#### *Załącznik nr 4 – projekt umowy*

**UMOWA nr RI.272. ...2017**

**zawarta dnia ......................... w Sośnie** pomiędzy:

#### Gminą Sośno, 89-412 Sośno, ul. Nowa 1

**REGON: 092 350 955 NIP: 561-15-01-604**

zwanym dalej **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

|  |
| --- |
| **Leszka Stroińskiego – Wójta Gminy Sośno****przy kontrasygnacie Elżbiety Romot - Skarbnika Gminy** |

a

……………………………………………….

……………………………………………….

z siedzibą w ………………………………..

zwany w dalszym ciągu **Wykonawcą**,

w imieniu którego działa:

………………………………………………

umowa zostaje zawarta na podstawie art. 4, pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2017 r., poz. 1579).

**§1**

Zgodnie z wynikiem zapytania ofertowego ogłoszonego na portalu ogłoszeń ARiMR- <https://www.portalogloszen.arimr.gov.pl> w dniu .... pod nr ......, Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania następującą pracę: **Nadzór archeologiczny** dla **Budowy sieci wodociągowej w miejscowości Jaszkowo** w ramach projektu „Budowa sieci wodociągowych oraz przydomowej oczyszczalni ścieków”

**§ 2**

Praca polegać będzie na:

1. Zebraniu materiałów archiwalnych, archiwum WKZ w Toruniu, Delegatura w Bydgoszczy,
2. Sporządzanie kwerendy archiwalnej,
3. Udzielenie instruktarzu ekipie wykonującej roboty ziemne co do sposobu ich realizacji, umożliwiającej sprawowanie nadzoru archeologicznego,
4. Prowadzenie stałego nadzoru archeologicznego nad robotami ziemnymi,
5. Wykonaniu dokumentacji archeologicznej opisowej, rysunkowej i fotograficznej,
6. Zabraniu i zabezpieczeniu ruchomego materiału archeologicznego,
7. Sporządzeniu wniosków i zleceń konserwatorskich,
8. Opracowanie wyników nadzoru archeologiczno-konserwatorskiego.

**§ 3**

Za wykonanie w/w prac Wykonawca otrzyma od zamawiającego wynagrodzenie w wysokości : …………………. zł brutto, (słownie …………. zł)

**§ 4**

Czas na wykonanie pracy ustala się od dnia podpisania umowy do dnia………

W dniu tym Wykonawca przekaże Zamawiającemu sprawozdanie z przeprowadzonych prac, zatwierdzone przez Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu, Delegatura w Bydgoszczy.

**§ 5**

Rozliczenie za wykonane prace nastąpi na podstawie przedłożonych faktur/rachunków w terminie do ............... dni od daty jej przyjęcia przez Zamawiającego. Należność będzie przekazywana na konto Wykonawcy nr: ..............................................................................

**§ 6**

1.W razie zawinionego przez Wykonawcę terminu zakończenia prac, podanego w umowie, Zamawiający może ustalić Wykonawcy nowego terminu, zachowując prawo odszkodowania za zwłokę.

2.W razie nie wykonania prac w terminie, Zamawiający ma prawo obniżyć wynagrodzenie dla Wykonawcy o 0,9% za każdy dzień zwłoki, licząc od kwoty umownej.

**§ 7**

1. Zmiana umowy zawartej z wybranym wykonawcą powodująca zmniejszenie zakresu świadczenia jest dopuszczalna, jeżeli na skutek wystąpienia okoliczności niemożliwych do przewidzenia w chwili zawarcia umowy do prawidłowego wykonania danego zadania wykonanie części prac objętych dotychczas tym zadaniem stało się zbędne.

2. Zmiana umowy zawartej z wybranym wykonawcą powodująca zwiększenie zakresu świadczenia jest dopuszczalna, jeżeli do prawidłowego wykonania danego zadania jest niezbędne wykonanie dodatkowych prac nieobjętych dotychczas tym zadaniem, a konieczność ich wykonania powstała na skutek wystąpienia okoliczności niemożliwych do przewidzenia w chwili zawarcia umowy, przy czym wykonanie:

- tych prac jako nowego zadania spowodowałoby znaczne zwiększenie kosztów

dla beneficjenta,

- danego zadania jest uzależnione od wykonania tych prac albo bez wykonania

tych prac nie jest możliwe wykonanie danego zadania w całości.

**§ 8**

Odszkodowanie umowne na rzecz Wykonawcy, w wypadku cofnięcia lub ograniczenia zakresu prac, wynosi wartość wszystkich, poniesionych i udowodnionych kosztów.

**§ 9**

Zamawiający i Wykonawca mogą dochodzić, na zasadach ogólnych, odszkodowania wyższego niż umowne. ewentualnie spory mogą rozstrzygać polubownie, lub w sądzie powszechnym, właściwym dla Zamawiającego.

 **§ 10**

1. Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:

a) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, iż realizacja zamówienia nie leży w interesie publicznym,

b) postępowanie obarczone jest wadą powodującą, że zawarta umowa będzie sprzeczna z postanowieniami umowy o dofinansowanie projektu.

1. W powyższych przypadkach Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie tylko za prace wykonane do momentu odstąpienia od umowy.

**§ 11**

Wszystkie warunki umowy obowiązują strony bez wezwania i stawienia w zwłoce. Zmiany treści umowy mogą nastąpić tylko w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

**§ 12**

1.Wykonawca oświadcza, że posiada stosowne uprawnienia do prowadzenia nadzoru archeologicznego.

2.Wykonawca zobowiązuje się do stałych kontaktów z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków w Toruniu, Delegatura w Bydgoszczy, do którego należy ocena merytoryczna prowadzonych prac archeologicznych.

**§13**

Strony ustalają, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Prawo budowlane.

**§14**

Spory mogące wynikać podczas realizacji Umowy będą rozstrzygane przez właściwy rzeczowo sąd siedziby **Zamawiającego**.

**§15**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla **Wykonawcy**, dwa egzemplarze dla **Zamawiającego**.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| * 1. **Zamawiający**
 |  | * + - 1. **Wykonawca**
 |
|  |  |  |
| Pieczęć imienna i podpis |  | pieczęć imienna i podpis |
| * 1. **Kontrasygnata**
 |  |  |
|  |  |  |
| Pieczęć imienna i podpisZałączniki:1. Warunki Zamówienia
2. Oferta Wykonawcy
 |