

PPH KRAJAN Sp. z o.o.

Dane firmy:
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
NIP 555 000 60 45
REGON 002524440

Dane kontaktowe:
tel.: 502 483 721
e-mail: pphkrajan@wp.pl
<http://www.pphkrajan.pl>


Adres do korespondencji:
ul. Broniewskiego 2
89-400 Sępólno Krajeńskie

STAROSTA SĘPOLEŃSKI
ul. Kościuszki 11
89-400 Sępólno Krajeńskie



INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Obiekt	PRZEBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ SITNO WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA WIEJSKIE CENTRUM KULTURALNO-OŚWIATOWE KATEGORIA OBIEKTU – IX
Adres	SITNO 11 DZ. NR 278/3 OBREB EWID. NR 0010 SITNO JEDN. EWID. 041303_2 SOŚNO
Inwestor	GMINA SOŚNO UL. NOWA 1 89-412 SOŚNO
Projektant sporządzający informację	MGR INŻ. GABRIELA SZPOJDA PIASECZNO 61 89-400 SĘPÓLNO KRAJEŃSKIE UPR. NR. KUP/0049/PWBKb/21
Nr umowy	Data opracowania
RI.272.4.2021	11.2021r.

	P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O. Wiśniewa 18 89-400 Sępólno Krajeńskie tel. 052 388 10 10 tel. kom. 502 483 721	TEMAT: INFORMACJA BIOZ „PRZEBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ SITNO WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA WIEJSKIE CENTRUM KULTURALNO- OŚWIATOWE” SITNO 11, DZ. NR 278/3, OBRĘB 0010 SITNO, JEDN. EWID. 041303_2 SOŚNO	Str. 2
---	---	---	--------

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia opracowana została z uwzględnieniem specyfiki prac przewidywanych przez autorów projektu budowlanego przedmiotowej inwestycji.

W informacji przedstawiono:

- przebieg inwestycji z wyszczególnieniem kolejności realizacji robót,
- przewidywane roboty budowlane, które mogą powodować zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi,
- wskazania dotyczące sposobu instruktażu pracowników,
- środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom.

Zgodnie z art.21a, ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t. j. Dz.U. z 2020r., poz. 1333 z późn. zm.), kierownik budowy jest obowiązany, w oparciu o informację, sporządzić lub zapewnić sporządzenie, przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych, w tym planowane jednoczesne prowadzenie robót budowlanych i produkcji przemysłowej. Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie sporządza się, jeżeli:

1) w trakcie budowy wykonywany będzie przynajmniej jeden z rodzajów robót budowlanych wymienionych poniżej:

- których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia
- bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości;
- przy prowadzeniu których występują działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających
- bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi;
- stwarzających zagrożenie promieniowaniem jonizującym;
- prowadzonych w pobliżu linii wysokiego napięcia lub czynnych linii komunikacyjnych;
- stwarzających ryzyko utonięcia pracowników;
- prowadzonych w studniach, pod ziemią i w tunelach;
- wykonywanych przez kierujących pojazdami zasilanymi z linii napowietrznych;
- wykonywanych w kesonach, z atmosferą wytwarzaną ze sprężonego powietrza;
- wymagających użycia materiałów wybuchowych;
- prowadzonych przy montażu i demontażu ciężkich elementów prefabrykowanych.

2) przewidywane roboty budowlane mają trwać dłużej niż 30 dni roboczych i jednocześnie będzie przy nich zatrudnionych co najmniej 20 pracowników lub pracochłonność planowanych robót będzie przekraczać 500 osobodni.

Zakres robót oraz kolejność realizacji:

Zakres robót obejmuje przebudowę budynku szkoły podstawowej Sitno wraz ze zmianą sposobu użytkowania na wiejskie centrum kulturalno- oświatowe, Sitno 11, dz. nr 278/3, obręb 0010 Sitno, jedn. ewid. 041303_2 Sośno

Kolejność realizacji robót budowlanych:

- roboty rozbiórkowe,
- roboty ziemne,
- roboty betonowe;
- roboty murarskie;
- roboty montażowe,
- roboty izolacyjne,
- roboty instalacyjne;
- roboty tynkarskie,
- roboty malarskie.


Część z wymienionych robót prowadzona będzie na wysokości, dlatego należy uwzględnić również ten charakter prac.

Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na działce nr 278/3 znajduje się istniejąca zabudowa składająca się z: budynku po byłej szkole (świetlicy wiejskiej), 3 garaży blaszanych, wiaty rekreacyjnej, boiska sportowego, terenów utwardzonych oraz terenów zielonych. Obsługa komunikacyjna działki odbywa się poprzez istniejący zjazd z działki drogowej nr 117/1. Budynek po byłej szkole posiada przyłącze wodne (z sieci gminnej), przyłącze kanalizacji sanitarnej (sieć gminna), przyłącze elektroenergetyczne oraz przyłącze telekomunikacyjne.

Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Brak

	<p>P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O. Wiśniewa 18 89-400 Sępólno Krajeńskie tel. 052 388 10 10 tel. kom. 502 483 721</p>	<p>TEMAT: INFORMACJA BIOZ „PRZEBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ SITNO WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA WIEJSKIE CENTRUM KULTURALNO- OŚWIATOWE” SITNO 11, DZ. NR 278/3, OBREB 0010 SITNO, JEDN. EWID. 041303_2 SOŚNO</p>	<p>Str. 3</p>
---	--	--	---------------

Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych

Wśród najczęściej występujących zagrożeń podczas robót rozbiórkowych można wymienić:

- upadki z wysokości,
- urazy dłoni z powodu braku rękawic ochronnych,
- uderzenie przez przedmiot spadający z wyższego poziomu.

Wśród najczęściej występujących zagrożeń podczas robót ziemnych można wymienić:

- upadki z wysokości,
- przysypanie gruntem,
- uderzenie przez przedmiot spadający z wyższego poziomu.

Do najczęściej występujących zagrożeń podczas wykonywania robót betoniarskich można zaliczyć:

- podrażnienia oczu mieszkanką betonową,
- upadek podczas transportu mieszanki betonowej,
- porażenie prądem.

Główne zagrożenia przy pracach zbrojarskich to:

- urazy dłoni z powodu braku rękawic ochronnych,
- podrażnienie oczu opiłkami stali,
- urazy spowodowane niesprawnymi elektronarzędziami,
- porażenie prądem.

Wśród najczęściej występujących zagrożeń podczas robót murarskich należy wymienić:

- urazy dłoni z powodu braku rękawic ochronnych,
- podrażnienie oczu zaprawą,
- upadki z rusztowań.

Do najczęściej występujących zagrożeń podczas wykonywania robót tynkarskich można zaliczyć:

- podrażnienia oczu zaprawą,
- urazy dłoni z powodu braku rękawic ochronnych,

Główne zagrożenia przy pracach malarskich to:

- podrażnienie oczu i skóry,
- upadki z drabin i rusztowań.

Główne zagrożenia przy pracach instalacyjnych to:

- urazy dłoni z powodu braku rękawic ochronnych,
- urazy spowodowane niesprawnymi elektronarzędziami.

Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót

Zgodnie z przepisami BHP nadzór budowy ma obowiązek przeprowadzenia instruktażu pracowników każdorazowo przed przystąpieniem do realizacji robót, szczególnie niebezpiecznych. Instruktaż powinna prowadzić osoba posiadająca do tego odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia. Szkolenie powinno każdorazowo dotyczyć specyfiki robót, które aktualnie będą wykonywane na budowie.

Pracownicy powinni zostać przeszkoleni i poinformowani w zakresie:

- BHP,
- przewidywanych zagrożeń,
- zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- zasad postępowania w czasie prowadzenia robót niebezpiecznych,
- konieczności stosowania środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami wypadków,
- bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby,
- planów komunikacyjnych prowadzonej inwestycji, które umożliwiają szybką ewakuację w przypadku awarii, pożaru lub innych zagrożeń, oraz planów rozmieszczenia środków gaśniczych i pierwszej pomocy.

Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie

Do podstawowych środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych należą:

1. Właściwe zagospodarowanie placu budowy, w tym m.in.: ogrodzenie terenu, wyznaczenie wejść, wjazdów, oznaczenie stref niebezpiecznych, wykonanie balustrad, daszków ochronnych itp., urządzenie składowisk materiałów i wyrobów, urządzenie pomieszczeń higienicznosanitarnych i socjalnych, doprowadzenie energii elektrycznej, wody,



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 483 721

TEMAT: INFORMACJA BIOZ „PRZEBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY
PODSTAWOWEJ SITNO WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA
NA WIEJSKIE CENTRUM KULTURALNO- OŚWIATOWE” SITNO 11,
DZ. NR 278/3, OBRĘB 0010 SITNO, JEDN. EWID. 041303_2 SOŚNO

Str. 4

zapewnienie oświetlenia naturalnego i sztucznego, zapewnienie utylizacji ścieków, urządzenie stref gromadzenia odpadów.

2. Zapewnienie właściwych stref stanowisk pracy w zależności od rodzaju wykonywanych przez pracowników robót budowlanych, w tym m. in.: zabezpieczenie dróg komunikacyjnych, zabezpieczenie otworów pionowych i poziomych, zapewnienie właściwego oświetlenia, zabezpieczenie stosownych dróg ewakuacji, pracowników przed czynnikami szkodliwymi dla zdrowia.

3. Zapewnienie sprawnego i właściwego funkcjonowania instalacji i urządzeń elektroenergetycznych.

4. Eksploatacja maszyn i urządzeń zgodnie z instrukcją producenta, w tym m. in.: przestrzeganie dokumentacji techniczno-ruchowej (DTR) oraz wymagań określonych w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności, zapewnienie właściwego dozoru technicznego (kontrola przez odpowiednie organy), stosowanie maszyn wyłącznie do prac, do których zostały przeznaczone; obsługa maszyn przez przeszkolone osoby, sprawdzanie maszyn i urządzeń przed rozpoczęciem pracy pod względem sprawności technicznej i bezpiecznego użytkowania, właściwe oznakowanie maszyn i urządzeń budowlanych.

5. Właściwy montaż i eksploatacja oraz zabezpieczenie rusztowań i ruchomych podestów roboczych oraz innych urządzeń służących do pracy na wysokości.

6. Właściwe zabezpieczenia przy robotach ziemnych oraz zapoznanie się z instrukcją techniczną na terenie inwestycji.

7. Umieszczenie stosownych tablic informacyjnych, w tym „Tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”.

Obowiązki kierownika budowy

Przed przystąpieniem do robót budowlanych, kierownik budowy powinien:

1. poinformować i przeszkolić pracowników w zakresie grozących im niebezpiecznych podczas prac budowlanych,
2. przygotować plany inwestycji określające dla budowy:
 - oznaczenie czynników mogących stwarzać zagrożenie,
 - rozmieszczenie urządzeń przeciwpożarowych,
 - rozmieszczenie sprzętu ratunkowego,
 - rozmieszczenie i oznakowanie granic obszarów wewnętrznych i zewnętrznych stref ochronnych,
 - przedstawienie rozwiązań układów komunikacyjnych, w tym dróg ewakuacyjnych i pożarowych,
 - lokalizację pomieszczeń higienicznosanitarnych,
3. wyznaczyć i oznakować granice obszarów stref ochronnych.

W trakcie prowadzenia robót budowlanych, kierownik budowy powinien:

1. zapewnić wykonywanie niebezpiecznych prac budowlanych wyłącznie pod nadzorem osób w tym celu wyznaczonych,
2. zagwarantować wyłączne stosowanie materiałów i urządzeń mających odpowiednie dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

UWAGI:

- W planie BIOZ należy uwzględnić zagrożenia dla wymienionych powyżej rodzajów robót oraz wszelkich innych robót wynikających z „Projektu organizacji placu budowy”, których nie można określić na obecnym etapie projektu budowlanego, a które będą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi w trakcie prowadzenia prac.

- „Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia” należy sporządzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003r., nr 120, poz. 1126).

Projektant Konstrukcyjno-budowlany

mgr inż. Gabriela Szpojda

Upr. Nr KUP/0049/PWBKb/21

/ podpis projektanta /

PPH KRAJAN Sp. z o.o.

Dane firmy:
 Wiśniewa 18
 89-400 Sępólno Krajeńskie
 NIP 555 000 60 45
 REGON 002524440

Dane kontaktowe:
 tel.: 502 483 721
 e- mail: pphkrajana@wp.pl
 http://www.pphkrajana.pl

Adres do korespondencji:
 ul. Broniewskiego 2
 89-400 Sępólno Krajeńskie

STAROSTA SĘPÓLENSKI
 ul. Kościuszki 11
 89-400 Sępólno Krajeńskie



KRAJAN

Rodzaj opracowania	OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA		Egz.: I
			Tom: I / I
Nazwa zamierzenia budowlanego	PRZEBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ SITNO WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA WIEJSKIE CENTRUM KULTURALNO-OŚWIATOWE KATEGORIA OBIEKTU – IX		
Lokalizacja	SITNO 11 DZ. NR 278/3 OBRĘB EWID. NR 0010 SITNO JEDN. EWID. 041303_2 SOŚNO		
Inwestor	GMINA SOŚNO UL. NOWA 1 89-412 SOŚNO		
Kod CPV	45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne 45262700-8 Przebudowa budynków 45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu		
Kierownik Pracowni	mgr inż. Wojciech Sienkiewicz		
Nr umowy		Data opracowania	Faza
RI.272.4.2021		11.2021r. - 12.2021r.	OUP



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 483 721

TEMAT: OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA, PRZEBUDOWA
BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ SITNO WRAZ ZE ZMIANĄ
SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA WIEJSKIE CENTRUM KULTURALNO-
OŚWIATOWE” SITNO 11, DZ. NR 278/3, OBRĘB 0010 SITNO, JEDN.
EWID. 041303_2 SOŚNO

Str. 2

SPIS OPINII, UZGODNIENÍ I POZWOLEŃ

1. Opinia konserwatorska nr 1490/2021, znak: WUOZ.DB.WZN.5152.2.165.2021.ACHB z dnia 30.12.2021r.

Bydgoszcz, dn. 30 grudnia 2021 r.

WUOZ.DB.WZN.5152.2/2021.ACHB.

Wójt Gminy Sośno

ul. Nowa 1

89-412 Sośno

W związku z pismem w sprawie zaopiniowania inwestycji polegającej na przebudowie budynku szkoły podstawowej w Sitnie wraz ze zmianą sposobu użytkowania na Wiejskie Centrum Kulturalno-Oświatowe, lokalizacja inwestycji działka nr 278/3 obr. 0010 Sitno, gm. Sośno, Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu Delegatura w Bydgoszczy informuje, że w zakresie ochrony konserwatorskiej **opiniuje pozytywnie** przedmiotową inwestycję. Zakres planowanych prac obejmuje przebudowę oraz zmianę sposobu użytkowania budynku szkoły podstawowej wraz z dociepleniem elewacji.

opinia konserwatorska nr 1490 /2021 z dnia 30.12.2021r.

Budynek szkoły podstawowej w Sitnie na działce nr 278/3 obr. 0010 Sitno zlokalizowany jest w strefie „B” ochrony konserwatorskiej. Budynek nie przedstawia wartości zabytkowych, nie jest ujęty w wojewódzkiej ewidencji zabytków.

Jednocześnie informujemy, że pozytywna opinia konserwatorska nie zwalnia inwestora od uzyskania odpowiedniego zezwolenia, od właściwego organu administracji architektoniczno - budowlanej, wymaganego przepisami prawa

Podstawa prawna: Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003r. (Dz. U. z 2021, poz. 710 ze zm.)

Otrzymują:

1. PPH KRAJAN
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
2. WUOZ/DB -a/a

Kierownik Delegatury

mgr Elżbieta Łęcka