

**UCHWAŁA NR XXXIII/220/18
RADY GMINY SOŚNO**

z dnia 25 stycznia 2018 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego gminy Sośno.**

Na podstawie art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystąpić do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sośno.

§ 2. Granicę opracowania stanowią granice administracyjne gminy Sośno określone w załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały.

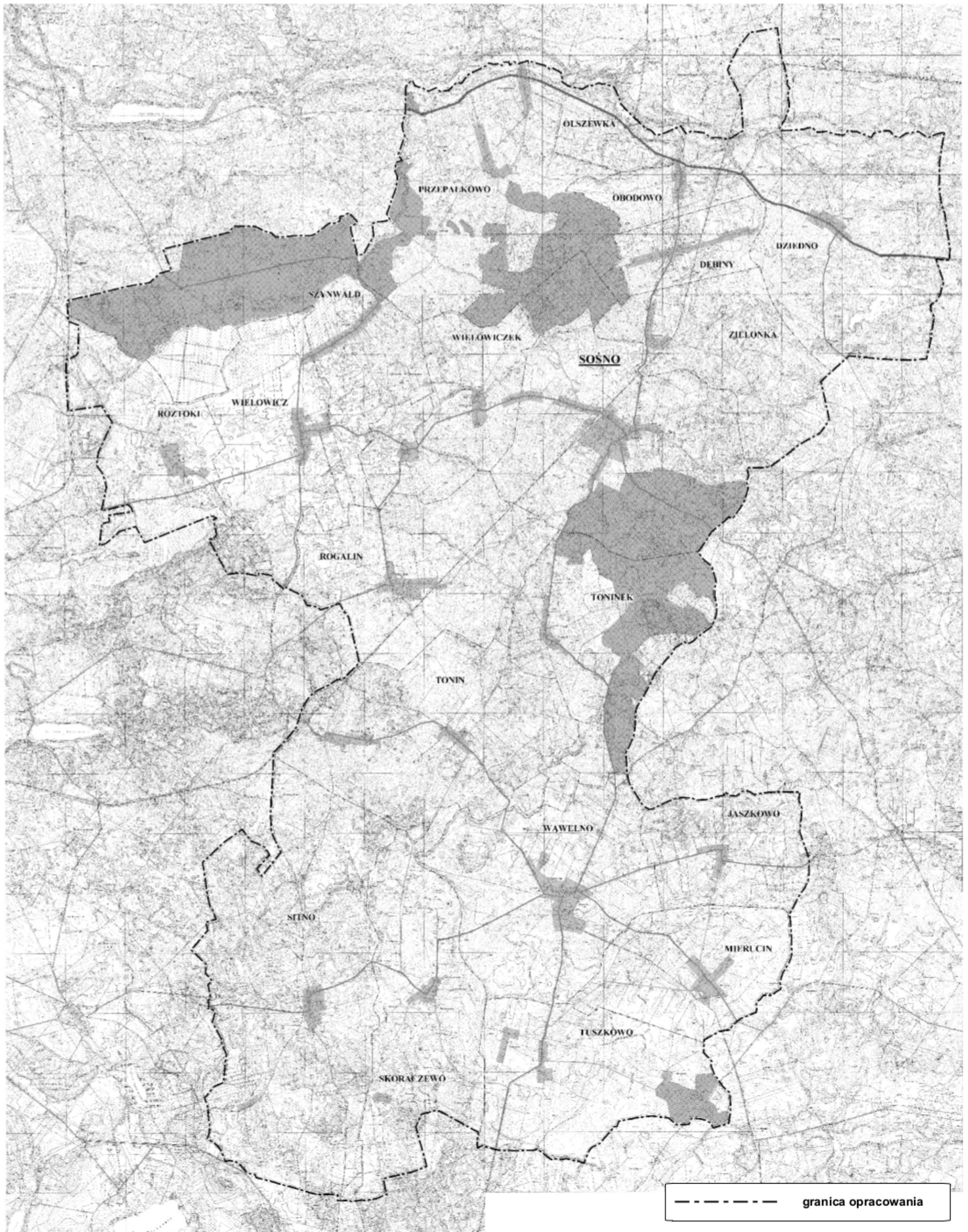
§ 3. Traci moc uchwała Nr XLII/295/14 Rady Gminy Sośno z dnia 14 listopada 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego gminy Sośno.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sośno.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Krystyna Wąsik



Uzasadnienie

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, zwane dalej „studium”, jest dokumentem planistycznym, określającym politykę jej rozwoju przestrzennego. Studium nie jest aktem prawa miejscowego gminny i nie stanowi podstawy do wydawania decyzji o warunkach zabudowy.

Studium jest aktem prawa wewnętrznego o charakterze planistycznym, wiążącym organy gminy oraz podporządkowane jej jednostki organizacyjne, w podejmowanych decyzjach w zakresie działań dotyczących polityki przestrzennej gminy dla realizacji określonych celów.

Przeprowadzona analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Sośno (przyjęta uchwałą Nr XLII/294/14 Rady Gminy Sośno z dnia 14 listopada 2014r. w sprawie oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sośno wykazała potrzebę, dostosowania zapisów dotychczasowego studium do obowiązujących przepisów prawnych, w celu prowadzenia poprawnej polityki przestrzennej wspierającej rozwój gminy z jednoczesnym respektowaniem i uwzględnieniem obowiązujących przepisów. W tym celu Rada Gminy Sośno podjęła uchwałę Nr XLII/295/14 z dnia 14 listopada 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sośno. Nie podjęto jednak czynności związanych z rozpoczęciem procedury formalno-prawnej oraz prac projektowych, a od momentu podjęcia uchwały ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uległa wielokrotnym zmianom. Wskazane jest więc podjęcie nowej uchwały zgodnie z obowiązującym porządkiem prawnym.

Biorąc pod uwagę powyższe podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.