

**PPH KRAJAN Sp. z o.o.**

Dane firmy:  
 Wiśniewa 18  
 89-400 Sępólno Krajeńskie  
 NIP 555 000 60 45  
 REGON 002524440


Dane kontaktowe:  
 tel.: 502 483 721  
 e-mail: pphkrajana@wp.pl  
 http://www.pphkrajana.pl

Adres do korespondencji:  
 ul. Broniewskiego 2  
 89-400 Sępólno Krajeńskie

**STAROSTA SĘPOLŃSKI**  
 ul. Kościuszki 11  
 89-400 Sępólno Krajeńskie



Rodzaj opracowania	<b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY</b>		Egz.: <b>I</b>					
			Tom: <b>I / I</b>					
Nazwa zamierzenia budowlanego	<b>PRZEBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ SITNO WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA WIEJSKIE CENTRUM KULTURALNO-OŚWIATOWE KATEGORIA OBIEKTU – IX</b>							
Lokalizacja	<b>SITNO 11 DZ. NR 278/3 OBRĘB EWID. NR 0010 SITNO JEDN. EWID. 041303_2 SOŚNO</b>							
Branża	<b>PROJEKT WIELOBRANŻOWY</b>							
Inwestor	<b>GMINA SOŚNO UL. NOWA 1 89-412 SOŚNO</b>							
Kod CPV	45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne 45262700-8 Przebudowa budynków 45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu							
Specjalność	Projektanci				Sprawdzający			
	Imię i nazwisko	Numer uprawnień	Data	Podpis	Imię i nazwisko	Numer uprawnień	Data	Podpis
Architektura	mgr inż. arch. Piotr Adamowski	PO/KK/227/2008	11.2021r		mgr inż. arch. Lesław Gajda	UAN/8346/33/88	11.2021r	
Konstrukcyjno-budowlana	mgr inż. Gabriela Szpojda	KUP/0049/PW Bkb/21	11.2021r		mgr inż. Wojciech Sienkiewicz	KUP/0109/PW OK/08	11.2021r	
Instalacje sanitarne	mgr inż. Daniel Wiśniewski	KUP/0152/PW OS/13	11.2021r		mgr. inż. Andrzej Najdowski	POM/0138/P OOS/04	11.2021r	
Instalacje elektryczne	mgr inż. Rafał Kobierowski	POM/0181/P WBE/19	11.2021r		inż. Karol Gołębiowski	POM/0179/P WOE/08	11.2021r	
Kierownik Pracowni	mgr inż. Wojciech Sienkiewicz							
Nr umowy		Data opracowania			Faza			
<b>RI.272.4.2021</b>		<b>10.2021r.-11.2021r.</b>			<b>PAB</b>			

	<p>P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O. Wiśniewa 18 89-400 Sępólno Krajeńskie tel. kom. 502 483 721 e-mail: pphkrajana@wp.pl</p>	<p><b>TEMAT:</b> PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY „PRZEBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ SITNO WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA WIEJSKIE CENTRUM KULTURALNO- OŚWIATOWE” SITNO 11, DZ. NR 278/3, OBRĘB 0010 SITNO, JEDN. EWID. 041303_2 SOŚNO</p>	<p>Str. 2</p>
---	--	--	---------------

## SPIS TREŚCI

PODSTAWA OPRACOWANIA .....	3
<b>I. OPIS ROZWIĄZAŃ ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANYCH .....</b>	<b>4</b>
1. Przedmiot inwestycji .....	4
2. Opis stanu istniejącego budynku .....	4
3. Opis stanu projektowanego .....	4
3.1. Dane ogólne .....	4
3.2. Układ przestrzenny i forma architektoniczna .....	5
3.3. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu .....	5
3.4. Charakterystyczne parametry obiektu .....	6
4. Opinia geotechniczna i informacja o sposobie posadowienia .....	7
5. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie .....	7
6. Zasadnicze elementy wyposażenia budowlano-instalacyjnego .....	8
7. Analiza możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło .....	8
8. Analiza możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę .....	10
9. Ochrona przeciwpożarowa .....	11
9.1. Dane ogólne budynku niezbędne do określenia wymaganego zabezpieczenia przeciwpożarowego .....	11
9.2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego .....	11
9.3. Klasyfikacja pożarowa i kategoria zagrożenia ludzi .....	11
9.4. Podział obiektu na strefy pożarowe .....	12
9.5. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego .....	12
9.6. Klasa odporności pożarowej budynku oraz odporność ogniowa i stopień rozprzestrzeniania się ognia elementów budowlanych .....	12
9.7. Ocena zagrożenia wybuchem .....	12
9.8. Warunki ewakuacji .....	12
9.9. Zabezpieczenia przeciwpożarowe budynku .....	13
9.10. Informacja o usytuowaniu ze względu na bezpieczeństwo pożarowe .....	14
9.11. Informacja o przygotowaniu obiektu do prowadzenia działań ratowniczych .....	14
9.12. Informacja o rozwiązaniach zamiennych .....	15
<b>II. DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE .....</b>	<b>16</b>
1. Oświadczenie projektantów .....	17
2. Uprawnienia i zaświadczenia projektantów i sprawdzających .....	18
<b>III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA .....</b>	<b>19</b>
Rys. nr 1B Rzut parteru skala: 1:100 .....	20
Rys. nr 2B Rzut piwnicy skala: 1:100 .....	21
Rys. nr 3B Przekrój I-I skala: 1:50 .....	22
Rys. nr 4B Przekrój II-II skala: 1:50 .....	23
Rys. nr 5B Przekrój III-III skala: 1:50 .....	24
Rys. nr 6B Elewacje skala: 1:100 .....	25
Rys. nr 7B Zestawienie stolarki skala: 1:100 .....	26
Rys. nr 8B Rzut dachu skala: 1:100 .....	27
<b>IV. ZAŁĄCZNIKI .....</b>	<b>28</b>
1. Inwentaryzacja budowlana	
2. Informacja BIOZ	





P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.  
Wiśniewa 18  
89-400 Sępólno Krajeńskie  
tel. kom. 502 483 721  
e-mail: pphkrajan@wp.pl

**TEMAT:** PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-  
BUDOWLANY  
„PRZEBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ SITNO WRAZ ZE  
ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA WIEJSKIE CENTRUM  
KULTURALNO- OŚWIATOWE” SITNO 11, DZ. NR 278/3, OBRĘB 0010  
SITNO, JEDN. EWID. 041303\_2 SOŚNO

Str. 3

## PODSTAWA OPRACOWANIA

Projekt wykonano w oparciu o:

- Umowę z Inwestorem,
- uzgodnienia z Inwestorem,
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – uchwała nr X/61/15 Rady Gminy Sośno z dnia 29 października 2015r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Parki Wiatrowy Sośno IV” dla terenów położonych w gminie Sośno
- mapę do celów projektowych, skala 1:500,
- Ustawę z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t. j. Dz.U. z 2020r., poz. 1333 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j. Dz.U. z 2019r., poz.1065 z późn. zm),
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz.U. z 2020r., poz.1609 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (t.j. Dz.U. z 2003r., nr 169, poz.1650 z późn. zm),
- Rozporządzenie Ministra Edukacji Narodowej z dnia 28 sierpnia 2017 r. w sprawie rodzajów innych form wychowania przedszkolnego, warunków tworzenia i organizowania tych form oraz sposobu ich działania (t.j. Dz. U z 2020r. poz. 1520);
- Rozporządzenie (WE) nr 852/2004 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 29 kwietnia 2004 r. w sprawie higieny środków spożywczych,
- Ustawę z dnia 25 sierpnia 2006r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia (t. j. Dz.U. z 2020r., poz. 2021).



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.  
Wiśniewa 18  
89-400 Sępólno Krajeńskie  
tel. kom. 502 483 721  
e-mail: pphkrajan@wp.pl

**TEMAT:** PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY  
„PRZEBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ SITNO WRAZ ZE  
ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA WIEJSKIE CENTRUM  
KULTURALNO-OŚWIATOWE” SITNO 11, DZ. NR 278/3, OBRĘB 0010  
SITNO, JEDN. EWID. 041303\_2 SOŚNO

Str. 4

## I. OPIS ROZWIĄZAŃ ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANYCH

### 1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa budynku szkoły podstawowej Sitno wraz ze zmianą sposobu użytkowania na Wiejskie Centrum Kulturalno- Oświatowe, Sitno 11, dz. nr 278/3, obręb 0010 Sitno, jedn. ewid. 041303\_2 Sośno.  
Projektowana kategoria obiektu: IX.

### 2. Opis stanu istniejącego budynku

Na działce nr 278/3 znajduje się istniejąca zabudowa składająca się z: budynku po byłej szkole (świetlicy wiejskiej), 3 garaży blaszanych, wiaty rekreacyjnej, boiska sportowego, terenów utwardzonych oraz terenów zielonych. Obsługa komunikacyjna działki odbywa się poprzez istniejący zjazd z działki drogowej nr 117/1. Budynek po byłej szkole posiada przyłącze wodne (z sieci gminnej), przyłącze kanalizacji sanitarnej (sieć gminna), przyłącze elektroenergetyczne oraz przyłącze telekomunikacyjne.

Budynek 1-kondygnacyjny, częściowo podpiwniczony, przekryty stropodachem wielospadowym. Forma architektoniczna budynku jest prosta, spójna, minimalistyczna. Budynek posiada 3 użytkowane, niezależne, wejścia oraz 1 nieużytkowane (zastawione meblami). Wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej (mierzona przed głównym wejściem do budynku) wynosi ok 4,52m. Budynek zaliczany jest do budynków niskich. Budynek wykonany jest w technologii tradycyjnej - murowanej. Elewacje budynku wykończone tynkiem cementowo-wapiennym. Tynk główny w kolorze naturalnym (nie pokryty farbą), cokół pokryty farbą koloru jasnoszarego, wnęka przy wejściu głównym pomalowana na kolor brzoskwiniowy. Dach pokryty papą. Komin wykończony tynkiem cementowo-wapiennym

**Szczegółowe dane na temat stanu istniejącego budynku (przeznaczenie, dane liczbowe, rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe) wg inwentaryzacji budowlanej – załącznik nr 1 do projektu budowlanego.**

### 3. Opis stanu projektowanego

#### 3.1. Dane ogólne

Projekt obejmuje przebudowę istniejącego budynku po byłej szkole podstawowej w Sitnie wraz ze zmianą sposobu użytkowania na Wiejskie Centrum Kulturalno- Oświatowe (WCKO). W budynku wydzielona zostanie strefa oświatowa obejmująca 2 oddziały przedszkolne wraz z niezbędnymi pomieszczeniami dodatkowymi oraz strefa kulturalna obejmująca świetlicę wiejską, pracownię Gminnego Domu Kultury, salę Koła Gospodyń Wiejskich, biuro Ochotniczej Straży Pożarnej wraz z niezbędnymi pomieszczeniami dodatkowymi.

Zakres robót budowlanych dotyczących budynku obejmuje:

- przebudowę budynku istniejącego (wydzielenie nowych pomieszczeń),
- ocieplenie stropodachu w postaci styropapy,
- ocieplenie ścian zewnętrznych nadziemia w postaci styropianu;
- ocieplenie ścian zewnętrznych cokołu / fundamentowych w postaci płyt XPS;
- wykonanie w części obiektu nowej zaizolowanej posadzki na gruncie,
- ocieplenie stropu piwnicy za pomocą zespolonej płyty termoizolacyjnej (panel trójwarstwowy składający się z płyty PIR pokrytej paroizolacją i wykończony płytą GK),
- wymianę zewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej, a na parterze także montaż nowej stolarki wewnętrznej;
- modernizację instalacji c.o. budynku (przebudowę instalacji c.o. w związku z wydzieleniem nowych pomieszczeń, przeprowadzenie procedury równoważenia hydraulicznego instalacji centralnego ogrzewania).
- przebudowę wewnętrznych instalacji elektrycznych, telekomunikacyjnych, wodnych i kanalizacyjnych- w związku z wydzieleniem nowych pomieszczeń
- remont kominów,
- remont instalacji odgromowej budynku (w związku z ociepleniem stropodachu),
- wykonanie nowych obróbek blacharskich i orynnowania budynku,
- remont schodów zewnętrznych przed głównym wejściem do budynku,
- budowa nowych schodów zewnętrznych i pochylni dla osób niepełnosprawnych,
- remont daszków nad wejściami do budynków,
- wymianę oświetlenia zewnętrznego.

**Szczegóły wykonania zgodnie z projektem technicznym / wykonawczym.**





P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.  
Wiśniewa 18  
89-400 Sępólno Krajeńskie  
tel. kom. 502 483 721  
e-mail: pphkrajan@wp.pl

**TEMAT:** PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY  
„PRZEBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ SITNO WRAZ ZE  
ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA WIEJSKIE CENTRUM  
KULTURALNO- OŚWIATOWE” SITNO 11, DZ. NR 278/3, OBRĘB 0010  
SITNO, JEDN. EWID. 041303\_2 SOŚNO

Wydział 11  
SITNO WRAZ ZE  
Krajeńskie  
Str. 5

### 3.2. Układ przestrzenny i forma architektoniczna

Układ przestrzenny i forma architektoniczna budynku pozostaje bez zmian, t.j. budynek 1-kondygnacyjny, częściowo podpiwniczony, przekryty stropodachem wielospadowym. Forma architektoniczna budynku jest prosta, spójna, minimalistyczna. Elewacje główne budynku wykończone zostaną tynkiem cienkowarstwowym koloru białego, natomiast cokoły oraz ściany wokół głównego wejścia do strefy oświatowej tynkiem mozaikowym koloru grafitowego. Dach pokryty papą. Kominy wykończone tynkiem mozaikowym koloru grafitowego.

### 3.3. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu

W wyniku inwestycji w budynku powstanie Wiejskie Centrum Kulturalno- Oświatowe (WCKO). W budynku wydzielone zostaną 2 odrębne strefy użytkowe: strefa oświatowa oraz strefa kulturalna.

Strefa oświatowa przeznaczona będzie na prowadzenie oddziałów przedszkolnych. Główne wejście do strefy oświatowej znajduje się od strony zachodniej (elewacji frontowej). W części budynku przeznaczonej na oświatę znajdują się: wiatrołapy, korytarz, 2 sale przedszkolne wraz z przyległymi sanitariatami dla dzieci, WC personelu przystosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych, pomieszczenie porządkowe (służące m.in. do poboru wody na cele utrzymania czystości oraz do przechowania niezbędnego sprzętu i środków czystości), rozdzielnia posiłków, zmywalnia, sala gimnastyczna wraz z magazynem na sprzęt sportowy, pomieszczenie socjalne dla pracowników, gabinet pedagoga / logopedy oraz zejście do piwnicy, w której znajdują się pomieszczenia gospodarcze. Każda z sal przedszkolnych przeznaczona będzie do zabawy, nauki i spożywania posiłków, przy zastosowaniu rozwiązań organizacyjnych zapewniających realizację programu wychowania przedszkolnego oraz bezpieczne i higieniczne warunki pobytu dzieci. Przewiduje się, iż na stałe w strefie oświatowej przebywać będą maksymalnie ok. 52 osoby (46 dzieci oraz 6 osób personelu). Przedszkole funkcjonowało będzie do 5 godzin dziennie, bez leżakowania. Żywnienie w przedszkolu realizowane będzie w postaci cateringu. Posiłki dostarczane będą niezależnym wejściem (pom. 1.9.) do rozdzielni, a następnie za pomocą wózków bemarowych do sal i tam porcjowane. Po posiłku naczynia zwożone będą wózkami do zmywalni, tam myte i wyparzone. Resztki posiłków przechowywane będą w koszu na odpady, a następnie wynoszone komunikacją ogólną do miejsca gromadzenia odpadów stałych. W zmywalni wydzielono także stanowisko do mycia i dezynfekcji wózków.

Główne wejście do strefy kulturalnej znajdować się będzie od strony wschodniej. Strefa kulturalna obejmuje: wiatrołap, korytarz, 2 sale przeznaczone na świetlicę wiejską wydzielone za pomocą mobilnej ściany akustycznej, która pozwoli na uzyskanie jednej dużej przestrzeni umożliwiającej okazjonalne spotkania dla większej liczby osób; pracownię Gminnego Domu Kultury, salę Koła Gospodyń Wiejskich, biuro Ochotniczej Straży Pożarnej, pomieszczenie socjalne, WC damskie, WC męskie, WC niepełnosprawnych oraz pomieszczenie porządkowe (służące m.in. do poboru wody na cele utrzymania czystości oraz do przechowania niezbędnego sprzętu i środków czystości). Bezpośrednio do budynku, od strony wschodniej, przylega także wiata rekreacyjna. Przyjmuje się, iż w strefie kulturalnej przebywać będzie maksymalnie ok. 90 osób. W strefie kulturalnej przewiduje się okazjonalne żywienie (podczas uroczystości wiejskich itp.) w postaci cateringu, z wykorzystaniem rozdzielni i zmywalni zlokalizowanej w strefie oświatowej.

### **ROZWIĄZANIA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH**

Na parkingu przewidziano stanowisko postojowe dla samochodów użytkowanych przez osoby niepełnosprawne. Do budynku zaprojektowano 2 pochylnie dla osób niepełnosprawnych, co umożliwi im swobodny dostęp. Wszystkie drzwi do pomieszczeń ogólnodostępnych mają szerokość w świetle minimum 90cm. W obiekcie wydzielono 2 toalety przystosowane dla osób niepełnosprawnych.

### **ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ**

#### **PIWNICA**

Nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa [m <sup>2</sup> ]	Powierzchnia podłogi [m <sup>2</sup> ]
0.1	Korytarz	2,93	5,85
0.2	Pomieszczenie gospodarcze	7,33	14,66
0.3	Przedsiónek	0,74	1,47
0.4	Korytarz	2,62	5,23
0.5	Pomieszczenie gospodarcze	4,19	8,37
0.6	Pomieszczenie gospodarcze	19,94	19,94
0.7	Kotłownia	26,64	26,64
<b>SUMA</b>		<b>64,39</b>	<b>82,16</b>



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.  
Wiśniewa 18  
89-400 Sepólno Krajeńskie  
tel. kom. 502 483 721  
e-mail: pphkraj@wp.pl

**TEMAT:** PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY  
„PRZEBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ SITNO WRAZ ZE  
ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA WIEJSKIE CENTRUM  
KULTURALNO-OŚWIATOWE” SITNO 11, DZ. NR 278/3, OBRĘB 0010  
SITNO, JEDN. EWID. 041303\_2 SOŚNO

Str. 6

**PARTER**

Nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa [m <sup>2</sup> ]	Powierzchnia podłogi [m <sup>2</sup> ]
<b>STREFA OŚWIATOWA (ZL II)</b>			
1.1	Wiatrołap	7,02	7,02
1.2	Korytarz	43,25	43,25
1.3	Sala przedszkolna	49,80	49,80
1.4	WC dzieci	9,60	9,60
1.5	WC personelu (niepełnosprawni)	4,15	4,15
1.6	Pomieszczenie porządkowe	1,46	1,46
1.7	Schody do piwnicy	4,76	4,76
1.8	Rozdzielnia posiłków	12,73	12,73
1.9	Wiatrołap	1,82	1,82
1.10	Zmywalnia	6,63	6,63
1.11	Sala gimnastyczna	74,38	74,38
1.12	Magazyn	5,39	5,39
1.13	Pomieszczenie socjalne	9,37	9,37
1.14	Korytarz	3,19	3,19
1.15	Gabinet pedagoga / logopedy	9,07	9,07
1.16	Sala przedszkolna	64,98	64,98
1.17	WC dzieci	8,75	8,75
<b>RAZEM STREFA OŚWIATOWA</b>		<b>316,35</b>	<b>316,35</b>
<b>STREFA KULTURALNA (ZL III)</b>			
1.18	Pomieszczenie porządkowe	3,39	3,39
1.19	WC niepełnosprawni	5,42	5,42
1.20	WC damskie	7,90	7,90
1.21	WC męskie	7,42	7,42
1.22	Wiatrołap	5,24	5,24
1.23	Pomieszczenie socjalne	8,89	8,89
1.24	Biuro OSP	32,61	32,61
1.25	Świetlica wiejska	47,20	47,20
1.26	Świetlica wiejska	46,64	46,64
1.27	Pracownia GDK	26,16	26,16
1.28	Sala KGW	20,78	20,78
1.29	Korytarz	41,16	41,16
<b>RAZEM STREFA KULTURALNA</b>		<b>252,81</b>	<b>252,81</b>
<b>OGÓŁEM SUMA POWIERZCHNI</b>		<b>569,16</b>	<b>569,16</b>

**3.4. Charakterystyczne parametry obiektu****ZESTAWIENIE DANYCH LICZBOWYCH INWESTYCJI**

Parametr	Budynek po przebudowie
Długość elewacji frontowej po ociepleniu	41,62 m
Długość max po ociepleniu	46,34 m
Szerokość max po ociepleniu	25,12 m
Powierzchnia podłogi	651,32 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa	633,55 m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy po ociepleniu	700,54 m <sup>2</sup>
Maksymalna wysokość (mierzona przed głównym wejściem) po ociepleniu	ok. 4,74 m
Kubatura brutto	ok. 3458,55 m <sup>3</sup>
Poziom	+/- 0,00 = ok. 128,22 m n.p.m*
Liczba kondygnacji nadziemnych	1
Liczba kondygnacji podziemnych	1
Liczba lokali mieszkalnych	0
Liczba lokali użytkowych	2





P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.  
Wiśniewa 18  
89-400 Sępólno Krajeńskie  
tel. kom. 502 483 721  
e-mail: pphkraj@wp.pl

**TEMAT:** PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY  
„PRZEBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ SITNO WRAZ ZE  
ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA WIEJSKIE CENTRUM  
KULTURALNO- OŚWIATOWE” SITNO 11, DZ. NR 278/3, OBRĘB 0010  
SITNO, JEDN. EWID. 041303\_2 SOŚNO

Str. 7

#### 4. Opinia geotechniczna i informacja o sposobie posadowienia

Oceny geotechnicznych warunków posadowienia dokonano poprzez przeprowadzony wywiad i oględziny miejsca posadowienia obiektu w terenie. Na terenie objętym inwestycją występują piaski średnie. Warunki gruntowo-wodne ocenia się jako proste (grunty jednorodne genetycznie i litologicznie, zalegające poziomo, nieobejmujące mineralnych gruntów słabonośnych, gruntów organicznych i nasypów niekontrolowanych, przy zwierciadle wody poniżej projektowanego poziomu posadowienia oraz braku występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych). Biorąc pod uwagę rodzaj planowej inwestycji, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 27 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012r., poz. 463), obiekt zalicza się do **I kategorii geotechnicznej**.

Budynek posadowiony jest za pomocą fundamentów bezpośrednich – ław fundamentowych żwirowo-betonowych.

#### 5. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

Przy realizacji rozpatrywanego przedsięwzięcia zastosowane będą nowoczesne rozwiązania techniczne, technologiczne i materiałowe poprawiające zasadniczo standardy korzystania ze środowiska.

##### Zapotrzebowanie i jakość wody

Zaopatrzenie w wodę odbywać się będzie z gminnej sieci wodociągowej. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz. U. z 2010r., nr 8, poz. 70) przyjęto następujące dobowe zużycie wody:

- 15 dm<sup>3</sup>/dobę – 1 pracownik, użytkownik

- 40 dm<sup>3</sup>/dobę - 1 dziecko (przedszkola)

Dobowe zużycie dla 142 osób (46 dzieci + 6 pracowników + 90 użytkowników kultury):

$$Q_d = Q \times n$$

$$Q_d = 15 \times 96 + 40 \times 46 = 3280 \text{ dm}^3/\text{d} = 3,28 \text{ m}^3/\text{d}$$

Max. dobowe zużycie wody:

$$Q_{d\max} = Q_d \times N_d = 3,28 \times 1,3 = 4,264 \text{ m}^3/\text{d} \quad (N_d = 1,3)$$

Woda przeznaczona do spożycia musi spełniać wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. z 2017r. poz. 2294).

##### Ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków i wód opadowych

Wytwarzane będą ścieki bytowe powstające na skutek funkcjonowania budynku. Ścieki bytowe odprowadzane będą do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej. Ilość odprowadzanych ścieków kształtuje się na poziomie planowanego zapotrzebowania na wodę. Jakość ścieków musi spełniać wymagania Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019r. poz. 1311).

Woda opadowa z dachu odprowadzana będzie za pomocą systemu rynien i rur spustowych do gruntu, na terenie własnym inwestora. Woda opadowa z terenów utwardzonych, poprzez ukształtowanie odpowiednich spadków, odprowadzana będzie na własny teren nieutwardzony działki budowlanej.

##### Emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych

Eksploatacja budynku nie będzie wiązała się ze znaczącą emisją zanieczyszczeń gazowych, pyłowych, ani płynnych do powietrza.

##### Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów

Gromadzenie odpadów stałych odbywać się będzie w kontenerach, z zamykanymi otworami wrzutowymi, ustawionych na utwardzonym placu. Następnie nieczystości stałe wywożone będą na składowisko odpadów komunalnych przez firmę do tego upoważnioną, zgodnie z obowiązującym systemem gminnym. Należy przewidzieć ustawienie kontenerów (pojemników) z uwzględnieniem ich segregacji: tj. pojemnik na papier, szkło, metale i tworzywa sztuczne, bio, odpady zmieszane. Zakłada się średnią ilość odpadów komunalnych na poziomie 200kg/osobę/rok.

##### Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, promieniowania i innych zakłóceń

Budynek z projektowanym wyposażeniem oraz w przewidzianym sposobie użytkowania nie emituje szczególnych hałasów i wibracji, a także promieniowania, w szczególności jonizującego pola elektromagnetycznego ani innych zakłóceń, wymagających dodatkowych środków zaradczych.

##### Wpływ budynku na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Przedsięwzięcie będzie mieć znikomy wpływ na środowisko gruntowo – wodne. Proponowane rozwiązania projektowe nie będą miały wpływu na powierzchnię gleby. Wykonywane prace budowlane związane z realizacją projektu nie spowodują znaczących zmian stanu warunków gruntowo-wodnych wpływających szkodliwie na powierzchnię gleby.





P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.  
Wiśniewa 18  
89-400 Sępólno Krajeńskie  
tel. kom. 502 483 721  
e-mail: pphkrajan@wp.pl

**TEMAT:** PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY  
„PRZEBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ  
ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA WIEJSKIE CENTRUM  
KULTURALNO-OŚWIATOWE” SITNO 11, DZ. NR 278/3, OBRĘB 0010  
SITNO, JEDN. EWID. 041303\_2 SOŚNO

ul. Kościuszki 11  
89-400 Sępólno Krajeńskie  
Str. 8

Na obszarze planowanej inwestycji nie stwierdzono występowania siedlisk ptaków i innych gatunków chronionych. W ramach inwestycji nie planuje się wycinki drzew.

**Charakter, program użytkowy i wielkość budynku oraz sposób jego posadowienia nie wpływa negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne, jak również na zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane.**

## 6. Zasadnicze elementy wyposażenia budowlano-instalacyjnego

Budynek zostanie wyposażony w następujące instalacje i urządzenia:

- **Instalację wodociągową zimnej i ciepłej wody**

Istniejące przyłącze wodociągowe pozostawia się bez zmian. Projektuje się przebudowę i rozbudowę wewnętrznej instalacji wodnej (dostosowanie do nowego układu pomieszczeń). Należy przewidzieć montaż podlicznika odrębnie dla strefy oświatowej i strefy kulturalnej oraz osobny podlicznik dla projektowanej instalacji hydrantowej. Do przygotowania ciepłej wody użytkowej wykorzystywany będzie istniejący kocioł olejowy - system z zasobnikiem c.w.u. wyposażonym dodatkowo w grzałkę elektryczną do grzania wody poza sezonem grzewczym.

- **Instalację kanalizacji sanitarnej**

Istniejące przyłącze kanalizacji sanitarnej bez zmian. Projektuje się przebudowę i rozbudowę wewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej (dostosowanie do nowego układu pomieszczeń).

- **Instalację centralnego ogrzewania**

Projektuje się modernizację instalacji c.o. budynku (przebudowę instalacji c.o. w związku z wydzieleniem nowych pomieszczeń, przeprowadzenie procedury równoważenia hydraulicznego instalacji centralnego ogrzewania). Należy przewidzieć montaż licznika ciepła odrębnie dla strefy oświatowej, strefy kulturalnej oraz sali gimnastycznej.

- **Wentylacja**

Wentylacja budynku grawitacyjna. Należy przeprowadzić udraźnianie istniejących przewodów kominowych.

- **Instalację elektroenergetyczną**

Istniejące przyłącze pozostawia się bez zmian. Projektuje się przebudowę i rozbudowę wewnętrznej instalacji (dostosowanie do nowego układu pomieszczeń). Należy przewidzieć montaż podliczników odrębnie dla strefy oświatowej i strefy kulturalnej, a także osobne opomiarowanie dla Sali gimnastycznej. Instalacje elektroenergetyczne obejmują: instalację oświetlenia podstawowego, instalację oświetlenia awaryjnego, instalację gniazd ogólnych oraz dedykowanych DATA, instalacje odgromową – istniejąca do remontu, przeciwpożarowy wyłącznik prądu.

- **Instalację telekomunikacyjną**

Istniejące przyłącze pozostawia się bez zmian. Projektuje się przebudowę i rozbudowę istniejącej instalacji wewnętrznej budynku. Instalacje telekomunikacyjne obejmują: instalacje internetowe oraz TV-audio-video. Łączność zapewniona będzie także bezprzewodowo, poprzez urządzenia mobilne (telefonii komórkowa).

## 7. Analiza możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło

### Szacowane roczne zapotrzebowanie na energię użytkową

Rodzaj paliwa	Udział	Q <sub>u</sub> [kWh/rok]
<b>System projektowany</b>		
System ogrzewania i wentylacji		
Olej opałowy	100%	22792,5
System przygotowania ciepłej wody użytkowej		
Olej opałowy	100%	4782,8
<b>System alternatywny</b>		
System ogrzewania i wentylacji		
Pompa ciepła	100%	22792,5
System przygotowania ciepłej wody użytkowej		
Pompa ciepła	100%	4782,8

### Dostępne nośniki energii

Dostępными źródłami energii dla projektowanej inwestycji są: olej opałowy, węgiel kamienny, biomasa, energia elektryczna z sieci elektroenergetycznej systemowej, energia słoneczna, pompa ciepła.





P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.  
Wiśniewa 18  
89-400 Sępólno Krajeńskie  
tel. kom. 502 483 721  
e-mail: pphkraj@wp.pl

**TEMAT:** PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY „PRZEBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ SITNO WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA WIEJSKIE CENTRUM KULTURALNO-OŚWIATOWE” SITNO 11, DZ. NR 278/3, OBRĘB 0010 SITNO, JEDN. EWID. 041303\_2 SOŚNO

Str. 9

### Opis systemów zapotrzebowania w energię do analizy porównawczej

Nazwa	Wariant projektowany	Wariant alternatywny
System ogrzewania	Źródło ogrzewania: istniejący kocioł olejowy w lokalnej kotłowni. Ogrzewanie wodne z grzejnikami członowymi lub płytowymi w przypadku regulacji centralnej i miejscowej z zaworem termostatycznym o działaniu proporcjonalnym z zakresem proporcjonalności P-2K. C.o. wodne z lokalnego źródła ciepła usytuowanego w ogrzewanym budynku z zaizolowanymi przewodami, armaturą i urządzeniami, które są zainstalowane w przestrzeni nieogrzewanej.	Źródło ogrzewania: pompa ciepła. Ogrzewanie wodne z grzejnikami członowymi lub płytowymi w przypadku regulacji centralnej i miejscowej z zaworem termostatycznym o działaniu proporcjonalnym z zakresem proporcjonalności P-2K. C.o. wodne z lokalnego źródła ciepła usytuowanego w ogrzewanym budynku z zaizolowanymi przewodami, armaturą i urządzeniami, które są zainstalowane w przestrzeni nieogrzewanej.
System wentylacji	Wentylacja grawitacyjna	
System ciepłej wody	Do przygotowania ciepłej wody użytkowej wykorzystywany będzie istniejący kocioł olejowy	Do przygotowania ciepłej wody użytkowej wykorzystywana będzie pompa ciepła.

### Charakterystyka źródeł energii

Rodzaj paliwa	Udział	$\eta_{H,tot}$	$H_u$	Jedn.	$Q_k$ [kWh/rok]	Zużycie paliwa	Jedn.
<b>System projektowany</b>							
System ogrzewania i wentylacji							
Olej opałowy	100,0	0,72	10,08	kWh/l	31624,7	3137,4	l/rok
System przygotowania ciepłej wody użytkowej							
Olej opałowy	100,0	0,60	10,08	kWh/l	7992,6	792,9	l/rok
<b>System alternatywny</b>							
System ogrzewania i wentylacji							
Pompa ciepła	100,0	0,72	1,00	kWh/kWh	31624,7	31624,7	kWh/rok
System przygotowania ciepłej wody użytkowej							
Pompa ciepła	100,0	0,60	1,00	kWh/kWh	7992,6	7992,6	kWh/rok


### Zestawienie parametrów energetycznych

Element	Wariant projektowany	Wariant alternatywny
Roczne zapotrzebowanie na energię końcową $Q_k$ [kWh/rok]	43395,12	17551,64
Roczne zapotrzebowanie na energię pierwotną $Q_p$ [kWh/rok]	54912,46	11333,42
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową $E_k$ kWh/(m <sup>2</sup> •rok)	76,32	30,87
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię pierwotną $E_p$ kWh/(m <sup>2</sup> •rok)	96,57	19,93

### Obliczenia optymalizacyjno-porównawcze kosztów eksploatacyjnych i inwestycyjnych

Element	Wariant projektowany	Wariant alternatywny
System ogrzewania i wentylacji		
Zużycie paliwa	3137,37 l/rok	31624,66 kWh/rok
Koszty inwestycyjne [zł]*	0,00	67650,00
Roczne koszty eksploatacyjne [zł]	12549,47	6324,93
System przygotowania ciepłej wody użytkowej		
Zużycie paliwa	792,92l/rok	7992,65 kWh/rok
Koszty inwestycyjne [zł]	Zawarte w instalacji c.o.	Zawarte w instalacji c.o.
Roczne koszty eksploatacyjne [zł]	3171,68	1598,53

\*dotyczy wymiany źródła ciepła

	P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O. Wiśniewa 18 89-400 Sępólno Krajeńskie tel. kom. 502 483 721 e-mail: pphkrajan@wp.pl	<b>TEMAT:</b> PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY „PRZEBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ SITNO WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA WIEJSKIE CENTRUM KULTURALNO-OŚWIATOWE” SITNO 11, DZ. NR 278/3, OBRĘB 0010 SITNO, JEDN. EWID. 041303_2 SOŚNO	Str. 10
---	--	---	---------

#### Zestawienie użytych cen jednostkowych na poszczególne paliwa

Rodzaj paliwa	Cena	Jednostka
Olej opałowy	4,00	zł/l
Pompa ciepła	0,20	zł/kWh

#### Wyniki analizy

Budynek ogrzewany za pomocą istniejącego kotła na olej opałowy nie spełnia wymagań Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j. Dz.U. z 2019r., poz.1065 z późn. zm), odnośnie wartości wskaźnika rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną EP. Zgodnie z obowiązującymi przepisami maksymalna wartość wskaźnika EP dla budynku użyteczności publicznej powinna wynosić 70 kWh/(m<sup>2</sup>·rok). Zastosowanie źródeł alternatywnych jest korzystne pod względem wskaźnika rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną (EP) oraz koszty eksploatacyjne. Jednak ze względu na wysokie koszty inwestycyjne w wariantcie alternatywnym wybrano wariant projektowany -inwestor w chwili obecnej nie posiada funduszy na wymianę istniejącego źródła ciepła.

#### 8. Analiza możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę

Instalacja ogrzewcza zostanie zaopatrzona w urządzenia, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach (termostatyczne zawory grzejnikowe). Utrzymanie temperatury na poziomie nie niższym niż 16°C, podczas dłuższej nieobecności użytkowników, skutkuje mniejszym zużyciem energii i niższymi kosztami przy przywracaniu temperatury do poziomu optymalnego (20–22°C), gwarantującego komfort temperaturowy. Zgodnie z danymi podanymi w literaturze fachowej obniżenie temperatury o 1° C przekłada się na zmniejszenie zużycia ciepła o 5%. Zastosowanie zaworów termostatycznych w budynku wraz z wykonaniem poprawnego równoważenia hydraulicznego przy wykorzystaniu nastaw wstępnych może pozwolić na uzyskanie oszczędności zużycia ciepła na poziomie 20%. Efektem wprowadzenia całkowicie nowej instalacji ogrzewczej budynku będzie spełnienie wymagań aktualnie obowiązujących przepisów oraz zapewnienie komfortu cieplnego w budynku.





P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.  
Wiśniewa 18  
89-400 Sępólno Krajeńskie  
tel. kom. 502 483 721  
e-mail: pphkraj@wp.pl

**TEMAT:** PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY  
„PRZEBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ SITNO WRAZ ZE  
ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA WIEJSKIE CENTRUM  
KULTURALNO-OŚWIATOWE” SITNO 11, DZ. NR 278/3, OBRĘB 0010  
SITNO, JEDN. EWID. 041303\_2 SOŚNO

Str. 11

## 9. Ochrona przeciwpożarowa

Warunki ochrony przeciwpożarowej dla budynku określono zgodnie z wymaganiami zawartymi w:

- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019r., poz.1065 z późn. zm) – **dalej WT**,
- Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz.U. z 2021r., poz.1722) - **dalej UP**,
- Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. z 2010r., nr 109, poz. 719) – **dalej OPP**,
- Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. z 2009r., nr 124, poz. 1030) – **dalej PWiD**.

### 9.1. Dane ogólne budynku niezbędne do określenia wymaganego zabezpieczenia przeciwpożarowego

Projekt obejmuje przebudowę istniejącego budynku po byłej szkole podstawowej w Sitnie wraz ze zmianą sposobu użytkowania na Wiejskie Centrum Kulturalno- Oświatowe (WCKO). W budynku wydzielona zostanie strefa oświatowa obejmująca 2 oddziały przedszkolne wraz z niezbędnymi pomieszczeniami dodatkowymi oraz strefa kulturalna obejmująca świetlicę wiejską, pracownię Gminnego Domu Kultury, salę Koła Gospodyń Wiejskich, biuro Ochotniczej Straży Pożarnej wraz z niezbędnymi pomieszczeniami dodatkowymi.

#### ZESTAWIENIE DANYCH LICZBOWYCH INWESTYCJI

Parametr	Budynek po przebudowie
Długość elewacji frontowej po ociepleniu	41,62 m
Długość max po ociepleniu	46,34 m
Szerokość max po ociepleniu	25,12 m
Powierzchnia podłogi	651,32 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa	633,55 m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy po ociepleniu	700,54 m <sup>2</sup>
Maksymalna wysokość (mierzona przed głównym wejściem) po ociepleniu	ok. 4,74 m
Kubatura brutto	ok. 3458,55 m <sup>3</sup>
Poziom	+/- 0,00 = ok. 128,22 m n.p.m*
Liczba kondygnacji nadziemnych	1
Liczba kondygnacji podziemnych	1
Liczba lokali mieszkalnych	0
Liczba lokali użytkowych	2

Zgodnie z §3 Rozporządzenia UP projekt przedmiotowego budynku **wymaga uzgodnienia** pod względem ochrony przeciwpożarowej (budynek zawiera strefę pożarową zakwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZL II.)

### 9.2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego

W budynku nie przewiduje się składowania materiałów niebezpiecznych pożarowo w rozumieniu przepisów przeciwpożarowych (tj. rozporządzenia OPP) w ilościach przekraczających dopuszczalne wartości określone w w/w rozporządzeniu. W obiekcie nie przewiduje się działania żadnych procesów technologicznych mogących powodować zagrożenie pożarowe.

### 9.3. Klasyfikacja pożarowa i kategoria zagrożenia ludzi

Zgodnie z wymaganiami określonymi w §209 ust. 1 WT, ze względu na przeznaczenie i sposób użytkowania, budynek zalicza się do budynków użyteczności publicznej – ZL. Zgodnie z §209 ust. 2 WT budynek kwalifikuje się do kategorii zagrożenia ludzi **ZL II** (strefa oświatowa) oraz **ZL III** (strefa kulturalna). Przewiduje się, iż na stałe w strefie oświatowej przebywać będą maksymalnie ok. 52 osoby (46 dzieci oraz 6 osób personelu). Natomiast w strefie kulturalnej przyjmuje się maksymalnie ok. 90 osób.





P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.  
Wiśniewa 18  
89-400 Sępólno Krajeńskie  
tel. kom. 502 483 721  
e-mail: pphkrajan@wp.pl

**TEMAT:** PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY  
„PRZEBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ SITNO WRAZ ZE  
ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA WIEJSKIE CENTRUM  
KULTURALNO- OŚWIATOWE” SITNO 11, DZ. NR 278/3, OBRĘB 0010  
SITNO, JEDN. EWID. 041303\_2 SOŚNO

Krajeńskie

Str. 10

#### 9.4. Podział obiektu na strefy pożarowe

W obiekcie wydzielone będą 2 strefy pożarowe:

- strefa oświatowa spełniająca wymagania jak dla kategorii ZL II;
- strefa kulturalna spełniająca wymagania jak dla kategorii ZL III;

Dopuszczalna wielkość strefy pożarowej ZL zgodnie z §227 WT w budynku o jednej kondygnacji nadziemnej i kategorii zagrożenia ludzi ZL II wynosi 8000m<sup>2</sup>. Wielkość ta nie została przekroczona.

Dopuszczalna wielkość strefy pożarowej ZL zgodnie z §227 WT w budynku o jednej kondygnacji nadziemnej i kategorii zagrożenia ludzi ZL III wynosi 10 000m<sup>2</sup>. Wielkość ta nie została przekroczona.

Strefa ZL II będzie oddzielona pożarowo od strefy ZL III. Istniejący budynek jest parterowy, a więc zgodnie z §212 ust. 3 WT zaliczany jest do klasy odporności pożarowej „D”.

Oddzielenie przeciwpożarowe pomiędzy strefami stanowią:

- ściana zewnętrzna z cegły wapienno-piaskowej gr.38cm o odporności ogniowej EI 240 ocieplona w obszarze podziąłu za pomocą wełny mineralnej gr. 15cm,
- ściana wewnętrzna z cegły wapienno-piaskowej gr.25cm o odporności ogniowej EI 240,
- ściana wewnętrzna z cegły wapienno-piaskowej gr.12cm o odporności ogniowej EI 120,
- ściana wewnętrzna z betonu komórkowego gr.12cm o odporności ogniowej EI 120,
- drzwi wewnętrzne o klasie odporności ogniowej EI 30.

#### 9.5. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

W pomieszczeniach klasyfikowanych do kategorii zagrożenia ludzi ZL nie oblicza się gęstości obciążenia ogniowego.

#### 9.6. Klasa odporności pożarowej budynku oraz odporność ogniowa i stopień rozprzestrzeniania się ognia elementów budowlanych

Wymaganą klasę odporności pożarowej budynku, ustala się jak dla budynku niskiego, kategoria zagrożenia ludzi ZL II. Zgodnie z §212 ust. 2 WT budynek zalicza się do klasy odporności pożarowej „B”. Zgodnie z §212 ust. 3 WT dla budynku ZL II o 1 kondygnacji nadziemnej, dopuszcza się obniżenie wymaganej klasy pożarowej do „D”. Poszczególne elementy budynku spełniać muszą wymagania zawarte w §216 WT. Na drogach komunikacji ogólnej nie będą stosowane materiały i wyroby łatwo zapalne.

Elementy budynku	Klasa odporności ogniowej	
	Wymagana „D”	Projektowana
Ściana zewnętrzna - cegła wapienno-piaskowa 38cm	EI 30	EI 240
Ściana wewnętrzna - cegła wapienno-piaskowa 25cm	-	EI 240
Ściana wewnętrzna - cegła wapienno-piaskowa 12cm	-	EI 120
Ściana wewnętrzna -beton komórkowy 12cm	-	EI 120
Stropodach – strop żelbetowy	REI 30	REI 60
Główna konstrukcja nośna	R30	R240
Przekrycie dachu	-	-

#### 9.7. Ocena zagrożenia wybuchem

W projektowanym budynku nie przewiduje się składowania materiałów wybuchowych oraz nie występują pomieszczenia i przestrzenie zagrożone wybuchem.

#### 9.8. Warunki ewakuacji

Z każdego miejsca w obiekcie, przeznaczonego do przebywania ludzi, zapewnia się odpowiednie warunki ewakuacji, umożliwiające szybkie i bezpieczne opuszczanie strefy zagrożonej lub objętej pożarem, dostosowane do liczby i stanu sprawności osób przebywających w obiekcie oraz jego funkcji, konstrukcji i wymiarów, a także zastosowanie technicznych środków zabezpieczenia przeciwpożarowego.

##### Oznakowania

W nawiązaniu do §4 ust. 2 pkt 4) rozporządzenia OPP, drogi i wyjścia ewakuacyjne, miejsca sytuowania urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic, miejsca usytuowania elementów sterujących urządzeniami przeciwpożarowymi itp. należy oznakować znakami zgodnymi z Polskimi Normami.

##### Wyjścia ewakuacyjne

Szerokość drzwi stanowiących wyjścia ewakuacyjne z pomieszczeń wynosi co najmniej 0,9m i spełnia wymagania §239 ust.1 WT tj. „łączną szerokość drzwi w świetle, stanowiących wyjścia ewakuacyjne z pomieszczenia, należy obliczać proporcjonalnie do liczby osób mogących przebywać w nim równocześnie, przyjmując co najmniej 0,6 m szerokości na





P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.  
Wiśniewa 18  
89-400 Sępólno Krajeńskie  
tel. kom. 502 483 721  
e-mail: pphkraj@wp.pl

**TEMAT:** PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY  
„PRZEBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ SITNO WRAZ ZE  
ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA WIEJSKIE CENTRUM  
KULTURALNO- OŚWIATOWE” SITNO 11, DZ. NR 278/3, OBRĘB 0010  
SITNO, JEDN. EWID. 041303\_2 SOŚNO

Str. 13

100 osób, przy czym najmniejsza szerokość drzwi w świetle ościeżnicy powinna wynosić 0,9m, a w przypadku drzwi służących do ewakuacji do 3 osób – 0,8 m.” Drzwi z pomieszczeń przeznaczonych do jednoczesnego przebywania ponad 6 osób o ograniczonej zdolności poruszania się (sale przedszkolne) otwierane są na zewnątrz. Ewakuacja z budynku możliwa jest za pomocą 4 niezależnych wyjść (w tym 2 przystosowanych dla osób niepełnosprawnych). Wyjścia z budynku stanowią drzwi jednoskrzydłowe o szerokości 0,90m oraz drzwi dwuskrzydłowe o szerokości 1,50m i 1,20m z nieblokowanym skrzydłem o szerokości 0,9m. Projektowane drzwi stanowiące wyjście ewakuacyjne z budynku otwierają się na zewnątrz.

#### Poziome drogi ewakuacyjne

Długości przejść ewakuacyjnych nie przekraczają długości dopuszczalnych podanych w §237 WT – dla ZL 40m. Długości dojeżdżających ewakuacyjnych nie przekraczają długości dopuszczalnych podanych w §256 WT dla ZL II, przy dwóch dojeżdżających 40m. Szerokość przejść ewakuacyjnych wynosi nie mniej niż 0,9m. Szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych, wynosi nie mniej niż 1,40m. Wysokość dróg ewakuacyjnych wynosi co najmniej 2,20m.

#### Instrukcje

Zgodnie z §4. ust.2, pkt 3) rozporządzenia OPP, do obowiązków właściciela budynku należy umieszczenie w widocznych miejscach instrukcji postępowania na wypadek pożaru wraz z wykazem telefonów alarmowych. W nawiązaniu do §6 ust.1 w/w rozporządzenia do właściciela budynku użyteczności publicznej należy zapewnienie i wdrożenie instrukcji bezpieczeństwa pożarowego.

### **9.9. Zabezpieczenia przeciwpożarowe budynku**

#### Zabezpieczenie instalacji użytkowych

Izolacje cieplne i akustyczne instalacji powinny być wykonane w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia (NRO). Zgodnie z §234 WT przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego powinny mieć klasę odporności ogniowej (EI) wymaganą dla tych elementów. Dopuszcza się nie izolowanie przepustów, dla pojedynczych rur instalacji wodnych, kanalizacyjnych i ogrzewczych, wprowadzonych przez ściany i stropy do pomieszczeń higienicznosanitarnych. Przepusty instalacyjne o średnicy większej niż 0,04 m w ścianach i stropach pomieszczenia zamkniętego, dla których wymagana klasa odporności ogniowej jest nie niższa niż EI 60 lub REI 60, a niebędących elementami oddzielenia przeciwpożarowego, powinny mieć klasę odporności ogniowej (EI) ścian i stropów tego pomieszczenia. Przejścia instalacji przez zewnętrzne ściany budynku, znajdujące się poniżej poziomu terenu, powinny być zabezpieczone przed możliwością przenikania gazu do wnętrza budynku.

#### Urządzenia przeciwpożarowe

##### • Oświetlenie awaryjne

Zgodnie z §181 ust. 3 pkt 2) ppkt b) i c) WT projektuje się awaryjne oświetlenie ewakuacyjne na drogach ewakuacyjnych. Oświetlenie awaryjne ewakuacyjne należy wykonać wg normy PN-EN 1838. Oprawy lamp ewakuacyjnych powinny być umieszczone:

- przy każdym drzwiach wyjściowych przeznaczonych do wyjścia ewakuacyjnego,
- w pobliżu każdej zmiany poziomu,
- przy wyjściach ewakuacyjnych i znakach bezpieczeństwa,
- przy zmianie kierunku, przy każdym skrzyżowaniu korytarzy,
- na zewnątrz i w pobliżu każdego wyjścia końcowego,
- w pobliżu każdego punktu pierwszej pomocy.

Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne powinno działać przez co najmniej 1 godzinę od zaniku oświetlenia podstawowego. Oświetlenie awaryjne powinno dawać natężenie oświetlenia na drogach ewakuacyjnych min. 1 lux, a w miejscach niewygodnych (jak np. hydranty wewnętrzne) min. 5 lux. Jedna lampa oświetlenia awaryjnego powinna być zainstalowana nad wyjściem z budynku po stronie zewnętrznej.

Szczegóły zgodnie z PROJEKTEM TECHNICZNYM BRANŻY ELEKTRYCZNEJ.

##### • Przeciwpożarowy wyłącznik prądu

Zgodnie z §4 ust. 2 pkt 2 rozporządzenia OPP, zarządcy lub użytkownicy budynków mają obowiązek wyposażania obiektu w przeciwpożarowe wyłączniki prądu zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi.

Zgodnie z §183 ust. 2 WT przeciwpożarowy wyłącznik prądu elektrycznego należy stosować w strefach pożarowych o kubaturze przekraczającej 1 000m<sup>3</sup> lub zawierających strefy zagrożone wybuchem. W przedmiotowym obiekcie projektuje się montaż w/w wyłączników, w pobliżu głównych wejść do stref. Szczegóły zgodnie z PROJEKTEM TECHNICZNYM BRANŻY ELEKTRYCZNEJ.

##### • Instalacja odgromowa

Projektuje się remont istniejącej instalacji odgromowej budynku (w związku z ociepleniem stropodachu),





P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.  
Wiśniewa 18  
89-400 Sępólno Krajeńskie  
tel. kom. 502 483 721  
e-mail: pphkraj@wp.pl

**TEMAT:** PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-  
„PRZEBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ SITNO WRAZ ZE  
ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA WIEJSKIE CENTRUM  
KULTURALNO- OŚWIATOWE” SITNO 11, DZ. NR 278/3, OBRĘB 0010  
SITNO, JEDN. EWID. 041303\_2 SOŚNO

BUDOWLANY  
Str. 14

- Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa

Zgodnie z §19 ust. 1 Rozporządzenia OPP, *hydranty wewnętrzne 25 muszą być stosowane w strefach pożarowych zakwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi ZL: pkt 2) na każdej kondygnacji budynku innego niż tymczasowy, niskiego i średniowysokiego w strefie pożarowej o powierzchni przekraczającej 200m<sup>2</sup>, zakwalifikowanej do kategorii zagrożenia ludzi ZL I, ZL II lub ZL V*”. Projektuje się wykonanie 1 hydrantu natynkowego H25, z węzłem półsztywnym długości 30m, zlokalizowanego na korytarzu (pom. 1.2) w strefie oświatowej.

Szczegóły instalacji zgodnie z PROJEKTEM TECHNICZNYM BRANŻY SANITARNEJ.

#### Gaśnice

Na podstawie §32 rozporządzenia OPP, budynek należy wyposażyć w gaśnice. Rodzaj gaśnic powinien być dostosowany do gaszenia pożarów grup A, B, C. Normatyw – jednostka 2kg na każde 100m<sup>2</sup> powierzchni budynku.

Gaśnice należy umieścić:

- w miejscach łatwo dostępnych i widocznych, w szczególności: przy wejściach do budynków, na korytarzach, przy wyjściach z pomieszczeń na zewnątrz.

- w miejscach nienarażonych na uszkodzenia mechaniczne oraz działanie źródeł ciepła (piece, grzejniki).

Odległość z każdego miejsca w obiekcie, w którym może przebywać człowiek do najbliższej gaśnicy nie powinna być większa niż 30m. Do gaśnic powinien być zapewniony dostęp o szerokości co najmniej 1 m. Miejsca usytuowania gaśnic oznakować zgodnie z Polską Normą.

#### **9.10. Informacja o usytuowaniu ze względu na bezpieczeństwo pożarowe**

Przedmiotowy budynek znajduje się na działce nr 278/3, obręb 0010 Sitno, jedn. ewid. 0413023\_2 Sośno. Na działce nr 278/3 znajduje się istniejąca zabudowa składająca się z: budynku po byłej szkole (budynek będący przedmiotem inwestycji), 3 garaży blaszanych, wiaty rekreacyjnej, boiska sportowego, terenów utwardzonych oraz terenów zielonych. Wiata rekreacyjna przylega bezpośrednio do przedmiotowego budynku, od strony wschodniej. Natomiast budynki gospodarcze (garaże blaszane) zlokalizowane są od strony północnej, w odległości ok. 4,55m.

W bezpośrednim otoczeniu działki znajdują się:

- od strony północnej: dz. nr 278/2 – działka zabudowana budynkiem mieszkalnym i gospodarczym, dz. nr 280/2 – grunty orne,
- od strony południowej: dz. nr 277 i 275/1 – grunty orne,
- od strony wschodniej: dz. nr 287/15 – grunty orne,
- od strony zachodniej: dz. nr 117/1 – działka drogowa.

Budynek zlokalizowany jest w odległości ok 25m od najbliższego budynku mieszkalnego zlokalizowanego na sąsiedniej działce nr 278/2 oraz w odległości ok 20m od najbliższego budynku gospodarczego zlokalizowanego na sąsiedniej działce nr 278/2.

#### **9.11. Informacja o przygotowaniu obiektu do prowadzenia działań ratowniczych**

##### Drogi pożarowe i dojścia

Zgodnie z §12 rozporządzenia PWiD, do budynku zawierającego strefę pożarową zakwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZL II należy doprowadzić drogę pożarową o utwardzonej nawierzchni, umożliwiającą dojazd pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej do obiektu budowlanego o każdej porze roku.

Dostęp do działki nr 278/3 zapewniony jest poprzez istniejący zjazd z drogi gminnej (dz. nr 117/1). Na terenie działki 278/3 projektuje się utwardzenia terenu umożliwiające dojazd wozu strażackiego oraz odcinek drogi pożarowej o długości nie większej niż 15m umożliwiający zawrócenie pojazdu przez cofanie.

##### Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru

Zgodnie z §5 ust.1 rozporządzenia PWiD, wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru dla budynków użyteczności publicznej, służąca do zewnętrznego gaszenia pożaru, wynosi:

- dla budynku o kubaturze brutto do 5000m<sup>3</sup> i o powierzchni wewnętrznej do 1000m<sup>2</sup>: **10dm<sup>3</sup>/s** z co najmniej jednego hydrantu o średnicy 80mm lub 100mm<sup>3</sup> zapasu wody w przeciwpożarowym zbiorniku wodnym.

Dla przedmiotowego budynku woda do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru będzie zapewniana z istniejącego hydrantu znajdującego się w odległości ok. 43m od budynku, zlokalizowanego na drodze drogowej (dz.nr 117/1), na przeciwko istniejącego zjazdu na posesję.





P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.  
Wiśniewa 18  
89-400 Sępólno Krajeńskie  
tel. kom. 502 483 721  
e-mail: pphkrajan@wp.pl

**STAROSTA SEPOLEŃSKI**  
**ul. Wolności 11**  
**89-400 Sępólno Krajeńskie**  
**Str. 15**

**TEMAT:** PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY  
„PRZEBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ SITNO WRAZ ZE  
ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA WIEJSKIE CENTRUM  
KULTURALNO- OŚWIATOWE” SITNO 11, DZ. NR 278/3, OBRĘB 0010  
SITNO, JEDN. EWID. 041303\_2 SOŚNO

#### 9.12. Informacja o rozwiązaniach zamiennych

Dla przedmiotowego obiektu nie przewiduje się stosowania żadnych rozwiązań zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej, zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej.

Projektant Architektura  
**mgr inż. arch. Piotr Adamowski**  
Upr.Nr PO/KK/227/2008

/podpis projektanta /

Sprawdzający Architektura  
**mgr inż. arch. Lesław Gajda**  
Upr.Nr UAN/8346/33/88

/podpis projektanta /

Projektant Konstrukcyjno-budowlany  
**mgr inż. Gabriela Szpojda**  
Upr. Nr KUP/0049/PWBKb/21

/podpis projektanta /

Sprawdzający Konstrukcyjno-budowlany  
**mgr inż. Wojciech Sienkiewicz**  
Upr.Nr KUP/0109/PWOK/08

/podpis projektanta /

Projektant Instalacje Sanitarne  
**mgr inż. Daniel Wiśniewski**  
Upr.Nr KUP/0152/PWOS/13

/podpis projektanta /

Sprawdzający Instalacje Sanitarne  
**mgr inż. Andrzej Najdowski**  
Upr.Nr POM/0138/POOS/04

/podpis projektanta /

Projektant Instalacje Elektryczne  
**mgr inż. Rafał Kobierowski**  
Upr. Nr POM/0181/PWBE/19

/podpis projektanta /

Sprawdzający Instalacje Elektryczne  
**inż. Karol Gołębiowski**  
Upr. Nr POM/0179/PWOE/08

/podpis projektanta /



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.  
Wiśniewa 18  
89-400 Sępólno Krajeńskie  
tel. kom. 502 483 721  
e-mail: pphkrajan@wp.pl

**TEMAT:** PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-  
BUDOWLANY  
„PRZEBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ SITNO WRAZ ZE  
ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA WIEJSKIE CENTRUM  
KULTURALNO- OŚWIATOWE” SITNO 11, DZ. NR 278/3, OBRĘB 0010  
SITNO, JEDN. EWID. 041303\_2 SOŚNO

Str. 16

# II. DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE





P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.  
Wiśniewa 18  
89-400 Sępólno Krajeńskie  
tel. kom. 502 483 721  
e-mail: pphkraj@wp.pl

**STAROSTA SĘPOLEŃSKI**  
Sępólno Krajeńskie 11  
Str. 17

**TEMAT:** PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY  
„PRZEBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ SITNO WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA WIEJSKIE CENTRUM KULTURALNO- OŚWIATOWE” SITNO 11, DZ. NR 278/3, OBRĘB 0010 SITNO, JEDN. EWID. 041303\_2 SOŚNO

# 1. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Zgodnie z **art. 34 ust. 3d pkt 3)** ustawy z dnia 7 lipca 1994r. **Prawo budowlane** (t. j. Dz.U. z 2020r., poz. 1333 z późn. zm.) oświadczam, że powyższa dokumentacja projektowa (projekt architektoniczno- budowlany) dla inwestycji polegającej na **PRZEBUDOWIE BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ SITNO WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA WIEJSKIE CENTRUM KULTURALNO- OŚWIATOWE, SITNO 11, DZ. NR 278/3, OBRĘB 0010 SITNO, JEDN. EWID. 041303\_2 SOŚNO** została sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Projektant Architektura  
**mgr inż. arch. Piotr Adamowski**  
Upr.Nr PO/KK/227/2008

/podpis projektanta /

Sprawdzający Architektura  
**mgr inż. arch. Lesław Gajda**  
Upr.Nr UAN/8346/33/88

/podpis projektanta /

Projektant Konstrukcyjno-budowlany  
**mgr inż. Gabriela Szpojda**  
Upr. Nr KUP/0049/PWBKb/21

/podpis projektanta /

Sprawdzający Konstrukcyjno-budowlany  
**mgr inż. Wojciech Sienkiewicz**  
Upr.Nr KUP/0109/PWOK/08

/podpis projektanta /

Projektant Instalacje Sanitarne  
**mgr inż. Daniel Wiśniewski**  
Upr.Nr KUP/0152/PWOS/13

/podpis projektanta /

Sprawdzający Instalacje Sanitarne  
**mgr inż. Andrzej Najdowski**  
Upr.Nr POM/0138/POOS/04

/podpis projektanta /

Projektant Instalacje Elektryczne  
**mgr inż. Rafał Kobierowski**  
Upr. Nr POM/0181/PWBE/19

/podpis projektanta /

Sprawdzający Instalacje Elektryczne  
**inż. Karol Gołębiowski**  
Upr. Nr POM/0179/PWOE/08

/podpis projektanta /



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.  
Wiśniewa 18  
89-400 Sępólno Krajeńskie  
tel. kom. 502 483 721  
e-mail: pphkrajan@wp.pl

**TEMAT:** PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY  
„PRZEBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ SITNO WRAZ ZE  
ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA WIEJSKIE CENTRUM  
KULTURALNO- OŚWIATOWE” SITNO 11, DZ. NR 278/3, OBRĘB 0010  
SITNO, JEDN. EWID. 041303\_2 SOŚNO

Str. 18

STAROSTA SĘPOLEŃSKI

ul. Kościuszki 11  
89-400 Sępólno Krajeńskie

## **2. UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH**

### **UWAGA:**

Uprawnienia i zaświadczenia dołączono do projektu zagospodarowania terenu –co jest zgodne z §8 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz.U. z 2020r., poz.1609 z późn. zm.):

*„W przypadku opracowania projektu zagospodarowania działki lub terenu i projektu architektoniczno-budowlanego przez tego samego projektanta dopuszcza się dołączenie dokumentów, o których mowa w art. 34 ust. 3d pkt 1 i 2 ustawy, tylko do jednego z tych projektów.”*