

**Projekt**

z dnia 16 listopada 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR XXXVI/.../2021  
RADY GMINY SOŚNO**

z dnia 25 listopada 2021 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej w Przepalkowie, stanowiącej własność Gminy Sośno.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899), uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w **Przepalkowie**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako **dz. nr 34/1** o powierzchni **0,30 ha**, obręb Przepalkowo, zapisanej w KW Nr BY2T/00017063/2, prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Tucholi – Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sepólnie Kraj. stanowiącej własność Gminy Sośno.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sośno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

Nieruchomość niezabudowana określona w § 1 położona jest przy drodze krajowej nr 25, bez możliwości zjazdu. Nieruchomość jest objęta umową dzierżawy na cele rolnicze. W ewidencji gruntów nieruchomość zapisana jest jako rola klasy bonitacyjnej IIIb. Dzierżawca jest zainteresowany nabyciem nieruchomości.

Sprzedaż nieruchomości będzie miała wpływ na realizację zaplanowanych dochodów na rok 2022.