz z przyłączami w miejscowości Jaskowo – realizacja inwestycji na działkach o nr ewid.: 111, 110/7 i 110/5, gm. Sośno.

Dla przedmiotowego zadania inwestycyjnego została wydana decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr RI.6733.3.2019 w dniu 12 lipca 2019r. przez Wójta Sośna.

Z przedstawionego projektu budowlanego wynika, że zaprojektowano wodociągowej o średnicy Ø 90 PE100-RC-SDR11 i długości 249,00 m, natomiast przyłącza będą wykonane z rur o średnicy Ø 40 PE100 o długości 69,00 m i Ø 32 PE100 – długości 7,30 m. Ilość hydrantów HP-80 nadziemnych 3 szt.

Wzdłuż trasy projektowanego przewodu znajdują się budynki mieszkalne oraz gospodarcze. Trasa projektowanego wodociągu przebiega w pasie drogi. Wodociąg posadowiony będzie na głębokości 1.50 m.

Przed przystąpieniem do robót należy wytyczyć projektowaną trasę przewodu wodociągowego w sposób widoczny i trwały za pomocą wbicia kołków.

Na trasie wodociągu zaprojektowano hydranty przeciwpożarowe nadziemne oraz zasuwę z obudową i skrzynką żeliwną. Aby umożliwić właściwe ustawienie skrzynki będą zastosowane teleskopowe obudowy zasuw.

Zasuwę znakować za pomocą tabliczek orientacyjnych, które będą zainstalowane na słupkach z rur stalowych lub innych trwałych miejscach w najbliższej odległości od projektowanego wodociągu. Wszystkie skrzynki zasuw obudować brukiem lub płytą betonową. Ponadto na trasie wodociągu przewiduje się zainstalowanie co sto metrów słupki żelbetowe z tabliczkami orientacyjnymi określającymi realne odległości wodociągu od słupka.

W projekcie podkreślono, iż zastosowane rury będą posiadać atesty Państwowego Instytutu Higieny oraz aprobaty techniczne do stosowania w budowie przewodów wodociągowych.

Zasuwę zaprojektowano na włączeniu projektowanej sieci wodociągowej do istniejącej sieci wodociągowej i przed hydrantem nadziemnym.

Podczas wykonywania robót będą przestrzegane przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy. Roboty budowlane wykonywane będą zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru rurociągów z tworzyw sztucznych” oraz Wymagania techniczne Corbit Instal – Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Sieci Wodociągowych.

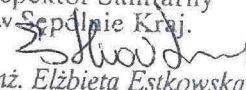
Ponadto z przedstawionych informacji wynika, że wodociąg po zamontowaniu należy poddać płukaniu, dezynfekcji oraz przeprowadzić badania jakości wody pod względem mikrobiologicznym oraz z grupy parametrów fizykochemicznych – chlorek winylu, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. z 2017r., poz. 2294) **poczym przedstawić wyniki badań wody Państwowemu Powiatowemu Inspektorowi Sanitarnemu w Sępólnie Krajeńskim w celu wydania oceny jakości wody.**

Z przedstawionych materiałów wynika, że przyjęte w projekcie rozwiązania techniczne i organizacyjne spełniać będą wymagania higieniczne i zdrowotne. W tej sytuacji zaistniały przesłanki do pozytywnego uzgodnienia projektu budowlanego.

W wyniku dokonanego uzgodnienia projekt budowlany zaopatrzone w klauzulę uzgadniającą Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sępólnie Kraj.

Załącznik:

- 1) teczka projektu budowlanego

Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny
w Sępólnie Kraj.

mgr inż. Elżbieta Estkowska

Otrzymuje:

1. Instal-Projekt Mariusz Kozłowski, ul. Broniewskiego 7, 89-400 Sępólno Krajeńskie
2. A/a

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne założeń pracy geddezyjne: GN.5540.188.2019

Jednostka ewidencyjna: [041303_2] Sošno

Ob-reb ewidencyjny: [0003] Jaszkcwo

Skala mapy: 1:500

Arkusz magy: 6,198,18,24,4,1-4

Geodeziny uk'ad wspotřzednych prostokatnych plaskich: 2000/18

Geodezyjny układ współrzędnych wysokości: Kronsztadt 60

Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji:

Data opracowania mapy: 2019-03-04

Zastrzega się, że opracowana mapa może nie zawierać pełnej informacji o przebiegu urzędów podziemnych, których z powodu braku danych instytucji brzożowych oraz stosowania metod pomiaru uławieranie nie jest możliwe.

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.

Mapę sporządził: geodeta uprawniony Jarosław Fabia
(nr upr. zawod.: 13771)



Mapę sporządził: geodeta uprawniony Jarosław F
(nr upr. zawod.: 13771)

obreb: Jaszkw

<p>Opis przedmiotu, jego wartość, rodzaj, stan, rodzaj, stan, rodzaj, stan</p>	<p>19.03.2019</p>	<p>11.03.2019</p>	<p>11.03.2019</p>
<p>Opis przedmiotu, jego wartość, rodzaj, stan, rodzaj, stan, rodzaj, stan</p>	<p>19.03.2019</p>	<p>11.03.2019</p>	<p>11.03.2019</p>
<p>Opis przedmiotu, jego wartość, rodzaj, stan, rodzaj, stan, rodzaj, stan</p>	<p>19.03.2019</p>	<p>11.03.2019</p>	<p>11.03.2019</p>
<p>Opis przedmiotu, jego wartość, rodzaj, stan, rodzaj, stan, rodzaj, stan</p>	<p>19.03.2019</p>	<p>11.03.2019</p>	<p>11.03.2019</p>

Uwaga !!

Przewód wodociagowy na odcinku od węzła nr 1 do węzła nr 2 wykonać metodą poziomego wierzenia. W przypadku naruszenia nawierzchni drogowej należy uszkodzona drogę odwrócić.

Konstrukcja nawierzchni odtwarzanej:

- warstwa podbudowy gr. 20 cm z kruszywa twardego - melafiru

- warstwa odsączająca z piasku gr. 20 cm

Na wszystkich kolizjach zinventoryzowanych i niezinventoryzowanych z kablami telekomunikacyjnym i energetycznym instalować rury o długości 1,4m

odległość między hydrantem nr 1 i 2 = 126m

odległość między hydrantem nr 2 i 3 = 123 m

odległość między hydrantem nr 3 a najbliższymi zabudowaniami = 69m

Długości przewodów

-przewód wodociagowy Ø90PE100-RC-SDR11 = 249,00m

-wspólne przyłącze odcinek od A do C Ø 40 PE100-RC = 69,00m

przylazce wody od C do budynku (dz. 11077) Ø 32x3,0 PE100-RC-SDR11 = 1,80m

-przywleczę wody od C do budynku (dz. 110/5) Ø 32x3,0 PE100-RC-SDR11 = 5,50m

-ilość hydrantów = 3 sztuki

