

RI.6840.1.2018

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2017 r., poz.1875) oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121), w wykonaniu uchwały XXXII/213/17 Rady Gminy Sośno z dnia 28 grudnia 2017 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości rolnej w Wielowiczu, stanowiącej własność Gminy Sośno

Wójt Gminy Sośno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży

Nieruchomość rolna położona w Wielowiczu, oznaczona w ewidencji gruntów jako działki nr 84, nr 85 i nr 86 o łącznej pow. 5,55 ha, zapisana w księdze wieczystej KW Nr BY2T/00009992/4, prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Tucholi – Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sępólnie Kraj.

- sposób użytkowania – w ewidencji gruntów nieruchomość zapisana jako:
rola IIIb - 0,48 ha, rola IVa - 3,53 ha, rola IVb - 0,47 ha, Ps IV - 0,38 ha,
ŁIV – 0,51 ha, Ł V – 0,08 ha, ŁVI – 0,10 ha
- przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Sośno – w MPZP oznaczony jest symbolem R12 – tereny rolnicze i Rz4 – tereny rolnicze ze strefą oddziaływania elektrowni wiatrowych ,
- nieruchomość niezabudowana, położona na płaskim terenie, użytkowana jest rolniczo jako grunt orny

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 277.000 ,- zł

Gmina sprzedaje nieruchomość zgodnie z wyrysem z mapy ewidencyjnej i wypisem z rejestru gruntów. Kupujący nie może występować z żadnymi roszczeniami wobec Gminy z tytułu ewentualnej niezgodności w zakresie rodzaju użytków oraz ewentualnej różnicy w powierzchni sprzedawanej nieruchomości, jeżeli po sprzedaży geodeta wykaże inną powierzchnię, niż to oznaczone w dokumentach wyżej wymienionych. Okazanie punktów granicznych nieruchomości może nastąpić na życzenie oraz wyłączny koszt Kupującego. Koszty zapisu notarialnego umowy sprzedaży ponosi nabywca.

- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej <https://gm-sosno.rbip.mojregion.info/>, wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Sośno na okres 21 dni oraz publikację w gazecie lokalnej.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Sośnie ul. Nowa 1, pokój nr 27, insp. Barbara Bielewicz, telefon (52) 389-01-27