

RI.6840.2.2023

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2023 r., poz. 40) oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344), w wykonaniu uchwały Nr LIX/386/2023 Rady Gminy w Sośnie z dnia 29 czerwca 2023 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej w Wielowiczu, stanowiącej własność Gminy Sośno

Wójt Gminy Sośno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Wielowiczu, oznaczona w ewidencji gruntów jako **dz. nr 122/2** o powierzchni **0,6649 ha**, obręb Wielowicz, zapisana w KW Nr BY2T/00017635/3, prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Tucholi – Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sępólnie Kraj.

Opis nieruchomości:

- nieruchomość niezabudowana posiada dostęp bezpośredni do drogi publicznej kategorii powiatowej nr P1132, bez urządzonego zjazdu na nieruchomości,
- teren płaski, kształt regularny, częściowo porośnięty drzewami, w większości użytkowany rolniczo (w tym: rola IVb – 0,6457 ha, pastwisko IV – 0,0192 ha),
- przy granicy z drogą przebiega infrastruktura techniczna w postaci gminnej sieci wodociągowej, przez działkę przebiega sieć telekomunikacyjna,
- nieruchomość znajduje się w obszarze obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego Uchwałą nr X/60/15 Rady Gminy Sośno z dnia 29 października 2015 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Park Wiatrowy Sośno III” dla terenów położonych w Gminie Sośno, oznaczona symbolem MN1, przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży wg danych z ewidencji gruntów;
- dla nieruchomości nie wyznaczono obszarów rewitalizacji;
- nieruchomość nie znajduje się w granicach Krajeńskiego Parku Krajobrazowego;
- nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 114.640,- zł + 23% VAT

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni, licząc od dnia 10 sierpnia 2023 r.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Sośnie ul. Nowa 1, telefon (52) 389-01-27.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Sośno oraz zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej <https://gm-sosno.rbip.mojregion.info/>, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się w gazecie lokalnej.


Wójt
mgr Leszek Stroiński