

UCHWAŁA Nr XXXVII/243/2021

RADY GMINY SOŚNO

z dnia 10 grudnia 2021 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834) oraz art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1170 oraz z 2021 r. poz. 401 i 1558) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XXXVI/233/2021 Rady Gminy Sośno z dnia 25 listopada 2021 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pom. poz. 5989) – w § 2 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„1) **grunty, budynki lub ich części i budowle zajęte na upowszechnianie kultury, kultury fizycznej i sportu oraz wykorzystywane na cele ochrony przeciwpożarowej i edukacyjnej opieki wychowawczej, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;**”.

§ 2. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2022 r.

Uzasadnienie

Regionalna Izba Obrachunkowa w Bydgoszczy jako organ nadzoru, zwróciła uwagę do zapisu punktu 1 w § 2 uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości, który zwalniając od podatku od nieruchomości grunty i budynki w związku z prowadzonej tam działalności sportowej, może zwalniać te nieruchomości także w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej. Powoduje to konieczność uzyskania opinii UOKiK pod kątem udzielania pomocy publicznej, co może powodować stwierdzenie nieważności tego zapisu w pkt 1 z powodu niezgodności z prawem.

Ze względu na powyższe wyłączono ze zwolnienia nieruchomości, w których prowadzona jest działalność kulturalna i sportowa, z wyjątkiem tych, w których prowadzona jest działalność gospodarcza.