

Protokół Nr 1/18  
z posiedzenia **Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia i Sportu**  
w dniu 18 stycznia 2018r.

Posiedzenie Komisji trwało od godz. 13<sup>00</sup> do 15<sup>00</sup>, a jego tematem było zaopiniowanie projektów uchwał przygotowanych pod obrady sesji. Podczas obrad przekazano członkom komisji zawiadomienie o kolejnej sesji oraz projekty uchwał; wszystkie materiały załączone zostały do niniejszego protokołu.

W posiedzeniu nie uczestniczyła radna Anna Jaginiak; lista obecności stanowi załącznik do protokołu; w części spotkania udział wzięli również Kierownik Referatu Finansowego insp.Honorata Warmbier, Sekretarz Gminy Piotr Dobrzański oraz insp.Barbara Bielewicz.

Spotkanie rozpoczęto od ustalenia planu pracy Komisji na rok 2018. Przewodniczący Komisji przedstawił propozycję tematów do omawiania podczas posiedzeń Komisji; członkowie Komisji nie zgłosili nowych propozycji; plan ten przedstawiony zostanie podczas najbliższej sesji.

Następnie kierownik referatu finansowego pani H.Warmbier, w imieniu nieobecnej p.Skarbnik, przedstawiła planowane zmiany do tegorocznego budżetu gminy.

Zmiany dochodów dotyczą przede wszystkim zwiększenia prognozowanych wpływów od czynności cywilnoprawnych oraz wpływów za koszty budowy przyłączy wodociągowych, a także zmniejszenia wpływów z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego.

Zmiany w wydatkach dotyczą głównie wydatków inwestycyjnych (budowy oczyszczalni ścieków i przebudowy dróg), kosztów utrzymywania bezpieczeństwa psów, monitorowania składowiska odpadów komunalnych oraz świadczeń społecznych dotyczących pomocy dla poszkodowanych w nawałnicy.

Członkowie Komisji nie wnieśli uwag do przedstawionych zmian.

W dalszej części przy udziale Sekretarza Gminy zapoznano się z treścią projektu uchwały w sprawie uchylenia uchwały z kwietnia 2004 roku w sprawie zasad podłączania się do komunalnej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.

Pan Dobrzański poinformował członków komisji, że projekt tej uchwały przygotowany został na skutek skargi Prokuratora Rejonowego w Tucholi, który zarzuca wadliwe uznanie aktów prawnych i nałożenie na mieszkańców obowiązku ponoszenia opłat za przyłączenie do sieci wodociągowej.

Pan Sekretarz wyjaśnił również, że w naszej gminie nie była pobierana opłata przyłączeniowa; koszty budowy przyłącza ponoszą zgodnie z prawem, zainteresowani mieszkańcy; natomiast zamiar podjęcia zaskarżonej uchwały był podyktowany potrzebą jednoznacznego określenia zasad przyłączenia do sieci ponieważ po wybudowaniu gminnej oczyszczalni ścieków oraz kolektorów kanalizacyjnych wystąpił problem z realizacją obowiązku przyłączenia do sieci nieruchomości, które posiadały szamba a nie były wyposażone w przydomową

oczyszczalnię ścieków. Uchwała regulowała zasady przyłączenia się do sieci komunalnej w pierwszych latach po wybudowaniu oczyszczalni w Wąwelnie i ułatwiła mieszkańcom regulowanie należności za wybudowanie przyłączy. Można uznać, że uchwała spełniła już swoje zadanie, w związku z powyższym proponuje się uchylić ją na najbliższej sesji.

Po krótkiej dyskusji, w której poruszono m.in. temat budowania szamb oraz oczyszczalni przydomowych, projekt uchwały zaopiniowany został jednogłośnie pozytywnie.

Następnie zapoznano się z projektem uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sośno; w uzasadnieniu tej uchwały wyjaśniono, iż jest to dokument planistyczny, określający politykę rozwoju przestrzennego gminy; studium nie jest aktem prawa miejscowego i nie stanowi podstawy do wydawania decyzji o warunkach zabudowy.

Studium jest aktem prawa wewnętrznego o charakterze planistycznym, wiążącym organy gminy w podejmowaniu decyzji w zakresie działań dotyczących polityki przestrzennej gminy dla realizacji określonych celów. Uzasadnieniem podjęcia tej uchwały jest potrzeba dostosowania zapisów dotyczących studium do obowiązujących przepisów prawnych, w celu prowadzenia poprawnej polityki przestrzennej.

Członkowie Komisji nie zgłosili uwag do tego projektu i jednogłośnie zaopiniowali go pozytywnie.

Dalej omówiono projekt uchwały w sprawie uzgodnienia projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Krajeńskiego Parku Krajobrazowego, który obejmuje obszar chroniony ze względu na wartości przyrodnicze, historyczne i kulturowe oraz walory krajobrazowe w celu zachowania i popularyzacji tych wartości w warunkach zrównoważonego rozwoju.

Poinformowano radnych, że Urząd Wojewódzki zwrócił się z pismem o uzgodnienie projektu uchwały w sprawie KPK, projekt tej uchwały został przyjęty przez Sejmik Woj.Kuj.-Pom.

Projekt uchwały zakłada dostosowanie katalogu zakazów obowiązujących na tym obszarze do aktualnego ich brzmienia w ustawie o ochronie przyrody.

Omówiono główne zmiany wprowadzane tą uchwałą -ze względu na zmianę przepisów wprowadza się w § 3 pkt 1, 5 i 7 zniesienie zakazu zabudowy w pasie 100m od sztucznych zbiorników wodnych; zakaz ten utrzymany zostaje dla rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych, chroniąc tym samym przyrodę okalającą od niekorzystnych przekształceń wynikających z działalności człowieka.

Po krótkiej dyskusji radni nie wnieśli zastrzeżeń do treści przedstawionego projektu uchwały i jednogłośnie zaopiniowali pozytywnie.

Dalej, na wniosek członka Komisji wyjaśniono zgłaszany problem brakującego wjazdu na gminną działkę budowlaną na tzw. placu buraczanym w Sośnie -naprzeciwko budowanego marketu.

Sekretarz Gminy poinformował, iż przeprowadzono już rozmowy z dyrektorem Zarządu Drogowego i uzgodniono sposób realizacji zgłoszonego problemu (do tej pory wjazd nie był tam jeszcze usytuowany).

Pan Dobrzański omówił również sytuację niektórych poszkodowanych w nawałnicy mieszkańców gminy, którym zabezpieczono domki i kontenery mieszkalne, jednakże nie wszyscy skorzystali z tej pomocy; szerzej też omówi sytuację niektórych mieszkańców Szywnału, a także dalszych losów zniszczonego w nawałnicy „pałacu” w Olszewce oraz wstępnych zamierzeń co do zagospodarowania tego terenu i zabezpieczenia mieszkań komunalnych.

Następnie, nawiązując do przekazanej radnym informacji dot. stanu mienia gminy, dyskutowano o zasadach i możliwościach sprzedaży mienia wiejskiego. Radnym przekazano materiał informacyjny zawierający szczegółowe dane o wydzierżawionych gruntach, lokalach użytkowych i lokalach mieszkalnych – wg. stanu na koniec 2017 roku, w tym: wykaz umów wydzierżawionych gruntów na cele rolne i ogródki (w tym ich powierzchnia oraz wysokość czynszu), wykaz umów wydzierżawionych gruntów na cele nierolne, deputaty gruntów dla nauczycieli oraz wykaz umów wydzierżawionych gruntów na przestrzeń powietrzną (elektrownie wiatrowe). Przedstawione również zostały wielkości przypisanego czynszu najmu za lokale mieszkalne, socjalne i pomieszczenia tymczasowe za grudzień 2017r.(po nawałnicy).

Przewodnicząca RG zaproponowała odstępianie od prowadzenia dyskusji na ten temat podczas sesji (w związku z zapowiadaną nieobecnością p.Bielewicz oraz Wójta), pozostawiając ją na posiedzenia komisji w m-cu lutym.

Radni zaakceptowali tę propozycję.

Podczas prowadzonych dyskusji poruszono także temat złego stanu dróg gminnych, mówiono także na temat żądania niektórych mieszkańców sołectwa Skoraczewo o naprawę dróg za pomocą masy bitumicznej.

Pan Sekretarz, nawiązując do pisma kierowanego do Wójta Gminy oraz do Rady Gminy w tej sprawie, mówił o podejmowanych działaniach mających na celu pozyskanie środków zewnętrznych również na remontowanie dróg gminnych; mówił m.in. o zakwalifikowaniu niektórych dróg przez służby Wojewody do remontowania za pomocą asfaltu -są to drogi w Przepałkowie oraz w Rogalinie; na Zielonce natomiast naprawiana będzie droga przy udziale środków z FOGRu. Poinformował również o warunkach pozyskiwania ścinków asfaltowych z remontowanych (frezowanych) dróg – są one nieodpłatne, jednakże za ich transport trzeba już zapłacić – o czym już nie informuje się.

Pan Sekretarz podkreślał jednocześnie, że stan dróg jest niedostateczny, ale obecnie głównym powodem tego stanu są długotrwałe opady deszczu.

Na koniec Przewodnicząca RG poinformowała, że 12 lutego br. odbywać się będzie kolejne spotkanie Kapituły Księgi Zasłużonych dla Powiatu; wspomniała również, że z terenu naszej gminy dokonano dopiero 2 wpisów do tej księgi, dlatego warto byłoby zastanowić się nad zgłoszeniem kolejnej propozycji. Przewodnicząca apelowała do radnych o rozmawianie z mieszkańcami w tej sprawie celem zgłoszenia do wpisu zasłużonej osoby.

Na tym zakończono posiedzenie komisji.

Przewodniczący Komisji  
Józef Opas

Prot. insp. Jolanta Lapke