

Projekt

z dnia 20 marca 2017 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY SOŚNO**

z dnia 30 marca 2017 r.

w sprawie nabycia nieruchomości niezabudowanej w Wielowiczu na rzecz Gminy Sośno

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.), uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Sośno, od małżonków Wiktora Leonarda Seydak i Jolanty Seydak nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie **Wielowicz**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka **nr 150** o powierzchni **0,04 ha**, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr BY2T/00009732/4 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Tucholi - Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystej w Sępólnie Kraj.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sośno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Państwo Wiktor i Jolanta Seydak pisemnie wyrazili zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Wielowicz, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 150 o powierzchni 0,04 ha, stanowiącą ich własność, w związku z potrzebą Gminy Sośno poszerzenia nieruchomości przyległej, na której znajduje się budynek Sali wiejskiej. Przedmiotowa działka przylega bezpośrednio do budynku remizy OSP i świetlicy wiejskiej w Wielowiczu. Budynek, zgodnie z przygotowaną dokumentacją techniczną, będzie przebudowany na bibliotekę z czytelnią oraz świetlicę. Ze względu na prawidłowe korzystanie z biblioteki niezbędne jest dysponowanie gruntem przedmiotowej działki. Obecnie teren 4 - arowej działki użytkowany jest do celów publicznych. Znajduje się na nim przystanek autobusowy dla dzieci dojeżdżających do szkoły w Sośnie. Docelowo usytuowany będzie jeden przystanek dla wszystkich korzystających z komunikacji autobusowej. Na działce tej społeczność lokalna organizuje także uroczystości i festyny wiejskie. Powyższe jest zgodne planem odnowy sołectwa Wielowicz. Na ww. nieruchomości nie został sporządzony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, natomiast właściciele działki wyrazili wolę jej sprzedaży na cele publiczne. Wobec powyższego przedkłada się niniejszy projekt uchwały.