

RI.6840.1.2023

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2023 r., poz. 40) oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344), w wykonaniu uchwały Nr LIV/358/2023 Rady Gminy w Sośnie z dnia 23 lutego 2023 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej w Dziednie, stanowiącej własność Gminy Sośno

Wójt Gminy Sośno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Dziednie, oznaczona w ewidencji gruntów jako **dz. nr 111/8** o powierzchni **0,0305ha**, obręb Sośno, zapisana w KW Nr BY2T/00014346/9, prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Tucholi – Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sępólnie Kraj.


Opis nieruchomości:

- nieruchomość niezabudowana, przylega do drogi dojazdowej,
- przez nieruchomość przebiegają podziemne sieci infrastruktury technicznej, tj. sieć wodociągowa i sieć telekomunikacyjna, kształt regularny (wąski pas), zbliżony do prostokątnego;
- zgodnie miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Park Wiatrowy Sośno II” uchwalonego uchwałą nr XVIII/113/16 Rady Gminy Sośno z dnia 21.06.2016 r. nieruchomość zapisana jest jako RM24 – zabudowa zagrodowa,
- nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży wg danych z ewidencji gruntów;
- dla nieruchomości nie wyznaczono obszarów rewitalizacji;
- nieruchomość nie znajduje się w granicach Krajeńskiego Parku Krajobrazowego;
- nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej działki zabudowanej oznaczonej geodezyjnie nr 114, obręb Dziedno, ponieważ nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.
- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- **Cena wywoławcza nieruchomości wynosi brutto 11.600,- zł (w tym 23% Vat)**

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni, licząc od dnia 28 kwietnia 2023 r.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Sośnie ul. Nowa 1, telefon (52) 389-01-27.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Sośno i sołectwie Dziedno oraz zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej <https://gm-sosno.rbip.mojregion.info/>, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się w gazecie lokalnej.


WÓJT
mgr Leszek Stroiński