

**UCHWAŁA NR XXX/191/17  
RADY GMINY SOŚNO**

z dnia 26 października 2017 r.

**w sprawie nabycia lokalu mieszkalnego nr 4, stanowiącego odrębną własność, położonego w Tuszkowie nr 1**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a”, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017 r., poz. 1875), uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Sośno **lokalu mieszkalnego nr 4** stanowiącego odrębną własność, położonego w **Tuszkowie nr 1** zapisanego w księdze wieczystej KW Nr BY2T/00023588/3, stanowiącego wspólność ustawową majątkową małżeńską, wraz z nabyciem ułamkowej części działki oznaczonej geodezyjnie nr 173/14 o pow. 3,0303 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr 22618, prowadzonych przez Sąd Rejonowy w Tucholi – Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sępólnie Kraj.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sośno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

**Krystyna Wąsik**

## Uzasadnienie

Nawałnica z 11 sierpnia 2017 r., która uszkodziła znaczną część budynków na terenie gminy Sośno, w tym budynków mieszkalnych spowodowała, że inspektorzy nadzoru budowlanego wyłączyli z użytkowania 3 budynki z zasobu mieszkaniowego Gminy Sośno, w których były wynajmowane lokale mieszkalne i socjalne dla 9 najemców. Gmina Sośno powinna zapewnić lokale zamienne dla poszkodowanych lokatorów Gminy Sośno, którzy podlegają przepisom ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2016 r. poz. 1610 ze zm.).

Lokal mieszkalny nr 4 stanowiący odrębną własność, położony w Tuszkowie nr 1 ma powierzchnię użytkową 53,3 m<sup>2</sup> i składa się z 2 pokoi, kuchni i łazienki oraz z pomieszczeń przynależnych tj. piwnicy o pow. 12,10 m<sup>2</sup>.

Właściciele wyrazili gotowość zbycia ww. lokalu mieszkalnego.