

RI.6840.4.2022

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2023 r., poz. 40) oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344), w wykonaniu uchwały Nr XLVII/314/2022 Rady Gminy w Sośnie z dnia 29 września 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej w Wąwelnie, będącej w użytkowaniu wieczystym

Wójt Gminy Sośno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Nieruchomość gruntowa zabudowana położona w Wąwelnie przy ul. Młyńskiej 1, oznaczona w ewidencji gruntów jako **dz. nr 199/1** o powierzchni **0,1990 ha**, obręb Sośno, zapisana w KW Nr BY2T/00020425/2, prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Tucholi – Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sępólnie Kraj.

Opis nieruchomości:

- nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym stanowiącym odrębny przedmiot własności użytkownika wieczystego, w którym mieści się m.in. ośrodek zdrowia,
- na nieruchomość nie został sporządzony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego,
- zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sośno uchwały nr XXXI/196/2021 Rady Gminy Sośno z dnia 30.06.2021 r. teren działki zapisany jest jako teren zabudowany i zainwestowany,
- nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży wg danych z ewidencji gruntów,
- dla nieruchomości nie wyznaczono obszarów rewitalizacji,
- nieruchomość nie znajduje się w granicach Krajeńskiego Parku Krajobrazowego,
- **nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży na podstawie art. 32 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami na rzecz użytkownika wieczystego.**

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 25.000,- zł

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni, licząc od dnia 23 maja 2022 r.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Sośnie ul. Nowa 1, telefon (52) 389-01-27.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Sośno oraz zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej <https://gm-sosno.rbip.mojregion.info/>, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się w gazecie lokalnej.


WÓJT
mgr Leszek Stroiński