
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45110000-1	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45223500-1	Konstrukcje z betonu zbrojonego
45320000-6	Roboty izolacyjne
45324000-4	Roboty w zakresie okładziny tynkowej
45233253-7	Roboty w zakresie nawierzchni dróg dla pieszych
45442100-8	Roboty malarskie
45432120-1	Instalowanie nawierzchni podłogowych
45331100-7	Instalowanie centralnego ogrzewania
45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne

NAZWA INWESTYCJI: Przebudowa i rozbudowa budynku Urzędu Gminy Sosno w celu budowy zewnętrznego szybu windowego

ADRES INWESTYCJI: Sosno dz. nr 226/34, 226/36, 226/38 obr. [0012] gm. Sosno

NAZWA INWESTORA: Gmina Sosno

ADRES INWESTORA: 89-412 Sosno, ul. Nowa 1

BRANŻE: budowlana; sanitarna; elektryczna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Grzegorz Szlaski

DATA OPRACOWANIA: środa, 13 lipca 2022

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

środa, 13 lipca 2022

Spis działów przedmiaru robót

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	ROBOTY BUDOWLANE	1	45
1.1	Roboty przygotowawcze	1	4
1.2	Roboty ziemne i fundamentowe	5	11
1.3	Izolacje	12	21
1.4	Odtworzenie nawierzchni	22	32
1.5	Prace budowlane w budynku	33	44
1.6	Dostawa i montaż windy wraz z szybem windowym	45	45
2	INSTALACJE SANITARNE	46	64
2.1	Instalacje wewnętrzne	46	52
2.2	Instalacje zewnętrzne	53	64
3	INSTALACJE ELEKTRYCZNE	65	80

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		ROBOTY BUDOWLANE			
1.1		Roboty przygotowawcze			
1 d.1.1	KNR 2-31 0805-01	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki - do częściowego odzysku	m2		
		25,26	m2	25,260	
				RAZEM	25,260
2 d.1.1	KNR 2-31 0814-02	Rozebranie obrzeży	m		
		10,7	m	10,700	
				RAZEM	10,700
3 d.1.1	KNR 2-31 0802-05	Ręczne rozebranie podbudowy	m2		
		25,26	m2	25,260	
				RAZEM	25,260
4 d.1.1	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 15 km	m3		
		25,26 * 0,21	m3	5,305	
				RAZEM	5,305
1.2		Roboty ziemne i fundamentowe			
5 d.1.2	KNR-W 4-01 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów	m3		
		1,65 * 2,67 * 3,61	m3	15,904	
		1,65 * 1,65 * 0,5 * 8,95	m3	12,183	
				RAZEM	28,087
6 d.1.2	KNR-W 4-01 0109-06 0109-08	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość 15 km (grunt kat. III)	m3		
		poz.5	m3	28,087	
				RAZEM	28,087
7 d.1.2	KNR-W 2-02 1103-01	Podkłady z ubitych materiałów sypkich w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej na podłożu gruntowym	m3		
		0,2 * 2,67 * 3,61	m3	1,928	
				RAZEM	1,928
8 d.1.2	KNR-W 2-02 1101-01	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym	m3		
		0,1 * 2,47 * 3,21	m3	0,793	
				RAZEM	0,793
9 d.1.2	KNR-W 2-02 0205-01	Płyty fundamentowe żelbetowe - ręczne układanie betonu	m3		
		0,25 * 7,12	m3	1,780	
				RAZEM	1,780
10 d.1.2	KNR-W 2-02 0207-01 0207-07	Ściany żelbetowe proste grubości 24 cm wysokości do 3 m - ręczne układanie betonu	m2		
		1,19 * 5,76	m2	6,854	
				RAZEM	6,854
11 d.1.2	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 12-14 mm	t		
		(30 + 25,2 + 74 + 32,4) * 0,888 / 1000	t	0,144	
		(46,56 + 54,48 + 14,4 + 7,2 + 24) * 1,21 / 1000	t	0,177	
				RAZEM	0,321
1.3		Izolacje			
12 d.1.3	KNR-W 2-02 0602-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m2		
		7,12 * 2	m2	14,240	
				RAZEM	14,240

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.1.3	KNR-W 2-02 0602-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następną warstwa	m2		
		poz.12	m2	14,240	
				RAZEM	14,240
14 d.1.3	KNR-W 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m2		
		1,19 * 5,76 * 2	m2	13,709	
		0,25 * 7,75	m2	1,938	
				RAZEM	15,647
15 d.1.3	KNR-W 2-02 0603-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następną warstwa	m2		
		poz.14	m2	15,647	
				RAZEM	15,647
16 d.1.3	KNR-W 2-02 0608-08	Izolacje cieplne - 10 cm Styropian XPS 200-035	m2		
		1,19 * 5,76	m2	6,854	
				RAZEM	6,854
17 d.1.3	KNR AT-31 0101-06	Wykonanie warstwy zbrojonej na ścianach	m2		
		poz.16	m2	6,854	
				RAZEM	6,854
18 d.1.3	KNR AT-31 0502-01	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach	m2		
		poz.16	m2	6,854	
				RAZEM	6,854
19 d.1.3	KNR AT-31 0502-03	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy wykonany ręcznie na ścianach	m2		
		poz.16	m2	6,854	
				RAZEM	6,854
20 d.1.3	KNNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej Krotność = 2	m2		
		poz.16	m2	6,854	
				RAZEM	6,854
21 d.1.3	KNR-W 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią dowiezioną	m3		
		1,96 * 7,75	m3	15,190	
				RAZEM	15,190
1.4		Odtworzenie nawierzchni			
22 d.1.4	KNR 2-31 0101-07 0101-08	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV głębokości 47 cm	m2		
		24,9	m2	24,900	
				RAZEM	24,900
23 d.1.4	KNR-W 4-01 0109-06 0109-08	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość 15 km (grunt kat. III)	m3		
		poz.22 * 0,47	m3	11,703	
				RAZEM	11,703
24 d.1.4	KNR 2-31 0103-02	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV	m2		
		poz.22	m2	24,900	
				RAZEM	24,900
25 d.1.4	KNR 2-31 0105-01 0105-02	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 30 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2		
		poz.22	m2	24,900	
				RAZEM	24,900
26 d.1.4	KNR-W 2-02 1102-03	Podkłady z gruzu z betonu	m3		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.22 * 0,1	m3	2,490	
				RAZEM	2,490
27 d.1.4	KNR 2-31 0105-05 0105-06	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 5 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2		
		poz.22	m2	24,900	
				RAZEM	24,900
28 d.1.4	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej - 20 m2 kostki z odzysku	m2		
		poz.22	m2	24,900	
				RAZEM	24,900
29 d.1.4	KNR 2-31 0402-04	Ława pod obrzeża	m3		
		0,06 * (13,2 + 12,2)	m3	1,524	
				RAZEM	1,524
30 d.1.4	KNR 2-31 0407-02	Obrzeża betonowe	m		
		(13,2 + 12,2)	m	25,400	
				RAZEM	25,400
31 d.1.4	KNR 2-21 0218-01	Rozścielenie ziemi urodzajnej ręczne z przerzutem na terenie płaskim	m3		
		poz.32 * 0,2	m3	2,200	
				RAZEM	2,200
32 d.1.4	KNR 2-21 0401-05	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. III z nawożeniem	m2		
		11	m2	11,000	
				RAZEM	11,000
1.5		Prace budowlane w budynku			
33 d.1.5	KNR-W 4-01 0353-05	Wykucie z muru okien	m2		
		0,38 * 0,74	m2	0,281	
		1,62 * 1,44	m2	2,333	
		1,63 * 1,47	m2	2,396	
				RAZEM	5,010
34 d.1.5	KNR-W 4-01 0353-11	Wykucie z muru podokienników (wewnętrzne, zewnętrzne)	m		
		0,74 + 1,44 + 1,47	m	3,650	
				RAZEM	3,650
35 d.1.5	KNR-W 4-01 0701-03	Usunięcie izolacji ściany zewnętrznej	m2		
		0,75 * 1,47	m2	1,103	
		0,96 * 1,44	m2	1,382	
		2,14 * 1,1	m2	2,354	
				RAZEM	4,839
36 d.1.5	KNR-W 4-01 0331-03	Wykucie otworów w ścianach - rozebranie ścian	m3		
		0,75 * 1,47 * 0,4	m3	0,441	
		0,96 * 1,44 * 0,4	m3	0,553	
		2,14 * 1,1 * 0,4	m3	0,942	
				RAZEM	1,936
37 d.1.5	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi na odległość 15 km	m3		
		poz.33 * 0,1	m3	0,501	
		0,5	m3	0,500	
		1	m3	1,000	
		poz.36	m3	1,936	
				RAZEM	3,937
38 d.1.5	KNR-W 4-01 0314-05 analogia	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek NSB 140	m		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,5 * 2	m	3,000	
				RAZEM	3,000
39 d.1.5	KNR-W 2-02 2004-04	Obudowa ścienne płytkami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych dwuwarstwowo	m2		
		0,45 * 2,14 * 2	m2	1,926	
		(1,04 + 0,68) * 2,14	m2	3,681	
		(0,9 + 0,88) * 2,14	m2	3,809	
				RAZEM	9,416
40 d.1.5	KNR-W 2-02 2004-10	Obudowa nadproży płytkami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych dwuwarstwowo	m2		
		0,45 * 1,1	m2	0,495	
		1,4 * 1,44	m2	2,016	
		1 * 1,47	m2	1,470	
				RAZEM	3,981
41 d.1.5	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem	m2		
		poz.39 + poz.40	m2	13,397	
				RAZEM	13,397
42 d.1.5	KNR-W 4-01 0803-01	Uzupełnienie posadzki cementowej	m2		
		1,1 * 0,45	m2	0,495	
		1,1 * 0,52	m2	0,572	
		1,1 * 0,52	m2	0,572	
				RAZEM	1,639
43 d.1.5	KNR 0-12II 1118-09	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą kombinowaną	m2		
		poz.42	m2	1,639	
				RAZEM	1,639
44 d.1.5	KNR 0-12II 1120-06	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokoliki 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą kombinowaną	m		
		0,45 * 2	m	0,900	
		0,52 * 2	m	1,040	
		0,52 * 2	m	1,040	
				RAZEM	2,980
1.6		Dostawa i montaż windy wraz z szybem windowym			
45 d.1.6		Dostawa i montaż windy wraz z szybem windowym	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2		INSTALACJE SANITARNE			
2.1		Instalacje wewnętrzne			
46 d.2.1	KNR-W 4-02 0521-02	Demontaż grzejnika stalowego	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
47 d.2.1	KNR-W 2-15 0429-01	Rury przyłączone do grzejników	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
48 d.2.1	KNR-W 2-15 0418-08	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 1950 i szer. 300 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
49 d.2.1	KNR-W 2-15 0406-03	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzywa sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna)	prób a		
		1	prób a	1,000	
				RAZEM	1,000
50 d.2.1	KNR-W 2-15 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2	urz.	2,000	
				RAZEM	2,000
51 d.2.1	KNR-W 2-15 0412-02	Zawory grzejnikowe powrotne	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
52 d.2.1	KNR INSTAL 0309-07	Zawór termostatyczny do regulacji c.o. o śr. nom. 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
2.2		Instalacje zewnętrzne			
53 d.2.2	KNR-W 2-01 0310-0501	Wykopy liniowe o ścianach pionowych pod rurociągi	m3		
		1,6 * 1 * 10	m3	16,000	
				RAZEM	16,000
54 d.2.2	KNNR-W 3 0108-02	Umocnienie, odeskowanie wykopów wąskoprzestrzennych	m2		
		20	m2	20,000	
				RAZEM	20,000
55 d.2.2	KNR-W 2-18 0511-02	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich gr. 15 cm	m3		
		0,4 * 0,15 * 10	m3	0,600	
				RAZEM	0,600
56 d.2.2	KNR-W 2-18 0511-03/04	Obsypka rurociągu	m3		
		0,4 * 0,3 * 10	m3	1,200	
				RAZEM	1,200
57 d.2.2	KNNR-W 3 0107-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów	m3		
		poz.53	m3	16,000	
		-poz.55	m3	-0,600	
		-poz.56	m3	-1,200	
				RAZEM	14,200
58 d.2.2	KNR-W 2-18 0306-02	Przewierty w gruntach kat.III-IV	m		
		7,08	m	7,080	
				RAZEM	7,080
59 d.2.2	KNNR-W 9 0814-02	Układanie rur dwudzielnych	m		
		3	m	3,000	
				RAZEM	3,000
60 d.2.2	KNR-W 2-18 0109-01/02	Montaż rurociągów 40x2.4 HD-PE100 PN10 SDR17	m		
		16,8	m	16,800	
				RAZEM	16,800
61 d.2.2	KNR-W 2-18 0111-01/02	Połączenie rur polietylenowych ciśnieniowych PE, PEHD za pomocą kształtek elektrooporowych o śr. zewnętrznej 40 mm	złąc z.		
		6	złąc z.	6,000	
				RAZEM	6,000
62 d.2.2	KNR-W 2-18 0704-01	Próba wodna szczelności sieci wodociągowych z rur typu HOBAS, PVC, PE, PEHD o śr.nominalnej 90-110 mm	200 m -1 prób .		
		1	200 m -1 prób .	1,000	
				RAZEM	1,000
63 d.2.2		Włączenie projektowanej instalacji do istniejącej studni	kpl		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
64 d.2.2		Montaż pompowni	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
3		INSTALACJE ELEKTRYCZNE			
65 d.3	KNNR 5 1207-09	Wykucie bruzd dla rur instalacyjnych	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
66 d.3	KNNR 5 1208-02	Zaprawianie bruzd o szerokości do 50 mm	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
67 d.3	KNNR 5 1208-05	Zaprawianie bruzd - ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m3		
		15 * 0,03 * 0,03	m3	0,014	
				RAZEM	0,014
68 d.3	KNNR 5 1209-1202	Przebijanie otworów śr. 40 mm o długości do 40 cm w ścianach lub stropach z betonu	otw.		
		1	otw.	1,000	
				RAZEM	1,000
69 d.3	KNNR 5 0103-06	Rury winidurkowe o śr.do 28 mm	m		
		30	m	30,000	
		5	m	5,000	
		5	m	5,000	
				RAZEM	40,000
70 d.3	KNNR 5 0203-02	Przewody MNXMH 3x4	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
71 d.3	KNNR 5 0203-01	Przewody MNXMH 3x2,5	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
72 d.3	KNNR 5 0203-01	Przewody zasilające pompownię - przewód w wyposażeniu pompowni	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
73 d.3	KNNR 5 0404-01	Tablica RW - kompletna	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
74 d.3	KNNR 5 0502-04	Oprawa LED 20W; plafoniera, z czujnikiem ruchu PIR 360°	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
75 d.3		Włączenie oprawy w istniejące obwody elektryczne korytarza	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
76 d.3	KNNR 5 0602-03	Przewody uziemiające i wyrównawcze w budynkach	m		
		3	m	3,000	
				RAZEM	3,000
77 d.3	KNNR 5 0612-06	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
78 d.3	KNNR 5 0601-02	Przewody instalacji odgromowej nienapężane poziome mocowane na wspornikach klejonych	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
79 d.3	KNNR 5 0609-04	Zwody pionowe instalacji odgromowej na dachu	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
80 d.3		Badania instalacji elektrycznych	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000