

**Projekt**

z dnia 13 września 2016 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY SOŚNO**

z dnia 29 września 2016 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej w Dziednie, stanowiącej własność Gminy Sośno**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art.13 ust.1 oraz art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 1774.), uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Dziedno, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka **nr 113/1** o powierzchni **0,01 ha**, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr BY2T/00014346/9, prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Tucholi – Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sepólnie Kraj. stanowiącej własność Gminy Sośno.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sośno.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

Nieruchomość gruntowa określona w § 1 projektu przedmiotowej uchwały położona w Dziednie, w ewidencji gruntów zapisana jest jako rola IIIb – 0,01 ha. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego podjętym uchwałą nr XVIII/113/16 Rady Gminy Sośno z dnia 21 czerwca 2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Park Wiatrowy Sośno II” dla terenów położonych w Gminie Sośno (Dz.Urz. Woj. Kuj.-Pom. poz. 2277), zapisana jest w części jako MN2 tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz w części jako KDGP1 tj. teren publicznej drogi głównej ruchu przyspieszonego. Po analizie podania osoby zainteresowanej nabyciem przedmiotowej nieruchomości stwierdzano, że grunt użytkowany jest przez tą osobę, a sprzedaż jego będzie miała wpływ na realizację zaplanowanych dochodów.