

RI.6840.5.2018

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2017 r., poz.1875) oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121), w wykonaniu uchwały Nr XXXV/247/14 Rady Gminy Sośno z dnia 27 lutego 2014 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej w Wąwelnie, stanowiącej własność Gminy Sośno

Wójt Gminy Sośno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Wąwelnie, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 92/3 o pow. 0,0900 ha, zapisana w księdze wieczystej KW Nr BY2T/00014131/9, prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Tucholi – Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sępólnie Kraj.

- sposób użytkowania – w ewidencji gruntów nieruchomość zapisana jako rola RIVa – 0,09 ha.
- przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Sośno – brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.
- zgodnie ze *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sośno*, przyjętym przez Radę Gminy Sośno uchwałą nr XXV/149/08 z dnia 4.12.2008 r. przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana w strefie II osadniczo-rolnicza.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 16.600,- zł + 23% VAT

Nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Gmina sprzedaje nieruchomość zgodnie z wrysem z mapy ewidencyjnej i wypisem z rejestru gruntów. Kupujący nie może występować z żadnymi roszczeniami wobec Gminy z tytułu ewentualnej niezgodności w zakresie rodzaju użytków oraz ewentualnej różnicy w powierzchni sprzedawanej nieruchomości, jeżeli po sprzedaży geodeta wykaże inną powierzchnię niż podana w wykazie.

- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni licząc od dnia 27 września 2018 r.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Sośnie ul. Nowa 1, pokój nr 27, insp. Barbara Bielewicz, telefon (52) 389-01-27

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej <https://gm-sosno.rbip.mojregion.info/>, wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Sośno na okres 21 dni oraz publikację w gazecie lokalnej.