

Protokół Nr 1/18
z posiedzenia **Komisji Rewizyjnej**
w dniu 16 stycznia 2018r.

Posiedzenie Komisji trwało od godz. 9⁰⁰ do 11⁰⁰, a jego tematem było zaopiniowanie projektów uchwał przygotowanych pod obrady sesji.

Podczas obrad przekazano członkom komisji zawiadomienie o kolejnej sesji oraz projekty uchwał; wszystkie materiały załączone zostały do niniejszego protokołu.

W posiedzeniu uczestniczyli wszyscy członkowie komisji; lista obecności stanowi załącznik do protokołu; w części spotkania udział wzięli również Skarbnik Gminy oraz Sekretarz Gminy.

Spotkanie rozpoczęto od omówienia planowanych zmian w tegorocznym budżecie gminy, które szczegółowo omówiła pani Skarbnik.

Zmiany dochodów dotyczą przede wszystkim zwiększenia prognozowanych wpływów od czynności cywilnoprawnych oraz wpływów za koszty budowy przyłączy wodociągowych a także zmniejszenia wpływów z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego.

Zmiany w wydatkach dotyczą głównie wydatków inwestycyjnych (budowy oczyszczalni ścieków i przebudowy dróg), kosztów utrzymywania bezpieczeństwa psów, monitorowania składowiska odpadów komunalnych oraz świadczeń społecznych dotyczących pomocy dla poszkodowanych w nawałnicy.

W krótkiej dyskusji udzielone zostały również szczegółowe odpowiedzi na pytania członków Komisji związane z wprowadzanymi zmianami.

Członkowie Komisji poruszyli również kwestię wykorzystania środków pomocowych przekazanych przez inne samorządy; omówiono ogólnie także problemy wynikające z zasiedleniem domków zakupionych przez gminę dla mieszkańców, którzy utracili swoje mieszkania w nawałnicy.

Po zakończeniu dyskusji do planowanych zmian w tegorocznym budżecie uwag nie wniesiono.

W dalszej części Sekretarz Gminy omówił projekty uchwał przygotowane pod obrady sesji. I tak:

- Poinformowano członków komisji, że projekt uchwały w sprawie uchylenia uchwały z kwietnia 2004 roku w sprawie zasad podłączania się do komunalnej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej przygotowany został na skutek skargi Prokuratora Rejonowego w Tucholi, który zarzuca wadliwe uznanie aktów prawnych i nałożenie na mieszkańców obowiązku ponoszenia opłat za przyłączenie do sieci wodociągowej.

Pan Sekretarz wyjaśnił, iż w naszej gminie nie była pobierana opłata przyłączeniowa – za przyłączenie do sieci nie można pobierać pieniędzy; natomiast koszty budowy przyłącza ponoszą zgodnie z prawem, zainteresowani mieszkańcy. Zamiar podjęcia zaskarżonej uchwały był podyktowany potrzebą jednoznacznego określenia zasad przyłączenia do sieci; po wybudowaniu gminnej oczyszczalni ścieków oraz kolektorów kanalizacyjnych wystąpił problem z realizacją obowiązku przyłączenia do sieci nieruchomości, które posiadały szamba a nie były wyposażone w przydomową oczyszczalnię

ścieków. Ponadto przepisy ustaw niejednoznacznie określały definicję przyłączy. Uchwała regulowała zasady przyłączenia się do sieci komunalnej w pierwszych latach po wybudowaniu oczyszczalni w Wąwelnie i ułatwiła mieszkańcom regulowanie należności za wybudowanie przyłączy. Można uznać, że uchwała spełniła już swoje zadanie, w związku z powyższym proponuje się uchylić ją na najbliższej sesji. Pan Sekretarz podkreślił jednocześnie, że na ówczesne uwarunkowania uchwała ta była również akceptowana przez nadzór Wojewody; obecnie jest kwestionowana w związku z czym proponuje się jej uchylenie.

Po krótkiej dyskusji projekt uchwały zaopiniowano pozytywnie.

- Dalej omówiono projekt uchwały w sprawie uzgodnienia projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Krajeńskiego Parku Krajobrazowego.

Wyjaśniono, że Urząd Wojewódzki zwrócił się z pismem o uzgodnienie projektu uchwały w sprawie KPK, projekt tej uchwały zmieniający uchwałę w tej sprawie został przyjęty przez Sejmik Woj.Kuj.-Pom. Projekt uchwały zakłada dostosowanie katalogu zakazów obowiązujących na tym obszarze do aktualnego ich brzmienia w ustawie o ochronie przyrody.

W krótkiej dyskusji nie wniesiono zastrzeżeń do treści tego projektu.

- Następnie zapoznano się z projektem uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sośno; w uzasadnieniu wyjaśniono, iż jest to dokument planistyczny, określający politykę rozwoju przestrzennego gminy; studium nie jest aktem prawa miejscowego i nie stanowi podstawy do wydawania decyzji o warunkach zabudowy.

Studium jest aktem prawa wewnętrznego o charakterze planistycznym, wiążącym organy gminy w podejmowaniu decyzji w zakresie działań dotyczących polityki przestrzennej gminy dla realizacji określonych celów. Uzasadnieniem podjęcia tej uchwały jest potrzeba dostosowania zapisów dotyczących studium do obowiązujących przepisów prawnych, w celu prowadzenia poprawnej polityki przestrzennej.

Członkowie Komisji nie zgłosili uwag do tego projektu.

Podczas prowadzonych dyskusji zgłoszono następujące wnioski:

-Radna Dorota Ostrouch zwróciła uwagę, że na czas remontu drogi w kierunku Mickiewicza zamontowany został znak drogowy „zakaz wjazdu”, prace nie są już jednak prowadzone, a znak pozostał, wprowadzając osoby nie znające tego terenu w błąd.

Radna zgłosiła również potrzebę dostarczenia chociażby 1 transportu gruzobetonu na bardzo zniszczoną drogę w kierunku jej zabudowań; radna podkreśliła przy tym, że kilkakrotnie już zgłaszała ten problem, jednak bez rezultatu; ciągle natomiast naprawiana jest droga w stronę p.Mickiewicz - z jakich środków prowadzony jest remont tej drogi?.

Pan Sekretarz poinformował, że wnioski powyższe przekazane zostaną do wyjaśnienia pracownikowi merytorycznemu.

Pan Sekretarz wyjaśnił również temat zgłoszony wcześniej przez radną M.Wegner odnośnie brakującego zjazdu z modernizowanej obecnie ul.al.Jana Pawła II (w pobliżu prowadzonej inwestycji DINO) na gminną działkę na byłym placu buraczanym w Sośnie.

W projekcie uwzględnione były zjazdy istniejące (użytkowane), a na tą (niezagospodarowaną) działkę nie było dotąd wjazdu.

W rozmowach z dyrektorem Zarządu Drogowego ustalono jednak, iż z uwagi na dużą różnicę poziomu gruntu w tym miejscu, miejsce takie zostanie przygotowane (okrawężnikowane), a w terminie późniejszym będzie temat rozpoznany szczegółowo.

W dalszej dyskusji, również na temat złego stanu dróg gminnych omówiono także żądania mieszkańców sołectwa Skoraczewo o naprawę dróg za pomocą masy bitumicznej.

Pan Sekretarz mówił m.in. o zakwalifikowaniu niektórych dróg przez służby Wojewody do remontowania za pomocą asfaltu, są to drogi w Przepalkowie oraz w Rogalinie; na Zielonce natomiast naprawiana będzie droga przy udziale środków z FOGRu.

Radni poruszali jednocześnie problem niezadawalającego od wielu lat realizowania zadań związanych z drogami na terenie Powiatu Sępoleńskiego, porównując jednocześnie do działań w gminach i powiatach ościennych.

Na tym zakończono posiedzenie komisji.

Przewodnicząca Komisji
Wanda Gackowska

Prot. insp.Jolanta Lapke