

RI.6840.5.2021

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2022 r., poz. 559) oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899), w wykonaniu uchwały Nr XXXVI/231/2021 Rady Gminy w Sośnie z dnia 25 listopada 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej w Przepalkowie, stanowiącej własność Gminy Sośno

Wójt Gminy Sośno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Przepalkowie, oznaczona w ewidencji gruntów jako **dz. nr 34/1** o powierzchni **0,30 ha**, obręb Przepalkowo, zapisana w KW Nr BY2T/00017063/2, prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Tucholi – Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sępólnie Kraj.

Opis nieruchomości:

- nieruchomość niezabudowana, położona przy głównej krajowej drodze publicznej, **bez urzędzonego zjazdu**;
- nieruchomość o kształcie regularnym, zbliżonym do trapezu, w ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest jako rola RIIIb – 0,30 ha;
- zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sośno uchwały nr XXXI/196/2021 Rady Gminy Sośno z dnia 30.06.2021 r. teren działki zapisany jest jako teren - grunty rolne klasy III;
- nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Sośno;
- nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży wg danych z ewidencji gruntów;
- dla nieruchomości nie wyznaczono obszarów rewitalizacji;
- nieruchomość nie znajduje się w granicach Krajeńskiego Parku Krajobrazowego;
- nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 47.000,- zł

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni, licząc od dnia 28 marca 2022 r.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Sośnie ul. Nowa 1, telefon (52) 389-01-27

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Sośno i sołectwa Przepałkowo oraz zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej <https://gm-sosno.rbip.mojregion.info/>, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się w gazecie lokalnej.

WOJT
mgr Leszek Stroiński