

RI.6840.1.2017.2019

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2019 r., poz.506) oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204), w wykonaniu uchwały Nr XXIX/185/17 Rady Gminy w Sośnie z dnia 14.09.2017 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej w Dziednie, stanowiącej własność Gminy Sośno

Wójt Gminy Sośno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży

Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Dziednie stanowiąca las, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka **nr 2/1o pow. 1,95 ha**, zapisana w księdze wieczystej KW Nr BY2T/00010089/1, prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Tucholi V Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sępólnie Kraj.

Opis nieruchomości:

- w ewidencji gruntów działka to klasoużytek opisany jako LsV - las. Jest to drzewostan mieszany (m.in. olsza, brzoza, dąb – gatunek dominujący olsza.). W wyniku nawałnicy z 2017r. większość drzew jest powalonych lub uszkodzonych, a część uległa całkowitemu rozkładowi. Dla przedmiotowego lasu nie ma planu urządzenia lasu.
- Las leży w bezpośrednim sąsiedztwie koryta rzeki Sępólna oraz kompleksów rolno-leśnych.
- Teren działki częściowo pochyły ze stromą skarpą, u podnóża skarpy teren podmokły.
- Nieruchomość leży w granicach Krajeńskiego Parku Krajobrazowego.

Pozostałe dane:

- Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Sośno – brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.
- zgodnie ze *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sośno*, przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana w **strefie III** — obszar rolno-leśny.
- Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży wg danych z ewidencji gruntów.
- Dla nieruchomości nie wyznaczono obszarów rewitalizacji.
- Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
- Na podstawie art. 37a ustawy o lasach (Dz. U z 2018r. poz. 2129) prawo pierwokupu przysługuje Skarbowi Państwa tj. PGL Lasy Państwowe w zarządzie Nadleśnictwa Runowo.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 46.000,- zł

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. licząc od dnia 8.08 – 29.08.2019 r.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Sośnie ul. Nowa 1, pokój nr 27, telefon (52) 389-01-27

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej <https://gm-sosno.rbip.mojregion.info/>, wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Sośno na okres 21 dni, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się w gazecie lokalnej.

WÓJT

mgr Leszek Stroiński