



**FIRMA KONSULTACYJNO-PROJEKTOWA
GOSPODARKI WODNO-ŚCIEKOWEJ**

85-065 BYDGOSZCZ, UL. CHODKIEWICZA 15, POLSKA
tel. (52) 342 30 62, 342 99 48, fax (52) 342 04 01
e-mail: firma@wadis.pl www.wadis.pl

NIP 554-24-61-964 KRS 0000083537
REGON 092987090 Kapitał Zakładowy 76500 PLN

wadis Sp. z o.o.

KONTO: PKO BP S.A. Bydgoszcz
nr 81 1020 1462 0000 7502 0130 8147

Nr zlecenia: 16/2015
10/2016

NAZWA ZADANIA:

Przebudowa i rozbudowa Oczyszczalni Ścieków na działce nr 173/29 w Wąwelnie, obręb Wąwelnio, gmina Sośno polegająca na budowie zbiornika uśredniającego osadów dwozłonnych z przydomowych oczyszczalni o objętości do 10m³

NAZWA I ADRES OBIEKTU:

Oczyszczalnia Ścieków w Wąwelnie, działka nr 173/29, obręb Wąwelnio, pow. sępoleński, jedn. ew. 041303_2, woj. kujawsko-pomorskie

**KATEGORIA OBIEKTU
BUDOWLANEGO:**

Kategoria XXX - obiekty służące do korzystania z zasobów wodnych, jak: ujęcia wód morskich i śródlądowych, budowie zrzutów wód i ścieków, pompownie, stacje strefowe, stacje uzdatniania wody, oczyszczalnie ścieków.

STADIUM DOKUMENTACJI:

**Projekt budowlany
i wykonawczy**

ZAMAWIAJĄCY-INWESTOR:

Gmina Sośno
ul. Nowa 1
89-412 Sośno

STAROSTA SĘPOLEŃSKI
ul. Kosciuszki 11

89-400 Sośno Kujawskie
ZALECZNIK DO DECYZJI
ZNAK AB.6740.M.2017
Z DNIA 13.03.2017r.


Z mp. STAROSTY

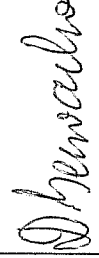
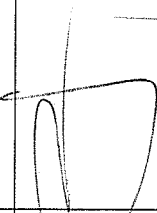
mgr inż. Tomasz Bondarczyk
Dyrektor Biura
Architekiny, Budowlanki i Rozwoju



Bydgoszcz, 30 listopada 2016r.

Uzupelniono dnia 24.02.2017r. JM

ZESPÓŁ AUTORSKI

STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	DATA	PODPIS
ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Małgorzata Nowak KPOKKIA 13/2004 Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	30.11. 2016r.	

WOD.-KAN.	Projektant:	mgr inż. Danuta Serwacka UAN-KZ-7210 /33 /86 Uprawnienia projektowe w specjalności instal.-inż. sieci sanitar. i ochr. środowiska	30.11. 2016r.	
	Sprawdzający:	inż. Marian Stefanowski GT.III.7210/35/T8 Uprawnienia projektowe w specjalności instal.-inż. sieci sanitarnych i instalacji sanitarnych	30.11. 2016r.	

INSTALACJE ELEKTRYCZNE	Projektant:	inż. Andrzej Neumann GP-KZ-7342/248/93 Uprawnienia projektowe w specjalności instalacyjno- inżynieryjnej, w zakresie sieci i instalacji elektrycznych	30.11. 2016r.	
	Sprawdzający:	mgr inż. Krzysztof Frankowski 888/74/Bg Uprawnienia projektowe w specjalności instalacji i urządzeń elektrycznych	30.11. 2016r.	

Tomy projektu budowlanego i wykonawczego

I PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Część opisowa

Część graficzna

II BRANŻA SANITARNA WOD.-KAN.

Część opisowa

Część graficzna

III INSTALACJE ELEKTRYCZNE

Część opisowa

Część graficzna

IV WYTYCZNE DO PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Część opisowa

V DOKUMENTACJA GEOLOGICZNA BADAŃ PODŁOŻA GRUNTOWEGO

Część opisowa

Część graficzna

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

Strona tytułowa

Zespół autorski

Spis zawartości projektu budowlanego

Załączniki formalno- prawne

1. Oświadczenia o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej
2. Kopie uprawnień budowlanych i zaświadczeń o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego
3. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 22.12.2015 r. znak RI.6733.1.2015
4. Pozwolenie wodnoprawne znak RO.6341.23.2011 z dnia 27.05.2011 r., z późniejszą zmianą znak RO.6341.32-4.2015 z dnia 17.12.2015 r.
5. Uzgodnienie projektu z Konserwatorem zabytków z dn. 22.11.2016 r., opinia nr 1291/2016, znak WOUZ.DB.WZN.5152.2.116.2016.ACHB
6. Mapa do celów projektowych – stan istniejący (oryginał w egzemplarzu nr 1.)

DECYZJA

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Nr RI.6733.1.2015.

Na podstawie art. 1 ust. 2, art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1, 4, art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 53 ust. 1, 3, art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z dnia 10 lutego 2015 r. poz. 199 ze zm.), art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267 ze zm.) oraz rozpatrując wniossek

z dnia 9 listopada 2015 r. (data wpływu)

Gminy Sośno

z siedzibą: ul. Nowa 1, 89-412 Sośno

o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu gminnym dla zadania polegającego na przebudowie wraz z rozbudową oczyszczalni ścieków na działce nr 173/29 w Wąwelnie, obręb Wąwelno, gm. Sośno,

po uzgodnieniu:

- 1) z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków (postanowienie z dnia 27.11.2015r. (data wpływu 03.12.2015r.) znak WUOZ.DB.WZN.5151.5.198.2015.ACHB) w odniesieniu do obszarów i obiektów objętych ochroną konserwatorską - zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 2 ww. ustawy,
- 2) z Zarządcą Dróg Gminnych - w odniesieniu do terenu przyległego do drogi - zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 9 ww. ustawy,

ustalam

lokalizację inwestycji celu publicznego

polegającą na przebudowie wraz z rozbudową oczyszczalni ścieków na działce nr 173/29 w Wąwelnie, obręb Wąwelno, gm. Sośno, w granicach określonych na załączniku graficznym w skali 1:1000.

1. Rodzaj inwestycji: INFRASTRUKTURA TECHNICZNA - przebudowa wraz z rozbudową oczyszczalni ścieków.
2. Realizacja inwestycji na działce nr 173/29 w Wąwelnie, obręb Wąwelno, gm. Sośno.
3. Linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczono na rysunku wykonanym na kopii mapy sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:1000 – załącznik nr 1, stanowiący załącznik graficzny niniejszej decyzji.

I. WARUNKI I WYMAGANIA W ZAKRESIE OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO

1. Obiekty budowlane należy projektować i w sposób określony w przepisach w tym techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając spełnienie wymagań dotyczących bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa użytkowania, odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska, ochrony przed hałasem i drganiami.
2. Przy projektowaniu i budowie stosować właściwe odległości od innych sieci i urządzeń. W przypadku kolizji z istniejącym uzbrojeniem technicznym – przebudowa za zgodą i na warunkach gestora tej sieci.
3. W dokumentacji projektowej uwzględnić wymogi jednostek opiniujących.
4. W ramach inwestycji dopuszcza się budowę zbiornika o pojemności do 10 m³ do składowania osadów z przydomowych oczyszczalni ścieków wraz z infrastrukturą towarzyszącą (tj. żuraw obrotowy do wysokości 5,0 m oraz zbiornik dopływu wody).
5. Przedmiotową inwestycję należy projektować i budować w sposób określony w przepisach, zapewniając spełnienie wymagań dotyczących:
 - bezpieczeństwa konstrukcji,
 - bezpieczeństwa użytkowania,


 SA ZOOBOWIĄZ
 SOŚNO Z ODRZĄDZENIEM
 Konsultantka
 Podarł
 WĄWELNIE
 Dyktando

B.M. 16

- ochrony środowiska, poprzez ochronę powierzchni ziemi, gleby i rzeźby terenu oraz przywrócenie do właściwego stanu (w razie jej uszkodzenia) poprzez zastosowanie metod rekultywacji.

II. WARUNKI OCHRONY ŚRODOWISKA, ZDROWIA LUDZI ORAZ DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTEKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓLczesNEJ

Przedmiotową inwestycję należy przeprowadzić w sposób określony w przepisach w tym techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając spełnienie wymagań dotyczących bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa użytkowania, odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska, ochrony przed hałasem i drganiami, oszczędności energii i odpowiedzialnej izolacyjności cieplnej przegród, zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz. U. 2013 poz. 1409 ze zm.).

2. W trakcie przygotowania i realizacji inwestycji należy respektować przepisy wynikające z ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 1232 ze zm.), w szczególności zapewnić oszczędne korzystanie z terenu (art. 74), uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac a szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych (art. 75 ust.1).

3. Prace ziemne oraz prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew lub krzewów na terenach zieleni powinny być wykonywane zgodnie z art. 82 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 627 ze zm.).

4. Planowana inwestycja winna spełniać warunki § 2 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. nr 120, poz. 826).

5. W przypadku odkrycia w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem należy wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia i niezwłocznie zawiadomić o tym wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe Wójta Gminy Sośno - art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. 2014 poz. 1446). Planowana inwestycja znajduje się w strefie „B” ochrony konserwatorskiej oraz „W” ochrony archeologicznej - projekt budowlany należy uzgodnić z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków Delegatura w Bydgoszczy.

6. Podjęcie przez inwestora działalności mogącej negatywnie oddziaływać na środowisko lub spowodowanie przez niego zanieczyszczenia środowiska zobowiązuje do zapobiegania temu oddziaływaniu oraz ponoszenia kosztów zapobiegania temu zanieczyszczeniu.

7. Projektowana inwestycja nie jest ujęta w katalogu przedsięwzięć określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 ze zm.).

8. Realizacja inwestycji nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne /zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 1205) zmiana przeznaczenia gruntów rolnych stanowiących użytki rolne klas I-III – wymaga uzyskania zgody właściwego ministra. Zmiana przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne wymaga uzyskania zgody właściwego ministra (w przypadku gruntów leśnych Skarbu Państwa) lub właściwego Marszałka Województwa (pozostałych gruntów leśnych); przepisów nie stosuje się w granicach administracyjnych miast.


a) ochrona gruntów rolnych: realizacja inwestycji poza terenami leśnymi;

b) ochrona gruntów leśnych: realizacja inwestycji poza terenami leśnymi.

9. Realizacja inwestycji celu publicznego poza terenami, przeznaczonymi na ten cel w planach miejscowych, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1 ww. ustawy.

III. WARUNKI OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ I KOMUNIKACJI

1. Zaspokojenie w energię – nie dotyczy;
2. Woda – nie dotyczy;
3. Odprowadzenie ścieków sanitarnych – na warunkach gestora sieci;
4. Źródło ogrzewania – nie dotyczy;
5. Obsługa komunikacyjna – nie dotyczy;


23.11.16

6. Składowanie odpadów stałych – nie dotyczy.

IV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE OCHRONY INTERESÓW OSÓB TRZECICH

1. Przedmiotową inwestycję należy projektować i realizować zapewniając spełnienie wymagań dotyczących poszanowania występujących w obszarze obiektu uzasadnionych interesów osób trzecich, a w szczególności ochrony przed:
 - a) pozbawieniem dostępu do drogi publicznej,
 - b) pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej. oraz ze środków łączności – w trakcie robót budowlanych chronić istniejące uzbrojenie terenu, wszelkie kolizje bądź przebudowa winna być uzgodniona z gestorem Sieci;
 - c) pozbawieniem dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
 - d) uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.
2. Właściciel nieruchomości powinien przy wykorzystaniu swego prawa powstrzymać się od działań, które by zakłócały korzystanie z nieruchomości sąsiednich ponad przeciętną miarę, wynikającą ze społeczno-gospodarczego przeznaczenia nieruchomości i stosunków miejscowych – zgodnie z art. 144 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 poz. 121 ze zm.).
3. Robót ziemnych nie wolno dokonywać w taki sposób, by groziły one nieruchomością sąsiednim ufratą oparcia – zgodnie z art. 147 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 poz. 121 ze zm.).
4. Zakaz zmiany stosunków wody w gruncie, a zwłaszcza kierunku odpływu znajdującej się na nim wody opadowej – ze szkodą dla gruntów sąsiednich, a także doprowadzenie wód oraz ścieków na grunty sąsiednie – zgodnie z art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 Prawo wodne (tekst jednolity: Dz. U. z 2012 poz. 145 ze zm.).
5. Należy uzyskać prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, dokumentując je dołączonym do wniosku o pozwolenie na budowę oświadczeniem - zgodnie z art. 32 ust. 4 pkt 2 i art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz. U. 2013 poz. 1409 ze zm.).

WYMAGANIA DOTYCZĄCE OCHRONY OBIEKTÓW BUDOWLANYCH NA TERENACH GÓRNICZYCH

Nie dotyczy

UZASADNIENIE

W dniu 9 listopada 2015 r. (data wpływu) Gmina Sośno z siedzibą: ul. Nowa 1, 89-412 Sośno stała z wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego o zakresie gminnym dla zadania polegającego na przebudowie wraz z rozbudową oczyszczalni ścieków na działce nr 173/29 w Wąwelnie, obręb. Wąwelno, gm. Sośno.

Zgodnie z art. 6 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) wnioskowane zamierzenie zaliczone jest do inwestycji w publicznych.

Zgodnie z art. 53 ust. 1 ww. ustawy o wszczęciu i przebiegu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w sposób zwyczajowo przyjęty ogłoszono przez ogłoszenia na tablicy ogłoszeń, a wnioskodawcę oraz właścicieli i użytkowników nieruchomości, której dotyczy inwestycja zawiadomiono na piśmie. Strony postępowania administracyjnego ustalono podstawie ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Sępólnieieńskim.

Analizując wnioszek, oraz ustalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sośno uchwalonego uchwałą Nr XXV/149/08 Rady Gminy w Sośnie z dnia 4 kwietnia 2008 r., Wójt stwierdził, że nie zachodzi okoliczność wynikająca z art. 62. ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, a dotycząca obowiązku sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru objętego wnioskiem.

Dla terenu, na którym położona jest ww. działka Gmina nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z brakiem planu miejscowego na podstawie art. 4 ust. 2 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst

jednolity: Dz. U. z dnia 10 lutego 2015 r. poz. 199 ze zm.) określenie sposobów zagospodarowania warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy, której sporządzenie powierza się osobom spełniającym wymóg art. 50 ust 4 w nawiązaniu do art. 5 pkt 3 ww. ustawy Projekt niniejszej decyzji przygotowała mgr inż. architekt Agnieszka Kujath-Jaworska, posiadająca kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej uzyskane na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2013 r. poz. 932 i 1650).

Projektowana inwestycja ma charakter i zasięg gminny wobec powyższego, dla obszaru objętego wnioskiem, przedmiotową decyzję, zgodnie z art. 51 ust.1 pkt 2 ww. ustawy, wydaje Wójt Projekt decyzji uzgodniono:

- 1) z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków - zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 2 ww. ustawy,
- 2) z właściwym zarządcą drogi - zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 9 ww. ustawy.

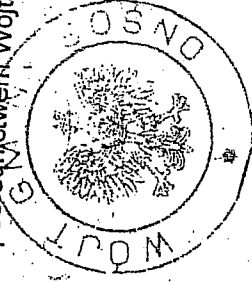
Wójt Gminy Sośno zapewnił stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a jeżeli wyrażony został zastrzeżenie, to w wyznaczonym terminie przedłożył dowody i materiałów oraz uzasadnienie.

Stwierdzając zgodność planowanej inwestycji z przepisami odrębnymi należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji. Decyzja niniejsza nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługują roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją ustalającą warunki zabudowy. Decyzja może być przeniesiona na rzecz innej osoby, jeżeli Przyjmie ona wszystkie warunki zawarte w tej decyzji. Decyzja traci ważność, jeżeli inwestor nie uzyska prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane lub prawa dysponowania nieruchomością na czas prowadzenia robót, bądź też utraci te prawa.

W celu uzyskania pozwolenia na budowę należy złożyć stosowny wniosek. Do wniosku o pozwolenie na budowę należy dołączyć:

- 4 egzemplarze projektu budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi,
- oświadczenie o posiadaniu prawie do dysponowania nieruchomością na wnioskowane cele budowlane,
- niniejszą decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy, które należy wnieść za pośrednictwem Wójta Gminy Sośno w terminie 14 dni od daty doręczenia.



WÓJT
mgr Leszek Stroiński

Załącznik:
1/ część graficzna – zak. nr 1,
Otrzymują:
1/ Wnioskodawca
2/ inne strony postępowania
(zgodnie z rozdziałem UG w Sośnie)

Decyzja niniejsza nie zaskarżona
we właściwym terminie stała się
OSTAŃCZĄ

w dniu 08.01.2016 r.
I PODLEGA WYKONANIU.

Wójt
(podpis)

B. M. Sob

głównie w. w. zabudowa
 ko muru białej raf bez zastawian
 dz. nr 173/29 w m. gmina
 droga gminna nr 1002
 droga nr 1002
 16.11.2015

23.11.16

Załącznik nr 1
 do decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 1/2015
 Wójta Gminy Sośno z dnia 22.09.2015 r. oznak: RI.6733.1.2015

skala 1:1000

OZNACZENIA

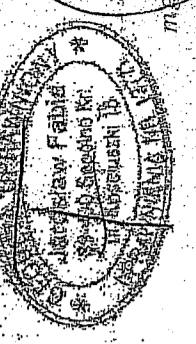
ABCD..	—	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TEREN INWESTYCJI
	▽▽▽	NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

Proszyma osoba słu. ge. niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i katastralnych, których rezultaty zostały opublikowane w formie wydawnictwa: mapa do celów projektowych (skala 1:1000) z datą wydania 16.11.2015 r. i oznaką: RI.6733.1.2015.	STAROSTA SEPOLEŃSKI
Opis i zawartość planu	
Opis i zawartość planu	
Opis i zawartość planu	
Opis i zawartość planu	
Opis i zawartość planu	
Opis i zawartość planu	
Opis i zawartość planu	
Opis i zawartość planu	
Opis i zawartość planu	

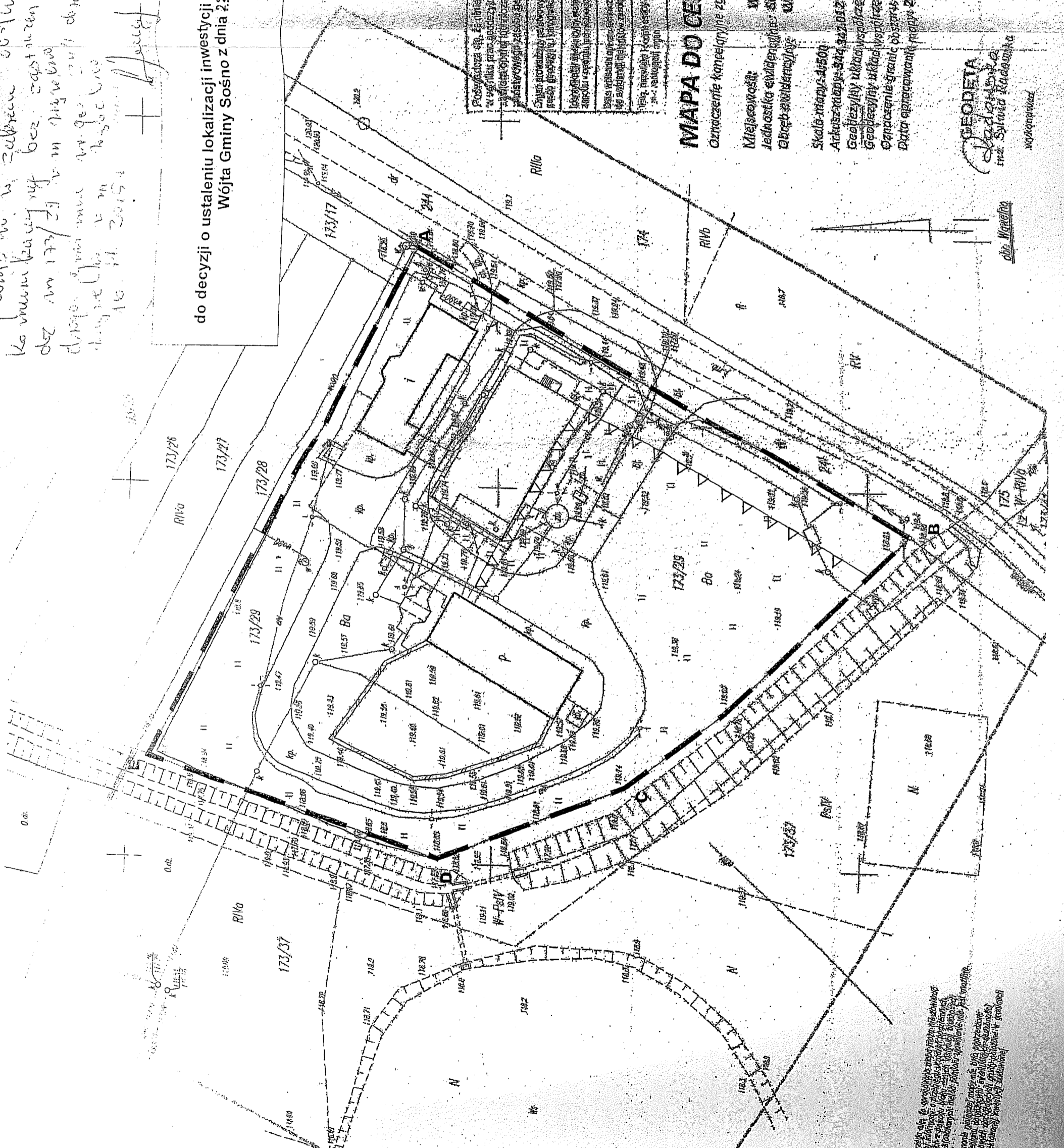
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie koncepcyjne zgłoszenia pracy geodezyjnej: GN.6640.909.2015

Miejscowość: **Wągwieszka**
 Jednostka ewidencyjna: **Sośno 1001003.21**
 Dział ewidencyjny: **1001003.2100171**
 Skala: **1:500**
 Arkusz mapy: **14.242.012**
 Geodezyjny układ współrzędnych: **prójski**
 Geodezyjny układ wysokościowy: **Krańsztańd**
 Oznaczenie granic obszarów: **przebiegiem aktualizacji**
 Data opracowania mapy: **22.09.2015r.**



GEODETA
 Marek Leszek Strużalski
 nrz. Sylwia Krawczyńska
 wyk. kartograf



ospodarowani
 rej. Spórządzen
 t 3 ww. ustaw
 ska, posiadają
 (kiej) uzyskane
 tów, inżyniero
 o, dla obszar
 y, wydaje Wó
 ustawy,
 owania, a prze
 materiałów ora
 kło orzec jak
 na rusza praw
 do terenu, nie
 wyją ustalają
 i przyjmie ora
 yska prawa do
 nością na czas
 Do wniosku o
 eniami i innymi
 oskowane cele
 Odwoławczego
 14 dni od daty
 oiriski.
 pis osoby
 ia decyzji)
 rżona
 ia się
 U.
 (s)

RO.6341.23.2011

DECYZJA

Na podstawie przepisów, art. 3-7 pkt. 2, art. 41, art. 122 ust. 1 pkt 1, art. 127 ust. 1 i 3, art. 128 ust. 1, art. 140 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Tekst jednolity Dz. U. z 2005r. Nr 239 poz. 2019 z późn. zm.); Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. Nr 137, poz. 984 z późn. zm) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Tekst jednolity Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Zakładu Gospodarki Komunalnej w Sosnie.

o r z e k a m :

I. Udzielić Zakładowi Gospodarki Komunalnej w Sosnie pozwolenia wodnoprawnego na szczególne korzystanie z wód polegające na odprowadzaniu oczyszczonych ścieków komunalnych z istniejącej oczyszczalni ścieków zlokalizowanej na terenie działek nr ewid. 173/29 obręb ewidencyjny Wąwelno do rowu melioracji szczegółowej R-P26 będącego w zarządzie Gminnej Spółki Wodnej w Sosnie w ilościach:

Q max godz.	=	48,2	m ³ /godz
Q średnio dobowe	=	352,0	m ³ /dobę
Q roczne	=	128378	m ³ /rok

II. Pozwolenie określone w ust. I wydaje się na czas oznaczony tj. 31 maja 2021 r. pod następującymi warunkami:

1. Koncentracja zanieczyszczeń zawartych w ściekach po ich oczyszczeniu, przed ich wprowadzeniem do odbiornika, nie może przekroczyć niżej podanych wartości dopuszczalnych (przy RLM od 2.000 do 9.999):

BZT _s	≤	25	mg O ₂ /l
ChZT _{Cr}	≤	125	mg O ₂ /l
Zawiesina ogólna	≤	35	mg/l
Azot ogólny	≤	15	mg N/l
Fosfor ogólny	≤	2	mg N/l

ZA ZGODNOŚĆ
ODPISU Z ORYGINAŁEM
Firma Kształtująca-Praktyka
Gospodarki Wodno-Ściekowej
ul. Wodna 1, Wąwelno
50-010 Białobok, Krapkowice
Załącznik nr 16

2. Liczba pobieranych do analizy średnich dobowych próbek ścieków dopływających i odpływających z oczyszczalni ścieków, w zakresie wskaźników określonych w pkt. II ust. 1 niniejszej decyzji musi być przestrzegana i zgodna z wyżej powołanym rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006r. Zgodnie z § 5 ust. 1, ust 2 pkt 2 i ust 3 w/w rozporządzenia, próbki ścieków odpływających z oczyszczalni ścieków, w zakresie wskaźników określonych w załączniku nr 1 do rozporządzenia, należy pobierać w regularnych odstępach czasu w ciągu roku, stale w tym samym miejscu, w którym ścieki odpływają z oczyszczalni (w studzience przed wylotem) w ilości 4 próbek. (z uwagi na spełnienie w okresie eksploatacji warunków dla pobieranych próbek) Jeżeli zostanie wykazane, że jedna próbka z czterech nie spełni tego warunku, w następnym roku pobiera się ponownie 12 próbek.

3. Urządzenia wodne będą utrzymywane w należytych stanie technicznym oraz

właściwie eksploatowane.

4. Ścieki wprowadzone do odbiornika nie mogą

- A. Powodować w nim:
- zmian naturalnej mętności, barwy, zapachu,
 - formowania się osadów lub piany
 - zmian w naturalnej biocenie charakterystycznej dla wód odbiornika,
- B. zawierać odpadów oraz zanieczyszczeń płynających.

5. Uprawniony odpowiada za wszelkie szkody powstałe w związku z realizacją nadanych uprawnień.

II. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

IV. W przypadku ustanowienia warunków korzystania z wód regionu wodnego organ właściwy do wydania pozwolenia wodnoprawnego zastrzega, iż może ograniczyć lub cofnąć nadane uprawnienia bez odszkodowania.

V. Organ zastrzega, że w uzasadnionym przypadku może żądać rozbudowy lub przebudowy urządzeń zabezpieczających wody przed zanieczyszczeniem.

VI. Uprawniony zobowiązany jest partycypować w kosztach konserwacji odbiornika ścieków na warunkach określonych w umowie dwustronnej zawartej z zarządcą cieku.

VII. Integralną część niniejszej decyzji stanowi „Operat wodnoprawny na wprowadzenie oczyszczonych ścieków komunalnych oraz dowożonych z terenu gminy Sośno do ziemi, za pośrednictwem rowu melioracji szczegółowej R-P26 na terenie miejscowości Wawelno” opracowany w kwietniu 2011 r. przez Biuro Inżynierii Środowiska s.c. ul. Staroszkolna 16/28, 85-209 Bydgoszcz.

U z a s a d n i e n i e:

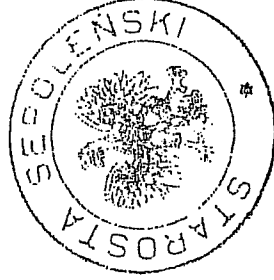
Zakład Gospodarki Komunalnej w Sośnie wystąpił z wnioskiem o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na wprowadzenie oczyszczonych ścieków komunalnych z oczyszczalni ścieków w Wawelnie do rowu melioracji szczegółowej R-P26 będącego w zarządzie Gminnej Spółki Wodnej w Sośnie.

Wnioskodawca wraz z wnioskiem przedłożył 2 egzemplarze operatu wodnoprawnego, w związku z tym na podstawie art.127 ust.6 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne, w dniu 22 kwietnia 2011 r. wszczęto postępowanie administracyjne. Zawiadomienie o wszczęciu postępowania zostało przesłane do stron postępowania, zamieszczone na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego i Urzędu Gminy w Sośnie oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa w dniach od 28.04.2011 r. do 20.05.2011 r.

W tym okresie do wniosku nie zgłoszono żadnych uwag ani zastrzeżeń.

Na podstawie przepisów prawa uznano wniosek za uzasadniony i orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Od decyzji niniejszej służy Stronie odwołanie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu wniesione za moim pośrednictwem, w terminie 14 – dni licząc od dnia następnego po jej doręczeniu.



Z up. STAROSTY

Henryk Pawlina
Wicestarosta

trzymują:

Zakład Gospodarki Komunalnej
ul. Nowa 9, 89-412 Sośno
Gmina Spółka Wodna
ul. Nowa 1
89-412 Sośno
a/a

o wiadomości:

Urząd Marszałkowski
Województwa Kujawsko-Pomorskiego
87-100 Toruń
Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska
ul. Piotra Skargi 2
85-018 Bydgoszcz
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej
ul. Szewska 1
61-760 Poznań

p. L.M

SA 5 301 11000
ODPISU Z ORYGINAŁEM
Firma Komandytowo-Projektowa
Gospodarka Wodno-Środowiskowa
ul. Nowa 1 Sośno 89-412
89-412 Sośno, ul. Nowa 1

L.M. 116

Pobrano opłatę skarbową zgodnie z ust.24 w części III załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006r o opłacie skarbowej (Dz.U. Nr 225 poz.1635), wg której należna opłata skarbowa za wydanie pozwolenia wodnoprawnego wynosi 217,00 zł. Powyższa należność została uiszczona przelewem na konto Urzędu Miejskiego w Sępólnie Krajeńskim.

O.6341.32-4.2015

Decyzja

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst Dz. U. z 2013 r., poz. 267 z późn.zm.) po rozpatrzeniu z zędu sprawy dotyczącej wydanej przez Starostę Sępoleńskiego pozwolenia odnoprawnego na szczególnie korzystanie z wód – odprowadzanie ścieków do ziemi z niniejszej oczyszczalni ścieków w Wąwelnie przez Zakład Gospodarki Komunalnej, ul. Nowa 89-412 Sośno (decyzja z dnia 27 maja 2011 r., znak: RO.6341.23.2011)

Orzekam

Zmienić z urzędu za zgodą stron decyzję Starosty Sępoleńskiego z dnia 27 maja 2011 r., znak: RO.6341.23.2011, w części dotyczącej zapisów pkt. II.1 i pkt. II.2 tj:

- pkt. II.1. w/w. decyzji otrzymuje brzmienie:

oncentracja zanieczyszczeń zawartych w ściekach po ich oczyszczeniu, przed ich prowadzeniem do odbiornika, nie może przekroczyć niżej podanych wartości dopuszczalnych (przy RLM od 2000 do 9.999)

BZT₅ - 25 mg O₂/l

ChZT_{Cr} - 125 mg O₂/l

Zawiesiny ogólne - do 35 mg/l

- pkt. II.2. w/w. decyzji otrzymuje brzmienie:

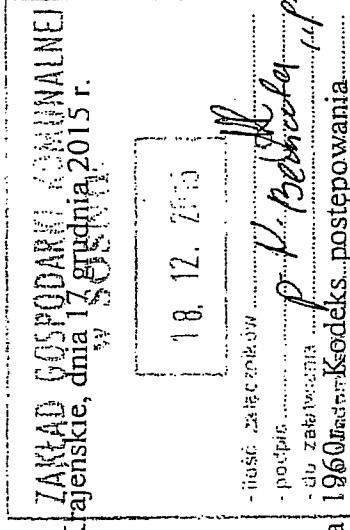
posób i zakres prowadzenia pomiarów ilości i jakości ścieków powinien być zgodny z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

Pozostałe warunki w/w decyzji – pozwolenia wodnoprawnego nie ulegają zmianie.

Uzasadnienie

W decyzji Starosty Sępoleńskiego z dnia 27 maja 2011 r., znak: RO.6341.23.2011 dotyczącej udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na szczególne korzystanie z wód tj.: wprowadzanie ścieków do ziemi z oczyszczalni ścieków w Wąwelnie, błędnie wpisano zszerszony zakres wskaźników zanieczyszczeń, dla których Wnioskodawca winien pobierać róby do analiz. Zgodnie z obowiązującymi przepisami dla przedmiotowej oczyszczalni nie ia obowiązkowo badania jakości ścieków pod kontem zawartości azotu ogólnego oraz fosforu ólonego. Wskaźniki te wymagane są wyłącznie w ściekach wprowadzanych do jezior i ich opływów oraz bezpośrednio do sztucznych zbiorników wodnych usytuowanych na wodach lnyających, co nie występuje w analizowanym przypadku.

Zgodnie z art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r., Kodeks postępowania administracyjnego, decyzja ostateczna na mocy, której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą stron zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał,



- ilość załączników

- data zatwierdzenia

1960 r. Kodeks

postępowania

1960 r. Kodeks

postępowania

z dnia 27 maja 2011 r.

znak: RO.6341.23.2011

ul. Nowa 89-412 Sośno

ul. Nowa 89-412 Sośno

ul. Nowa 89-412 Sośno

ul. Nowa 89-412 Sośno

ul. Nowa 89-412 Sośno

ul. Nowa 89-412 Sośno

ul. Nowa 89-412 Sośno

ul. Nowa 89-412 Sośno

ul. Nowa 89-412 Sośno

ul. Nowa 89-412 Sośno

ul. Nowa 89-412 Sośno

ul. Nowa 89-412 Sośno

ul. Nowa 89-412 Sośno

ul. Nowa 89-412 Sośno

ul. Nowa 89-412 Sośno

ul. Nowa 89-412 Sośno

ul. Nowa 89-412 Sośno

ul. Nowa 89-412 Sośno

ul. Nowa 89-412 Sośno

ul. Nowa 89-412 Sośno

ul. Nowa 89-412 Sośno

ul. Nowa 89-412 Sośno

ul. Nowa 89-412 Sośno

ul. Nowa 89-412 Sośno

ul. Nowa 89-412 Sośno

ul. Nowa 89-412 Sośno

ul. Nowa 89-412 Sośno

ul. Nowa 89-412 Sośno

ul. Nowa 89-412 Sośno

ul. Nowa 89-412 Sośno

ul. Nowa 89-412 Sośno

ul. Nowa 89-412 Sośno

ul. Nowa 89-412 Sośno

ul. Nowa 89-412 Sośno

ul. Nowa 89-412 Sośno

ul. Nowa 89-412 Sośno

ul. Nowa 89-412 Sośno

ul. Nowa 89-412 Sośno

ul. Nowa 89-412 Sośno

ul. Nowa 89-412 Sośno

ul. Nowa 89-412 Sośno

ul. Nowa 89-412 Sośno

ul. Nowa 89-412 Sośno

ul. Nowa 89-412 Sośno

ul. Nowa 89-412 Sośno

ul. Nowa 89-412 Sośno

ul. Nowa 89-412 Sośno

ul. Nowa 89-412 Sośno

ul. Nowa 89-412 Sośno

ul. Nowa 89-412 Sośno

ul. Nowa 89-412 Sośno

ul. Nowa 89-412 Sośno

ul. Nowa 89-412 Sośno

ul. Nowa 89-412 Sośno

jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony; przepis art. 154 § 2 stosuje się odpowiednio. Strony po zawiadomieniu o wszczęciu postępowania – we wskazanym w piśmie z dnia 07.12.2015 r., terminie nie wniosły sprzeciwu do proponowanej zmiany w/w. decyzji Starosty Sępoleńskiego.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy stronom prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu za moim pośrednictwem w terminie 14 – dni, licząc od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

Otrzymują:

1. Zakład Gospodarki Komunalnej Sośno,
2. Gminna Spółka Wodna Sośno,
3. A/a.- 2 egz.

Do wiadomości:

1. Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy,
2. Kujawsko-Pomorski Urząd Marszałkowski w Toruniu,
3. Gmina Sośno,
4. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu, Pion Zarządzania Zasobami Wodnymi.

Sp.: B. Wiśniewska



7. ub. STAROSTY
Barbara Wiśniewska
mgr inż. Barbara Wiśniewska
Dyrektor Wydziału Relektury, Inżynierii
i Ochrony Środowiska

SA SĘPOLEŃSKO
ODBIŁU Z OBYCZAJEM
Firma Konsultacyjno-Praktyczna
Gospodarki Wodno-Ściekowej
"Wodokom" Spółka z o.o.
80-400 Bydgoszcz, ul. Chodzieżska 15

Bydgoszcz, dnia 20.12.2015 r.

Bydgoszcz dn. 27 listopada 2016 r.

WUOZ.DB.WZN.5152.2.1/2016.ACHB.

WADIS Firma Konsultacyjno-Projektowa
ul. Chodkiewicza 15
85-065 Bydgoszcz

W związku z pismem z dnia 09.11.2016 r. w sprawie uzgodnienia inwestycji polegającej na budowie zbiornika uśredniającego osadów dwożonych z przydomowych oczyszczalni o obj. do 10 m³ na terenie oczyszczalni ścieków w Wąwelno na działce nr 173/29 obręb Wąwelno, gm. Sośno, Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu Delegatura w Bydgoszczy informuje, że z konserwatorskiego punktu widzenia **opiniuje pozytywnie przedmiotową inwestycję.**

opinia konserwatorska nr 1291/2016 z dnia 21.11.2016r.

Działka nr 173/29 obręb Wąwelno, gm. Sośno, na której planowana jest przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w strefie „B” ochrony konserwatorskiej.

Jednocześnie informujemy, że pozytywna opinia konserwatorska nie zwalnia inwestora od uzyskania odpowiedniego zezwolenia, od właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej, wymaganego przepisami prawa.

Podstawa prawna: Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23.07.2003 r.
(Dz. U. z 2014, poz.1446)

Kierownik Delegatury

mgr *Wojciech Barzozowski*

ZA ZODIUC60
ODPISU Z ORYGINAŁEM
Firma Konsultacyjno-Projektowa
Gospodarki Wodno-Ściekowej
"WADIS" Spółka z o.o.
85-065 Bydgoszcz, ul. Chodkiewicza 15

Bydgoszcz, dnia *28.11.2016* r.

USŁUGI GEODEZYJNE
Jarosław Fabia
NIP 555-116-65-03
ul. Książki 15, 89-400 Sępólno Kraj.
tel. (052) 988 25 23, kom. 0603 277 945
tel. dom. (052) 332 51 49

5969800.00
3545600.00

Polski Instytut Geodezyjny Biuro Geodezyjne i Kartograficzne ul. Książki 15, 89-400 Sępólno Kraj. tel. (052) 988 25 23, kom. 0603 277 945	
Pracownik:	STAROSTA SĘPOLENSKI
Opis:	P.0413.20.15. SPS
Data wykonania:	23.09.2015 r.
Podpis:	S. Nieleś

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej: GN.6640.909.2015

Miejscowość: Wąwelno
Jednostka ewidencyjna : Sośno [041303_2]
Obręb ewidencyjny: Wąwelno [041302_2.0017]

Skala mapy: 1:500

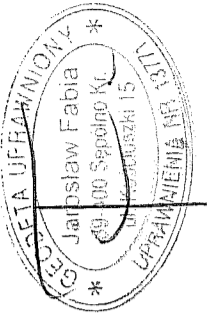
Arkusz mapy: 344.342.012

Geodezyjny układ współrzędnych prostokątnych płaskich: 1965 streja 3

Geodezyjny układ współrzędnych wysokości: Kronstadt

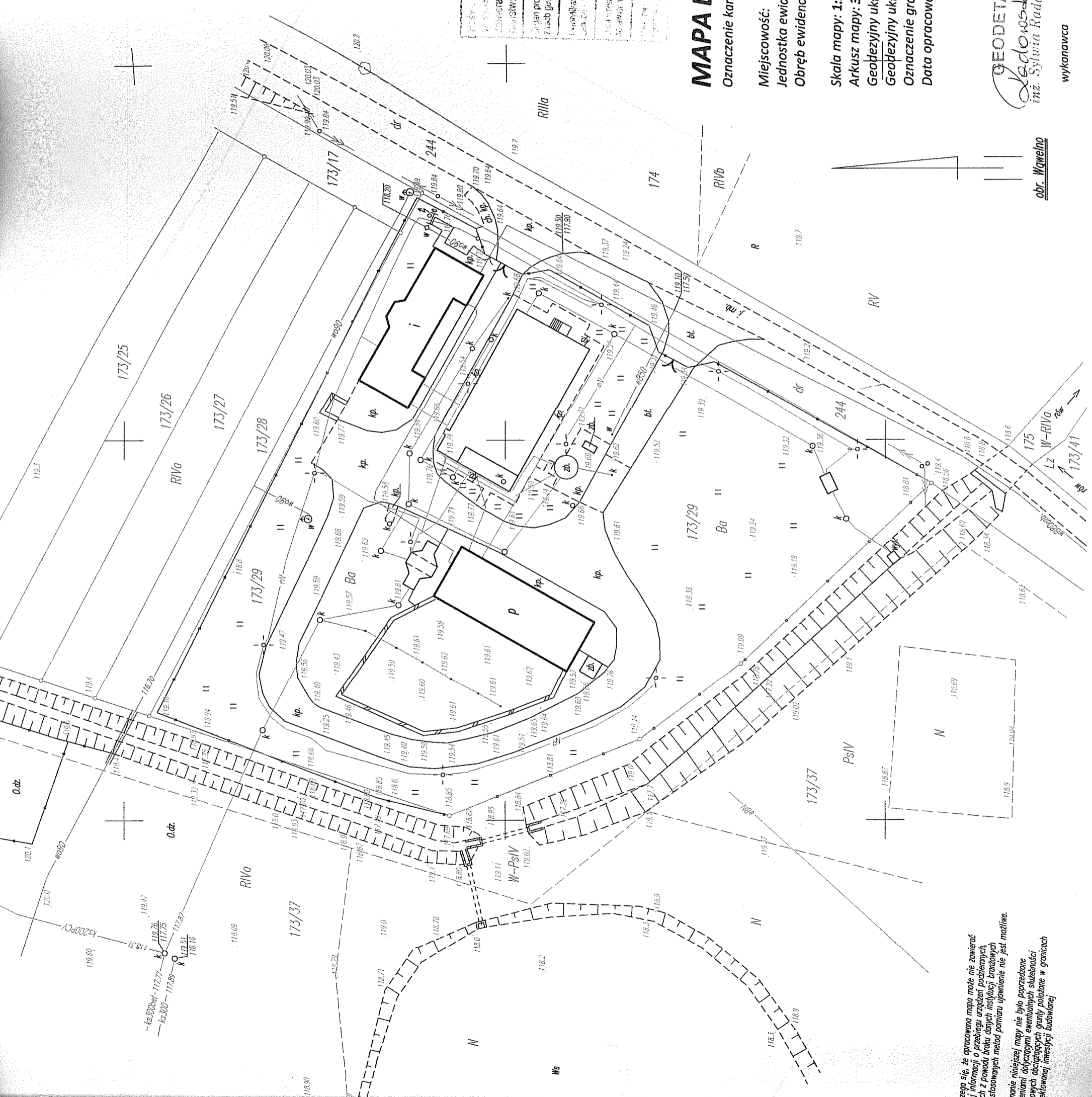
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji:

Data opracowania mapy: 22.09.2015 r.



GEODETA
Jarosław Fabia
ul. Książki 15
89-400 Sępólno Kraj.
iż. Sylwia Radowska

obr. Wąwelno
wykonawca



Wzaga się, że opracowana mapa może nie zawierać informacji o przebiegu urządzeń podziemnych. Należy z powodów braku danych instytucji branżowych z zastosowaniem metod pomiaru ujawnienie nie jest możliwe.
Wzaga niniejszej mapy nie było porządzone alienami dotyczącymi ewentualnych służebności. Wyników obciążających granicy poligonalne w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.